

“修平路面,保留绿化,还要有专门的停车位……”

新村将整治 居民们提要求

老新村整治一直是无锡市民关心的话题。前段时间无锡市宣布将在4月份开始启动沁园新村、五河新村等老小区整治工作,这让住在老新村里的居民有了很多的期盼。这不,眼看4月份已经过了三分之一,就有许多住在沁园新村的读者给《生活无锡》打来电话,提出他们对老新村改造的建议。

整治80万平米老新村

老新村整治工作在无锡已经开展了好几年,一直备受市民关注。通常的整治内容包括平改坡、特修、老式化粪池改造、新增停车位、对城区老公房屋顶水箱进行更换等。去年无锡市就对崇安区宁海里小区南片、南长区锡惠里小区、北塘区刘潭二村、滨湖区峰影新村等总计61万平方米的老新村实施了综合整治改造,同时改造了4500个老式化粪池,新增了1000个停车位,受益群众达9265户,计31026人。

今年启动整治的老新村将崇安区的迎溪桥小区、南长区的沁园新村、北塘区的五河新村以及滨湖区的江宁家舍和华鼎新村,总面积高达80万平方米,预计最快近期就将启动,国庆前完工。该批启动整治的老新村大多建造于1992年以前,除了常规的整治内容外,还将对城市主干道两侧、重点地区影响景观的破旧房屋进行改造。

昔日示范小区改造受关注

在今年改造的老新村中,曾经被建设部评为南方优秀住宅示范小区的沁园

新村备受关注。据了解,沁园新村始建于上世纪80年代,是无锡当时环境最好的小区,那时候谁要住在沁园新村可是一件了不得的大喜事。“每次有中央领导来,都要安排参观。”住在沁园新村正门口附近的尤阿姨回忆说。

不过再好的小区也经受不住岁月的摧残,现在小区里不少道路已经被汽车轧得坑洼不平,有些绿地还被种上了蔬菜,至于乱搭乱建更是随处可见。“所以这次听说新村要整治,我们这些老居民都很欢迎。”尤阿姨说,她希望改造的时候能够多听他们老居民的意见。尤阿姨认为,沁园新村改造最关键的就是要把路修好,最好以后都不让外面的车晚上进来过夜。“沁园新村里面没有现成的停车场,好多汽车图方便就停在绿地上,我家窗户下面就是一块绿地,半夜还有车停过来,吵死了。”

“一定要有专门的停车位,上次一辆汽车偏要从我家楼前开过去,我拦住不让走司机还发火,结果轮胎把水泥窨井盖都轧碎了,卡在里面半天都出不来。”住在百合苑附近的常女士提出意见。“那些太高大的水杉树

最好也砍掉,一下雨我们家楼顶就漏水,都是那些掉下来的树叶落在楼顶上,捂烂了屋顶造成的。”张先生说。

新村改造得加强沟通

据了解,作为今年老新村整治中面积最大的一个小区,沁园新村改造将着力解决停车难、绿化杂等问题,预计资金投入将近千万元,预计将新增1000个停车位。不过从读者来电提出的建议看,不少老新村居民提出的要求有矛盾的地方,因此需要改造部门更加擅于与新村居民进行沟通。

“最近我听说老新村改造到了我们沁园新村,我就挺担忧,因为我估计会把好多绿地改成停车位。”另一位也姓张的先生说,“老新村虽然环境差点,但绿化什么的要比新建小区舒服得多,我看一些改造好的老新村都是把绿地铲掉,这不是方便他们有车一族,对我们这些退休的老人不公平吗?”据了解,以往在老新村改造中建设部门也碰到过类似的问题,一些新村居民对改造“众口难调”的问题已经引起建设部门的重视,因此接下来的改造中将更加注重与新村居民的沟通。

陈超

小区围墙被拆近一年 终于重建



惠泉花园在建中的围墙

“我们的小区终于又有围墙了。”市民王先生很高兴,自从去年5月份开始,小区一直就处在没有围墙的状态。昨日,终于有人准备将围墙重新砌起来了。

王先生家住无锡市惠泉花园,2007年开始惠钱路进行改造,惠泉花园的围墙影响到了道路的规划走向。2008年5月28日,施工单位为了不影响道路施工进度,强行将惠泉花园西侧的围墙给拆除,这一行为立刻引起了惠泉花园的居民们的强烈反对。据惠泉花园的居民介绍,东侧这堵围墙原本长350多米,去年5月28日小区围墙拆除之后,小区内的偷盗事件接连不断,平均每个月就有3户居民家中遭窃,去年5月至今,已有近30户居民家中被盗窃“光顾”过,搞得小区内的居民人心惶惶,生怕哪一天自己家中财物就会被“洗劫”一番。

