



智者多乐水,择水而居却非简单地临水而居

国际易学大师李居明 本周六来宁揭秘楼盘“从水之道”

百家湖国际花园 9 号楼、10 号楼湖景楼王同期公开,业主有机会与大师面对面

临水而居是人类自古以来的居住习惯,更是现代都市人置业中的首选。分析古今的水居文化会发现,临水而居亦有很多讲究,否则就挖掘不出水居的魅力。那么,楼盘开发和置业中如何挖掘水居魅力?

本周六,值百家湖国际花园 9 号楼、10 号楼 11-31 层湖景楼王开盘之际,利源集团特地邀请国际著名易学专家李居明先生在百家湖水秀苑大酒店举办《易经文化与从水之道》讲座,为南京业主揭开居住中的“从水之道”。据悉,讲座入场券目前仅余少量,有意向的购房客户可以前往售楼处预约登记。

时隔六年,李居明再到南京论道

子曰:“知者乐水,仁者乐山;知者动,仁者静;知者乐,仁者寿。”由此可见,傍水而居者,多是智慧一族,懂得品味生活的快乐。

但,“从水而居”并非在水畔随意造一幢房子那么简单。6月27日下午,国际易学专家李居明先生将在江宁百家湖畔就此开讲,揭秘“易经文化与从水之道”。

据了解,李先生出生于

中国香港,曾就读于香港浸会大学传理系,是当代著名易学大师,当代易学实战派的著名代表。他在考古、地质勘探、企业环境布局及发展咨询方面有突出实践成果,曾成功为中国北京、上海、南京、天津、青岛、厦门、广州、深圳等大型商厦及屋苑担任易学设计师,把中国古文化的易学磁场文化融入当代建筑学。执业20年来,为包括可口可乐全球总

部在内的大量国际大机构、大楼盘、社会名流提供环境布局及发展咨询。

据悉,这次已经是李居明第二次到南京讲解易学与建筑的关联。2003年10月,也是应利源集团的邀请,曾专门赴宁为利源集团旗下的千万级别墅项目“百家湖印象威尼斯”业主讲授易经文化,并为40栋别墅逐个批改环境布局,在当时引起强烈反

响,轰动全城。

本次,大师将以丰富实用的内容为百家湖国际花园 9 号楼、10 号楼湖景楼王准业主开讲,从易学角度实例解读百家湖湖景楼王的居住生活价值,帮助他们了解居住从水之道,掌握一些家居环境改运学说的实用技巧,并为业主测调个人运程,以助业主物有所值,运通四海。

国际易学大师
李居明先生

一湖一水,感受“知者”气质

从古至今,无论是文人雅士、达官贵人还是普通百姓,依山傍水而居是共同的居住追求,因为在中国传统文化中,水象征着财富、吉祥。于是,名川美湖不约而同地成为豪宅集中区。

在南京,玄武湖、紫金山、莫愁湖、月牙湖、百家湖等周边已成为高档住宅集中的热点区域。目前,玄武湖、莫愁湖等名湖畔的楼盘开发已经接近饱和,

随着南京城市湖景资源日益紧缺,被专家誉为南京最适合打造湖景豪宅区的百家湖周边,正成为湖景豪宅汇集区域。

据了解,百家湖相传为明洪武年间所挖,至今已有600多年的历史。因当时周边有百多人家而得名。这片位于江宁双龙大道以西、天元中路以北的2500亩水域,是南京市区内仅次于玄武湖的第二大湖,湖上四座桥相

映成趣,其中白龙桥横跨湖心,长度约1000米,颇为壮观。

除了占得百家湖秀美景色的先天优势,百家湖国际花园还在内部景观打造上做好了功夫,以水为核心的景观雕琢和53.3%的绿化率,处处彰显“天人合一”的思想。居于其中,可以于月圆之夜“百家赏月”,可以漫步南京最大的市民广场——白龙广场,感受居住的宁静与喧嚣。

碧湖明水,城市金领“生活场”

在中国传统文化中,水象征着财富、吉祥。水亦分凶吉,屈曲环绕,聚注深缓为吉;水势呈三面环护处称“金城环抱”为吉地。城市堪选砂、水定明堂,不同于自然村落。一般原则是:一层墙壁一层砂,一道街渠一道水。即宅前空地是明堂,对面房屋是案山;左右房屋是护砂,背后房屋为玄武。

与细水不同的是,成片的水泊足以形成巨大的场。百家湖湖面屈曲环

绕,聚注深缓为吉,可谓“人杰地灵,地灵人杰”。而百家湖国际花园湖景楼王 9 号楼、10 号楼正好处在湖面三面环护的中心位置,乃“金城环抱”,可谓南京城首屈一指的宝地。

此外,周边商业配套将更加完善,交通便捷度会更加彰显,湖南面占地370亩的凤凰港商贸中心正在建设,预计2010年全面建成,南京地铁一号线南延工程预计在2010

年建成并全面通车,并在江宁直接有“百家湖”站,未来京沪高铁南京站在百家湖北侧约3公里。

利源集团销售公司总经理何晓昱对笔者介绍说:“这个项目和千万级别墅印象威尼斯毗邻,是百家湖富人区乃至整个南京湖景豪宅市场中的水岸豪宅公寓,建筑、社区景观无不和百家湖浩瀚湖景融为一体,堪称苛求生活品质的城市金领的上佳生活场所。”

新房动态

珍稀湖景楼王房源 30日全城发售

百家湖国际花园西临利源中路,东临百家湖,南临百家湖花园维也纳城,毗邻千万级别墅百家湖印象威尼斯,是百家湖乃至整个南京湖景豪宅市场中的水岸豪宅公寓,建筑、社区景观无不和百家湖浩瀚湖景融为一体。

6月以来不到一个月时间内,百家湖国际花园已经连续加推二次房源:6月1日加推的位于8号楼11-31层的77-128平米共168套房源,起售价6500元/平米;6月17日,百家湖国际花园139套88-124平米湖岸楼王正式发售。目前,上述房源已经基本售罄。

本次该项目将要推出的是其9号楼、10号楼11-31层的湖景楼王,这批珍稀水岸豪宅户型为79-92平米的两房、114-148平米的三房。售楼处一位小姐透露,为了抢得上风上水的水岸豪宅,上百组意向客户已静候数月。据悉,这批房源6月28日正式接受预约,6月30日公开发售。

(刘果 周映余/文)

销售中心 江宁开发区利源中路 85 号 咨询电话 025-52100777 52100888