

十分钟,江苏警方擒获金店抢匪

金融危机下,江苏再写平安报告

一个无法回避的现实,去年10月份以来,江苏的发案数量略有上升,特别是外来人员犯罪和侵财性案件有所增加。犯罪分子目的性非常明确——钱。而这与金融危机的影响有很大关系。

江苏省委常委、政法委书记兼省公安厅党委书记林祥国曾在多种场合表达这样的观点:“经济方面一旦出现了大的波动,必将带来一系列社会问题,各种不安定、不确定因素将进一步增多,甚至会影响到社会稳定。”面对如此治安困局和复杂形势,林祥国要求江苏警方为经济社会平稳发展提供安全保障。

而省公安厅厅长孙文德于去年12月上任以来,用三分之一的的时间到基层调研,指导各地公安机关,采取一系列措施,破解金融危机下的治安困局,维护社会稳定。

■通讯员 沈官轩
快报记者 朱俊骏



警方夜巡 资料图片

一座城市的治安样本

2009年4月18日,南京市某银行门口发生抢劫案,48小时后,两名犯罪嫌疑人被警方抓获;

2009年4月23日,南京仙林地区发生一起绑架案件,绑匪在三个小时后被警方击毙,人质安全救出。

两起案件的快速侦破,再次验证南京警方的威力。在南京市公安局总值班长葛孝先看来,虽然侵财案件的恶性程度有所增加,但是,近年来,南京刑事案件的发案数量同比还是下降了0.8%,街头两抢案件同比下降了3.7%。就在不久前,南京荣获2005-2008年度“全国社会治安综合治理优秀城市”称号,南京城的平安品牌再获肯定。

“其实,再多的荣誉称号也抵不上市民的口碑。”南京市公安局局长徐珠宝上任半年,已决

胜多起漂亮战役。这个“一把手”曾经多次带人“微服私访”,拿着摄像机来到火车站、长途汽车站等窗口地区,查找治安隐患,采取针对性措施治理。

但让老百姓产生安全感的,还不至于此。南京每天保持4000名左右的警察在街面巡逻。除了街面巡逻的人员之外,10万余监控探头更是遍布全城。这些24小时值守的“警察”让罪犯无处遁形。4月18日发生在常府街的抢劫案,两名犯罪嫌疑人的头像被多个监控探头摄录,为警察的及早破案提供有力保障。

体现城市治安水平的,不仅有防范,还有打击能力。对于影响城市平安的各类案件,南京警方始终保持高压态势,破案率在全国领先。南京,省会城市,堪称江苏的治安样本。

一把手局长的治安观

如果说2007年邯郸金库大盗任晓峰在连云港落网,让

履新不久的陆云飞一试身手的话,那么,在他担任连云港市公安局局长3年,命案全破是他交给人民群众的满意答卷。3年多来,连云港市发生的189起现行命案破获188起,新近发生的1起正在侦破中。作为一个地级市的公安局,3年命案全破,这样的成绩非常罕见。

确实,命案的侦破除了刑侦的功劳之外,还是多个警种协作办案的结果,也是公安扎实的基础工作的体现。连云港警方侦破的2007年“1·10”东海杀人焚尸案堪称经典。

2007年1月10日凌晨,东海县山左口乡最西端的小杨庄一个草垛突然起火,村民扑灭大火后,却发现里面躺着一具黑乎乎的尸体!

