

四家儿童医院将于近期开诊

市儿童医院专家支援坐诊,孩子看病难今年将初步缓解

昨天,南京儿童医院举行急诊楼奠基典礼暨“江苏省红十字儿童医院”揭牌仪式。据悉,投资1.2亿元的新急诊大楼预计明年底投入使用,将缓解患儿输液难等问题。南京市卫生局局长陈天明透露,同仁医院儿科、南医大二附院、浦口人民医院、南京市中西医结合医院四大儿童医院近期将同时开诊,南京市儿童医院的医生将在其中两所医院坐诊,儿童看病难有望在今年得到初步缓解。

一天接诊感冒患儿近2000人次

南京儿童医院常年人满为患,特别是一到气温变化较大时,光看感冒的患儿,最高峰时一天就有近2000人次。不少患儿家长对儿童医院的环境和服务有诸多抱怨,门诊人数过多也让医护人员苦不堪言。去年一年,儿童医院门诊量为151万人次,职工人均诊疗人次排全省第一,住院病人也有3.5万人次。

“南京儿童医院不仅仅是南京的。”南京儿童医院专家告诉记者,有的科室住院患儿三分之一是江苏的,三分之一是安徽的,还有三分之一是全国各地的,医疗资源比较紧张,肯定会出现看病难问题。根据南京市卫生局的统计,南京儿童医院一年的收益在45亿元左右,而南京一所三甲医院门诊量也是150万人次,可收益却高达10亿。“可以看出,儿童医院收入只有其他医院的一半。”专家告诉记者,儿科投入大、收益少、压力大,有的综合医院不怎么愿意发展儿科,患者都挤到市儿童医院。

南京儿童医院院长方如平告诉记者,现在全国各地儿童医院都在加快建设,上海已

经有三所儿童医院,北京儿童医院、沈阳儿童医院都在扩建,可以看出,全国都在着力解决儿童看病难问题。

儿童医院扩建,输液将不会挤了

据悉,南京市儿童医院的急诊大楼总投资1.2亿元,明年年底有望投入使用。在规划的蓝图上,记者看到,急诊大楼高约61米,地上15层,地下两层,建筑面积2.5万平方米,其中一二层为急诊,三至五层为输液室,六层为ICU重症监护室,七楼到十五楼为内科病房,各种辅助检查设备一应俱全,大楼前设出租车专用道,危重病儿的检查、诊断、抢救、治疗等流程大大简化,几乎不用再推着到处检查、化验,减少由于搬动可能发生意外的几率。急诊楼建成后,床位数将由原有的870张增加到1200余张,相当于再建一所中型儿童医院。南京儿童医院院长方如平告诉记者,现在住院排队时间比较长,有的慢性病人需要提前两三个月预约,随着急诊楼的扩建,门诊相关的病房都将得到改善,另外输液病房有三层,每天可以接纳3000人。根据出生率以及就诊量测算,10年里,急诊

应该都不会拥挤。

四大儿童医院将于近期开诊

“为了解决儿童看病难问题,今年卫生工作的一个重点是再建4所儿童医院,东南西北各打造一家。”南京市卫生局局长陈天明表示,目前各项工作已经准备就绪,因为前期各家医院忙于防范甲型H1N1流感,耽误了开诊时间,一旦流感疫情稳定,将很快同时开诊。

这四家儿童医院,南面为同仁医院儿科,北面为下关的南医大二附院,西面为浦口人民医院,东面为南京市中西医结合医院。其中,后两家为南京儿童医院的分院。目前,同仁医院已经将儿科床位增加到100张左右,并且从全国各地引进儿科专家。南医大二附院的儿科从下关本部搬迁至铁路中心医院后,儿科的规模扩大了三四倍,其儿科实力本来就很强,这所医院将成为南医大儿童医学中心。浦口医院以及南京中西医结合医院儿科相对薄弱一些,目前,准备调南京市儿童医院的专家去这两家医院支援,分流儿童医院的小病患。 通讯员 王倩 刘丹 快报记者 刘峻

“无证”卖瓜 一般不会罚

快报讯(通讯员 博怡 见习记者 李蓓超)到了本月中旬,西瓜就要大量上市了。昨天,记者从南京市秦淮区市容局了解到,本月10日,由该区市容局出资3.6万元,统一制作100套专用帐篷及保洁设施,将免费发放到瓜农手中。全区共设置29个西瓜经营疏导摊群,100个经营摊位,方便市民及瓜农买卖西瓜。

