

现代快报

2009年7月4日 星期六

责编:陈永忠 美编:王莺燕 组版:杜敏

## 财经

发现价值 / 收获财富

24小时读者热线

96060

新闻爆料 投诉求助 报纸订阅 广告咨询 便民服务

## 主板IPO重启首单花落成渝高速

公司两大国有股东根据相关规定划转5000万股入全国社保

A股指数

	上证指数	深证成指
开盘	3035.81	11873.18
最高	3088.86	12261.91
最低	3029.55	11845.08
收盘	3088.37	12258.79
涨幅	0.92%	2.41%
成交额	1804.6亿	900.7亿

香港台湾股票市场

指数名称	收盘	涨跌
恒生指数	18203.4	25.35
恒生中国企业指数	10983.77	11.88
恒生香港中资企业指数	3780.55	13.38
台湾加权股价指数	6665.4	-2.13

欧洲主要股票市场

指数名称	最新	涨跌
英国富时100指数	4264.54	30.27
德国DAX 30指数	4712.66	-5.83
法国CAC 40指数	3125.49	9.08

(截至北京时间7月3日21:00)



3日外汇牌价

货币种类	代码	现汇买入价	现钞买入价	现汇现钞卖出价
美元	USD	681.9	676.44	684.64
港币	HKD	87.98	87.28	88.34
欧元	EUR	951.94	931.86	959.58
日元	JPY	7.0948	6.9452	7.1518
英镑	GBP	1114.86	1091.35	1123.81
瑞士法郎	CHF	626.63	613.55	631.92
新加坡元	SGD	468.76	459.06	472.9
瑞典克朗	SEK	87.33	85.53	88.12
加拿大元	CAD	586.64	574.5	591.82
澳大利亚元	AUD	542.02	530.1	546.16

IPO重启三周后，沪市IPO重启首单谜底终于揭晓。经保荐人银河证券有关人员证实，成渝高速已于昨日下午拿到了证监会的IPO获准批文，预计公司将于下周一正式公布《招股说明书》。

成渝高速A股首发申请于2008年6月27日获得证监会发审委通过，距今已一年时间。根据成渝高速

2008年6月23日预披露的招股说明书申报稿，公司预计将发行不超过5亿股A股，募集资金不超过20亿元，用于收购四川成乐高速公路有限公司100%股权及偿还成乐高速的部分银行贷款。A股发行完成后，成渝高速将在上海证券交易所挂牌交易。

在此之前，成渝高速已按照国有股充实社保基金

新规，向四川省国资委上报了相关转持方案，并已获得批准。据了解，成渝高速共有两名国有股东，分别为控股股东四川高速公路建设开发总公司和第二大股东华建交通经济开发中心，此次发行前分别持有成渝高速39.3%和25.7%的股份。根据相关规定，四川高速计划3022.9922万股由社保基金持有，华建交通划转

1977.0078万股由社保基金持有，合计划转量占发行量的10%。

在等待A股上市的过程中，成渝高速2008年业绩实现了稳定增长。公司年报显示，2008年归属于公司股东的净利润为54449.19万元，较上年同期增长9.86%，公司每股收益0.21元，全面摊薄净资产收益率9.38%。

快报记者 田立民

## 房地产市场“70-90”政策低调退市

记者昨日证实，上海、南京、成都等多个城市已经在土地招拍挂操作中，取消了单体项目70%以上建90平方米以下户型的硬性要求。作为房地产宏观调控标志性政策，“70-90”政策目前已经实质性退出市场。

“无论是住房建设部还是各地房地局，都不会正式发文取消‘70-90’政策，但在操作过程中不再对此进行规定，是非常普遍的做法，这是为应对‘后危机’，市场提供收放空间。”上海一家房地产企业高层表示。

龙湖地产上海高层告诉记者，对于“70-90”政

策的规定，各地本就不同。比如，重庆等地是以区域来要求的，也就是一个区域内90平方米以下面积结构的要求，但已经放宽为50%以上面积建小户型。而单个项目均需达到结构比例要求的政策，实际上已经取消。

一做法从数月前初露迹象，到目前已经十分普遍，虽然偶尔有项目还有面积结构的要求，但已经放宽为50%以上面积建小户型。而单个项目均需达到结构比例要求的政策，实际上已经取消。

据记者了解，除上海外，南京、成都等一些城市也已经叫停了执行三年多的“70-90”政策。

资料显示，“70-90”政策始于2006年。政策执行三年来，虽然增加了小户型市场占有率，但也滋生了一些问题，比如，开发商变相修改结构，以赠送阳台面

积、增大挑高变双层结构、两套房打通连售等方式频打“擦边球”。业内为此一直呼吁取消“70-90”限制，给开发商更大的市场自主权。

易居(中国)上海区高层表示，取消“70-90”限制将节省开发商变相调整结构设计的隐性成本，提高开发商投资热情，同时增加投资类商品房的市场供给，这对活跃房地产市场有一定推动作用。

“不用担心取消政策后大户型激增，开发商会根据市场取向客观设计新项目的户型比例。”

快报记者 于兵兵

## ■新闻分析

## 中国成品油价为何高过美国

北京目前93号汽油每升6.37元的价格，比美国汽油零售价高出大约1.8元，“相对于中国的经济实力和消费水平，中国成品油价格偏高了。”中国能源网首席信息官韩晓平说。目前的油价剔除政府税收后石油公司真正拿到的销售收入每升约4.08元，这一价格甚至高于部分发达国家的平均水平，这说明石化国企经营效率和成本控制还有待于进一步改善。

