

# 涨1857.89% \*ST兰宝创历史纪录

## 三家ST公司变身地产股昨复牌,两只股暴涨遭临时停牌

因重组长期停牌的\*ST兰宝、\*ST中辽、S\*ST东泰齐转型为房地产公司并于昨日复牌。三只股票复牌都出现暴涨,其中\*ST兰宝变身的顺发恒业涨幅高达1857.89%,创历史纪录,当日被深交所实施临时停牌。大股东为这些公司注入了什么资产导致业绩发生突变,后市投资者又该如何操作?记者将为您详细解剖3家公司的基本状况,为您投资提供参考。

### ■行情回放

## 两股复牌暴涨 突遭临时停牌

自2009年6月5日起,\*ST兰宝证券简称变更为“顺发恒业”,\*ST中辽证券简称变更为“万方地产”,S\*ST东泰证券简称变更为“ST中润”,昨日A股股票交易均不设涨跌幅限制。从停牌时间和股价来看,\*ST中辽由于重组一波三折,停牌长达5年,是3家公司中停牌时间最长的。而\*ST兰宝停牌前的股价是3家公司中最低的。

此前,ST黑龙在停牌3年后于今年4月17日复牌,当天大涨1004%。加上近期大盘的强势和地产板块持续向好,三家公司的复牌也同样引发市场的无数猜想。除顺发恒业被临时停牌至14:57收盘涨1255.26%外,万方地产当日开盘几分钟即已被深交所实施临时停牌,当日于10:03复牌,收盘涨560.22%。ST中润收盘涨93.69%。

深交所当日上午即发布风险提示单,将根据有关规定,对上述股票交易实施重点监控和相关风险控制措施,对通过大笔集中申报、连续申报、高价申报或频繁撤销申报等方式蓄意操纵交易价格的有关账户将采取限制交易等处理措施,并上报中国证监会查处。同时提示广大投资者注意投资风险,理性投资,及时关注有关临时停牌公告。

### ■个股剖析

## \*ST兰宝 万向鲁冠球入主

暂停上市3年的\*ST兰宝经过资产出售、增发收购等一系列资本运作后,浙江知名企业万向集团掌门人鲁冠球将旗下房地产业务装入。

2008年2月16日,由于破产重整,\*ST兰宝原第一大股东——长春君子兰集团所持有的公司全部共计8874万股国有法人股股权被拍卖,万向集团旗下的万向资源有限公司获得其中3365万股。

随后,\*ST兰宝展开了资产出售与增发收购一系列运

作。2008年8月18日,万向资源以2.17元/股的价格认购\*ST兰宝本次发行的7.36亿股,将其持有的顺发恒业100%股东权益作为对价装入上市公司。2008年8月20日,长春高新光电发展有限公司以承接公司全部负债的方式购买公司的全部资产。随着\*ST兰宝今日复牌,顺发恒业成为万向集团旗下的一家地产类上市公司。这是继万向钱潮之后,万向集团控制的第二家A股上市公司。

## \*ST东泰 转型房地产开发

在两年股票暂停上市期间,\*ST东泰通过实行重大资产重组等一系列经营措施实现扭亏为盈。去年12月,为改善上市公司的资产质量及经营状况,公司以3.52元/股的价格,分别向惠邦投资和申润置业定向增发1.1亿股和3.65亿股,总计4.75亿股,以购买惠邦投资持有的盛基投资100%股权,以及中润集团持有的淄博中润12%股权和山东中润100%股权。在资产重组实施后,公司转型为以房

地产开发与销售作为主营业务的上市公司。公告显示,公司2008年实现净利润约2亿元,2009年一季度实现净利润2213.55万元,同时公司还预计2009年上半年实现净利润0.8亿元~1.2亿元。值得一提的是,中润置业和惠邦投资还承诺,公司2009年、2010年产生的净利润将分别不低于2.32亿元、2.71亿元,如上市公司产生的净利润低于上述承诺数,两公司将以现金补齐差额。

## \*ST中辽 两地产公司注入

自2004年4月暂停上市以来,\*ST中辽的“回归”之路可谓一波三折。辽宁省机械公司、深圳市万邦置业都曾先后尝试对公司进行重组,但都因种种原因以失败告终。直到2008年,此次的重组方万方源及其控股股东介入,将所持北京华松房地产开发公司70%股权,及北京天源房地产开发公司91.43%股权注入上市公司,公司才起死回生。

以后,\*ST中辽业绩随即大增,2008年以及2009年一季度分别实现净利润7225.64万元和640.21万元,同时公司还预测,今年上半年将实现净利润2320.5万元,同比暴增39771.13%。此外,大股东万方源还承诺,公司2009年与2010年经会计师事务所审计的每股收益不低于0.20元,否则将向流通股股东每10股支付0.75股对价,合计追加663万股。

