

# 市民:城管拆掉了部分合法房产

## 区域管局:如果房主能拿出证据,可以协商解决

### 【市民投诉】

因为BRT建设马路拓宽,我家位于五星谭墅村的房子前部分被拆除后,我们利用剩下的院子搭起了一个2层建筑。钟楼城管认定新建的房子是违建,并下令于6月23日实施拆除。怎料,城管部门在拆除违建时将我家拥有合法产权的房子也拆掉了一部分。

### 【《生活常州》调查】

#### 目击之处一片狼藉

昨天上午,《生活常州》在王建荣兄弟俩位于五星街道谭墅村委王家村119号、118号的家中看到,2层楼的房子只剩下了门框,门框和后方房子之间则堆着破碎的楼板和混凝土以及一些砖块,一个残破的

卷帘门靠在门边上,《生活常州》目击之处一片狼藉。

王建荣告诉《生活常州》,当初为了修建BRT,门口的大马路需要拓宽,他们家靠马路的房子因此被拆了一部分。被拆的房子里有楼梯和卫生设施。剩下的那一部分是一个院子,院门则是一个2层的走廊,“走廊面积只有11.45平方米,比较狭窄。上下两层加起来也就22.9平方米。这是房产证上登记的合法房产,但是现在也被拆除了。”对此,王建荣一脸无奈。

据了解,今年4月份常州市钟楼区城管局向王家兄弟发出限期提供合法手续的通知,随后又于5月份发出“限期拆除决定书”。“从他们的文书上看,我的违建面积也只

有38.72平方米,但是他们把走廊也拆掉了,算下来我家被拆掉的面积一共有50.17平方米。”说到这里,王建荣兄弟俩表示不理解。“认定的违建只有38.72平方米,拆的时候却把合法房产也拆掉,这是什么道理?”

随后,王建荣向《生活常州》出示了村镇房屋产权证和集体宅基地使用证,“产权证上显示,房子前部分的面积是141.9平方米,BRT拓宽拆除118.99平方米,这样算下来,房子前部的产权还剩22.9平方米。城管多拆了楼上的11.45平方米。”王建荣的房子存在同样的问题。

### 【区域管局】

#### 拿出证据后可以协商解决

对此,钟楼区城管局有关

负责人表示,对于王家兄弟的违建,他们在拆除之前已多次下发相关通知。对于他们兄弟俩违章建筑的认定、拆除,都是经过区法制办、区政府批准的,因此,拆除其违建,程序完全合法。至于王家兄弟反映的被多拆的部分,他表示,如果王家能拿出证据,证明确实被多拆了,双方可以协商解决。

### 【律师】

#### 委托测量公司实地测量

就此事,一位法律界人士表示,房主可以委托一个双方都认可的测量公司进行实地测量,如果王家兄弟所说情况属实,城管部门应该为多拆的部分进行赔偿。

刘国庆

## 一晚上88把门锁被掏了“心”

“真的没想到这帮盗贼竟然打起了锁芯的主意。”7月5日一大早,永红街道辖区一建筑工地负责人刘先生,对民警说道。

7月5日早上7时10分许,在永红街道荣亨逸都二期工地施工的李师傅,一上班就发现该工地北大门右侧第3幢丙单元的一个房间门锁的锁芯不见了。“好端端的,锁芯怎么会没有了呢?”李师傅赶忙又看了看另外一个房间的门锁,结果发现另一个门锁的锁芯也被人拆走了。于是就把这件事情告诉了班长。班长一看,就把情况汇报了工地负责人刘先生。刘先生派人进去查看,

结果吓了一大跳。那幢房子的两个单元自12层至18层的一共88把门锁无一幸免,均被盗贼掏空了“心”。

刘先生称,他们工地晚上也安排有人看夜的,不过都住在底层,谁会想到盗贼竟会跑到那么高的楼上去盗窃?刘先生表示,他们使用的这种型号的锁,每把价格100多元,锁芯每只56元。折算下来,88只锁芯,一共是4928元。可是倘若盗贼把锁芯当废品卖掉,并不值多少钱,但对于他们施工单位来说,不仅损失了钱,更重要的是重新安装比较麻烦。

周孝春 刘国庆

## 小伙用假币骗取真钱被发现

别人说假币造得很逼真,可以正常使用,他便信以为真,用200元人民币购买了500元钱的假币。结果就在其准备将这些假币花出去的时候,却被机警的出租车驾驶员发现。

7月5日晚8时许,家住清潭新村的李师傅驾驶出租车从西林回来,路过花园汽车站门口时,被一个青年男子拦住,说是要到第四人民医院。然而就在快要到达医院的时候,那青年男子却突然提出要下车,并掏出一张百元大钞递给李师傅。李师傅接过钱后,感觉这张钞票有些不对劲,就让对方调换一张。对方接连换了两张,都没能打消李师傅的“疑虑”。李师傅便问他还有没有钱,那青年却没钱了。李师傅便把车子开到了永红派出所。

