

疑似官员股东不会仅存于“楼脆脆”

【中国观察之樗枘专栏】

上海的“楼脆脆”在震起满天尘土的同时,也“震”出了一连串的“疑似政府工作人员”。梅陇镇镇长助理阙敬德、梅陇镇征地事务所所长张锦梁等多名官员,与梅都房地产的股东同名同姓,阙敬德等人同时还是其他公司法人代表。(6月30日《每日经济新闻》)

迄今为止,咱们中国自行倒塌的楼房、桥梁不计其数,多数重大事故都能揪出腐败分子。那些豆腐渣工程在反腐倡廉方面作出了杰出贡献。上海发生的这次塌楼事故,也在按惯有的路径演变,我真担心结局真的会在意料之中。

尽管现在这些相关官员还只是疑似股东,但人们对这

一高难度巧合显然难以置信,譬如像“阙敬德”这种独特的姓名,在同一个区重叠的几率实在太小。我知道,大家很希望这些“疑似”早日“确诊”,以释放内心无处排解的愤恨。然而对于我来讲,却不太希望此事被确证,我实在不敢看到塌楼的背后有一群官员股东的身影在晃动。

过往的众多安全事故中,工程质量往往与行政审批与监管不力有较大关系;而监管不力,又往往与官商勾结有较大关系;官商之所以勾结,又往往与官员从中拿股份有关。这就是为什么一些矿难发生后,纪检、监察机关往往能揪出一些拿干股的官员。官员出于个人利益之需,在工程监管方面当然会丧失原则。如果这

种官商勾结事情普遍出现在房地产开发领域,后果就令人有点不敢想象了——我们花巨资买来的房子,随时可能会成为“楼脆脆”。

上海这次的塌楼事故,塌得还算比较及时——楼盘尚未交付使用,如果它迟一段时间再塌,结果会如何?如果其他一些已经使用的楼盘哪天塌下来,后果又会怎样?这可能有些杞人忧天,但是如果官员股东存在于倒塌的楼盘,就难免也会存在于其他没倒的楼盘,人们下意识的担忧自然不无道理。为什么塌楼事件发生后,上海市第一时间发出通知,要求对全市建设项目进行质量大检查?原因当然也是心里没底。

官员参股或直接当老板,

往往会为工程质量埋下隐患,因为这相当于为工程“自审自建自管”开了方便之门。当然,房价高烧不退与此也无关系,山东泰安市一位名叫周广玉的建设局长默默开办了包括房地产、工程监理在内的18家公司,道理也在这里。周广玉的案例同时也说明,官员经商虽然被屡屡下台严禁,但却依然不是什么新鲜事。遗憾的是,这类并不新鲜的事情总是要付出巨大的生命财产代价时,才能被就事论事地“发现一起处理一起”。“疑似官员股东”到底多广泛地存在?这恐怕是“楼脆脆”给出的最有价值的问题。

(作者系资深时事评论员,有时事评论集《舆论尖刀》问世)

相关评论

在上海塌楼事故初步意见报告中,专家组认为,事故主要原因是施工不当,在一侧堆土过高与另一侧开挖基坑的共同作用下,致使高楼在顷刻间倒塌。

与专家意见相比,人们更相信自己的眼睛。一个连根拔起、匍匐倒地的楼盘,有的断裂管桩没有一根钢筋,能看到的钢筋有的竟比筷子粗不了

慎言“施工不当”是塌楼主要原因

多少,这样的塌楼事故,专家给出的事故主要原因,竟然是“施工不当”,你信吗?

专家的调查不能忽视那些明显存在的工程质量,否则就有为事故遮羞之嫌。“施工不当”一出,把开发商、监理方和政府监管部门的责任撇得一干二净,他们都能大松一口气了。

其实,这就是上海塌楼事

故发生以后,网民给专家组设定了调查路径。也就是说,在见到高楼匍匐倒地时,万千网民已经知道楼倒的原因就是“施工不当”,绝无其他。这不是未卜先知,而是基于经验。

无论是广东九江大桥坍塌、湖南凤凰大桥垮塌事故,还是株洲立交桥倒塌,经专家调查得出的事故原因,都没逃脱

大家的遐想。每次担责的,都是影响程度最小的一方。建一栋商品房,要盖无数个章,要经历规划、施工许可、招投标、资质管理、施工图审查、工程监理等各个环节。然而,在上海塌楼以后,这些盖过章的部门均退避三舍,调查方也视而不见,在三天时间,就把责任定性为“施工不当”,效率真是高啊!(陈健)

刹车失灵的火车怎么开出来的?

■热点纵论

酿成72人死亡的胶济铁路“4·28”撞车事故迄今不过一年有余,造成严重伤亡的郴州火车相撞事故又接踵而至,不知道铁道部该作何交代?

广铁集团副总经理孙景在30日凌晨向国家安监总局

汇报时说,“6·29铁路事故”是由于K9017客车在停车时制动失效,刹车失效的列车还能运行?又是典型的人祸。到底是如何的监管机制纵容甚至助长了这种人祸?