“东海只是个抛尸现场。”专案民警在日照警方的配合下,通过警务平台了解到,2006年以来,山东日照、临沂等地发生多起绑架案,犯罪分子夜晚开车外出,对路上单独行走、穿着打扮显示较富裕的男子进行绑架,勒索钱财。果然,根据对案件的对比分析,涉嫌绑架杀人的几个犯罪分子落网。

多年来,江苏现行命案的破获率始终处于全国第一的位置。江苏警方有一个很好的工作作风:杀一人的命案,县公安局长到现场;杀两人的命案,市公安局长到现场;杀三人命案厅长必须到现场。

从全省布局来看,许多地市级公安局一把手都是刑侦专家,南京市公安局局长徐珠宝在省公安厅任副厅长期间长期分管全省刑侦工作,徐州

副市长、公安局长顾林岗更是一名物证鉴定高手。

科技巡防的威慑效应

2009年3月28日,常州市一个最好的居民小区门口,发生一起绑架案。上午9点左右,110指挥中心接到报警,一名4岁男童遭绑架。

被绑架的男童是常州当地一位富翁的儿子。不久,绑匪打来勒索电话,要求50万美金赎人,否则撕票。

常州警方立即调阅案发小区附近所有的监控,发现案发前的3天内,每天都有一辆黑色轿车停留在小区门口,跟踪富翁的车辆。接着,警方又扩大调阅范围,根据市区的上万个探头,这辆轿车多天来所有的行驶轨迹全都显示出来。

3月29日上午,专案组在312国道旁一汽修厂内抓获实施绑架的两名嫌疑人,并成功解救被劫持男童,下午两点,专案组成功追击抓获驾车逃窜的另3名犯罪嫌疑人。3·28绑架案宣布告破。

“这起案件的侦破,街面监控发挥了重大作用。”现在的常州,主要街道几乎已经没有盲区,监控探头已完全覆盖。

“车过留号,人过留影。”江苏的任何一个城市,在探头的布置上基本已达到了这个效果。

犯罪分子别想逃

顾林岗,是徐州市公安局的一把手,徐州位于苏鲁豫皖四省结合部,是一座治安状况相对复杂的城市。在顾林岗的思路中,扭转徐州治安局面的

法宝是“打防控一体化”制度。而打防控一体化的经典案例则发生在2009年的3月。2月底以来,江苏连发多起抢劫、抢夺金店的案件,这类案件先从苏州发端,然后犯罪路线从南往北延伸。

“从这个犯罪路线来看,犯罪分子很有可能来徐州。”而金店主要集中在徐州的鼓楼区,顾林岗要求民警调整巡逻警力的分布,并在商贸区东南西北四个方位布置守候民警,一个无形的口袋已经成形。

果然,3月6日晚8点45分,鼓楼区金地商都金大福珠宝店CK报警系统自动报警。虽然警方还没有弄清楚案件的具体情况,但根据应急预案,辖区黄楼派出所巡逻处警中队民警仅用1分钟赶到现场,快速走访售货员,了解犯罪嫌疑人特征,确定逃跑方向,并同步向分局和市局指挥中心汇报,沿嫌疑人逃跑方向追击。同时,警方组织巡防大队和周边环城、铜沛、东台等派出所警力,共8辆巡逻车,向金地商都及周边地区进行堵截,组织各治安卡点和治安岗亭民警根据通报情况,加强路面的盘查堵控。

经过紧张搜捕,终于在金地宾馆南面的老牌楼茶楼三楼平台上,将躲藏在此的犯罪嫌疑人当场抓获,并从其身上收缴被抢的金手链一条(重51.4克的足金)。此时,距案发仅10分钟。

这种从根本上断绝犯罪分子退路的战役已经显现成效。江苏已成为让犯罪分子不敢来、来了不敢犯罪、犯了罪逃不掉的地方。

7月份6街交付, 10月份8街洋房交付, 09年威尼斯水城“交付年”抄底江北, 首选威尼斯水城温馨高品质三房

66-150m²高品质准现房, 9.8折之上再打9.8折

2009年,苏宁威尼斯水城进入全国“交付年”,5月底,威尼斯水城南区顺利交付,短短数天,交车比例达90%,这充分证明业主对威尼斯水城品质的认可。进入7月,威尼斯水城北区也即将交付使用,10月份,8街区花园洋房也将交付,又将有一千多名居民入住威尼斯水城。随着项目的不断交付,社区的居住氛围也必将变得越发越好。

