

家装公司平淡过清明

业内人士预测:市场下周有可能急速回暖

“这个清明节都有哪些家装公司有促销活动啊?”明天是清明小长假的第一天,不少打算在近期装修的消费者打电话到快报《居家》编辑部,咨询本周末家装企业的活动情况。可记者经过调查采访发现,这个家电、百货等行业没丝毫小视的小长假,南京家装企业并不看好。除了锦华装饰将在长江路文化艺术中心举办其春季家装博览会外,龙瑞、东易、龙发、美庭、爱华等大多数家装企业都不会举办大型促销咨询活动。



资料图片

装饰公司不热衷清明假

“这个周末没啥活动啊!”记者拨通龙瑞、东易、龙发等品牌家装企业的相关负责人电话时,得到的都是这样的答复。还有不少家装企业的老总也早早告假回老家扫墓了。

爱华装饰总经理顾爱华周二下午就离开南京了。他告诉记者,他们特意将大型公益课堂提前到上周末举办了。“南京人对清明节还是比较重视的,很多人都会回老家扫墓。我们这个周末只是在店面安排设计师做些小活动。”顾爱华说。

面对面装饰相关负责人表示,他们是在总结了去年的经验基础上作出了这样的决定的。“去年是第一次放清明小长假,我们以为也会像十一黄金周那样形成消费高峰,于是做足了准备推促销、做活动,

结果收效很不好。我们分析认为,一来是因为消费者还没养成小长假消费的习惯;二来,跟这个节日本身也有关,很多人会选择这几天去扫墓。所以今年我们就不打算在清明节做活动了。”

下周起市场将急速回暖

记者在采访中了解到,尽管这个周末家装市场略微有些冷淡,可自下周末开始,家装市场又会掀起一股新的活动热,有装修需求的业主可好好进行一番比较。

“4月的家装市场,会有点疯狂。”龙发装饰南京分公司总经理秦朝指出,虽然是在金融危机的大背景下,可春节以后各家的收成都不错。“去年下半年直到年底积攒的客户需求一下子释放,这个量还是很大的。到了4月份,刚

性需求消化得差不多了,新的市场争夺就在所难免了。”秦朝预计,从下周开始,家装公司都会组织咨询活动,吸纳客户。

这种说法在很多家装公司都得到了证实。业之峰装饰南京分公司总经理唐辉志透露,他们3月份的业绩比去年还要好。“典雅居店破了8年前创下的纪录。”4月份,他们还将“乘胜追击”。业之峰的一位工作人员告诉记者,他们将在4月中旬举办一次很特别的活动。“很有亮点,绝对震撼!”这位工作人员介绍说。

美庭家居董事长徐振宇向记者透露,4月份他们将把“免费量房、比报价”的活动更进一步推广。“我们的装修套餐报价优势太明显了,品牌好,价格低。4月份,我们会从材料商那里争取到更多的资源。”

快报记者 王燕

相关链接

签约锦华可获4000元优惠券

作为为数不多的在清明节小长假举办活动的企业,锦华装饰将于4月4日~6日在长江路文化艺术中心举办其2009春季家装博览会。

全国住宅装修委员会副主任、锦华装饰集团总经理堂杰将联合锦华6名首席设计师、20余名中国优秀设计师针对家装风格、空间、色彩搭配以及家具选择等诸多方面,集体发布家装设计流行趋势。现场,他们还将免费接受客户咨询,并针对现场签约业主推出设计费、管理费双重优惠。

不仅如此,锦华还将联手市场众多知名品牌材料,向现场签订设计协议的业主免费赠送价值4000元的材料优惠券,让消费者在日后购材享受更多优惠。展会上,锦华还将准备不同阶段样板房供消费者参观。同时,锦华装饰将专门把施工工地搬到展会现场来晒,贴抗裂布、批腻子、水电布线……锦华装饰的工人将会进行全程的施工工艺解剖。消费者在装修过程中遇到问题,还可通过拨打96011锦华客服热线来解决。

比环保、比价格、比美观、比售后——定制衣柜比现场打制实在

家中的衣柜、书柜等木工活,可以整体定制也可以找木工现场打制。出于美观、实用、价格和环保等方面的考虑,业主们的选择各不相同。究竟这两种方式哪种性价比更高?记者为此采访了几位业内专家。