和去年相比,今年西瓜摊点摆上街面似乎晚了几天。有瓜农告诉记者,这是因为今年的温度比去年稍低。“现在卖的大棚瓜比较多,到15日左右瓜才开始大量上市。”据了解,南京市的瓜农西瓜直销点政策将于本月15日正式实施,一直到9月10日结束。记者在街头看到,现在已经有瓜农在街边摆摊卖瓜了,对于这些尚未领到占道许可的瓜农,城管部门会不会进行罚款?“如果调查后确定是瓜农身份,我们主要以教育为主,一般不会罚款,但摆摊设点不能影响交通和居民出行。”南京市市容局市容处副处长刘国强告诉记者。据了解,瓜农直销点将由城管人员按照摊点管理12分制度进行考核,扣满12分的将停业整顿,并收回《临时摊位许可证》。

有的开发商盲目涨价,5月份少卖1269套 楼市下半年将走下坡路?

在一片涨声中,南京楼市成交量开始放缓步伐。官方数据显示,5月份南京市共成交商品房8486套,较4月份的9755套少了1269套,下降幅度达13%。楼市专家认为,今年2~4月份房价猛涨后,购房需求被压制,成交量开始下滑,楼市或将进入“冷市期”。

5月最后一天卖了825套

官方网站南京网上房地产数据显示,5月份南京市商品房(含高淳、溧水等)共计成交8486套,成交面积94.9万平方米,套均面积111.82平方米,日均成交274套。其中,卖得好的依然是“两江板块”,其中江宁成交23万多平方米,浦口区成交21.2万平方米,“两江”成交量占45%以上。

“虽然5月份楼市不如4月份,但最后一天卖了825套,创下今年日成交量的新高,这应该是前期楼市积累的认购量集中爆发所致。”

数据还显示,5月份成交面积在120平方米以上的房源占到了46.66%,而4月份这部分房源占比为38.82%;5月份成交价格8000元/平方米以下的占72.01%,而4月份这一比例为70.8%。

业内人士表示,这说明多数买房人在选择房源时,“或

多或少受到了房价的制约,在购买面积上要求也有所降低”,可以认为“房价依然是影响购房的第一要素”。

再盲目涨价,交易量还要滑

“除高淳、溧水两县,江南八区和新三区商品住房成交量在下跌。”南京中原地产公司的分析报告指出,南京市11区的商品住房成交量为7990套,环比4月份下降7.86%,但同比去年5月份成交增长了79.55%。而5月份河西、城北、城中成交量均出现了大幅下滑。

“5月份成交量的下降,说明政策的延续效应已经有所减弱,同时也有楼盘取消优惠涨价因素,房价的上涨导致刚性需求的释放有所放缓。”业内人士分析说,如果下一步开发商仍然盲目上涨房价,必将导致交易量大幅下滑,同时业内人士预测,6月份成交量会有小幅度的缓涨,但6月份以后将出现下滑趋势。

新浪南京房产频道客服总监王军也认为,现在的房价几乎又回到甚至超过2007年的价位,购房者的消费需求正在逐步被压制。而5月份的市场下滑,恰好验证了“价涨量缩”的规律,随着6月份之后一批大盘、新盘的陆续上市,市场供应充足,在满足相当的购房需求后,房价上涨的势头也必然得以遏制。 快报记者 尹晓波