伴随着09年的“小阳春”,江北各楼盘价格都已上涨至4500元/㎡左右,各楼盘之间的价格已经趋于一致,同样的价格,威尼斯水城以交付项目早且更受购房者青睐。同时,威尼斯水城的温馨三房也因其较高的得房率受到很多购房者的青睐。

高档配套拉升社区品质

“我们项目现在是现房销售,高品质一目了然。”威尼斯水城项目营销人员介绍,目前威尼斯水城无论是楼间距,组团绿化景观,还是贯穿社区的水景主题等,都在江北社区中比较少见。而为了让业主在享受舒适景观的同时,也享受到便利的生活配套,该项目社区内规划了圣马利天主商业广场、五星级标准威尼斯酒店、国际俱乐部等特色商业与休闲配套,业主在这里尽享生活便利。

高档的配套并非威尼斯水城唯一卖点,该产品建筑品质同样能够与主城楼盘一较高低。据介绍,威尼斯水城项目的房源设计,一直以舒适性见长。在产品设计上,该项目突出了人性化的设计特点。本次团购所推出的房源,更是全方位考虑了目前江北市场各种需求。无论是户型为80-89㎡的两房,还是110-120㎡的三房,都是目前市场上热销产品,房产兼顾了舒适与实用的双重优势。尤其是欧式的建筑风格,与经典的户型设计相得益彰,

将江北高档社区的风格诠释的淋漓尽致。

多花3.3万,公寓“升级”花园洋房

苏宁威尼斯水城首推情景式花园洋房,6层连体式花园洋房也将参加团购,给追求生活品质的业主提供绝佳的置业机会。

目前,所有5楼的花园洋房都已售罄,2-4楼共5580元/㎡,1楼和6楼是8100元/㎡。以4楼110㎡的二室两厅两卫为例,总价813800元。参加9.8折再打9.8折的团购,仅55.8万元。

“一套119㎡小高层公寓也要55.6万元,而这套花园洋房只有55.8万,也就多花3.3万元,却可享受别墅般的生活品质。性价比可想而知!”在售楼部工作的陈先生,决定参加本次团购,到威尼斯水城买套花园洋房,作为自己的第二居所,同时作为投资所用。

本周六,团购9.8折再打9.8折,首付10.8万就能买三房

据威尼斯水城项目有关负责人介绍,针对此次团购,威尼斯水城特别推出700套各种类型房

源,供购房者挑选。购房者只要参加本周六上午举行的团购,都可以在原有价格优惠基础上再享2%优惠,即两个9.8折优惠。

据介绍,威尼斯水城目前主力产品均价4780元/㎡,现场再打9.8折,即4684元/㎡。参加本周六的团购,可额外再享受9.8折优惠,均价就降到4590元/㎡。销售人员给买房人算了一笔账:一套118㎡的二房,单价4780元/㎡,现场打9.8折,算下来总价为552759元。参加本周六的团购,可再打9.8折,总价为541704元。也就是说,参加团购可省11054元。优惠之后,118㎡的二房,总价541704元,首付团购,还不到11万元。

08年年底江北楼市曾经爆出南京楼市的超低价格,但那时楼市的动荡让很多人不敢入手,从而失去了抄底的机会。现在楼市回暖已成定局,抄底良机再次呈现。本周六与苏宁威尼斯水城强强联手,为大家提供了一个抄底江北高品质准现房的绝佳机会,赶快报名吧!



【两房两厅一卫(约88平方米)】



【三房两厅两卫(约129平方米)】

主办方:
现代快报、苏宁威尼斯水城
团购楼盘:
苏宁威尼斯水城
团购优惠:
所有房源在现场9.8折基础上,再打9.8折
团购时间:
6月13日(周六)
发车时间:
6月13日(周六)
早上9:00
发车地点:
广州路苏宁环球套房饭店前

报名热线
86558409