

# 加拿大移民局 拟提高移民投资额

魁省最新移民政策于2009年2月2日正式生效,投资移民政策大大放宽。2009年5月18日,在上海举行的加拿大魁省投资移民政策官方解析研讨会上,魁省移民局长(Madame Brigitte Van Collie Tremblay)明确指出了新政的主要优势。

## 新政优势明显

1. 配偶的财产、申请人的遗产和达到6个月以上历史的获赠资产,可以计入主申请人的总资产;
  2. 不但不要要求申请人具有全面管理经验,而且申请人管理经验的时间要求相对较短,在申请前5年内至少拥有2年的管理经验即可;
  3. 新政策对企业是否盈利没有做出要求;
  4. 只要申请人材料真实、文件齐全,可能免面试。
- 对此改革,此前有关专家纷纷预测,放宽申请条件是为了下一步提高资本要求做铺垫,该预测现已证实。据南京英达出国咨询有限公司

	目前要求	调整方案一	调整方案二
资产要求	80万加币	120万加币	150万加币
投资额	40万加币	60万加币	75万加币

加拿大公司传来最新消息,加拿大移民局近期有意调整魁北克省以及联邦投资移民项目申请人总资产和投资额的要求,目前正在向相关部门发放征询函,具体的调整征询方案现已公布如上表所示:

虽然加拿大移民局认为,提高总资产和投资额的要求,会削弱加拿大魁北克省以及联邦投资移民项目的竞争优势,给加拿大经济带来一定负面影响。但是他们同时还认为,相比较其他国家的商业移民项目,加拿大魁北克以及联邦投资移民项目的优势还是非常明显的。

## 要尽早提交申请

加拿大投资移民可以一步到位直接或绿卡,而且申请人的投资受政府担保,风险较小,比起主要移民国家澳洲及美国还是占独特优势的。另外移民局认为,2009年2月2日魁省新政已经给予申请者以便利,放宽了申请人财产认可范围,资金

要求提高的幅度还是可以大多数申请人接受的。

加拿大投资移民投资要求提高已经大势所趋,南京英达出国资深移民专家建议:有意想投资移民加拿大的人士,尽早提交申请。目前签证审批速度比较慢,积压案例较多,且每个月仍有近两三百个申请案例大量涌入,申请人应选择尽早申请为上策,特别是为了孩子到加拿大就读名校的申请人,以免耽误孩子宝贵时间。

## 链接

本资讯相关材料由南京英达出国咨询有限公司持牌移民律师及移民协会会员 Mr. Deom 特约提供。Mr. Deom 精通加拿大法律法规,执业20余年,熟悉联邦及各省移民政策。

# 维思特教育—— 给中国学生最好的英语教育

孩子究竟该如何学习英语呢?日前,维思特教育教务长 Conor 老师(来自于爱尔兰,在英语教学方面有着丰富的教学经验)就家长所关心的孩子学习英语的问题做了一一解答。

问:请问您在中国生活了几年?您去过中国的哪些城市?

Conor:我在中国南京已经生活了将近8年,但我去过中国的很多城市,例如北京、上海、杭州、西安、无锡、宁波等。

问:请您谈谈中国学生学习英语所面临的问题?

Conor:我认为最大的问题是所有学校的班级都有50多个人。第二个问题是没有完善的英语学习环境,目前很难找到品质很高的外籍教师和高质量的学习资料供学生们采用。

问:您能给中国的学生和家

长一些建议吗?  
Conor:对于学生来讲,请记住学习英语并非是很困难的事情。当你面对困难的时候,请记住你的父母、老师和你的朋友都会帮助你。在面对挑战的时候我们学习的更多,我们失败,我们坚持,最后成功。

对于家长,对孩子的支持是最重要的。可以询问一下他们所学过的知识,并且给予一些积极的反馈,适当给予奖励。为您的孩子准备好学习的工

具,例如书籍以及您的关注。帮助您的孩子可以每天运用英语,即使您自己的英语不是那么的专业。让孩子们反过来教您,在早晨的时候给孩子说声“good morning”,向孩子展示出足够的耐心。耐心对于家长来讲可能比较困难,因为家长都担心孩子的时间太紧迫,家长们都希望孩子将来可以比我们学得更多,做得更好,有更多更好的机会,但请记住,如果我们的孩子遇到难题时,给予耐心及鼓励是最好的支持。

问:我知道维思特教育算是您的一个梦想,那么您想把它打造成怎样的一个培训机构呢?