城开千居

www.cnk-orange.com

诚信中介 服务为先

聘 [置业顾问十名]
大专学历,有一年以上从业经验,能力突出者可适当放宽条件
联系电话: 84682312

资质证书:000705

CK CNK GROUP 旗下品牌
南京城开集团

江苏省百强房地产经纪企业
南京十大地产服务品牌机构
南京市房地产规范服务先进单位
中国房地产业协会中介委常务理事单位

白下区		玄武区		秦淮区	
王府园小区 2/2F 80.8平米 55万 住校精装修 88620005	琥珀巷小区 21/22F 48平米 44.5万 精装修送家电 98820091	石门坎 2/2F 37.4平米 29.6万 毛坯可再售 84675311	北京西路 3/2F 81平米 62.5万 小区好精装修 94782101	四方新村 8-7/7F 87.28平米 75.5万 精装修送家电 84675311	天空之都 33/36F 34.1平米 48.5万 毛坯挑高多套 84675311
天津新村 5-5F 77平米 83.5万 双南双卫 64792101	君临国际 10/32F 40平米 63万 精装修拎包住 84781323	华保新寓 1/6F 41平米 41万 房型好采光 84782101	水佐岗 4/7F 87平米 80.8万 精装二室 86552337	天福园 5-7F 94平米 133万 高档小区精装修 86552337	财大教师楼 7-7F 82平米 81万 00年代装修 85358847
长乐路 1-2/2F 158平米 150万 双南双卫地下室 86620905	武定北巷 5/5F 51平米 45万 小区环境优雅 88820091	小全福巷 4/7F 37平米 27.6万 封闭式小区 84781323	升州路 7/8F 65平米 54.8万 南北通透 84781323	龙翔雅苑 5/7F 89平米 80万 精装全配 84875377	莺虹苑 2/7F 59平米 48.5万 送前后平台 84875377
阳光聚宝山庄 6/11F 181.33平米 116万 合租房本出 85358847	碧水湾 1-3F 143平米 128万 精装前后花园 86620381	芙蓉园学区房 6-7F 147平米 75万 精装修送家电 52150468	天地新城 6/12F 122.1平米 78.8万 精装修送家电 52157725	岔路口碧水湾 5/7F 138.74平米 83.5万 精装三房 52150468	经纬花园 5/7F 82平米 62万 精装全配 52157725
鼓楼商住现房 中央路61号 4F-6F, 毛坯, 115平米 7200 /平米 电话: 84682312	三牌楼大街 黄家圩 云河路 1/6F 40平米 963万 7/7F 70平米 71万 旺铺年租70万 南北精装修 84781323	枫丹白露 朗诗国际街区 高力汽配城 11/13F 270+70平米 1/7F 116平米 186万 420万豪装空中别墅 精装拎包住 84781323	千峰彩翠 城开家园 枫丹白露 5/22F 138平米 128万 精装全配 85352337	傅厚岗 绿岛华庭门面 紫金山旁写字楼 4/6F 115平米 82万 商住两用 84675311	三牌楼纯门面 新街口办公 洪武路整栋 1F 440平米 900万 1F 250平米 275万 1F 250平米 275万 2F 可分开发 84610611
科巷新寓 3/3F 78平米 82.9万 双南双卫学区 84675377	鸿意新城 8/11F 81平米 72万 精装全配全明 84675377	海福巷 6/7F 82平米 81万 精装可入住 84675311	大地豪庭 10/11F 127.5平米 155万 精装全明环境好 84675311	文思苑 15/18F 100平米 120万 精装双南全明 84616929	大光路 8/9F 82平米 85万 精装全明送100平 84616929
新街口丰富路 3/7F 107平米 117万 精装房新含税 85358847	朗诗熙园 3/7F 80平米 165万 精装送家电 86610811	梅花山庄 7/7F 120.1平米 130万 双南双卫 86610811	长江路1楼 1/7F 84平米 125万 房子90平米 85810757	鼓楼区 康藏路 5/7F 132平米 133万 四室三南全明 84782101	江宁路35号 3/5F 94.89平米 85万 精装行大全明 86620261
同仁医院 5-5F 77平米 83.5万 双南双卫 64792101	同仁医院 10/32F 40平米 63万 精装修拎包住 84781323	同仁医院 1/6F 41平米 41万 房型好采光 84782101	同仁医院 4/7F 87平米 80.8万 精装二室 86552337	同仁医院 5-7F 94平米 133万 高档小区精装修 86552337	同仁医院 7-7F 82平米 81万 00年代装修 85358847