铁路管理混乱无序一直无法得到有力整治的重要因素,在于问责的云淡风轻。“4·28”

事故发生一年多之后,相关责任人才受到责任追究,其中绝大多数以轻描淡写的处分草草收场;人们或许还记得,在“4·28”之后履新的济南铁路局长耿志修因为胶济线上再次发生严重超速事故而被免职,却转而担任铁道部副总工程师。如此软绵绵的问责,能把混乱

的铁路管理扭向正途吗?

在铁路速度高歌猛进的背后,却是管理制度与境界的陈腐因循和积重难返。印寅箴言说,走得太快了,要停下来等等灵魂。铁道部看来真的要暂且放弃对速度一味的迷恋与崇拜,回头看看繁杂的管理灵魂了。(张若渔)

国资委管不了国企高管天价薪酬?

■热点纵论

备受关注的国企高管薪酬规定即将公布,在这节骨眼上,国资委主任李荣融关于国企高管“定薪”一番表态却让人心里直打鼓——看来国资委是基本管不住国企高管的天价薪酬了。

李荣融29日参加在线访谈时透露,国企高管薪酬规定的具体内容,但他表示,《公司法》规定高管的薪酬由董事会决定,国资委将通过在国有企业的代表对于高管年薪的制定发挥积极作用。(6月30日《北京晨报》)

好像是为了侧面反驳舆论对央企高管天价年薪的质疑,李荣融还罕见地曝光了自己的收入。他说,国资委的职工收入也不高,自己一个月的税后收入不到一万元,国资委的处长们每月收入三千多块钱。

国资委和国企是两种薪酬体系,国企高管年薪上百万的比比皆是,国资委官员的收入不高根本不能证明什么。李荣融一番表态,倒是让我很担心——看来国资委要管不了国企高管天价薪酬规定了。

国资委为什么管不了国企高管的天价薪酬呢?李荣融给出的理由是,这事由公司董事

说了算,言下之意是政府不能过多干预。这样的理由成不成立呢?我的看法是不成立。大家知道,国企的股东是全体国民,而国资委是全体国民委托监管国企经营的代表,现在经理一年拿多少钱,股东却不能说了算,这无论如何也讲不通。另外一个方面,包括中石油等巨头在内的国企,它们所涉及的都是政策保护的垄断性行业,企业的经营业绩很大程度上是拜政策红利所赐。这些企业的高管依据政策性业绩得以享受天价薪酬,又有什么道理?一句“董事会决定”,不能令国企高管天价薪酬体现出丝毫的正当性。如果国企薪酬体系要完全按市场规律办事,那么,企业的政策红利也应该全部剥离。

从李荣融的吹风内容来看,国企高管薪酬规定已经制定得八九不离十了。但具体内容到在仍然“不能透露”,全体国民投资的国企如何确定薪酬体系,却要向投资者保密,这不能不说是一件怪事。我在想,如果国企高管薪酬规定还要继续保密到它正式出台的一天,那么,所谓的“高管薪酬状况今后将向社会公示”也只能是一句空话,你什么都定好了,再来公示,有什么用?(本报评论员 赵勇)

“裸体烟”和“裸体会议经费”

■异论锋生

据宁波网6月30日报道,6月29日,有网友发了一篇《官员都变聪明了,现在开会全裸体烟》的帖子:照片显示的是某市官员开会,桌上放着几支没有包装的烟。

那些官员如果够聪明的话,就不该让会场出现会议用烟。但既然“裸体烟”已经出现,那倒不妨追问一句,会议经费何时能“裸体”呢?

早在1993年,财政部、国务院机关事务管理局就发出了关于印发《中央国家机关会议费管理办法》的通知,明确规定

“会议期间不得组织游览及与会议无关的参观活动,不得招待烟、酒、糖、果等”,地方上也陆续有类似的规定出台。可多年以来,有几次会议因为提供香烟而被查处过?

会议用烟总是要花钱买的,当会议经费对民众公开,会议用烟再怎么“裸体”,也必然无所遁形。除了会议用烟,会议宴请、“搭车”游览和娱乐等,都是会议经费“黑洞”的重要组成部分,它们怕的正是会议经费的“裸体”,所以说,要求会议经费公开接受监督,实在是太有必要了。

(李辉)

政府背景强强合作 / 海外名校垂直对接 / 九年成熟项目信誉 / 雄厚中外名校师资 / 精品权威国际教材

南京大学国际学院 本科留学 招生咨询会 欢迎莅临

时间:7月4日/7月11日上午9:00-11:00,下午14:00-16:00
地点:南京大学北京西路新校门新闻传播学院费彝民楼202室(晶丽酒店向西50米)