昨日上午10:00左右,《生活无锡》来到了惠泉花园,看到小区东侧几乎站满了施工人员,各种挖土机、工程

车也在卖力地工作着。350多米长的惠泉花园东侧沿线几乎全部开动了起来。据现场一位施工队的相关负责人介绍,惠钱路自施工以来,位于惠泉花园门口的一段非机动车道和人行道就一直没有修好,至今还少了2米左右的距离。原因自然是惠泉花园原本的围墙阻挡,施工队无法正常施工。经过各方调解后,目前准备将惠泉花园东侧的围墙往内缩进8米的距离,这样既能将非机动车道和人行道恢复,又能让小区的围墙起到安全防盗的作用,小区围墙在一个星期内就会全部建造完毕。

尽管小区的安全隐患问题得到了解决,但仍有市民对此不甚满意。昨日在现场的一位姓顾的居民说:“小区围墙是造起来了,但却往里面缩进了8米,这些土地似乎全部被免费征用了,而且我们业主也没有看到任何部门出示的围墙重建批示或规划批文,实在让人无法理解。”

匡笠 薛晨 文/摄

多余的旧衣物 该捐到哪儿去

“我这里有不少衣服还蛮新的,想送给有需要的人,但不知道捐到哪里去?”读者何小姐来电反映。

来自四川的何小姐来锡打工已经有近5年的时间,在何小姐的住处,有一个装了四五十件衣裤的大麻袋。何小姐说,麻袋里装的就是她已经洗干净了准备送出去的衣物。“去年地震,我的家人没有被地震伤害到,但看着电视里那些受灾的老乡,我心里实在不是个滋味,想做一些事情帮助他们。”

令她头疼的是,不知道该怎么把这些衣服送到哪儿去。“我也联系过红十字会、慈善总会等部门,但他们也没有办法帮助我完成这个设想。”何小姐说。

昨天,《生活无锡》也联系到无锡市慈善总会。工作人员解释说,由于消毒难等原因,目前灾区需要的是崭新的衣物,而且由于涉及到运输等方面问题,一般都是捐助给他们金钱由其自助购买。而对于本市的困难户,也需要八成新的衣物,并且是经过消毒后放置在慈善超市供有需要的人领取。对好心人捐助衣物的愿望,慈善总会建议其可以向所在地区的慈善超市或由民政部门设立的捐赠接收点捐赠。

随着人们物质生活水平的提高,每个家庭难免会多出些款式老旧但质地不错的衣物。如果你有对这些家庭“富余”衣物烦恼处理方法,也可以致电82756337或电邮 xdkbwzx@163.com 告诉我们。

薛晨

无锡中院 接待信访有实效

自加强信访“窗口”建设入手,努力提升信访接待服务的质量和水平以来,无锡市中院来访群众信访现象明显减少。据悉,无锡市中院对待群众信访工作,正在实施“三好”“四不”工程。以“三好”为目标,即:由中院提供好的接待环境,为来访群众提供优质服务;好的办公条件,为接待干警创造了良好的工作氛围;好的信息系统,为信访工作高效运转提供快速反应平台。在接待群众信访过程中做到“四不”,即:遇到老上访户“不躲”,耐心听取来访群众诉求;面对情绪急躁的来访者“不急”,让来访群众把话讲完;对疑难信访和群众上访“不拖”,早抓早管争取主动;做接待工作“不虚”,对群众反映的问题,能够解决的及时解决,一时解决不了的要解释清楚,争取来访者的理解。

此外,中院还着力规范接待群众信访的操作程序,提高信访接待工作质量。比如,进一步规范 and 统一群众来访登记、接待、记录、分流、督办、处理、归档等程序,特别对初信初访、上访老户、缠访闹访暴力访的处置,做到切实保障来访群众的民主权利。

严汉俊 朱建伟 薛晨

国土部门着手调查“休闲农庄” 若涉嫌违规,将拆除所有建筑

昨日,《生活无锡》刊登《12亩口粮田将变身“休闲农庄”?》一文后,反响强烈。有锡山区新明村的村民向《生活无锡》举报称,村干部和这个休闲农庄关系密切,经常在农庄里招待吃喝,一年起码消费十多万。为此,《生活无锡》再次来到新明村核实情况。

调查:村级招待4个月消费7万元

上午,《生活无锡》再次驱车前往新明村,被曝光的“水上饭店”门外停了不少吃饭店的小车,饭店仍在正常经营。一位居住在饭店附近的村民说,饭店的生意很好,村干部经常带人来吃喝,还有许多市里的客人也专门驱车前来此处消费。