同仁医院 1-2/2F 158平米 150万 双南双卫地下室 86620905	同仁医院 5/5F 51平米 45万 小区环境优雅 88820091	同仁医院 4/7F 37平米 27.6万 封闭式小区 84781323	同仁医院 7/8F 65平米 54.8万 南北通透 84781323	同仁医院 5/7F 89平米 80万 精装全配 84875377	同仁医院 2/7F 59平米 48.5万 送前后平台 84875377
同仁医院 6/11F 181.33平米 116万 合租房本出 85358847	同仁医院 1-3F 143平米 128万 精装前后花园 86620381	同仁医院 6-7F 147平米 75万 精装修送家电 52150468	同仁医院 6/12F 122.1平米 78.8万 精装修送家电 52157725	同仁医院 5/7F 138.74平米 83.5万 精装三房 52150468	同仁医院 5/7F 82平米 62万 精装全配 52157725
同仁医院 3/3F 78平米 82.9万 双南双卫学区 84675377	同仁医院 8/11F 81平米 72万 精装全配全明 84675377	同仁医院 6/7F 82平米 81万 精装可入住 84675311	同仁医院 10/11F 127.5平米 155万 精装全明环境好 84675311	同仁医院 15/18F 100平米 120万 精装双南全明 84616929	同仁医院 8/9F 82平米 85万 精装全明送100平 84616929
同仁医院 3/7F 107平米 117万 精装房新含税 85358847	同仁医院 3/7F 80平米 165万 精装送家电 86610811	同仁医院 7/7F 120.1平米 130万 双南双卫 86610811	同仁医院 1/7F 84平米 125万 房子90平米 85810757	同仁医院 5/7F 132平米 133万 四室三南全明 84782101	同仁医院 3/5F 94.89平米 85万 精装行大全明 86620261
同仁医院 5-5F 77平米 83.5万 双南双卫 64792101	同仁医院 10/32F 40平米 63万 精装修拎包住 84781323	同仁医院 1/6F 41平米 41万 房型好采光 84782101	同仁医院 4/7F 87平米 80.8万 精装二室 86552337	同仁医院 5-7F 94平米 133万 高档小区精装修 86552337	同仁医院 7-7F 82平米 81万 00年代装修 85358847
同仁医院 1-2/2F 158平米 150万 双南双卫地下室 86620905	同仁医院 5/5F 51平米 45万 小区环境优雅 88820091	同仁医院 4/7F 37平米 27.6万 封闭式小区 84781323	同仁医院 7/8F 65平米 54.8万 南北通透 84781323	同仁医院 5/7F 89平米 80万 精装全配 84875377	同仁医院 2/7F 59平米 48.5万 送前后平台 84875377
同仁医院 6/11F 181.33平米 116万 合租房本出 85358847	同仁医院 1-3F 143平米 128万 精装前后花园 86620381	同仁医院 6-7F 147平米 75万 精装修送家电 52150468	同仁医院 6/12F 122.1平米 78.8万 精装修送家电 52157725	同仁医院 5/7F 138.74平米 83.5万 精装三房 52150468	同仁医院 5/7F 82平米 62万 精装全配 52157725
同仁医院 3/3F 78平米 82.9万 双南双卫学区 84675377	同仁医院 8/11F 81平米 72万 精装全配全明 84675377	同仁医院 6/7F 82平米 81万 精装可入住 84675311	同仁医院 10/11F 127.5平米 155万 精装全明环境好 84675311	同仁医院 15/18F 100平米 120万 精装双南全明 84616929	同仁医院 8/9F 82平米 85万 精装全明送100平 84616929
同仁医院 3/7F 107平米 117万 精装房新含税 85358847	同仁医院 3/7F 80平米 165万 精装送家电 86610811	同仁医院 7/7F 120.1平米 130万 双南双卫 86610811	同仁医院 1/7F 84平米 125万 房子90平米 85810757	同仁医院 5/7F 132平米 133万 四室三南全明 84782101	同仁医院 3/5F 94.89平米 85万 精装行大全明 86620261
同仁医院 5-5F 77平米 83.5万 双南双卫 64792101	同仁医院 10/32F 40平米 63万 精装修拎包住 84781323	同仁医院 1/6F 41平米 41万 房型好采光 84782101	同仁医院 4/7F 87平米 80.8万 精装二室 86552337	同仁医院 5-7F 94平米 133万 高档小区精装修 86552337	同仁医院 7-7F 82平米 81万 00年代装修 85358847
