

厨卫装修,要看产品更要看工艺

面对面全新升级14项新工艺等你参观

“

“厨卫展今天开幕了,来逛展的很多消费者都是冲着厨房、卫生间中的产品来的,比如橱柜、卫浴、陶瓷等。不过,我们想要提醒广大消费者,在关注产品的同时,也不能忽视厨房装修的施工工艺。你选中的橱柜、陶瓷、卫浴最终能否完美登场?厨房、卫生间的施工工艺至关重要。”面对面装饰南京公司总经理童斌在接受记者采访时表示,作为为数不多的参展家装企业之一,面对面装饰将在现场公开其14项最新改进的施工工艺,给消费者装修提供参考。

”



面对面的施工工艺一丝不苟

14项新工艺一半关乎厨卫

今年,面对面装饰对其原先的施工工艺进行了改进和完善,推出了14项新工艺,包括轻钢龙骨石膏板吊顶、水电路顶部施工、水电线管分色、轻质复合隔墙、地宝、改性腻子、弱电电管屏蔽、排水管道连接、厨卫铝扣板防老化保温等,其中有一半以上与厨卫施工有关。

卫生间顶部走线

据面对面装饰南京分公司经理童斌介绍,自去年开始,面对面就开始实施厨房卫生间顶部走线了。“从地下面走线,由于水泥砂浆或轻型回填材料有沉降,一旦有沉降容易引起水管接头的部位松动导致漏水。而从顶上走线的好处是,容易找到漏水部位,能够减少维修的麻烦及成本。”

冷、热水管分色

面对面还将冷热水管进行了分色。“热水白色,冷水蓝色。”这样消费者就可一目了然哪些是冷水管,哪些是热水管。“为了确保工程质量,我们还用管夹对水管进行了固定。”

强弱电线管分色

面对面对电路线管也进行了分色。“红色线管为强电,蓝色线管为弱电。并规定强、弱电线管要分开,间距30厘米,避免相互干扰。”为避免电视、网络的屏蔽问题,面对面还规定每根强电线管只允许穿三根线,弱电管穿一根线,弱电管要用大弯。

吊顶用轻钢龙骨

用轻钢龙骨代替一般公司传统的工艺木龙骨,这样可以防变形、防火、防霉、防湿。

墙面专用黄腻子

对墙面处理工艺,面对面也进行了改革。“先铲墙;再检查墙面的抹灰层水泥砂浆比例,看是否空鼓;再看是否需要粘网格布(防裂),后刷107胶封底,增加腻子与墙体的粘接度,最终采用黄色腻子批刷三遍。每个业主都能明显体验腻子厚度及平整度。”童斌介绍说。

专用的蓝色防水

面对面全面启用蓝色专用环保型防水材料,这样每位消费者都能明显看出施工程序。“墙1.8米满刷,防止墙面过湿,内外墙都刷。而地面需满刷,阳台边也最好进行防水处理。”

瓷砖高铺贴标准

为了确保厨房、卫生间墙地砖铺贴得平整、不空鼓,面对

面装饰对瓷砖铺贴也制定了高标准。首先要测量水平度、墙面的垂直度,检查墙面是否空鼓,对很光滑的墙面进行拉毛处理。其次进行墙砖的质量检查,看表面是否平整,是否有大小误差,检查是免泡瓷砖还是需要泡水处理的普通瓷砖。接下来要沿着垂直、水平标准线进行瓷砖铺贴,从左到右,从下到上,由外到内,水泥砂浆比例1:2掺107胶水铺贴。

厨、卫方管处理

对于厨房卫生间的一些方管,相对于其他传统的原始工艺,面对面标准家装提出了新的解决方案:施工工艺是先用红砖砌好,粉水泥砂浆再铺贴瓷砖,如此最大的好处是防龙骨及水泥压力板变形导致的瓷砖开裂。

