

青果巷将实行机动车禁行?

最近,常州某论坛上 一则“为了申报世界遗产,今起青果巷禁止机动车通行”的帖子短短几天点击率近五千。发帖者自称是青果巷的部分民选“街长”、“山寨街长”,希望从保护历史文物和老居民人身安全的角度,倡议常州政府部门在青果巷这一明清老巷实行机动车禁行。他的这一想法是否可行?《生活常州》随即展开调查。



青果巷风貌 资料图片

【“山寨街长”】

青果巷街区亟待加强保护

青果巷“山寨街长”潘再生是“常州毗陵粥会”会长,做了10多年教师的他,开始转做文化产业,在青果巷经营着一家画廊。他介绍说,坐落于常州市中心的青果巷历史文化街区,是常州市区目前保存最为完好的古街区,现有14处文保单位,包括1处全国文保单位——瞿秋白出生地八桂堂天香楼;3处省级文保单位:唐荆川宅、阳湖县城隍庙戏楼以及赵元任故居。

目前主要街巷保存完好,但整个街区风貌的完整性不足、基础设施落后、人口密度和使用强度也过高,加上交通环境嘈杂、房屋的修缮管理、使用和物业管理处于无序状态,历史和文化价值在逐渐衰退,整个街区亟待加强保护。

于是,3月24日,潘再生制作了“安民告示”,呼吁司机朋友、的哥的姐们绕道通行。同时,他与青果巷部分居民在青果巷的东路口呼吁经

过的机动车能绕道行驶。

“我代表民意,写此建议信,决非一般的心血来潮”,潘再生说,鱼贯而入的小汽车、面包车、公务车、警车、私家车……对青果巷新老居民的生活造成了影响。

“青果巷的总体保护和开发不是一件小事,也不可能很快就建设成类似周庄的景区点,但目前,各种汽车窜流乱停窄窄的古街巷,淹没了青果巷历史文化保护区的文保特性。当务之急,先禁车,再疏车,把青果巷变为‘步行街’”,潘再生一再表示,这就是他发出这一倡议的初衷,“现在很多青果巷的居民也都很赞成这个提议,纷纷在我们告示板上签名,甚至一些来参观旅游的外地客也都签名了!”

【《生活常州》调查】

少点汽车,老人们会安全些

青果巷是一条一公里长的幽深巷子,最宽处有七八米,而最窄的地方只有三四米。短短几分钟内,《生活常州》就发现有三十多辆汽车穿行于此。作为与常州市中心第

一主干道延陵路平行的小道,即使是单行线,也承担着给主干道分流的作用。尤其最近,因为延陵路在改造,从青果巷绕道的汽车更多了。

然而,《生活常州》发现,即使这个小巷子交通条件不太好,但很多汽车并不减速。在这样窄窄的巷子里,汽车几乎会贴到人身。

小巷中段开水房的曹师傅介绍说,水房门口的一条丁字路口属于“交通瓶颈”,来往的机动车辆常常在这里发生交通事故,老墙被撞的痕迹清晰可见,“这些可都是老文物啊!”

在潘再生画廊旁的一位古稀老奶奶,她家的水池临马路,因为经常在水池边洗衣服、洗菜,她被经过的汽车撞伤了三次,如今腰部还有乒乓球大的疤痕。

如果青果巷能禁止机动车行驶,那对巷子里的老年人来说确实会更安全些。不过,《生活常州》也发现,巷子里还有几家政府机关,停放着很多公车和私车,此外,一些居民也都有自己的私家车。如果禁行,这些车辆的停放也会成

为一个问题。

【相关部门】

交通限行,还需要综合考虑

常州市规划设计院的交通规划专家告诉《生活常州》,在核心区商业中心,东西向的延陵路交通压力较大,原来设想把东下塘-桂枝坊和青果巷-麻巷组成一条通行道路,打通这条道路可以分流延陵路的交通压力。但是由于青果巷定位为保护街区,原来设想的这条通道不能实现了,所以未来吊桥路将成为分流交通的主要道路。

对于青果巷是否禁行机动车,成为步行街的提议,该专家表示,从交通规划的角度来看,如果设立了步行街,常州城区以后的交通处理难度会更大。

《生活常州》采访了常州交巡警部门。常州交巡警支队有关负责人表示,从交通角度来说,对青果巷实施禁行是可行的。但常州市政府尚未制定出详细的保护和开发青果巷的计划,如果目前实施禁行,还没必要。仅从目前常州市中心的交通运行情况来看,能利用的道路还是要利用。与此同时,巷子里的企事业单位,以及一些住户还有车辆通行的需求。毕竟,青果巷保护、改造和发展都是一个工程,需要市政府、建设、规划、文保等各个部门综合、考虑。