随后,《生活无锡》来到锡北镇新明村村委,一番周折后,村干部陆介正接待了我们。当听说有人称村委一年在“休闲农庄”消费十多万的说法。但他坦言,村里的确经常在“休闲农庄”招待客人吃饭,有时候是接待上级领导,有时是招商引资。自“休闲农庄”去年8月8日开张到去年底,村里4个多月消费掉了7万元左右。而据村干部介绍,新明村农民的平均年收入不到1万元。

把土地和水面租给老板搞开发,究竟对村里的老百姓有什么好处?陆书记说,新明村有12亩的土地和8亩左右的水面租给虞老板一年能收

取5万元的租金。此外,涉及到土地和水面的40多个村民,去年每人得到102元的分红。

进展:打人老板赔礼道歉

随后,《生活无锡》又前往钱建栋家中了解情况。钱家人说,一大早村里就有人把钱建栋请去,商量如何解决被打的事情,在场的还有村书记陆介正等人。据悉,打人的老板取5万元的租金。此外,涉及到土地和水面的40多个村民,去年每人得到102元的分红。

国土资源局锡山分局:已着手调查

离开新明村后,《生活无锡》又来到无锡市国土资源局锡山分局,一位陈科长接待了我们。陈科长表示,自从《生活无锡》报道了“休闲农庄”的事情后,他们非常重视,目前已经派了两名调查人员前往新明村调查。如果查证该农庄的确属于非法用地,他们将依法处置。从程序上讲,首先他们将调查“休闲农庄”这个项目是否在当地土管分局报批过,国土资源局锡山分局直到现在并没有下发过此“休闲农庄”的土地批准书;随后将调查新明村当地的土地利用总体规划情况,如果被曝光的“休闲农庄”在规划之内,他们将予以经济处罚,并没收回

建房产。如果“休闲农庄”不符合总体规划,他们将拆除所有违规建筑。一旦有最新调查结果,他们将第一时间通知《生活无锡》。

思考:利益驱动导致违法用地频发?

据了解,像“休闲农庄”这样涉嫌可能违规用地的个体或者集体经济在锡山不止一处,为什么在锡山会出现这样“违法经济”频发的现象?锡山国土局的一位干部表示:锡山区政府这两年鼓励农民搞观光旅游农业,但某些地区和个人却在利益的驱动下,在落实这个政策时变了味。虽然锡山国土部门已经派监察人员进行动态监察,但是利益的驱动还是导致“违法经济”频发。近两年,锡山国土部门查处了多起个人或集体的违法行为,有的是村级违法,有的是政府违法,有的是个人违法,主要涉及基础设施(如道路建设)在报批阶段就先行动工、非法占地搞一些小型开发项目等,其原因无非是开发的集体或个人法律意识淡薄,或者即使明白相关政策,但在利益的驱使下依然抱着侥幸的心理大搞“开发”,谋取经济利益。但是,不管抱着怎样的心态、打着怎样的旗号,只要违反了相关的法律法规,国土部门将发现一起查处一起。

金辰 唐奕

《12亩口粮田将变身“休闲农庄”?》跟踪报道



资料图片

昨日“小高考”

昨日,无锡市2.9万名高二学生迎来“学业水平综合测试”,今年评卷工作采用计算机辅助网上评卷模式,于4月底前发布成绩。

陈超

公务船舶专项治理近日展开

今后,不具备航行条件、船员配备不符合要求的公务船舶将不得随意进入航道航行,这是无锡地方海事部门近期开展的公务船舶专项治理工作中,对相关部门提出的要求。据悉,最早从5月份开始,海事部门将对全市的船舶进行复查,对手续不全或不符合航行条件的船舶将依法处置。

昨天从无锡市海事部门获悉,从上世纪九十年代的30余艘到目前150余艘,近年来无锡公务船舶呈不断上升趋势。其中部分公务船舶不登记、不检验以及船员配

备不足的情况时有发生,同时因公务船舶驾驶不当引起的水上交通事故也逐年攀升。仅2003年至2006年期间,公务船舶发生一般以上事故5起,造成3人死亡,3人重伤,3人轻伤。为此,无锡地方海事部门于近期着手开展公务船舶的专项治理,主要是加强公务船舶的安全检查,对船舶证照不齐、船舶不适航、船员不适任的将责令限期整改;同时将重点查处公务船舶违章航行、冒险航行等违法行为,有效防止公务船舶水上事故的发生。

陆锡兴 顾铁军 薛晨



神奇的山药

市民邵先生最近从朋友处获得了一个奇怪的山药,长得和人的形状一样,十分稀奇。

邵小唐 奕 摄