走出南京、提高标准—— 面对面装饰低调做事

走出南京走向全国 设计施工都要标准

很多业内人士好奇,一向高调的面对面装饰这段时间为何如此沉寂。对此,面对面装饰南京总经理童斌解释说,面对面只是减少了一些商业活动。“但这并不是说我们没有新的活动创意,我们在利用这段时间低调做事。比如考察外地市场,完善管理机制,发展人才战略。”据悉,面对面装饰近期对武汉、深圳、北京、上海、广州等发达城市的家装市场进行了学习考察,了解了当地知名装饰企业的成功经验,以及他们的运作模式。“在此基础上,我们优化了企业自身管理结构,调整了人才机制。我们招聘了很多业内优秀的设计师、项目经理等,同时也完善设计、用材、施工等方面的标准。公司也将业务开到了外埠城市,如武汉、南宁、安庆等地,目前合肥、长沙分公司正在筹备中,近期将会开门迎客。”

今年面对面的最大动作就是推行标准化。“这个标准化既针对设计,又针对施工。”童斌介绍说,首先是设计,面对面针对南京目前市场上新交付楼盘的主力户型,详细做出10000套户型的标准设计方案,每套设计方案都包括了平面、立面、水电布局甚至效果图等至少15张图纸,每张图纸中都详细标注了说明。“这项工作从去年下半年就开始做了,如今标准方案仍在不断充实中。”

其次在施工工艺方面,面对面推出了14项新工艺,包括轻钢龙骨石膏板吊顶、木龙骨石膏板吊顶、轻质复合隔墙、地宝、改性腻子、清漆、混油漆、显纹漆、弱电电管屏蔽、PPR水管管道热熔工艺、强电电管铺设、排水管道连接、厨卫铝扣板防老化保温等,将原先的施工工艺进行了升级和完善。

本版采写 王燕

打造行业内最具知识性、权威性、影响力的特色家装课堂

大型公益家装课堂

协办单位:《现代快报》、《东方卫视》、《扬子晚报》、《金陵晚报》、《南京日报》、《南京晨报》、《周末报》

如何选择橱柜?

橱柜用哪种台面最适合且易清洗?

橱柜用什么板材,哪项材料不容易出问题?

哪种门板没有售后?颜色不易掉色,具有永久性?

家装前需要准备哪些东西?

从事家装行业20多年资深专家将为您精彩讲解

让你装修后 没有遗憾!

开讲时间:4月11日-12日(周六、周日)上午 9:40 课堂地点:成贤街57号3楼

(业主需凭房型图报名参与)

主讲内容:

如何选择环保又优质的建材?

材料到现场如何验收?

水电隐蔽工程如何做得更好?

业主如何对建材和隐蔽工程进行分项验收?

如何选择乳胶漆?

乳胶漆到现场如何辨别真伪?

什么是全包、半包、包清工?

半包有哪些材料由客户自己买?哪些由装饰公司提供?

如何选择地板(实木、实木多层、复合地板)?

实木地板和复合地板的优缺点各是什么?

哪种适合您?

客厅是铺地板还是铺地砖好?镜面砖如何选择?

什么样的地砖、卫浴、洁具品牌更好,更适合您?

实木门、夹板门如何识别?有哪几种?

淋浴房、台盆、马桶如何选择?

装修专家现场解答热点问题

课堂结束后,业主可凭房型图与几十位优秀设计师进行面对面的交流。下午还将开通参观样板房及橱柜展厅的专车专线。

本讲座现场爆满,为了确保您有座位,请您提前电话预约。

一次听课 装修无忧
预约电话: 83690326

爱华装饰
NEW AIHUA DECORATION

多套样板房、别墅大户型施工工地,户型多样,施工精良,设计风格卓然不群,优秀设计师陪同参观,敬请广大业主预约品鉴!

4月11日-12日上午9:30准时发车 每天均可提前预约参观样板房

10余处跨年度别墅工程

即将完工 恭迎品鉴

诚接公装、别墅、大户型,电话:84407815

发车地点:新街口天丰大酒店、公司总部、新模范马路 预约电话:84409004 84503792