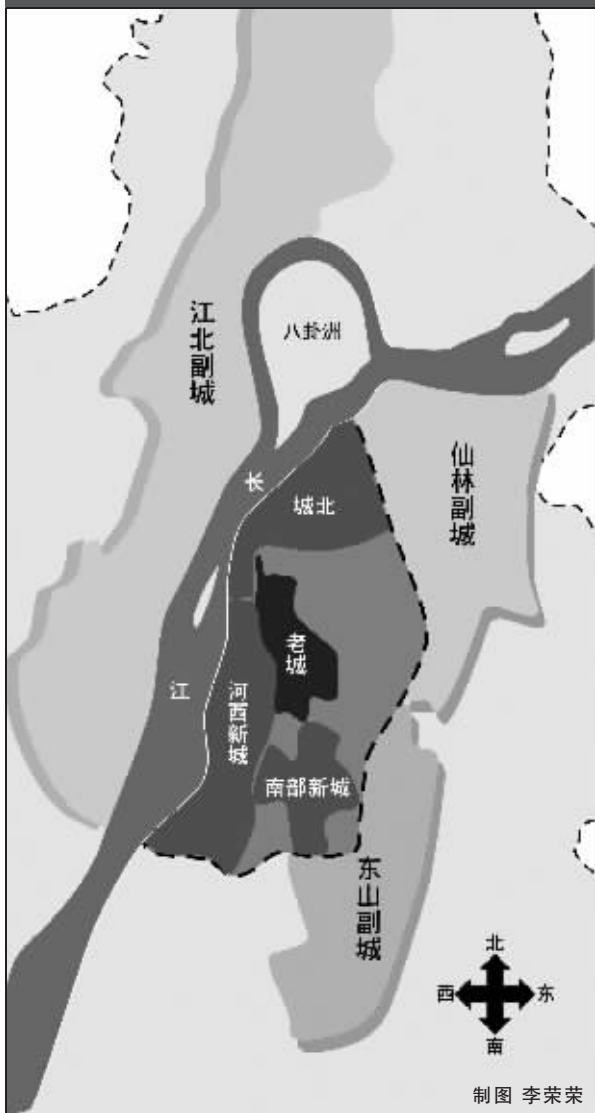


# 南京城市总规修编昨征求意见,“一城三区”将变“一主城三副城八新城” 江北仙林东山将通两条地铁

南京“一主城三副城”示意图



南京的城市发展正在进行新一轮的布局。昨天下午,规划部门请来南京市政协委员,就《南京城市总体规划》初步的纲要成果征求意见。就委员们关心的主城与新城之间潮汐现象,规划部门表示,新的城市总规将把江北仙林东山从以前的“新市区”调整为相对独立的“副城”,不必事事依赖主城。

同时,新的城市总规将大力改善交通,加密地铁等轨道交通来连接主城副城;不再依赖收费的高速公路,而是延伸城市快速路,使主城市民能免过路费到达新城。此外,新的城市总规还在汉中西路等主城区域预留了4条过江通道。未来城市居民步行5分钟就能抵达公交、地铁车站,在主城内的单趟出行时间绝大多数可以控制在30分钟以内。

## 南京“一城三区”将变“一主城三副城八新城”

“说起来,南京目前的城市总体规划是2010年到期。实际上,由于城市发展很快,现在就已经不太能适应南京发展的需要了。”昨天下午,南京市规划局局长赵晶夫、副局长叶斌、规划处处长徐明尧等就南京2010年-2030年的城市总体规划修编的初步纲要向南京市政协人资环委的委员作了介绍,征求他们的意见。