同仁医院 1-2/2F 158平米 150万 双南双卫地下室 86620905	同仁医院 5/5F 51平米 45万 小区环境优雅 88820091	同仁医院 4/7F 37平米 27.6万 封闭式小区 84781323	同仁医院 7/8F 65平米 54.8万 南北通透 84781323	同仁医院 5/7F 89平米 80万 精装全配 84875377	同仁医院 2/7F 59平米 48.5万 送前后平台 84875377
同仁医院 6/11F 181.33平米 116万 合租房本出 85358847	同仁医院 1-3F 143平米 128万 精装前后花园 86620381	同仁医院 6-7F 147平米 75万 精装修送家电 52150468	同仁医院 6/12F 122.1平米 78.8万 精装修送家电 52157725	同仁医院 5/7F 138.74平米 83.5万 精装三房 52150468	同仁医院 5/7F 82平米 62万 精装全配 52157725
同仁医院 3/3F 78平米 82.9万 双南双卫学区 84675377	同仁医院 8/11F 81平米 72万 精装全配全明 84675377	同仁医院 6/7F 82平米 81万 精装可入住 84675311	同仁医院 10/11F 127.5平米 155万 精装全明环境好 84675311	同仁医院 15/18F 100平米 120万 精装双南全明 84616929	同仁医院 8/9F 82平米 85万 精装全明送100平 84616929
同仁医院 3/7F 107平米 117万 精装房新含税 85358847	同仁医院 3/7F 80平米 165万 精装送家电 86610811	同仁医院 7/7F 120.1平米 130万 双南双卫 86610811	同仁医院 1/7F 84平米 125万 房子90平米 85810757	同仁医院 5/7F 132平米 133万 四室三南全明 84782101	同仁医院 3/5F 94.89平米 85万 精装行大全明 86620261
同仁医院 5-5F 77平米 83.5万 双南双卫 64792101	同仁医院 10/32F 40平米 63万 精装修拎包住 84781323	同仁医院 1/6F 41平米 41万 房型好采光 84782101	同仁医院 4/7F 87平米 80.8万 精装二室 86552337	同仁医院 5-7F 94平米 133万 高档小区精装修 86552337	同仁医院 7-7F 82平米 81万 00年代装修 85358847
同仁医院 1-2/2F 158平米 150万 双南双卫地下室 86620905	同仁医院 5/5F 51平米 45万 小区环境优雅 88820091	同仁医院 4/7F 37平米 27.6万 封闭式小区 84781323	同仁医院 7/8F 65平米 54.8万 南北通透 84781323	同仁医院 5/7F 89平米 80万 精装全配 84875377	同仁医院 2/7F 59平米 48.5万 送前后平台 84875377
同仁医院 6/11F 181.33平米 116万 合租房本出 85358847	同仁医院 1-3F 143平米 128万 精装前后花园 86620381	同仁医院 6-7F 147平米 75万 精装修送家电 52150468	同仁医院 6/12F 122.1平米 78.8万 精装修送家电 52157725	同仁医院 5/7F 138.74平米 83.5万 精装三房 52150468	同仁医院 5/7F 82平米 62万 精装全配 52157725
同仁医院 3/3F 78平米 82.9万 双南双卫学区 84675377	同仁医院 8/11F 81平米 72万 精装全配全明 84675377	同仁医院 6/7F 82平米 81万 精装可入住 84675311	同仁医院 10/11F 127.5平米 155万 精装全明环境好 84675311	同仁医院 15/18F 100平米 120万 精装双南全明 84616929	同仁医院 8/9F 82平米 85万 精装全明送100平 84616929
同仁医院 3/7F 107平米 117万 精装房新含税 85358847	同仁医院 3/7F 80平米 165万 精装送家电 86610811	同仁医院 7/7F 120.1平米 130万 双南双卫 86610811	同仁医院 1/7F 84平米 125万 房子90平米 85810757	同仁医院 5/7F 132平米 133万 四室三南全明 84782101	同仁医院 3/5F 94.89平米 85万 精装行大全明 86620261
同仁医院 5-5F 77平米 83.5万 双南双卫 64792101	同仁医院 10/32F 40平米 63万 精装修拎包住 84781323	同仁医院 1/6F 41平米 41万 房型好采光 84782101	同仁医院 4/7F 87平米 80.8万 精装二室 86552337	同仁医院 5-7F 94平米 133万 高档小区精装修 86552337	同仁医院 7-7F 82平米 81万 00年代装修 85358847
