

罗托鲁拉小镇 第五批业主将 启程赴新西兰

“南京罗托鲁拉小镇已成为新西兰中国文化经济交流典范,不仅在罗托鲁拉,而且在整个新西兰,很多人都知道在中国有一个新西兰罗托鲁拉小镇。通过持续四年的开发建设及双方友好往来,越来越多的旅游业者,企业家,自雇者均积极参与到双方创造的平台中来。我非常荣幸并期待代表罗托鲁拉市政府厅接待即将到来的南京罗托鲁拉小镇第五批业主。你们的到来,将传播两国人民的友谊,促进双方文化交流,事实上每位业主都成为中新文化交流大使。我期待你们访问成功并祝顺利。”——2009年3月罗托鲁拉市政厅市长凯文·温特致信南京明月建设集团

罗托鲁拉小镇是由南京明月建设集团联合新西兰罗托鲁拉市政厅,依天印山、傍秦淮河,精心缔造的国际文化交流社区。以中国·新西兰文化交流会馆、中国·南京—新西兰·罗托鲁拉文化交流与商务合作论坛、新西兰·罗托鲁拉环保之旅等,积极推进国际文化交流、构建国际视野的生活方式。每位罗托鲁拉小镇业主将会受到新西兰罗托鲁拉市政厅正式官方邀请,并享受官方高规格接待。访问团在罗托鲁拉市将停留二天,市政厅旅游部门将全程陪同,并安排多场主题文化交流活动。

未来罗托鲁拉小镇的业主不仅能享有国际背景下开发的高质量住宅,还能亲身体验与新西兰的文化、教育、旅游、艺术等多方面的交流,每位业主都可能成为中新文化交流大使。

绿城·南京玫瑰园 二期法式大宅倾献南京

曾经销售时价格相差无几的别墅,为何几年后在二手市场上却天壤之别?

绿城认为:别墅的价值由两方面组成,一是环境与营造展示出来的有形价值,二是园区服务带来的无形价值,而这无形的价值将会伴随别墅建成,业主入住后在更长的时间内不断累加,甚至超过环境与营造本身。

建成后的南京玫瑰园园区服务体系包含“健康、教育、生活”三个方面。健康服

务系统包括专业健康咨询服务、健康教育类服务、养生保健类服务等,另外还有园区门诊、基础体检服务、建立健康档案;文化教育服务系统主要针对老年人与儿童群体,如园区老年文化服务、园区儿童文化教育服务;生活服务系统则包括社区运动服务、休闲娱乐服务、居家及购物服务、出行服务、管家服务等,能够更系统全面、更方便快捷和更细致地为业主提供服务。

南京别墅不乏国外的经典风格,但真正的法式大宅却鲜见踪影。原因在于,这类别墅最早是为法国贵族而建,对于空间的要求较高,建设成本比一般别墅要高出许多。被业内人士称为“别墅营造专家”的绿城,已将“玫瑰园系列别墅”打造为成熟的品牌,正在营造的二期法式大宅,亦是精选其他城市玫瑰园别墅中的经典户型。届时,将给南京人带来一种全新的别墅生活感知。

锋尚国际塑中国顶级生活

4月11日,“桃园结艺——锋尚当代艺术展”在小桃园1号锋尚会馆揭幕。该艺术展是锋尚国际与青和当代艺术馆的首次跨界合作,同时更是锋尚打造中国顶级生活方式的重要环节,本次艺术展将持续一周时间。

当天下午,来自圈内知名的艺术家、服装设计大师汇聚在锋尚国际公寓(社区),在小桃园美丽风光的环抱下,畅谈艺术。锋尚国际公寓(社区)销

售中心至样板间的走廊的墙壁上,布满了当代艺术画作。售楼处和样板区内,两位外国模特与中国模特搭档,更为春意盎然的小桃园再添秀色。锋尚国际不仅是定位服务“财富与修养并重低调有品位之人士”的绿色建筑开发商,更为这些商界领袖型业主度身订制生活方式:如何让家族文化和财富有效地传承?如何创建精英人群的文化圈?北京有四大顶级俱乐部,上海有

证券总会、外滩三号等,杭州有西湖会,那么作为长三角三大重镇之一的南京呢?这也正是锋尚国际为业主所做的,包括精英教育、社交平台等方面面的努力。据悉,自3月29日锋尚国际宣布将携手各类国际顶级品牌为其业主打造“家族式外交”平台后,已与“巴黎宝藏”、“中国顶级私人物品展”以及一些国际顶级奢侈品牌运营商展开了多轮沟通。

别墅生活新模式现身南京

句容仑山湖畔的中国边城别墅项目近日与南京酒店龙头企业——金陵饭店签署协议,于项目内倾力打造超豪华边城国际度假酒店,并委托金陵饭店进行经营方面全权管理,共同打造集休闲娱乐、商务度假、会议餐饮、健身理疗等多功能于一体的五星级国际水准的综合度假酒店。