一、英国高等教育文凭(HND)中心项目

- ★英国高等教育文凭HND(3+1)本科班 第五届招生
- ★美国克拉克森大学 堪萨斯州立大学(2+2)本科班
- ★澳洲莫道克大学(2+2)本科班

报名电话: (025) 83592028 83593033 52990273

二、NCC国际预科中心(IFC)项目

- ★澳、英、美大学(1+3或4)预科班
- ★澳、英、美艺术设计专业(1+3或4)预科班
- ★法国大学(1+3)预科班

报名电话: (025) 83593033 83593157 83970007 83686400

项目承办: 南京大学大学外语部 <http://dafsl.nju.edu.cn>

招生对象: 全日制高中生或同等学历者
报名时间: 即日起开始报名,高考成绩公布后录取,开课时间为2009年9月上旬

报名地址:
1、南京大学北京西路新校门新闻传播学院费彝民楼201室(晶丽酒店向西50米)
2、南京市汉口路22号南京大学大学外语部逸夫馆804室
3、南京市汉口路22号南京大学教学楼503室(澳洲预科)

网址:
www.njuhnd.com
(南京大学大学外语部 HND中心、IFC中心网)
邮箱: HND@nju.edu.cn

南京新华学校 高考复读招生

学校地址: 南京市浦口高新区宁六路168号 学校网址: www.njxinhua.com 校长专线: 13813033396

南京新华学校高考复读班成功开办六年,硕果累累,2009年又传捷报,本二达线率78%,最高分382分,最高得分80分,人均得分55分。

优美的环境: 独立校园,设施齐全,教室、宿舍均有空调
严格的管理: 全封闭,寄宿制,准军事化管理。
强大的师资队伍: 全省范围内筛选教师。
完善的后续服务: 2010年高考报名、体检等一切手续均由学校办理。

高分高等级低费: 特困生优惠
签约: 学校与高分高等级家长签订协议,不达目标全额退费。 同步招生

1. 校本部报名点: 南京市浦口高新区宁六路168号 025-58377068 58378985
2. 市区第一报名点: 东南大学梅园校区411室 025-83630419 1580516880 15251878880
3. 市区第二报名点: 珠江路488号未来城A幢403室 13770739307 025-86884152
4. 原江浦报名点: 新华电脑学校(江浦珠江广场中心) 13770604130 025-58186759
5. 原大厂报名点: 新华路178号(新华电脑) 13913356633 025-57061680
6. 原六合报名点: 六合延安北路22号 025-82001588
乘车路线: 鼓楼、中六、汉六、盐盘、浦葛、636、江浦至扬子线 全部在龙江站下向左转150米

《上海外语口译》考委会授权 金陵国际语言进修学院 南京地区唯一报考点兼培训点

2009年暑期外语培训招生

《上海英语中、高级口译资格证书》《外教英语口语》
《大学英语四、六级》《新概念英语1-3册》
《日语、韩语、法语、德语、西班牙语》

报名时间: 即日起(9:00-17:30),7月10日起开课。
咨询电话: 84452149, 84407938, 84523074
网 址: www.jlcollege.com
上课地点: 长江路262号院空调多媒体教室(金陵图书馆内后楼三楼)(两人以上同时培训报名,学费优惠)

25年办学史,南京市教育局授予先进办学单位

★上海英语中、高级口译,全程由笔译阅卷老师、口试考官授课,通过率始终稳居南京地区榜首。(赠送内部权威资料和配套口译、听力及全真题光盘)
★四、六级由评、阅卷老师授课,自编教材。
★英语口语由专职外籍专家授课。
★韩语由韩国教师授课。

报名点:
1. 院本部长江路262号(金陵图书馆内后楼)84452149
2. 御道街航空航天大学科技书店(食堂对面)84891575
3. 北圩路审计学院东门北侧励志书店86616412
4. 南京工大金湾湾文化用品店(二、三食堂对面)84315687
5. 南京林业大学教育超市旁理发店内81536548
6. 童卫路6号兴农书店(南农大2号门北第三间)84395149
7. 南京师范大学本部北门西侧友文书店83736267
8. 三江学院金陵书店(诚信楼后商业街9号)52350793
9. 南大本部小天鹅洗衣店83687197
10. 南财本部西门内向左50米世纪眼镜店左侧51723429

流利英语 轻松掌握 司坦弗国际英语

暑期报名 6.8折 优惠

零起步·流利口语、出国口语、口译、托福、雅思、四六级

跟外教学英语就是这么简单

山西路中环国际12层(军人俱乐部内)

省财会计培训包通过

为顺利通过09会计证包过班,还赠送会计自考大专课程
①会计证实操班: 零基础,包过班,工作签订协议
②会计证理论班: 零基础,包过班,工作签订协议
③总账实操+用友总账+报税+报表分析
④新窗口: 中央商场南邻青奥城5楼83355001
⑤访翠桥025-85522668 ⑥大厂57012518
⑦南京军人俱乐部内83302058 83311753

学课程 我们信赖 江海学校
家电维修 手机 网上开店班
插花 面包蛋糕 电焊工 三个月电脑设计就业班
电脑 收银 日语 韩语
江海学校总部: 军人俱乐部内 83307700 83311753