国务院发展研究中心市场经济研究所邓郁松也认为，成品油涨价的背后折射出定价机制不合理。韩晓平解释说，按目前国际原油价格，北京汽油价格中仅有2.49元以内部分与之相关联。“把一些固定成本和国内原油开采成本等混同国际油价一起上涨，等于是把石油公司运作与石油投机绑定在一起，这种制度设计是否合理有待商榷。”韩晓平说。

此外，信息不对称也导致了消费者对涨价的焦虑，发改委公布的《石油价格管理办法(试行)》中，并没有明确国际原油价格基准、国内平均加工成本、适当利润的具体内容。业内人士呼吁，权威部门应该给出成品油价换算公式，使成品油价格更加透明。

据新华社

## 外语学校初一新生集训

向考上南外的莘莘学子热烈祝贺！向取得特别优异成绩的创新学子热烈祝贺！

英  
语  
突  
破  
班

由经验丰富的美国语言教学专家采用世界最前沿的语言教学理念与模式，结合浸泡式、直接体验式、语言综合能力多重训练方法，通过不同途径让学生零距离接触和了解美国的文化与风情、美国的政治、经济与教育，使学生原汁原味地用英语正确地表达自己的思想，爱上用英语与世界沟通交流，真正地实现在短期内快速提升英语交际能力和学习研究能力。上课日期：7月11~17日，上午班8:30~11:30，下午班14:00~17:00，每班15人左右。850元/人。对考上南外的同学优惠300元。长白街221号马府新村创新学校报名处84414133、84414910。

外  
校  
预  
科  
班

承上启下，有效衔接，赢在起点，为考入外校的新初一同学而举办。了解中学的学习要求，适应中学的学习方法，养成良好的学习习惯，完成新学期期中考前语、数、英新课的预习任务，树立目标，提前超越，增强自信，为步入名校后的第一阶段学习打一个漂亮的胜仗。

上课日期：7月24日~8月3日 上课时间：7:40~12:30

招生对象：录取在南外、南外仙林、玄外、郑外、秦外、育英二外等初一新生



## 《名师课堂》暑期分班考试衔接开课公告

品牌：★市先进单位、高中会考指定培训机构、08

江苏地区“品牌教育机构”。

★连续三年中考达省重点线100%，高考本科达线90%，本一达线70%，数学超省均分近30分。

特色：注意方法、技巧、能力、兴趣、习惯培养。

分班考试衔接：新初一：7月5日；新高一：7月9日

中小学精品班：新初二：7月9日；新初三到高三：7月15日

地址：珠江路小纱帽巷1号103室 电话：初小：83690018 高中：83690386 网址：www.njmskt.com

特设一对一辅导：

7月5日 新生需预约

## 天元高考复读班招生

南京高复状元来自天元高复班 中国十大品牌高考复读教育机构 全国优秀民办学校 江苏省教育学会系统先进单位 优质·诚信办学机构

诚信 卧薪尝胆奋战一年 复读人生更加精彩！十年来，我校学生认真刻苦，取得了一批又一批优异成绩！本校将连续公布2009届复读学生的录取院校，欢迎关注。学校设有奖学金、助学金，实行免费试听制，收费合理，管理严格，可以合同形式履行承诺！

务实 本校设有全日制教学中心和全封闭军事化教学中心，特设文理重点班、美术专业班、影视艺术班等，7月中旬开设暑假单科强化班，同步参加南京市新高三9月统测及全部模拟考试，一切从实际出发，目标就是明年高考！热忱欢迎全省高复学生加盟天元尖子班，冲刺国家重点大学！

校本部报名处：东南大学文园接待中心(太平北路134号鸡鸣寺车站旁) 电话：025-83361940、83363152、13805150727 网址：www.njtyedu.com

●南京图书馆三楼(金陵街66号) 025-66911338、15996220598、83683495 ●东大福园309室 66911339 ●健康路181号秦淮中心小学 66911336

## 新世纪高考复读

招生 84500270  
热线 13952014400

荣获“诚信办学机构、最具影响力办学机构”称号

我校自2003年创办高考复读以来，取得了丰富的办学经验与卓越的办学成绩。09年高考再创佳绩，90%以上的同学提高超过60分，其中陈冰儿(考籍号：080102010257 淮考证号：0901044503310)考出了393的高分，赢得了家长学生的广泛赞誉，成为南京周边地区高考复读学生最为放心的选择。【精品小班限额招生】

小班授课 成效突出

班级小，老师能兼顾全体，充分关注到每位学生，听课效率高，容易做到针对性强化辅导。

专职老师 全力施教

南通、泰州等地县中名师与南京名校老师联合执教，教师专职固定，精力集中，教学投入。

县中资料 同步共享

苏中、苏南县中内部测试卷同步评测随时掌握学习状况，横向比较，及时总结，大量接触新颖题型。

统一模拟 统一报名

统一参加省市统考，一模、二模考试，统一阅卷，统一评价，集体报名参考，解除家长一切后顾之忧。

电话：025—84500270 84409401 13913979934 校长热线：13952014400

地址：太平北路39—1号四楼(1912斜对面) 网址：www.xsjgk.com