

“巨蛋”空降新街口 蛋里藏了啥?“机皇”!

快报讯(记者 史丽君)这两天到新街口正洪街广场购物、游玩的市民,一定会惊讶地发现,广场中升起了一颗高10多米的“巨蛋”。一到晚上,“巨蛋”还会闪闪发光,“蛋壳”上显露出各种景象图案。“巨蛋”里藏着什么?答案可能会吓你一跳:“机皇”!原来,被誉为诺基亚新一代“机皇”的N97,由五星电器和诺基亚共同宣布在“巨蛋”内正式发售。据悉,南京是“巨蛋”华东行的唯一一站,之前“巨蛋”只在北京和广州正式亮相。

记者了解到,这颗巨蛋的直径达到12米,充气而成,内部实用面积达到80平方米。光这颗“蛋”的造价就达35万元,加上里面的液晶电视等软硬件设备,共花费了65万元。上周六、日晚,五星电器联手诺基亚在“巨蛋”里举行了诺基亚N97的专场派对。凡预定N97或N6120Ci的消费者,都被邀请参加了这场派对。“蛋”内设置了互动体验区、舞台区、验机等候区、茶歇区,

消费者随意地吃着小吃,喝着饮料,零距离感受着诺基亚N97的功能。

据介绍,N97是诺基亚首款高端触屏手机,是为满足人们随时随地移动互联的需求而设计的随身电脑手机,其3.5英寸的宽大触摸屏和标准全键盘的组合设计,让人们无论是浏览网页、收发邮件、编写短信还是更新博客都游刃有余。N97还可根据个人喜好组合摆放桌面内容,16:9的宽屏显示器完全个性化。

五星电器通讯事业部相关负责人表示,高端智能手机正在步入到“个性化服务时代”,除了豪华外观和眼花缭乱的炫彩功能之外,更多的是让使用者享受可视语音信箱、有声书籍、视频播客等诸多个性化的东西。目前,五星电器已在江苏、山东两省的所有门店独家发售N97,零售价为5688元。

用如此昂贵的“蛋”来发布并促销手机,主办方并不傻:在赚取眼球的同时,仅两天时间五星就预定出500多台诺基亚N97。



花巨额打造的“巨蛋”引人注目 快报记者 洪波 摄

江北商品房上半年成交破万套 平均涨了1000元/平方米

快报讯(记者 尹晓波)上个双休日,南京楼市的需求继续处于强劲的释放之中,其中周六商品住房一天就卖了496套,而江北的浦口区就占了252套。

在买房人需求今年爆发之后,江北的桥北板块房源价格上涨十分厉害,比如:天润城11街区年初均价在3600元/平方米左右,目前13街区均价在4600元/平方米;大华锦绣华城年初整体均价在3900元/平方米上下,目前新推房源均价近4900元/平方米;天华硅谷年初的均价约在3700元/平方米,而5月底新房源均价大约在4500元/平方米,最高售价达4900元/平方米。

“总体而言,从年初到现在

将近半年时间,桥北的房价整体上涨了约1000元/平方米左右。”南京福舍投资顾问有限公司总经理史东说。

官方网站“南京网上房地产”统计数据显示,今年以来,浦口区共计成交商品住房10100套,是南京所有板块中今年首个成交破万套的区域;而紧跟其后的江宁区,今年以来共计成交才9750套。

二手房本月中旬(11日-20日)的成交量有所放缓,10天仅成交2627套,较上月(3152套)下降了16.7%。房产中介从业人员谷加东认为,这与6月份以来商品房房源上市量较大有关,抢走了不少买房需求。

新街区扎堆用“年份”命名 对此专家认为:启用一些老地名更具分量

快报讯(记者 项风华)5年前“1912”飘然而至,如今这个名字已被叫响。记者发现,以“历史年份”给街区命名在南京扎堆出现,比如已建成的“晨光1865”时尚生活街区,还有即将开建的“解放1948”,近日又传出“南京1905”时尚街区规划也已确定……

“南京1912”的成功,让人们看到了民国建筑的商业价值。近日又有媒体报道说,南京西站是已被列入保护名录的南京重要的民国建筑。《下关滨江地区规划设计》中明确,该区域将以西站建筑改造为核心,打造一个集历史文化展览、餐饮、酒吧为一体的时尚街区,连街区名字都想好了,为“南京1905”。

同样,在白下区解放南路

与大光路交汇口的南京第一机床厂厂区内,即将建设的一处创意产业园,因为地理位置在解放南路上,以及南京第一机床厂的前身是1948年建成的老企业,取名为“解放1948”。而“晨光1865”时尚生活街区,今年下半年将开门迎客。