### ■后市操作

## 小心落入 首日爆炒陷阱

对于暂停上市多年的\*ST兰宝、\*ST中辽、\*ST东泰首日表现,一私募人士表示,从过去的经验来看,长期停牌公司在复牌后一般会遭遇市场资金爆炒。

该人士表示,从一般的情况来看,暂停上市多年后回归的股票受到游资的青睐并大涨的可能性很大。今年4月17日,于2006年4月27日暂停上市的ST国中恢复上市当日便以1287.18%的惊人涨幅创造了一个神话,类似的情况还出现在中福实业身上,恢复上市当日股价暴涨约15倍。因此看来,蛰伏5年后归来的\*ST中辽与暂停上市3年的\*ST兰宝值得期待。

一位分析师向记者表示,巨大的涨幅并不意味着就有投资机会。恢复上市公司虽然当日暴涨机会很大,但是追高买入的投资者几乎是无利可图,还很可能出现巨额亏损。如ST国中,以及在2008年4月14日恢复上市当日股价暴涨约15倍的中福实业,在恢复上市当日暴涨之后便是暴跌,追高买入两股的投资者几乎没有机会在高位卖出,从目前的走势来看,这部分投资者还在亏损当中。

而对于摘帽行情,上述私募人士却表示,答案恐怕会让不少投资者失望了,“因为现在股价已经包含了市场对这些即将摘帽公司的预期。”以ST大唐为例,自今年3月12日公布年报,同时公司表示,鉴于去年实现盈利,公司已经向上交所递交了摘帽申请,此时ST大唐股价就已经进入了上升通道。到目前为止,ST大唐区间涨幅已达到了40.17%。

## 时隔四年 民生银行重启H股上市

时隔四年,民生银行的H股上市计划再度启动。民生银行今日公告,公司董事会6月5日审议通过了《关于中国民生银行股份有限公司发行H股股票并上市的决议》等13项相关决议,公司拟在未来选择适当的时机和发行窗口完成H股发行并上市。

据民生银行2008年年报,公司报告期末股本总数为188.23亿股,照此推算,民生银

行H股发行总规模将不超过33.22亿股,再加上不超过15%的超额配售权,此次发售H股最多不超过38.18亿股,具体价格与规模则将视市场情况而定。市场预期,此次发行可能将为民生银行带来200亿元左右的资本金。市场分析人士对记者表示,此次启动H股发行主要是因A股再融资事宜一直延而未决,可转债发行申请也一直未批。 快报记者 周鹏峰 徐锐

## 博瑞传播将成 A 股网游第一股

继5月23日博瑞传播宣布已收购成都梦工厂网络信息有限公司100%股权签订投资谅解备忘录之后,博瑞传播今日公告,公司已于6月4日以逾4亿元的转让价格与周秀红、裘新、马希霖、廖继忠、郑国就受让梦工厂股权事宜正式签订了《股权转让协议》,正式进军网络游戏业务,博瑞传播将成

为A股市场网游第一股。资料显示,梦工厂主要从事大型网络游戏的研发和运营业务。截至2008年12月31日,梦工厂净资产8487.16万元。今年1至4月梦工厂实现营业收入3415.29万元、净利润235184万元,在西南地区网游企业中排名第一,在国内网游企业排名约14位。 快报记者 田立民

## 大家都不“抖呵” 行情就结束了

面对如今诡异的股市走势,有个朋友在MSN签名栏上写道:一路“抖呵”一路涨。

股市走势历来有三段式——行情在绝望中产生,在犹豫中上扬,在欢乐中死亡。如今我们正行走在三段式中的第二段,即行情在犹豫中上扬,这种犹豫就是上海话中所说的“抖呵”,或者说,大家都不“抖呵”,行情就结束了。正因为“抖

呵”,行情就抖抖越高。所谓犹豫,所谓“抖呵”,实际上是多空角色的不断转换,大多数人在这段行情中属于买进后小套,一解套就跑,或者买进后有盈利就跑,见跌不下去再买进,买进后有盈利再跑,就像“猴子掰苞米,抓一个丢一个”,击鼓传花般地将军票炒来炒去,这样反而使成交量放大,夯实了股价。 应健中

## 地产、汽车业复苏比预期好得多

海富通风格优势基金经理康赛波近日表示,从现在的情况看,对GDP影响较大的房地产业、汽车等行业都出现比预期好得多的走势。他介绍,前段时间曾关注过一些房地产上市公司,这些公司负债率很高,按照当时一些人预期可能会出现很大问题。但这些年房地产行业企业已迅速降低了资金成本、财务费用也下降。今年一季度以来销售状况明显增加。

康赛波喜欢用人们日常生活中经常接触到的经济现象来阐明宏观经济的态势。他举例说,从朋友购车一辆中档轿车,可以发现汽车行业的复苏可能比人们的预期要快得多。据银河证券数据,截至6月4日,海富通风格优势今年以来净值增长率为56.05%,在145只标准股票型基金中排名第8位。 快报记者 施俊

