

4/17

星期五

责编:苑纯洁 美编:于飞 制版:丁亚平

生活无锡

民生为本 民利至上

太湖科园每年将设3000万元专项资金

无锡太湖科教产业园党工委日前专门出台《关于促进社区形成集体财力增长长效机制的意见》:明确从今年起,园区每年将拿出3000万元专项扶持资金助力各社区“造血”,以确保社区当年新增财力50万元,争取80万元以上。

太湖科教产业园明确,各社区策划的每个项目可申请总投资的20%-30%扶持资

金,其中特别有创意、创新、产出效益显著的优质项目,还可适度增加扶持资金的比例。此外,为提升社区干部工作执行力和积极性、促进社区形成集体财力稳步增长长效机制,在社区干部考核政策上,将适度提高社区财力在考核体系中的比重和分量。而各社区面对的老问题,缺少土地资源,受制于城市规划,又该怎么办?

《意见》中也给出了建议:可以迅速成立领导小组,因地制宜,充分利用园区周边道路、大学城、安居房建设的优势,发展总部经济、楼宇经济及商业配套用房;加快发展社区优质经营性资产的进程,制定短期、长期财力增长发展规划,策划落实集体经营性项目目标任务;对已策划的集体经营性项目,如葛埭社区居家养老

中心、农家乐、科技创业大厦,板桥社区的商铺用房、胡埭工业园标房、雪浪社区的研发用房、环境疏导点等,要迅速与规划部门联系,积极争取早日开工建设;大力发展“房东经济”。各社区要做到年内新增集体建造用于出租的商业用房300平米、标准厂房或其它用于招租的用房800平米,之前的新建标房和存量用房招

租率达100%。据了解,为了保证《意见》落到实处,园区成立了由经发局、财政局、招商局、规划局等成员单位组成的领导小组,引导各社区积极抢抓新城建设机遇,以发展优质经营性资产为重点,通过政府扶持和自身努力,形成稳定增收机制,夯实经济基础,更好地为民办实事。

唐奕



天气

根据无锡气象台消息:短期内气温逐步回升,受冷暖空气共同作用,19日傍晚起将有一次降水过程,具体预报为:今天多云,东北风4级左右,最低气温9℃,最高气温22℃;4月18日多云,最低气温13℃,最高气温25℃。4月19日多云转阴,傍晚前后起有阵雨或雷雨,最低气温16℃,最高气温26℃。

唐奕

快报流动售报队今起亮相中山路和人民路

无锡报业集团、现代快报社共同组成的流动售报队今天将在中山路、人民路首次亮相。今天起,流动售报员将身穿统一服饰,佩戴上岗证和绶带,出售

《现代快报》和无锡报业集团所属各家报纸。此外,全市130多家超市门店,以及40多家中石油、中石化加油站近期也将有售《现代快报》。

陆媛

锡城成衣价格虚高 专家称成本仅为10%

“我三十有五,公务员也做好多年了,汽车买了,但我进到大商场,特别是衣服,从来就下不了手,基本不在无锡的商场,尤其是商业大厦、八佰伴消费,情愿到上海、南京去买。无锡的商场严重存在畸形格局!”

近期,关于无锡大商场的衣服价格太贵成为了当地网友们热议的话题。昨天,《生活无锡》走访了锡城的几家商场。

“最便宜T恤1800元”

在中山路的一家大型商场二楼专柜,一条棉和化纤质地的无袖连衣裙标价2980元。营业员说:“只能打9折,用贵宾卡最低8.5折,这是韩国品牌。”但衣服标签上的产地却写着“天津”。“我们商场进展厅的衣服都要这个价,我们柜台最便宜的T恤,一件也要1800多。”

53岁的市民林阿姨边走边嘀咕,“怎么都是年轻人的衣服,还这么贵,我们上了年纪的人到哪买衣服啊?”一些中老年市民也深有同感。

“逛商场的勇气都没了”

无锡一些商场的高价引起网友热议。“几年没去大商场了!”“衣服好像都是金子做的一样。去年在一家服装专卖店买了一批换季的衣服,一套西装260元,营业员跟我说,在商场正常销售价是1580元。那边的裤子30元,商场要200元。”“昨天想买条裙子,加个小坎肩,打九折后1780元啊!”还有人感叹,“今年连去商场看的勇气也没了。”

但也有部分市民认为,此前无锡一直没有国际一线品牌,始终给人的感觉是个小城市。现在,顶尖品牌纷至沓来,价格不菲,自然有它的受众。如果这些奢侈品真的没人买,代理商做不下去,商场自然会“变脸”,不再坚持高端路线。

“3折以下才出手”

