

# 文体



挡不住的诱惑

## 刘翔复出之战选定上海?

### 接受快报记者采访,刘翔辟谣:这是没影的事!

“刘翔复出的首站比赛,将是上海国际田径黄金大奖赛”——这一信息昨天一经传出,立刻引来热议,因为这意味着刘翔将不会参加在8月份举行的田径世锦赛了。是真?是假?各方说法互不相同,一时间扑朔迷离,田管中心副主任冯树勇表示质疑,刘翔本人则通过短信明确告诉快报记者:选定上海大奖赛复出,是没影的事!

#### 大奖赛主办方:绝对真的

前不久的各种恶意炒作,让刘翔方面无奈选择了沉默,国家体育总局的封口令,也起到了效果,他得以安静训练养伤。不过,他从来没有放弃过复出的念头,记者从有关渠道得知,“就像以往一样,长时间的训练之后,都会让他有强烈的参赛欲望,像当年脚踝扭伤之后的复出。”终于,他复出了有确切的时间表——9月20日的上海国际黄金大奖赛。

上海国际田径黄金大奖赛有限公司总经理顾抒航在接受采访的时候,用非常肯定的口吻地告诉媒体:“刘翔已确认,复出第一站选择上海国际黄金大奖赛。”

之后,记者追问什么时候谈妥的,她笑着说:“什么时候重要吗?重要的是他确认了!不过,你要理解的是,他复出是我们双方都愿意看到的事情,前提是恢复按照目前的计划走!”

随后记者问她,是否代表刘翔不会参加上海站之前的世锦赛,她说:“这个别问我。只要他复出,这肯定就是第一站。”

冯树勇:不清楚这事

昨天记者第一时间电话采访了田管中心副主任冯树勇。当他得知上海方面宣布了刘翔将选择上海国际田径黄金大奖赛作为复出之战的时候,也有些丈二和尚摸不着头脑。

“刘翔选择将复出之战定在上海?我不清楚啊,没听说过这个事情啊!”冯树勇对于消息来源表示了怀疑,当得知此消息来自于上海国际田径黄金大奖赛召开的发布会,他说:“是在发布会上发布的此消息?我不知道是谁对外宣布的这个消息,我只能说,现在还没到决定刘翔何时复出的时候。”

冯树勇告诉记者,按照计划,他们初步决定在6月初商定刘翔选择在何时复出。至于刘翔是否参加世锦赛的问题,冯树勇也进行了解释。“参加世锦赛,现阶段只是我们的一个想法,在我们的恢复计划中,没有将世锦赛作为一个硬性的指标和任务,因为这样不利于刘翔的恢复。如果恢复得好,刘翔当然也存在参加世锦赛的可能。”

孙海平:视伤势恢复而定

刘翔缺席柏林世锦赛是否已成定局?孙海平表示,他本人希望以上海这场比赛作为刘翔复出的第一场比赛,“但万一刘翔穿了钉鞋以后,成绩还可以,世锦赛是要参加的,目前一切要根据刘翔的恢复情况来定”。此前,孙海平在多个场合表示,刘翔今年肯定复出,但还没有确定在哪一场赛事复出。此前他也否认刘翔放弃柏林世锦赛。不过在谈到刘翔能否参加世锦赛时,孙海平曾表示,要看刘翔能否彻底恢复,同时成绩需要达到13秒20。

刘翔父亲:现在定不了

在求证这个消息的过程中,刘翔的父亲刘学根也对此消息持怀疑态度。“这个事情我知道的不是很全面,但这几天没听见刘翔和我提及此事,如果真的定了复出的日子,这可不是个小事情!”刘学根向记者表示,“刘翔现在一边训练一边养伤,这会说什么都太早了,而且刘翔自己肯定不会说出这样的话来,当然,这也有可能是大奖赛组委会和孙指导有过商量,定下的一个初步意向。”

刘翔:没影的事

在说法得不到统一的情况下,记者昨晚给刘翔发去短信,询问他是否决定将复出之战定在9月20日在上海举行的国际田径黄金大奖赛。刘翔回道:“没影的事情啦,现在什么事情都不确定,一切都要根据恢复的情况来定,不着急的啦!唯一可以肯定的是,我一定会去参加全运会的。”

据新华社电



我什么时候复出?请继续猜(设计合同)