经核查,该男子姓赵,暂住北港街道金玉苑。据赵某交代,6月26日下午,他在北港的一个菜场买菜,遇到了几个面熟的“小混混”。对方说他们有几张非常逼真的假币,以很便宜的价格买过来,就能正常使用。赵某被说动了心。次日下午5时许,赵某就用200元人民币,从一个叫“黄毛”的人手里购买了500元假币。

回到家后,赵某便思量着怎样才能把这笔“钱”花出去的法子。7月5日,赵某又反复看了看这5张百元假币,感觉有2张看上去实在太假,便撕破扔掉了。后来便发生了前面的一幕。

7月6日,赵某因涉嫌非法使用假币被警方行政拘留5天并处罚款1000元。

周孝春 刘国庆

## 母亲小区贴启事为女儿征玩伴

10岁的妞妞(化名)放假在家,白天,空荡荡的家中只有她一个人。每天下班回家见女儿闷闷不乐的样子,母亲刘女士看在眼里疼在心里。随后,她想出了一个解决女儿寂寞的好办法——在小区公共告示栏上贴上了给女儿找玩伴的启事。

昨天上午,《生活常州》在新北区侨光苑小区采访时发现,小区公共告示栏内张贴着一张用中英文书写的为女儿找玩伴的启事。

启事上写着:“我女儿今年10岁,下学期升四年级,活泼可爱,喜欢运动和看书。为了丰富孩子暑期生活,并对孩

子学习有所帮助……不管是常州人还是外地人,只要你不让你的孩子孤单,那就跟我联系吧!”该启事的下面留有联系人电话和QQ号码,启事的下半部分则是用英文进行了再介绍。

随后,《生活常州》按照启事上所留的电话,联系上了刘女士。据她介绍道,女儿放假后每天一个人在家,他们夫妻俩只能在晚上陪女儿,有时晚上一回到家,女儿就缠着他们说过不停,但他们夫妻俩上了一天班,累得要命,聊天时间一长就有点招架不住,可只要一想到孩子一整天都没人陪她说话,

只好强打精神继续陪聊。

对于孩子假期缺乏玩伴的现象,《生活常州》在小区内进行了随机采访,从采访中得知,近半数独生子女放假在家几乎没有一个玩伴。采访中,大部分孩子家长至今仍十分怀念他们小时候和小朋友跳皮筋、踢毽子的情景。如今,门对门的邻居都不认识,孩子们想认识玩伴似乎很难,除了在幼儿园里,他们很难再接触到更多的小朋友,通常都是一个人在家零零地玩耍。

“刘女士小区内张贴为女儿征玩伴的启事反映出一种现象——现代都市孩子孤独症。”常州一位长期从事心理

教育的专家告诉《生活常州》,现在的家庭基本上都是三口之家,孩子平时在学校有同学们玩,但一到假期就必须面对孤独。而小伙伴在儿童的整个成长过程中十分重要。

这名教育专家建议,放假了社区、学校应该为孩子们交往创造更多的条件,组织一些一个人在家的孩子们参加各类集体活动,如各种球赛、游戏等,增进社区里孩子们的交往,为孩子们创造一个沟通交流的平台。

最后,这位教育专家还建议家长主动加强与邻居的交往和沟通,为孩子交流提供宽松的环境。

周青

## 民生超市

你想知道的  
我都替你问  
拨 96060 转小孙



# 这里的信息很实用

### 龙城·水电气

#### 停水

地址:富强路;时间:7月8日22:00-9日4:00

地址:迎宾秀园;时间:7月11日22:00-12日6:00

#### 停电

9日有大面积停电  
时间:2009年7月9日13:00至16:30。

范围:仁慈医院(北环新村49#);永向常明楼食府(北环新村51#);北环幼儿园;红星家世界;红星美凯龙;红梅假日大酒店;蓝加白快餐;亮亮美发护肤中心;新都大酒店;嘉华大酒店;竹林北路28#;龙庭酒店(竹林北路18#);爱红海桑拿中心;红东幼儿园;红梅东村小学;先达路桥;武进金融培训中心;物流公司(常青中心村22#);北环新村(西片);后黄村、铁北新村、潘家村、前王村、新窑桥村、东方明珠、红梅假日、红梅公寓、凯旋城、红梅东村、虹景花园、红东二村、竹林新村、范家塘、常青仲家塘、常青小高家塘、常青都家塘、常青墩下塘、常青中心村、新城尚东。 刘劲松