《生活常州》了解到,常州市政府日前专门就青果巷保护问题召开专题研讨会,着手青果巷规划。常州市长王伟成表态,青果巷是常州一条最有底蕴的历史文化街区,我们有责任把它保护好,如果再遭到破坏,我们都是历史的罪人。 孙羽霖 葛小林

上月楼市销量创近3年新高

3月份,在国家及地方鼓励住房消费政策、企业积极营销等因素的影响下,消费者的信心进一步增强,刚性需求进一步得到释放,投资需求开始增加,常州市房地产市场呈现出积极向好的势头:商品房成交量大幅增加,商品房供应量快速回升,商品房成交均价总体平稳,商品房余量进一步消化。

数据显示,上月全市商品房销售备案面积为74.27万㎡,其中,商品住宅销售备案面积为58.13万㎡,同比上升54.48%。该销售量超过2008年12月份61.24万㎡的销售量高点,再创新3年来的销售量新高。

同时,上月全市商品房批准预售面积50.31万㎡,同比上升85%,环比上升94%;其中,商品住宅批准预售面积27.61万㎡,同比上升105%,

环比上升78%。

业内人士表示,新建商品房月度批准预售面积的增加具有一定的偶然性,并不能说明房地产开发企业的投资信心已经回升。据了解,全市商品房成交均价为4789元/㎡,环比上升9.26%;其中,商品住宅成交均价为4110元/㎡,环比上升3.34%。据业内人士分析,商品房成交均价上升的主要是结构性因素造成的,从同一区域同一类型物业成交价格来看,商品房的成交价格基本保持稳定。

3月末,全市商品房月末累计可售余量较2月末减少23.96万㎡,较去年10月末最高点减少94.52万㎡;其中,商品住宅的可售余量较去年2月末减少30.52万㎡,较去年10月末最高点减少100.32万㎡。 刘劲松

【信息速递】

五星招聘“苹果”商业顾问

五星电器方面昨天宣布,五星电器将成为苹果一级经销商。届时,消费者不用出国,也不用到北京苹果店,就能体验到最正宗的苹

二季度蒸汽中准销售价格下调20元

常州市物价局消息,经审议,核定市区2009年第二季度蒸汽中准销售价格为163元/吨,比今年一季度每吨下调20元,从4月1日起实施。

农产品绿色通道通行证开始申报

《生活常州》昨日从公路处获悉,2009-2010年度农产品绿色通道通行证工作开始申报。

据介绍,根据《关于组织申报2009-2010年度农产品绿色通道通行证的通知》为促进农产品流通,减轻企业负担,省相关部门决定继续对农业产业化重点龙头企业和苏中、苏北及茅山老区开辟农产品“绿色通道”,采取发放“绿色通道通行证”的形式,对持证车辆除高速公路外免收过路、过桥费。

溧阳至宜兴杨巷线城乡公交开通

《生活常州》昨日从溧阳运管处获悉,溧阳至宜兴杨巷线城乡公交正式开通。据介绍,以往溧阳至宜兴杨巷线路都是个体中巴从事客运经营,营运秩序和服务质量已经不能满足群众的出行需求,为进一步改善

常州两级法院将推行诉讼服务中心

在昨天召开的常州法院工作会议上,《生活常州》获悉,今年常州两级法院将推行诉讼服务中心,设立专门的诉讼指导、司法救助、立案受理、信访接待、判后答疑等窗口,为当事人提供“一站式”司法服务,以此最大限度

打“黑车”行动首日查扣5辆“黑车”

《生活常州》昨日从武进交通局获悉,武进“黑车”专项治理活动现场整治,4月1日第一天就查扣“黑车”5辆。

据了解,此次行动是至今为止武进区内规模最大的一次“打黑车”行动,公开设

果服务。目前,五星电器公开面向社会高薪招聘Apple商业顾问,并为这个全新岗位的员工制定了单独的薪酬考核体系,其月收入可达6000元,远远高于普通营业员。

唐颖 刘国庆

物价部门还表示,鉴于今年以来受国际金融危机影响,企业经营困难,各热电厂要加强内部管理,增强与用户之间的沟通,合理确定蒸汽到户价格,同时提高供气服务质量,与用户共渡难关。