代码	名称	收盘	简评	代码	名称	收盘	简评	代码	名称	收盘	简评	代码	名称	收盘	简评
600890	北矿磁材	9.46	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000024	招商地产	29.2	涨幅已经不小,不建议追高。	005003	海信电器	6.89	估值压力不小,维持震荡。	000099	中信国安	5.99	高位波动风险较大,不碰。
600981	江苏开元	5.45	做多动能不足,维持震荡。	000025	格力地产	9.57	高位波动风险较大,不碰。	000050	中国联通	6.89	估值压力不小,维持震荡。	000000	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
600982	宁波富邦	7.36	0日涨跌幅限制,观望为宜。	000026	力达股份	8.45	高位波动风险较大,不碰。	000054	广药集团	5.93	估值压力不小,维持震荡。	000001	工商银行	6.32	高位波动风险较大,不碰。
600983	金陵药业	12.63	0日涨跌幅限制,观望为宜。	000027	康佳电子	10.76	0日涨跌幅限制,观望为宜。	000056	ST华菱	8.6	估值压力不小,维持震荡。	000002	招商局A	12.7	高位波动风险较大,不碰。
600984	ST 通机	12.63	0日涨跌幅限制,观望为宜。	000028	深南电路	19.77	0日涨跌幅限制,观望为宜。	000058	广汇股份	6.82	估值压力不小,维持震荡。	000003	盐湖钾肥	12.7	高位波动风险较大,不碰。
600985	鸣鹤纸业	14.28	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000029	深赛格	4.95	高位波动风险较大,不碰。	000059	S*ST 华菱	6.81	估值压力不小,维持震荡。	000004	白云机场	14.92	高位波动风险较大,不碰。
600986	泰达股份	13.75	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000030	ST 嘉瑞	4.4	高位波动风险较大,不碰。	000060	中金黄金	25.79	高位波动风险较大,不碰。	000005	宝钢股份	13.3	高位波动风险较大,不碰。
600987	ST 达华	14.28	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000031	深纺织A	4.95	高位波动风险较大,不碰。	000061	东方航空	6.82	估值压力不小,维持震荡。	000006	万科A	13.3	高位波动风险较大,不碰。
600988	ST 宝龙	6.74	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000032	新都酒店	7.47	高位波动风险较大,不碰。	000062	华发股份	4.94	高位波动风险较大,不碰。	000007	深深房A	13.3	高位波动风险较大,不碰。
600989	首创置业	24.21	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000033	新都酒店	6.2	高位波动风险较大,不碰。	000063	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000008	上海机场	13.3	高位波动风险较大,不碰。
600991	ST 金果	10.01	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000034	深纺织B	5.42	高位波动风险较大,不碰。	000064	华发股份	4.94	高位波动风险较大,不碰。	000009	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
600992	泰达股份	14.28	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000035	ST 科达	5.65	高位波动风险较大,不碰。	000065	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000010	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
600993	马应龙	37.34	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000036	S*ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000066	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000011	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
600995	泰达股份	14.28	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000037	ST 华控	5.08	高位波动风险较大,不碰。	000067	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000012	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
600996	泰达股份	14.28	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000038	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000068	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000013	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
600997	泰达股份	14.28	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000039	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000069	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000014	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
600998	泰达股份	14.28	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000040	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000070	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000015	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
600999	泰达股份	14.28	前期高点压制,机会有限,波动较大,谨慎操作。	000041	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000071	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000016	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601000	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000042	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000072	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000017	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601001	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000043	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000073	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000018	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601002	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000044	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000074	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000019	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601003	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000045	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000075	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000020	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601004	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000046	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000076	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000021	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601005	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000047	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000077	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000022	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601006	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000048	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000078	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000023	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601007	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000049	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000079	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000024	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601008	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000050	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000080	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000025	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601009	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000051	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000081	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000026	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601010	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000052	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000082	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000027	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601011	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000053	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000083	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000028	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601012	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000054	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000084	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000029	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601013	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000055	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000085	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000030	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601014	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000056	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000086	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000031	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601015	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000057	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000087	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000032	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601016	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000058	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000088	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000033	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601017	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000059	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000089	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000034	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601018	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000060	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000090	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000035	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601019	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000061	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000091	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000036	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601020	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000062	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000092	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000037	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601021	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000063	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000093	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000038	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601022	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000064	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000094	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000039	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601023	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000065	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000095	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000040	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601024	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000066	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000096	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000041	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601025	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000067	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000097	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000042	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601026	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000068	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000098	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000043	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。
601027	浦发银行	6.42	高位波动风险较大,不碰。	000069	ST 华控	4.92	高位波动风险较大,不碰。	000099	中航地产	7.33	高位波动风险较大,不碰。	000044	浦发银行	6.42</	