边城作为山水别墅的典范之作,得到了众多城市高端人士的青睐;此次签约实现了地产巨鳄与酒店龙头的强强联合。在两个实力品牌的共同打造下,一个五星级的国际度假酒店,不仅能成为边城项目的重要配套资源,更能实现山水别墅之上的悠然享受和度假胜地。边城相关负责人表示,这次合作从战略上来讲,边城集团已从单一的房地产

产业转向旅游度假休闲产业,而加大投资配套,对边城的地产和房产都非常重要。

边城酒店建设同样具备山地、湖畔的特色;该酒店地处3300亩水域的仑山湖畔,环境优美雅静,不仅设有泳池、桑拿理疗、会议、餐饮、健身等功能,更设置客房和豪华套房等,满足不同客户的生活与享受需求。

汤泉镇山水田园开盘 60万元起在家泡温泉

上周六,位于南京温泉胜地汤泉镇的山水田园项目启幕,该项目推出的联排别墅中,每户都引入了当地盛名的天然温泉。首批房源中,最小户型89平方米,均价6800元/平方米,最低60万元就可以享受在家泡天然温泉的全新生活。

汤泉镇位于浦口区西北,依4A级国家森林公园及老山山脉而建。汤泉温泉无色透明,水温28℃—47℃,属综合性含氮及硫化氢高热硫酸盐钙镁泉,是国内为数不多的优质温泉之一。

山水田园项目位于汤泉镇的东北入口处银泉路以北,九龙村以西,临近九龙湖,与千年禅院惠济寺一林之隔,占地面积约10万平方米,包含44幢共348套中式纯联排别墅,为徽派中式民居风格。此

次开盘共推出了65套89平米—140平米为主力户型的联排别墅,户户24小时通天然温泉,每户赠送前庭后院中井及露台。项目营销总监彭锋透露此次开盘的消息仅发布出去两天时间,就已经有51组客户进行登记预订。

该项目是大吉地产在汤泉开发的第一个别墅项目,同时也是该集团“自然珍藏,汤泉美地系列”的开篇新作,其核心项目——汤泉东方也将于今年面市。汤泉东方将在以绿色、生态、花卉产业链保证本土原住民和地方经济利益前提下,大力发展以温泉假日主题、商务旅游、文化休闲创意、先锋旅游、生命生态企业总部经济为龙头的现代服务业。与开盘活动同时启动的是“汤泉之春”旅游月活动 and 摄影大赛。 快报记者 文涛

名家别墅 携手“民乐会”优雅登场

“民族音乐会,歌声飘金陵。”4月23日,一场民族音乐会即将于南京人民大会堂优雅登场。活动由名家别墅冠名。名家别墅,以城市别墅和半坡豪宅的双重魅力,为南京打造39席私家臻藏府邸。

名家别墅紧邻国家3A级风景区将军山风景区,背靠15万亩森林绿肺,项目依山而建,坐落于翠屏山半山之上,背靠山景,阳光普照。得天独厚的自然环境、精益求精的细节品质、尽善尽美的生活配套等,名家别墅满足更多城市精英对翠屏山半坡别墅生活的憧憬。

名家别墅,采用日本

YKK独家定制门窗,每一扇窗都烙有名家LOGO,尊贵刻入每一步细节。且YKK型材耐压门窗,极大地保障了门窗的优良性能;不惜重金选用干挂花岗岩包边窗框,坚实厚重,低调内敛。

4月23日,“龙腾虎跃”2009专场民族音乐会,礼献南京解放60周年。凡于4月3日—23日之间,莅临名家别墅现场的客户,或者致电名家现场热线,均有机会获得免费民乐会贵宾票。

名家别墅正以9900元/平米的价格,成就众多城市精英的高端别墅梦想。

名家 生活家的选择

双拼别墅9900元/㎡起售, 尽享翠屏山自然人生

融入自然:翠屏山腹地,背倚15万亩森林绿肺,以山水养生地引领自然人生;
呵护自然:欧文斯外墙保温,LOW-E中空玻璃,无污染低能耗建筑使生活与自然和谐统一;
享受自然:距主城20分钟车程,成熟的别墅住宅区,让您轻松享受离尘不离城自然生活;
依旧品味:沉稳大气的立面形象,精雕细琢的细节品质,符合有品味有品质的生活追求;

尊贵专线:025 / 52123777 项目地址:南京翠屏山路8号

【半山坡地】翠屏山原生半山别墅,移步换景,景观各异,优越不彰自显【品质细节】LOW-E中空玻璃,YKK定制门窗等,进口植物纤维挂板,呵护品位人生;【城市别墅】距主城20分钟车程,成熟社区,完善的配套;【定制式花园】限时预约定制,打造业主专属的私家花园。

开发商:南京名家房地产开发有限责任公司 | 设计单位:东南大学建筑设计研究院 | 营销策划:香港中原集团(南京)