“降薪”也写进新版工资合同

“讨价还价”余地更大,工资增减、福利待遇均可协商

面对金融危机，一些地方提出困难企业可暂缓“工资集体协商”，那南京也会采取这样的措施吗？记者昨天从南京市劳动和社会保障局获悉，南京从来没有提出要停止企业工资集体协商，相反，当前正是建立集体协商的有利时机。昨天，新版的《南京市企业工资集体合同》文本向社会公布，除了将工资跟着CPI涨写进合同外，还特别强调了一线职工的工资增减幅度。据统计，在南京，集体合同覆盖企业数和职工数分别达到1.8万家和100多万人。

合同里有“涨薪”有“降薪”

“我们公司推行工资集体协商已经有五年了，根据上一年度的生产和经济效益实际情况，职工工资连续涨了三年，每次都能加个百把块，到2007年底，职工平均月工资达到1400元左右。不过，从去年10月份以后，受金融危机影响，公司受到了冲击，今年1—2月份因没有订单公司还一度停产。”南京一家铜业有限公司的工会主席韩军说，公司不主张通过裁员来解决困难，而是采取了一些特殊政策，比如今年工资暂停增长，维持2007年的水平。

“过去大家理解工资集体协商就是要‘涨工资’，但实际上，工资协商可以是加工资，也可以是减工资。”劳动部门有关负责人告诉记者，在经济情况好、企业利润多的条件下，工资集体协商主要围绕增加工资的问题，而在目前金融风暴情况下，集体协商也是企业与员工携手共渡难关的途径。过去，工资集体合同中一直是强调工资增长或者是增长幅度不低于多少，而新版的合同，则写明了增减，比如“协商确定本年度工资总额不低于多少，职工平均工资不低于多少，比上年增（减）幅多少”。

该负责人表示，从企业方面来讲，如果是单方面地降低薪水，必然会引起职工的不满，而通过和职工进行协商，可以减少矛盾冲突，更有利于双方的理解。其实，从劳动者的角度看，职工情愿每月少拿一点工资，也不愿意拿一笔补偿金而失业，工资协商成了双方共渡难关的制度保障。

“讨价还价”有了充足空间

昨天，当记者第一眼看到这份合同时，第一感觉就是随处可见空白栏。“这些空白都是等着双方去填的。过去的集体合同，大多约定单位的最低工资就是当地政府发布的最低工资标准，这等于没有协商。现在的格式文本规定了本年度工资下限。”该负责人介绍说，除了最低工资标准多少由单位与职工协商决定外，还单列出双方需要协商的其他内容等补充条款，这是充分尊重单位和职工双方意愿，尽可能给劳资双方“讨价还价”留下充足空间，至于协商的内容，不只是简单地商谈工资总额的增减，还可就公积金与保险金的调整、培训、休假等福利待遇等问题展开协商。总之，工资集体协商的核心就是应该建立平等协商的长效机制，不是劳资双方临时来谈问题，而是一个长期的、动态的沟通协调制度。

突出一线职工工资增减幅度

职工平均工资涨了，不代表一线职工就能得到实惠，有的地方领导与普通职工收入差距达到10倍以上。为了解决一线职工工资偏低、增长缓慢的情况，新版的集体合同中特别提到普通职工平均工资比上年增（减）幅情况。

南京市总工会有关负责人表示，今后国有、集体企业职工工资应与经营者年薪挂钩。职工平均工资不增长，企业负责人工资亦不能增长。一线职工年度工资增长幅度不得低于本企业平均工资增长幅度。

记者了解到，今后，劳动保障行政部门还将适时发布工资调整机制、女职工权益保护等专项集体合同的格式文本。

快报记者 项凤华

整治前先给土老板上上课

渣土车后挡板有泥就罚

快报讯（通讯员 陈要武 记者 孙洁）昨天下午2点，科学会堂多功能厅，接到通知的渣土车老板纷纷赶来，为期一个月的渣土车专项整治行动在这里启动，会上城管向土老板们详细展示说明渣土车装土的“规矩”，以防装得太多而抛洒。

“你们要算好经济账，多装半吨土就可能被罚3000元，值不值得？”南京市城管支队直属三大队大队长王修林昨天对全市42家合法运土公司的负责人详细说明了“该怎么装土”：后挡板、侧挡板上都不能有土，车顶上面的两面盖板不能破损、变形，盖板和侧挡板的缝隙不能超过50毫米，盖板合上后，和车身的角度要小于30度……总之一句话，就是土不能装太满。

据王修林介绍，本次的专项整治从4月14日到5月15日，执法重点为查处渣土车装载过多的现象。“如果土都超过了后挡板，那肯定装多了。”因此，只要发现渣土车装得过多，导致后挡板上有泥，或者盖板盖不严，就可以处罚。据悉，在专项整治期间，一旦发现违规的都要从重处罚，一般罚500–3000元，造成污染的罚5000元，扣车也一定是扣满7天。知情人士透露：南京严抓渣土车运输一直没有放松，前几天市委书记还和各区领导一起夜查渣土车的运输情况。