用材是环保的前提

索菲亚衣柜南京公司负责人张跃介绍说,木工现场打制衣柜大多是手工操作,环保性能会因业主选用的板材质量不同而有差异。“材料多数是大芯板、夹板、木工板和杉木板等,加之二次贴面、上胶、封边也是手工完成,如果没有操控好,会造成甲醛超标。”打制柜子全为人工活,没有机械设备制作,板材切割都是在现场完成,做工相对会粗糙。板材的连接以钉子为主,钉眼时间久了易生锈。“衣柜打完后还要现场刷油漆,这就难免再次污染。”

丹麦风情衣柜南京公司负责人石海峰说,定制衣柜多数采用实木颗粒板(刨花板)、密度板,双面三聚氢胺贴面,由工厂流水线生产,全自动机器封边,保证了衣柜封边的密合度及精细度。许多整体衣柜厂家都采用了E1、EO级甚至超EO级的板材,封边胶也采用以植物为原料的淀粉胶来控制,环保性能好。

两者价格相差不多

金陵世纪园业主苏女士的衣柜是木工现场打的,她给记者算了一笔账:按家里120平方米的面积,如果是购买成品衣柜、书柜,大约在1.8万元左右;如果是木工现场打制,木工板12000元,五金件1050元,油漆2300元,人工费用1800

元,合计要1.71万元。“我最后选择了现场打制,虽说便宜了900元,但自己搭进去几天时间去买材料,现在看上去效果不尽如人意,还有股味道。”

石海峰认为,定制成品衣柜其实更省钱省事。“一般木工现场打制衣柜的报价在520元~650元/m²,再加上油漆50元~80元/m²,五金件、人工费还要另算。定制衣柜报价为700元~860元/m²,已包含了测量、设计、安装费等。其实,自己买材料打衣柜的价格会高于整体定制,品牌厂家采用集团采购,加上工厂化批量流水线生产,板材的利用率提高,成本大大降低。”

工艺售后差别较大

“一般墙面不会完全水平,会有一定的斜度,木工打制衣柜可以与墙体紧密结合,做到无缝隙。但这一工艺缺点是柜子固定成型、不能搬动。”顶固衣柜南京公司有关负责人认为,定制整体衣柜最大的优势就是设计人性化,合理利用有效空间。“定制衣柜与墙体间用收口板连接处理,基本是没有缝隙,易于移动、拆装。也可根据用户的需求任意设计,或增抽屉,或减隔板。”

南京中保龙装饰董事长闻爱平说,木工现场制作的衣柜可边做边装,和整个装修同步,好衔接,一些细小的改动可现场解决。不过,有些安装好的衣柜,由于保护不当,成了其他项目工人放置工具和杂物的收纳柜,容易受损。随着家装完工撤场,木工打制衣柜没有售后服务。“定制衣柜有专业的人员免费上门安装,正规的品牌厂家也都会有一整套完善的售后服务措施。”快报记者 陈勇民

Gaoli 高力国际家具港

2009新款上市!

4月4日-4月6日

满2000 送1000 元现金

满2000送1000元现金
活动期间单张单据购物满2000元送1000元现金。

2009新款家具隆重上市,更多精彩敬请光临
活动期间所有品牌各推一款特价商品,助您轻松安家。

高力购物免费直通车已开通
只须一个电话,直通车开到您家,买家具更轻松!
(请提前预约)

超值特价

岛之宝

1.8米床+2米衣柜+床头柜

10800

生活中央

1.8米床+2米衣柜+床头柜

10590

亿鼎家俬

1.8米床+2米衣柜+床头柜+梳妆台

13800

金太阳

1.8米床+2米衣柜

1560

欧陆印象

组合沙发

3980

莱弗思

1.8米床

2300

德胜·布兰卡

沙发一套

3580

梵琴轩

1.8米床+2米衣柜

2580

鼎高

1.8米床+2米衣柜+床头柜

4980

奥特兄妹

1.8米床+2米衣柜+床头柜

2880

(详情请见活动期间店堂公告)

6w、30w直达高力国际家具港(54玉葛、南洲途经)
地址:南京市晓庄广场东200米(栖霞大道8号)

客服热线 **57922 888 / 999**