纲要初稿把南京城市性质从2001年提出的“长江下游重要的中心城市”调整为“长三角承东启西的中心城市”,因为“长三角比长江下游区域要广、地位更加鲜明重要”。

那么,以前南京规划提的是“一城三区”,新的总规又有什么调整呢?据规划处处长徐明尧介绍,为了保持规划的延续性,东山、仙林、江北将继续保持其新区的地位,只不过不叫以前的“新市区”,而是叫做“副城”。同时,“主城”也和“老城”的概念有了区别,原先的主城就是指明城墙以内的老城区,而现在河西等地也算“主城”了。此外,还有龙潭、桥林、板桥、滨江、汤山、禄口、永阳、淳溪八个新城,“一主三副八新城”合称为“都市区”,这显然要比以前的南京城大大地扩容。

## 新街口、河西、南站、城北 主城将分四大片区

此前,南京市政协今年关心的首个重要规划就是以南京南站为核心的南部新城的规划。在昨日的总规纲要中,不仅南部新城列入主城的重要板块,而且主城还拥有老城区、河西新城、城北滨江区,共计四大片区。

老城区以新街口为核心,是传统的商贸业;河西新城是以商务和文体为特色。而南部新城,规划部门特别向委员们作了介绍:是以南站区域的24平方公里为核心,整个片区将达到60平方公里左右。南站南面一条南北向的CBD和红花片区一条东西向的跑道将构成一个“L”形,它将成为南部新城最重要的轴线,也是核心。

从未露过面的“主城北部分区”,则是“结合下关车站搬迁和纬一路北土地功能调整,提升下关-幕燕滨江城市形象”。

## 三大副城“扩容” 不必事事依赖主城

就规划的江北仙林东山三大“副城”,政协委员唐玉宏提出:以前的“一城三区”,“三区”说是新市区,后来却发展成了“住宅区”,导致市民上班回家来回在主城新城之间奔波。“大桥堵不说,河西到主城的桥虽多,可一到上下班,草场门桥、清凉门桥、汉中门桥几乎条条都堵,这个问题希望能在新的规划中予以考虑。”与会人士建议。

就此,南京市规划局副局长叶斌表示:南京最缺的就是在外围有独立的副城,仙林和江北、东山这次就是

希望它们能相对独立于主城。因此本次大大增加了仙林副城的范围,北边不仅到达龙潭和尧化门等地区,南边还将麒麟等区域收纳进来,面积将从原来的80平方公里增加到176平方公里,扩大了一倍多;而江北,“它处于南京与安徽等一小时都市圈的连接通道上,将来还要承担这个功能,所以它更应当相对独立,不必事事依赖主城。”

## 内环快速路“放射” 取代高速连接主城副城

要将副城各自发展成一座城,而不是一个住宅区,这显然需要产业来支撑。就此,规划部门表示,本次总规在主城与副城的交通上还有重要改进,那就是:不再依赖高速公路,而是发展市政快速路。

具体来说,快速路系统由原规划的主城“井字加外环”,扩大到都市区范围内构筑“井字放射,绕城三环、沿轴三快、组团快联”的城市高快速路系统。“原先我们曾希望借助高速公路连接主城与仙林等地,可事实证明指望不上。比如主城到马群,看起来有高速公路,但实际上因为设有收费站,市民自然不走高速而走小路,还是交通不便;这次的城市总规是要求发展井字内环的放射线,这样的快速路是市政道路,自然是不收费的。”

## 市民出门5分钟 可步行到地铁站

除快速路外,今后主城与副城还将通过快速的轨道交通来连接。按照规划,每个新城都将配置一条以上轨道交通快线,每个副城都将配置两条以上轨

道交通干线,轨道交通线网总规模将从原来规划的13条、433公里增加到14条、655公里左右。这主要是对原先的线路进行了加密,地铁轻轨车站今后可达270个。

这样一来,可实现都市区内任一点15分钟上快速路,由快速路15分钟上高速公路的通道目标。市域所有自然村15分钟内能通达国省干线公路网;城市居民步行5分钟抵达公交、地铁站。为支撑跨江发展的要求,跨江通道由现行规划的8条,调整到10条,远景还预留4条。在轨道交通方面,总规提出轨道交通线网总规模由原规划13条线增加到14条线。轨道交通网建成后可实现主城30分钟内通达、都市区45分钟通达。