### 龙城·政务

#### 2530万慈善金救助5类人群

《生活常州》昨日从武进区民政局了解到,今年武进慈善总会将对5类对象进行慈善救助,慈善救助资金将达2530万元。

这5类救助分别为:助医:包括患尿毒症需要长期血透的患者、患恶性肿瘤需要化疗的患者、白血病患者、脑中风患者、处于肝腹水晚期的患者。目前这部分人群共有2005名,他们将获得每人5000元的救助;助学:救助对象为面临失学的低保对象子女,其中高中生可获3年共4500元的救助,大学生可获四年20000元的救助。助老:

将对970户集中供养老人和360名三老人员进行救助,并投入500万元对敬老院进行改造提升。助孤:将发放50万元对全区288名18岁以下的孤儿进行长期救助直至18周岁成年为止。助困:在春节前,对5000个困难家庭发放每户1000元的救助金。另外还将对在交通、火灾、医疗事故等突发事件中致穷的人群上门救助。 刘劲松

### 问菜价

(仅供参考)  
(单位:元/斤)

菜名	兰陵过渡菜场	八角井菜场
小青菜	2-2.5	2
冬瓜	1-1.5	1.3-1.5
茄子	1.5-2	1-1.5
毛豆荚	2-3	1-1.5
苦瓜	2-2.5	2-2.5
黄瓜	1.5-2	1-1.5
苋菜	2	1-2
生菜	1-1.8	1
西红柿	1.2-2	1.5-2
鲫鱼	6.5-8.5	6.5-7
大排	10-11	7-9
五花肉	9-10	8.5
草鸡蛋	7.5	5.8

#### 水产品受欢迎

目前市场上各种农副产品供应充足,整体价格稳中有跌。进入夏季,水产品受市民欢迎。绿叶蔬菜价格平稳,1斤都在1-2元左右。 孙羽霖

### 龙城·消费

#### 6月楼市价量齐升

昨天常州市物价部门发布6月份市场价格监测显示,液化气购进价格略有回升,零售价格总体平稳。

据介绍,6月份物价部门监测楼盘均价小幅上涨,成交量则继续上升。夏天天气炎热,市民水果消费量较大,监测显示水果价格涨跌互现。

另外,香烟产品消费税提高后,监测显示,常州市烟草零售专卖店并没有提价。受国际金价走势影响,6月黄金饰品价格震荡调整,“周大福”24K黄金饰品6月25日每克261元,与上月同期相比下降2.97%。 常价宣 刘国庆



### 考试

#### 招标师职业水平考试开始报名

报名时间与地点:常州市2009年度首次招标师职业水平考试采用现场报名的方式,报名时间为2009年7月3日-7月24日,报名地点:常州市人事考试管理办公室(市人事

考试中心),报名及考务咨询电话:0519-86617131,0519-86617136;

考试时间:10月31日、11月1日(星期六、日)。2009年首次招标师职业水平考试全省集中在南京设立考点考场。具体地点从准考证上获知。招标师职业水平考试为滚动考试,滚动周期为两个考试年度。报考者需送交的材料清单详见www.czks.cn。

孙羽霖



### 龙城·活动

#### 博物馆将举办科普夏令营

市科协消息,由常州市科协、常州博物馆、常州少儿自然博物馆联合举办的常州博物馆暑期科普夏令营将于7月11日启动。夏令营开设有蝴蝶知识讲座、蝴

蝶标本制作、有奖问答等一系列活动。博物馆的生物学专家精心设计了本次活动流程,并制定了活动的详细教案。活动通过让学生制作蝴蝶标本,调动学生眼、手、脑多感官联动学习,在探索的过程中,不断丰富知识。活动对象为小学中、高年级和初中学生,每期20人。活动时间为7月11日~8月8日,共5期,每期2天,每天9:30~4:00。 濮晓逸 刘国庆



### 健康

#### 吃西瓜有讲究

很多人吃西瓜会上火,这种说法没错,这是因为西瓜是甘甜的,甘甜的食物有利尿的作用。吃完西瓜小便过多时,就会伤到人的津

液,产生一种阴虚火旺的症状:嗓子干、鼻子出血。怎么避免这种情况呢?一是适当地吃西瓜,二是在西瓜上洒点盐再吃。中医认为咸能润肾,而吃特别甘甜的东西,容易伤肾。

另外还要注意的,千万不要吃冰镇西瓜。冰镇带着很重的寒气,会加重胃肠的负担。 孙羽霖