同仁医院 1-2/2F 158平米 150万 双南双卫地下室 86620905	同仁医院 5/5F 51平米 45万 小区环境优雅 88820091	同仁医院 4/7F 37平米 27.6万 封闭式小区 84781323	同仁医院 7/8F 65平米 54.8万 南北通透 84781323	同仁医院 5/7F 89平米 80万 精装全配 84875377	同仁医院 2/7F 59平米 48.5万 送前后平台 84875377
同仁医院 6/11F 181.33平米 116万 合租房本出 85358847	同仁医院 1-3F 143平米 128万 精装前后花园 86620381	同仁医院 6-7F 147平米 75万 精装修送家电 52150468	同仁医院 6/12F 122.1平米 78.8万 精装修送家电 52157725	同仁医院 5/7F 138.74平米 83.5万 精装三房 52150468	同仁医院 5/7F 82平米 62万 精装全配 52157725
同仁医院 3/3F 78平米 82.9万 双南双卫学区 84675377	同仁医院 8/11F 81平米 72万 精装全配全明 84675377	同仁医院 6/7F 82平米 81万 精装可入住 84675311	同仁医院 10/11F 127.5平米 155万 精装全明环境好 84675311	同仁医院 15/18F 100平米 120万 精装双南全明 84616929	同仁医院 8/9F 82平米 85万 精装全明送100平 84616929
同仁医院 3/7F 107平米 117万 精装房新含税 85358847	同仁医院 3/7F 80平米 165万 精装送家电 86610811	同仁医院 7/7F 120.1平米 130万 双南双卫 86610811	同仁医院 1/7F 84平米 125万 房子90平米 85810757	同仁医院 5/7F 132平米 133万 四室三南全明 84782101	同仁医院 3/5F 94.89平米 85万 精装行大全明 86620261
同仁医院 5-5F 77平米 83.5万 双南双卫 64792101	同仁医院 10/32F 40平米 63万 精装修拎包住 84781323	同仁医院 1/6F 41平米 41万 房型好采光 84782101	同仁医院 4/7F 87平米 80.8万 精装二室 86552337	同仁医院 5-7F 94平米 133万 高档小区精装修 86552337	同仁医院 7-7F 82平米 81万 00年代装修 85358847
同仁医院 1-2/2F 158平米 150万 双南双卫地下室 86620905	同仁医院 5/5F 51平米 45万 小区环境优雅 88820091	同仁医院 4/7F 37平米 27.6万 封闭式小区 84781323	同仁医院 7/8F 65平米 54.8万 南北通透 84781323	同仁医院 5/7F 89平米 80万 精装全配 84875377	同仁医院 2/7F 59平米 48.5万 送前后平台 84875377
同仁医院 6/11F 181.33平米 116万 合租房本出 85358847	同仁医院 1-3F 143平米 128万 精装前后花园 86620381	同仁医院 6-7F 147平米 75万 精装修送家电 52150468	同仁医院 6/12F 122.1平米 78.8万 精装修送家电 52157725	同仁医院 5/7F 138.74平米 83.5万 精装三房 52150468	同仁医院 5/7F 82平米 62万 精装全配 52157725
同仁医院 3/3F 78平米 82.9万 双南双卫学区 84675377	同仁医院 8/11F 81平米 72万 精装全配全明 84675377	同仁医院 6/7F 82平米 81万 精装可入住 84675311	同仁医院 10/11F 127.5平米 155万 精装全明环境好 84675311	同仁医院 15/18F 100平米 120万 精装双南全明 84616929	同仁医院 8/9F 82平米 85万 精装全明送100平 84616929
同仁医院 3/7F 107平米 117万 精装房新含税 85358847	同仁医院 3/7F 80平米 165万 精装送家电 86610811	同仁医院 7/7F 120.1平米 130万 双南双卫 86610811	同仁医院 1/7F 84平米 125万 房子90平米 85810757	同仁医院 5/7F 132平米 133万 四室三南全明 84782101	同仁医院 3/5F 94.89平米 85万 精装行大全明 86620261
同仁医院 5-5F 77平米 83.5万 双南双卫 64792101	同仁医院 10/32F 40平米 63万 精装修拎包住 84781323	同仁医院 1/6F 4			