记者从南京市地名主管部门了解到,这些用历史年代命名的地名目前并没有申报,就对外公开使用了。南京市地名协会常务理事薛光表示,“近年来,一些新建街区扎堆使用历史年代命名的现象,虽然谈不上违规,却也确实存在重复雷同和有可能引起混淆的弊端。”他说,“南京有一个‘1912’就够了,启用一些老地名,将使使用年份命名更具历史分量。”

太平南路南段将换新颜

快报讯(通讯员 蔡嘉 王娟 记者 孙洁)太平南路作为昔日的南京繁盛的商业街,早从2003年前后就开始酝酿其复兴计划,目前北段的新世纪广场、长发国际中心等写字楼已经形成了大行宫的办公区,可南段却一直没有动静。昨天开工的斯亚项目可谓揭开了太平南路南段的开发序幕。

据白下区商务局樊局长介绍,目前太平南路正在开发的共有5大项目,除斯亚项目外,还有胡家巷、杨公井、江苏饭店、北首巷四大项目。“太平南路现在是以项目来带动整条街的开发,北段仍然保留珠宝特色,而南端靠近夫子庙,则发展商业旅游等业态。”

5大地块中,北首巷地块已

经于2007年被景枫投资公司摘牌,项目特色是包含一些老字号;而江苏饭店则定位为酒店,杨公井地块是由原来的小上海、小松涛巷和原南京广播电台三个地块组成,拟进行整体规划,建成集大型商业、主题购物、餐饮休闲、5A级商务办公为一体的现代都市大型综合体,目前正在寻找并确定投资方。

另外一块胡家巷地块位于水游城东侧,由江苏亚东建发集团投资建设,目前定位为商业办公、酒店式公寓。据了解,该项目仍打算延续“水游城”的风格,打造“时间消费型”综合商业设施,它还打算和水游城的地下部分实现“地下连通”,将两个项目联成一体。该项目预计今年8月开工,2011年竣工。

(上接B1版)

预估线一天几变 家长跟着改志愿

和这些可以随便改志愿的家长相比,不少家长和考生则显得非常无奈。

“我家小孩和本校签了约,现在志愿表都不给我们,指标生也不让填,虽然让我们进实验班,但我们不甘心,小孩估分特别好!”一位家长表示,现在志愿表就在班主任手里,老师平时对孩子很好,大人小孩都抹不开面子,只好由着老师操作。“我们再商量商量,实在不行就到市招办去填志愿,不过这样一来,老师肯定会很生气!”

快报记者 黄艳

高就业率带火职校招生—— 考生估分 600 多,追着职校签约

在全球经济危机让许多普通高校毕业生遭遇就业“寒冬”之时,南京市职业学校就业率逆势不衰,今年南京市职校生与用人单位签订意向比例近98%。昨天是南京中考考生填报志愿的第一天,不少高分考生把“绣球”抛给了职校。

“我现在就和你们签约行不行?”在一家职校的招生咨询点前,一位估分625分的男生家人要求和学校立即签约,想让孩子学烹饪。“我们也考虑过了,625分不算低,可现在的就业压力蛮大的,工作不好找。”家长考虑,孩子的成绩放在职校生里就是拔尖的,不管以后是就业还是继续升学,优势都非常明显。

“我们的学生毕业后收入非常高,一般底薪3500元!”

听了南京玄武中专的招生人员的介绍,两名家长眼睛瞪得大大的。“3500元?”两人的儿子估分540多分,上普高不够,“现在不但能上大专,还可以出国留学,出来也是到著名外企,真是太好了!”学校招生人员介绍,因为这个专业的出路特别好,家长们都非常看好,以至于现在还没报志愿分数就水涨船高,比学校一般的高职专业要高出好几十分。

金陵职教中心汽修专业在全国声誉高,又因与宝马、通用、丰田等国际知名公司合作,今年又有近百名学生成功应聘到宝马公司、通用企业,因此受到众多家长、学生的青睐,这个专业的分数线预计会明显高于其他专业。学校其他高职各专

业预估为370~380分,而汽修专业高职预估则是540分,中专预估为440分。

就业前景持续看好,使得南京职校招生越来越火。一位家长给记者算了这样一笔账:中考500多分的孩子,3年普高后参加高考,即便是考上一所理想的公办高校,4年的培养成本也要花费近6万元,如果考上民办院校的话,培养成本就要近10万元。此外,按照高校毕业生70%的就业率来说,还将面临就业找工作的烦恼。而同样的孩子,以这个分数,可以选择一所专业比较好的高职学校。5年下来,培养成本不过三四万,而且,特别受用人单位青睐,一毕业就可拿到近2000元的月薪。