年薪在10万元左右的吴小姐坦言,“其实从收入来讲,一两千元的衣服也不是买不起,但是这些衣服不是什么国际一线品牌,不过是国内自创的牌子,无论是从品牌的附加值,还是衣服本身的质量来看,我觉得都不值这个价。况且,衣服换季更新最快了,几千元的衣服买来穿一季,到下季就不

流行了,花这钱不值得。”

“我现在周末很少逛街了,因为觉得没地方可去。以往衣服价格最高的是新世界,商业大厦、八佰伴装修前也常去,价格都还可以接受。现在,我偶尔才会去逛逛百盛,但也要等到打5折,甚至3折以下才出手。我不想看到大商场多次反复装修得如此高档,却要我们为它买单。”林女士说。

白领唐小姐说,“我的衣服相当一部分是网购,或者是去上海、南京买。算算去趟上海或南京来回车费不过百来块,但同样的衣服、同样的牌子,上海和南京商场的折扣要低许多,划得来。”

生产成本仅为售卖价10%

某大商场相关人士称,商场从传统百货向现代百货转型是市场的需求,现在商场除了高档服装,也有几百元的中档服装,只是转型后提高了高档精品服装的比例。

据服装行业的一些业内人士透露,无锡一些商场里的衣服涉嫌暴利,一件衬衫的成本最多不超35元;一条纯毛的西裤成本不超170元,女装的成本更低。商场里的女装,生产厂家出厂成本一般为1折,直加2折的品牌附加值,最高不超3折。目前纺织产品70%-80%的利润空间都被流通环节吞噬了。

相关人士称,经济危机以来,纺织原材料棉、化纤等价格均比去年同期出现巨幅下降,上游纺织企业盈利水平下降甚至亏损,很多企业都减产、裁员。但无锡的成衣市场却一枝独秀,价格“芝麻开花节节高”,形成了原材料价格及成品价格呈南辕北辙的“剪刀叉”。这种变化令业内人士直呼“看不懂”。价格的整体虚高,推动了当地整体服装市场的价格上扬,个中原因值得推敲。

陆媛

农贸市场为何白天大门紧锁



农贸市场内一半摊位空着

“菜市场不开门,可让我们怎么买菜?”昨日上午,读者苏先生来电称,位于无锡市孙蒋新村内的溪河农贸市场到上午9:00都没有开门。

昨日上午9:30左右,溪河农贸市场四周的铁门紧闭,透过铁栅栏往里看,有人影在市场中晃动。通过安全通道进入市场,《生活无锡》发现市场里近一半的摊位空着。现场的一位摊主说:“空的大多是卖蔬菜的摊位,也不知道是谁锁的大门,我们只能从旁边的安全通道进出。所幸附近居民对这里比较熟悉,大多知道安全通道,对我们生意没太大影响。”

农贸市场办公室一位沈姓负责人透露,锁门的人就是原本在农贸市场内卖菜的几十名摊主。他介绍说,原本孙蒋新村的菜市场是露天的,就在孙蒋新村的主干道两侧,约10年前,当地街道统一建造了溪河农贸市场,将原本露天菜场的摊主全部转移到了这个市场内。由于该市场处在孙蒋新村的最里面,市口相对不是很好,所以刚搬迁完时,还

是有许多摊主会在原本露天菜场的位置放上摊位做生意。不久,河埭街道城管中队介入此事,派了3名队员驻守孙蒋新村主干道,情况在那一阶段得到了好转,可是好景不长。这位负责人说:“3名城管队员看管了一段时间后,开始默许摊贩在孙蒋新村的主干道上摆摊,只要不影响交通,城管就不管。一开始只有两三个摊位,慢慢发展到二三十个摊位。这些摊位和市场内的摊位不同,不需要缴纳管理费用,因此菜价也略微比市场内便宜一些。这样一来,就造成市场内的摊位竞争不过外面的摊位,才引发了今天的矛盾,40多个摊主集体转移到了外面的主干道上。”

昨日下午,《生活无锡》找到了无锡市城市管理行政执法支队滨湖大队的杨队长,杨队长说城管部门已经对此事进行了初步调查,结果却是溪河农贸市场的工作人员锁了市场的门。原来又到了一年一度农贸市场收取管理费的日子,在市场内做生意的摊主认为



大白铁将军把门

一个月200元的管理费用过高而拒绝缴纳,农贸市场才将大门紧锁,不让市场内的经营户进入。市场方面所提出的孙蒋新村主干道的摊位影响市场内摊主的生意,也是引起这个锁门事件的原因之一。