## 威尼斯水城团购: 50万享受欧式舒适三房

### 50万 = 舒适三房 + 水岸湿地公园 + 游艇码头 + 过江地铁第一站

50万元享受欧式舒适大盘,经典三房生活,这种近乎概念式的生活方式,现在在江北率先成为现实,在市场整体回暖的形势下,江北大盘威尼斯水城现场也是火爆一片。该项目在售楼的时候左右两房最受青睐,110-120㎡舒适三房更是让购房者热情高涨,本周六,针对以上房源的团购优惠,吸引了大量购房者报名参加,项目现场咨询也是繁忙一片。

#### 压轴三房满足改善需求

作为江北首席水岸景观社区,舒适型社区的典范,威尼斯水城自2006年1月开盘以来,一直持续热销,品质过硬在江北首屈一指,无论是江景舒适三房,还是景观两房,以及升级换代产品,都很受购房者的青睐。而前两天的团购期间,该项目推出的50万舒适三房更是吸引了很多改善型置业群体,“市场是产品的试金石,而热销也是产品品质的最佳佐证。”据威尼斯水城项目有关负责人介绍,目前花园洋房产品大部分楼层已经售罄,100-130㎡两房以及方正实用三房,而110-120㎡舒适型三房作为压轴产品推出,则满足了亟待释放的改善型需求。

#### 正南正北体现高档生活

“目前威尼斯水城无论是楼间距、组团绿化景观,还是贯穿社区的水景主题等,都在江北社区中比较少见,而威尼斯水城项目在售楼的舒适型三房,更是体现了该项目倡导的新型居住理念。”据介绍,目前项目在售楼三房绝大部分都是正南正北向,采光通风好,能够给购房者体验到高品质的居住品质。

由于是准现房销售,该项目户型品质也一目了然,从开间上看,这部分珍藏房源的厅,特别宽敞大气,户型都是采用全明设计,充分保证了业主的采光需要,部分套型的双阳台设计,保证了生活的不同功能。此外,该项目还拥有较高的得房率,减少了大量公摊面积等,业主不但得到了舒

#### 公园加地铁双升值保障

“这里靠近地铁江北站,同时还有湿地公园,我们考虑到这样的优势,当时就定下来了。”在该项目销售现场,一位购房者告诉记者,有了地铁,住在江北还是很高,差价就不太大了。同样是地铁物业,长江岸的房子普遍1万多元,而威尼斯水城首推舒适型三房,价格连一半都不到。

“公园、地铁和名校,是保障投资价值的重要因素,而威尼斯水城拥有地铁景观,以及湿地公园景观,升值自然是有保障的。”依据业界的权威衡量标准,威尼斯水城项目升值保障前景自然可以预见。据悉,除了交通便捷,以及居住环境上的优势外,威尼斯水城自身打造的配套系统,如游艇码头、五星酒店等等,也都全方位的提升了项目的品质感。



#### 三大亮点,全城“惊艳”

##### 亮点一: 绝版江景房资源独特

威尼斯水城正对浩瀚长江,放眼望去是长江岸线美景,该项目建筑背靠长江,紧邻江湾,地铁过站,正滨江大道等沿江景观的规划,以及社区内部和外部交通,都使得该项目能够与江共舞,居住在这里,业主能够享受真正正南正北江生。

##### 亮点二: 地铁盘与主城无缝对接

项目东临长江大道,西接长江大道,南接浦珠路,东临浦珠路,交通十分便利,区域交通便捷,威尼斯水城交通路网,110、100等多条道路与外环连接,有效融入江北过江项目与主城。

取道江北的地铁二号线,与项目无缝对接,项目业主成为名副其实的地铁房,地铁过站业主出行更方便,省时省力,同时项目离浦珠路很近,进入江北。

##### 亮点三: 名校为业主子女保驾护航

在主城区学区房价格居高不下,一房难求的情况下,威尼斯水城大手笔引入顶级名校教育资源,打造高品质的中小学和幼儿园,小区内引进南京名校体系,让业主的孩子坐享最高品质教育,业主轻松实现名校名校的梦想。

#### 团购小贴士

团购楼盘: 苏宁威尼斯水城

主办方: 现代快报、苏宁威尼斯水城 团购优惠: 所有房源现场9.8折基础上,再打9.8折

团购时间: 4月11日(本周六) 发售时间: 4月11日(本周六) 早上9:00

发售地点: 广州路苏宁环球售楼部前 报名热线: 86558409

现场售楼中心/南京浦珠路北外滩1号

注: 威尼斯水城经核准的名称为北外滩水城 发展商/南京浦东房地产开发有限公司 营销代理/南京新润城置业 威尼斯水城网址/www.venicetown.cn