据了解，城管已掌握每辆合法渣土车的信息名单，看到车牌照就能查出它是哪家公司的。司机不听话的，将立刻通知其老板。

邮储开办经营性贷款
贷款对象：个体工商户、农户、私营业主(需提供营业执照)
贷款限额：上限10万元
贷款特点：门槛低，放款快，无需任何抵押
商务贷款(无房产抵押)上限100万元
邮储银行贷款热线：84727580.84707926

华夏国际酒都 扛起中国酒原料交易市场变革大旗

“七分原料，三分工艺”。处于产业链上游的酒原料影响着整个产业的导向。

酒原料的产地型特性和酒企业的区域性特征，使得酒原料供需双方始终处于市场的两极无法聚集。一方是全国十万家高粱、玉米、啤酒花等原料直供商和五十万家中小经销商因找不到买主而导致原料严重积压，另一方却是五万多家酿酒企业在为酒原料的采购而“盲目”奔波。

作为全球酒类基地和每年近千亿元酒原料交易大国的中国，大型酒原料交易平台却是一片空白，这种依附其他市场、依靠供需双方“盲找”的模式，直接影响了酒业发展和产业布局。这种“10万供应商+5万酒企:0个专业市场”的格局亟须变革，市场模式亟待洗牌，筑建大型酒原料交易市场的呼声日渐高涨。

时势造英雄，应势而生的华夏国际酒都商贸城以其前瞻视野、超前规划，和“大运营、大建设、大发展”宏伟战略正在发起一场“中国酒产业革命”！作为革命旗手，华夏国际酒都商贸城不但囊括了33万m^2酒产业集聚交易市场、仓储物流、商务往来、酒文化旅游开发等产业集群，还汇聚了主题购物、餐饮、休闲商业街区及星级酒店等商业业态。主体酒产业集聚市场规划为八大酒类交易区及六大关联产品交易区，其中酒类交易区涵盖了白酒、啤酒、葡萄酒、洋酒、黄酒、果酒、保健酒、软饮料等八大行业；六大关联产品交易区包括酒原料、酒配料、酒设备、酒具、酒店用品及酒包装等。如此恢宏的规模堪称“全国酒产业集聚区和全球酒产品交易中心”！

对于酒原料供需双方而言，顺“市”而为的华夏国际酒都商贸城将他们集聚到了一起，不但构建起“研发——原料——生产——销售”一整套完善的酒产业链条，还为白酒、啤酒、葡萄酒等各类酒企业以及西北、东北、西南等地的九粮、啤酒花、葡萄等各种酒原料提供了一个全球性交易平台。

这一革命性创举，随着华夏国际酒都商贸城在09年南京春季房展会上的亮相而走向台前。这预示着中国酒原料交易的现有格局即将迎来新一轮变革，2009年注定会成为一个洗牌之年。

全品折扣，惠卖四天

苏宁山西路店今日清仓让利

今天开始，苏宁山西路店将进行为期四天的样机甩卖，为之后的重装升级做准备。本次样机甩卖的产品多达100000件，全家电品牌参与，最低1折出售。同时，苏宁全城的家电产品本周都将有大幅的优惠，苏宁四月全品类惠卖火热升级。

样机清仓最低1折售

苏宁全场的样机已经全部准备到位，样机的折扣最低达到1折，而MP3、MP4产品中也有最低售价也仅为平时的十分之一的价格，洗衣机、热水器、手机和数码等家电产品均有4–5折的产品销售，部分电脑、彩电、冰箱、空调产品则以正常价位的6–7折销售。而苏宁特别备货的上万台全新库存机型，今天也将进行折扣清仓。

七大品类联合惠卖

针对即将出行的“驴友们”，苏宁3C推出了特别的优惠活动。数码产品方面，MP3 1折起、索尼4折起、JVC样机5折起、卡西欧6折起、松下7折起、三星8折起；手机方面，摩托罗拉3折起、诺基亚5折起、三星5.5折起、索尼爱立信7折；电脑方面，东芝6折起、宏基8折起、联想8折起、HP 8.5折起、华硕9折起！

传统家电方面，在苏宁购买冰洗产品，可享购冰箱、洗衣机满888元返300元、满2888元返600元、满4888元返900元的优惠让利；购买苏宁彩电满2900可返400；购买空调产品享有最低7折起的折扣让利；生活电器方面，油灶消样机全场3折起售，名牌热水器6折起售，名牌微波炉7折起售，名牌电饭煲5折起售，名牌浴霸6折起售，高档锅具7折起售！

在服务上，苏宁也会对本次活动进行保障，苏宁特别成立的物流、售后小组，将为顾客提供便捷贴心的服务，第一时间为顾客送货上门并安装到位，并有阳光质保一路护航！

梓彦