## 江北独立发展 预留4条过江通道

过江难一直是南京交通的大问题。出乎意料的是,昨天介绍的城市总规纲要为江北制定的是“独立发展”的战略:规划跨江通道由原来的8条增加为10条,不过增加的两条为新港-龙袍的通道和滨江到桥林的通道,都离主城区不远。但同时,该规划依然预留了4条过江通道,分别为:汉中西路通道、建宁路通道、上元门通道和七乡河通道,其中前三条都离主城不远。

除此之外,南京城市总规纲要提出的历史文化名城保护也受到了委员们的关注,委员们提出“光靠规划不够,还应当立法保护”。

据悉,该纲要在征求政协委员、人大代表意见后,今年7月还将公开征求市民意见。

快报记者 孙洁

**北大青鸟 APTECH 南京竞成(五台山)校区**

时间更短 费用更省 就业更快捷

**大学生就业加速计划启动啦!**

具备计算机专业(或相近专业)大专及其以上学历(或具备有计算机领域相关工作经验),或对计算机行业浓厚兴趣者。经申请并通过中心测试合格,均可录取。同时可享受学费分期付款政策,免除学费负担

边读书 边付费

登录 [www.jingch.net](http://www.jingch.net) 获取网上客服免费咨询

南京市广州路189号(民防大厦5楼) 025-83204008 83204118

## 初二地、生 95%满分 中考 93%冲四大名校

生物、地理内容博大精深,初三中考一摸临近(初三学生可凭一摸成绩签约名校),很多学生复习抓不住重难点,考试无法应对。我们为邀近年来命题、阅卷组资深名师突出学科特点,重视与学生实际生活的联系,有利于学生掌握基础知识和基本技能,把握考试要点,猜题押题,来铸造南京丰硕教育成果辉煌:08年初二中考猜题讲座命中率62%以上。08年中考再创佳绩:中考总分最高分763分(含口语),总分646分中华线上同学102人,四星省级重点高中达线率93%,初二地、生95%学员满分。生物、地理考前辅导班和初三中考全科,名师点拨,助你成功。金中、附中、一中顶级名师授课,本中心开设珠江路、夫子庙等教学点。初二顾婷婷的妈妈张女士在女儿地理生物取得40满分后说:“丰富的名师很神奇,题题扣考点,这样负责的老师值得!”于是今年初三报了数理化,孩子也进了全校前50名。好消息:1.凡团体报名:(≥2人),优惠50元;(≥6人),优惠100元。2.常年开设精品小班、一对一辅导。

中心地址:中山路人民中学北侧汇文里12号5楼(中山大厦旁边) 咨询:84415150 51972848 陈老师 欢迎登录南京名师网www.njmsj.cn

澳洲珀斯市市长 Mrs. Lisa Scalfidi 携西澳大学、科廷大学等4所澳洲大学负责人亲临会场,介绍澳洲留学和移民新政策并现场招生。

**第二届留学主题沙龙**

2009年4月12日(周日) 13:30-17:00

**留学 交流新模式**

- 精彩留学讲座 紧抓当前留学热点解析
- 留学专家免费评估 量身定制留学计划
- 学生家长互动交流沟通 风向留学前后进程
- 免费赠送中行“中银汇兑”VIP金卡
- 免费赠送美、澳、加、英《留学红宝书》
- 享用正宗英式自助下午茶

现场将有美、澳、英、加、法、意、德、新、日、韩33所大学现场招生。

**咨询热线: 025-68890300 (免费入场,600席位恭候光临)**

地点:中山南路148号 中国银行江苏省分行3楼(大洋百货南100米)

主办单位:江苏好年华留学 中国银行江苏省分行  
媒体支持:扬子晚报教育工作室 现代快报成长周刊 金陵晚报留学周刊

讲座内容:  
金融危机时留学热下的冷思考  
09年美国名校及奖学金申请技巧  
澳洲持续留学热的原因剖析  
法国意大利德国免学费项目介绍  
新政下日韩留学趋势  
出国金融汇兑与理财