Conor:在很多年前我就一直梦想可以开一个像维思特这样的培训机构。大约三年前,有次我和我的搭档 Lenny 在聊天,我们讨论到虽然目前在南京已经有很多英语培训机构了,但其中很多机构的教学质量不是很高。我们希望可以给中国学生一个更好的地方学习更专业的英文。为了达到这个目标,我们意识到必须要清楚地了解中国的教育机制,这样

才能够帮助我们更好地了解中国学生。因此我们选择和南京的一些公立小学合作,来了解目前中国的一种教育机制。我们对自己的教学模式很清楚,但我们必须要同时了解西方和中国教育模式,这样才能给予中国学生最适合他们的学习方式。所以经过两年和不同的学校进行合作,和学校的领导、英语教师进行讨论,经验交流总结,我们为开设一个新学校做好了充足的准备。

问:请您谈谈维思特教育的教学理念?

Conor:我们的目标是提供给中国学生他们应该得到的英语教育。我们有最专业的外籍教师团队以及中教老师,还有专业的工作人员,我们立志为学员们提供最专业纯正的英语学习环境。我们的教材是皮尔逊朗文的(目前是世界最大的英语教学书籍的供应商)。另外,我们保持和学员以及家长的沟通。我们希望学员可以得到最好的英语教育,变成一个独立的学习者,为他们的学习,工作和生活做好充足的准备。



## 维思特教育暑期夏令营

开口说英语,掌握母语思维学习方法

六月报名  
享受价格优惠  
报名热线:  
66673988

## 课程安排:

- 量身定制系统学习方案,小班制教学
- 资深外教授课,学习西方音标自然拼读法
- 话剧表演、游戏、动画、歌曲等丰富的趣味活动
- 大型户外活动,和外教一起在大自然里享受英语学习乐趣



周末外教体验活动仍在进行,电话预约,名满即止!

咨询电话:66673987、66673989

活动地址:维思特教育培训中心

中山南路8号苏豪大厦19楼(地铁一号线新街口站3号出口)

- 澳洲顶级的地产商首次登陆中国,他给我们带来了什么?
- 什么是阳光、沙滩、海景房、澳洲的生活?
- 什么是留学生家长最关心的?什么是移民客户最关心的?

品澳洲本土红酒,感受独特的葡萄酒文化,获赠精美礼品

# 澳洲“房产、移民、留学”红酒节

主办

MULTIPLEX LIVING BROOKFIELD MULTIPLEX (澳洲顶尖房产商)

讲座时间:6月13日下午2:00

讲座地点:南京维景国际大酒店三楼查理厅

特邀嘉宾:● 澳洲驻沪总领事馆高级官员 Frank Liu  
● Multiplex 销售总监、房产专家 Philip Leahy  
● 澳大利亚名校申请专家、太平绅士 Michael Gao  
● 资深移民留学专家 Judy Chao

免费讲座,敬请预约!

会务策划:Eaststone Marketing (宜通策划)

讲座内容:★ 澳洲领事馆官员现场介绍澳洲投资环境,解读移民、留学最新政策

- ★ 澳洲阳光、沙滩、豪宅、房产介绍及投资价值分析
- ★ 澳洲商业移民09年7月1日起政策将有重大变动,申请从速!!
- ★ 澳洲知名高中、大学现场招生,高中在读及毕业生个性化设计留学就业方案

提醒广大学子备齐个人资料,三天即可获校方 OFFER!

# 加拿大投资移民、美加留学大型讲座

6月20日上午9:00 索菲特银河大酒店8楼水晶A厅

政策告急

加拿大投资移民资产、投资款要求即将大幅提高,申请从速

※高考结束,赶搭秋季入学末班车,春季名校入学倒计时※

订位热线:025-86816058 4006752698

24小时热线:13951945094 13376089586

公司地址:南京长江路188号德基大厦16层A座 网址:www.royal-visa.com