快报记者 黄艳

南京大学国际学院外国语学院 留学项目热招中

南京大学外国语学院承办的南京大学国际学院国际接轨项目正在火热招生。这次09'国际接轨项目共有11个项目,包括日本北海道情报大学本科项目,意大利米兰大学/佛罗伦萨萨本院本科项目,美国底特律大学本科项目,加拿大温莎大学本科项目,韩国全

南大学本科项目,英国斯旺西大学本科项目等。学制通常为1+3或2+2,即在南京大学国际学院学习1-2年。去国外大学学习2-3年,毕业后可获中国教育部认可的国外大学学院文凭。

上述项目的优势在于强强合作,在本科阶段分别接受

中外两种文化及教育熏陶,学生由南京大学国际学院统一管理,集中教学,并统一办理出国手续。

每周日上午10:00-12:00,在南京大学鼓楼校区举办国际留学项目招生说明会,现场接受咨询与测试。咨询热线:83597185,83597195。

美国领事馆官员 首次亲临南京留学展

美国驻上海领事馆是美国政府派驻到上海,并在上海、浙江、江苏、安徽区域执行领事职务的政府代表机关。

美国驻上海领事馆官员Mr. Christopher受江苏省金世达留学中心邀请,首次亲临于6月27日在南京吉

南都饭店举行的“2009达天下精选留学展”,为江苏家长和大学生带来官方权威报告,剖析最新的美国留学及签证政策,畅谈签证官的真实工作。此次留学展会还首次邀请到美国威斯康辛大学国际招生主任Mr. Ryan现场为学

生面试,并当场发放录取及高额奖学金。同时,展会精选的一个庞大美国名校参展阵容和澳新、日韩、丹麦等一流名校,将为江苏家长和大学生带来一场具有非常价值的留学盛宴! 热线025-83240023。

要学习,到博亚! 要成功,到博亚!

江苏省博亚进修学院中小学教育培训现有十二个直属培训部,遍布在南京东西南北中,群众称之为“博亚”教育超市,方便学生就近参加学习、培训,深受广大市民的欢迎。博亚培训班的授课内容原则上50%是课本知识,50%是提高和拓宽的内容。为了做到人人都学有所获,个个都得到提高,博亚培训还为各层次的学生分别设立了小升初衔接班、冲刺南外班、分班测试班、小学各年级作文特

色班、外语口语、听力班(暑期英语夏令营)、各年级(小学、初中、高中)各学科提高提优精品班、特训班(中考、高考、含小高考培训)、中小学生学习计算机编程培训班,供大家选择。

博亚学院的办学宗旨是:以人为本,发挥自身教育优势,以“诚信、质量、安全”为宗旨,努力为社会成员提供优质的教育服务。就中小学生学习而言,学院基础教育部每年都要对下属各

培训部的教学质量进行统一的测试。2007年在博亚培训和参加测试的小学六年级学生中,有126人被南京外国语学校录取。2008年有167人被南外录取,被金中、南师附中、一中、中华等名校录取的就更多。另外在博亚培训的初中学生有90%以上被省级、国家级重点中学录取。

要成功,找博亚!博亚学院,你的教育培训专家,真诚为你服务!

南京幼师女专积极倡导“现代淑女”教育

近年来,在南京幼儿高等师范学校·女子中等专业学校,一些指导女学生如何成为“现代淑女”的礼仪、形体、插花、茶艺、手工等课程和“尚美之星”“幼教之星”等系列实践活动受到越来越多的在校学生和家长的欢迎。

唐志华校长告诉访者,早在1884年,美国基督教长老会就在该校现址上创立了南京第一所女子学校——明德女子书院。加上之后的私

立明德女子中学、第五女子中学阶段,该校办学的女校历史已远远超过百年。女子学校曾在南京的教育史上发挥过重要作用。

该校开设的礼仪、插花、茶艺、手工等选修课程对现代女性教育具有很高的实用性,不仅教会了女学生所必备的基本技能,还有助于增强学生的女性意识,有利于协助她们扮演好现代职业女性和未来母亲和妻子的角色。并通过实施“行为规范

量化考核”、“评优申报”、“学生辅导员”等制度,大力培养女学生由内而外的气质和形象。

该校的“现代淑女”教育受到了众多用人单位的积极称道。今年,有几十位学生在省职业技能大赛中获一、二等奖,数十名师范生在教育岗位的公考和竞聘中被江宁、秦淮、下关、浦口、玄武等区县教育局破格录用,有40多名毕业生顺利通过专升本考试,升入江苏教育学院本科段学习。