常价宣 刘国庆

头企业和苏中、苏北及茅山老区开辟农产品“绿色通道”,采取发放“绿色通道通行证”的形式,对持证车辆除高速公路外免收过路、过桥费。

有需要的车主和单位在4月15日前要完成申报单位的相关资料初审工作。而在新通行证发放之前,2007-2008年度通行证可继续有效使用。

谢怡媛 葛小林

溧阳至宜兴杨巷线路客运班车的运营秩序,溧阳市运管处及时制定了该线路的城乡公交一体化改造方案,通过溧阳市公路运输有限公司和溧阳至宜兴杨巷线个体中巴

车车主的多次协商,成功完成该线路原经营的13辆个体车辆的收购工作,将新投入9辆19座的中型客车。

金琪 葛小林

地整合资源化解矛盾纠纷。据介绍,此次常州两级法院全部推行诉讼服务中心,旨在最大限度满足市民的司法需求,最大限度整合资源化解矛盾纠纷,将法院审判与社会大调解机制相对接,引导当事人选择适当的纠纷解决途径,达到实现解决问题的多元化。

宁洁 葛小林

立举报电话(86503536、86503537),对举报“黑车”非法营运并协助查处的,经联合执法处理结束后,按规定予以奖励。武进区交通部门希望广大市民积极配合,拒乘“黑车”、主动举报,不让“黑车”有机可乘、有利可图,让道路运输环境和道路秩序得到进一步的净化和改善。

梁云波 葛小林



标准摊车你见过吗?

30日上午,湖塘中凉菜市场广场上,6辆印有湖塘新街服装城的城管便民服务热线车被一一领走,车主们个个笑逐颜开。因为,从今以后,他们可以安心经营,不用每天东躲西藏了。

据了解,目前,武进中心城区共有这种类型的便民服务热线车50多辆,这有效地解决了占道经营、影响市容等突出问题。

金以珍 刘国庆 文/摄

清明假日家电商场大打价格战

“去年清明节三天销售业绩是我们四月销售最好、占比最大的一周;同时当前经济形势下,清明作为一个小黄金周,也显得尤为重要。”明天就是清明节,常州各大家电使出各种招数大打促销战。

国美节能产品优惠多

国美金太阳总经理陈泽瑾介绍说,国美金太阳春暖花开购物节于4月3日正式启动。此次购物节,国美金太阳将以倡导“节水、节电、推广节能家电”为主要任务,主推健康、环保、节能家电商品。

陈泽瑾说,要使节能家电得到普及,还是需要终端进行价格推动,否则将难以得到市场的认可。此次购物节,节能家电商品大幅降价推广。据

了解,在春暖花开购物节中,国美金太阳的节能产品平均直降300元~1500元。节能变频空调跌破3000元,彩电、冰洗、厨卫等节能商品6折起销售。在此价格优惠的基础上,同时还将在全市内推行节能补贴,数码、手机、IT产品可享受100~300元节能补贴;彩电、冰箱、洗衣机、空调、厨卫等品类的节能补贴最高可达1000元,很多高节能产品已经和高能耗商品的价格持平。

苏宁重装开业有特卖

苏宁此次节日促销,借其文化宫地下广场店4月4日重装开业,开展特卖活动。据苏宁有关负责人介绍,4日~6日顾客前往苏宁文化宫地

下广场店就可免费领取100元现金消费券,在苏宁消费可直接抵扣!同时,顾客购买平板彩电、家庭影院、空调、冰箱、洗衣机、油灶等多款时尚生活小电器,单件满500元即送200元现金券并加赠价值100元礼品!除以上整体活动外,苏宁还将在以品类买赠、厂商直降的形式惠卖全城。比如这次活动中,彩电最高降幅达30%。同时,苏宁与三洋、西门子、惠而浦等十大厂家保证清明小长假最大的让利空间,最高让利达30%。

五星推出新婚电器节

针对清明三天假日,五星电器则推出“09新婚新居电器节”,五星电器有关人士介

绍,每年三四月份是新婚、乔迁人群家装的高峰期,为此五星电器特意举办“09新婚新居电器节”,齐聚09年数百款家电新品,上千款畅销机型,让利活动十分丰富,意在为消费者带来最大的实惠,掀起09年家装市场新一轮的消费热潮。

据悉,本次五星电器“09新婚新居电器节”活动,除了参加“满千送百”的让利活动之外,另购物满5000元还可以获得100元购物券,满10000元即返300元,满20000元返600元,该券全场通用,不受限制。还有超低价格的电器,涵盖了大小家电品类,尤其是以大屏幕彩电为主,最高让利高达50%。

刘国庆