杨队长说:“孙蒋新村主干道也是一个‘老大难’问题,滨湖大队曾多次对该地区进行集中整治,但效果并不明显,这些摊主总以‘打游击’的方式,躲避城管队员的检查和处罚。”目前,滨湖大队已经给市场方面施加压力,要求其重新开启市场大门。大队也将与当地社区进行沟通,请社区做不法摊贩的思想工作,争取早日将孙蒋新村主干道上摊贩全部疏导完。同时,加大对孙蒋新村主干道的监管力度,抽调10名其他地方的城管队员对该地区进行长效管理,并将执法时间调整为每天6:30-18:30。

对于市场提到的3名城管队员默许不法摊贩摆摊一事,杨队长表示,会对这些队员进行调查。匡笠 薛晟文/摄

锡城公厕频遭贼手

阀门、水龙头、洗手盆、便池无一幸免

读者王先生来电反映,无锡大多公厕没有水龙头,即使有水龙头也没水。

连续几日,《生活无锡》走访了几个公厕,发现王先生所说情况属实。南禅寺附近的一所公厕中,有洗手池,水龙头却不翼而飞。中山路八佰伴对面的北禅寺巷内的公厕,也是有洗手池和水管,却没有水龙头。学前街锡师附小边的一所公厕内,索性连洗手池和水管都没有。北大街附近的一家公厕,各项设施齐全,打开水龙头却没水出来。其他一些公厕内水龙头拧开后,水一滴滴往下流,想要把手洗干净,没五六分钟还不行。崇安寺步行街和湖滨路等地的一些公厕中,有人看管

的公厕情况好很多。

《生活无锡》找到无锡市环卫管理处,该处一位黄姓负责人对此事表示无奈。原本在建设公厕时,所有的配套设施都是齐全的,水的供应也是充足的。但一段时间下来,发生不少问题。他解释说:“如果公共厕所里全部安装水龙头,那水费肯定吃不消。以前我们曾经发现很多人在公共厕所偷水,我们把水龙头卸下来后,他们拆掉水管继续偷水。此外,公厕内部的设施也经常被盗,小到阀门、水龙头,大到洗手盆、便池等,都被别人偷过。”

据介绍,因为人手问题,要把无锡市所有的公共厕所都看管起来,不现实。目前有人看管



公厕水龙头遭窃

的公厕是一些环卫公司承包的,但环卫公司要承包公厕必须要有资质,而无锡市对公厕承包资质的要求相对较高,很少有环卫公司有资质承包公厕。这位负责人也呼吁广大的市民,大家共同抵制不文明行为,自觉保护公共设施。

匡笠 薛晟文/摄

16日凌晨一动车停车3小时

谈先生昨天很郁闷,因为15日晚间从上海开往北京的D302次动车组在江苏、山东交界处停车3个小时左右,原定16日上午9点与朋友在北京的约会泡汤了。

谈先生15日晚上10点多踏上开往北京的D302次动车,“一开始还是好好的,我也迷迷糊糊地睡着了,后来就被争吵声吵醒了。”谈先生说,列车不知为什么突然停下了。

据了解,D302次动车组是从上海发往北京的快车,很多乘客都是要去北京谈业务的,还有人连飞机都赶不上了。“列车长请示过后告诉大家,前方的电气线路出现故障。他还表示,如果耽搁时间超过2小时,铁路部门将给乘客适当的补偿。”谈先生说,从16日凌晨2点05分一直到5点10分左右,D302次在停了3个小时后才重新启动,之前说的补偿再没有人提起。

据上海铁路局和济南铁路局相关部门确认,16日凌晨发生电气线路故障确实导致部分列车晚点,具体发生地点应该是在江苏、山东交界处偏山东一带,但更多的情况铁路部门没有透露。

陈超

一季度外经主要指标下滑

昨日,无锡市政府办公室通报了关于一季度工业外经指标完成的情况,显示目前经济运行出现了一些积极变化,主要指标大幅下滑的趋势基本得到遏制。但与此同时,经济下行压力依然存在,不确定性因素仍然较多,突出表现在企业效益、外贸出口、利用外资等方面指标下滑依然明显。

2009年1-3月整个无锡市规模以上工业增加值为489.4亿元,同比增幅为6.7%,其中江阴的工业增加值为199.47亿元,与去年同期相比增幅为2.7%;宜兴的工业增加值为64.77亿元,与去年同期相比增幅为17.4%;崇安区的工业增加值为0.88亿元,与去年同期相比下降28.5%;南长区的工业增加值为9.01亿元,与去年同期相比下降21.1%。此外,第一季度(1-3月)整个无锡市进出口总额为88.38亿美元,同比下降32.1%,出口总额54.58亿美元,同比下降29.5%,到位注册外资9.75亿美元,同比增幅为0.7%。

唐奕