

# 生活无锡

民生为本 民利至上



天气

根据无锡气象台消息,今日多云,东北风4级左右,最低温度6℃,最高温度14℃。预计未来几天晴雨相间,2日夜里有到4日前期有一次降水过程,气温变化不大。4月2日多云到阴,最低温度6℃,最高温度12℃。4月3日多云有时阴有阵雨,最低温度8℃,最高温度15℃。 唐奕

## 无锡又增8家博士后科研工作站

据无锡市人事局消息,无锡市又有8家单位被批准设立省级博士后科研工作站。这8家单位分别是:中国宜兴环保科技工业园管理委员会、江苏太湖锅炉股份有限公司、江苏雅克科技股份有限公司、江苏晶石科技集团有限公司、江苏共昌轧辊有限公司、江苏怡达化工有限公司、无锡爱邦辐射技术有限公司、江苏新日电动车股份有限公司。至此,无锡市已有15家省级博士后科研工作站。 王燕萍 薛晨

## 新列车时刻表 今日启用

从今天零点开始,无锡火车站启用新的列车时刻表。新的列车时刻表上,除了12趟直通普快列车外,原本215趟列车全部更名。无锡火车站也已经在今天零点,统一更新了火车售票系统。从今天起,旅客前往火车站买票,一定要注意仔细核对列车的发车时间和车次信息,避免因列车调整影响出行。

昨日,在无锡火车站的售票大厅外,3块公告板上分别贴上了新的列车时刻表。《生活无锡》注意到,新的列车时刻表上,字母“D”开头的动车组占了“半壁江山”,剩下的也基本上都是字母“T”和“K”开头的特快和快速列车,以前的普快列车已经非常少见。在列车时刻表上,很多列车前打了“★”“▲”标记,打“★”的列车共有9对,打“▲”的共有3对。时刻表下有一个注释:车次前标有“▲”的旅客列车开车日期另行公布,车次前标有“★”的旅客列车停运日期另行公布。

无锡市火车站一位负责人透露,4月1日新增的无锡至汉口的票价已经确定下来,一等座票价为280元,二等座为234元。其他如无锡至徐州、郑州、上海等地的新增动车组的票价没有变化。目前火车站车票的预售期为5天,返程票的预售期也都是5天。等到所有列车的调整稳定后,会将预售期改为10天。这次调整后,在沪宁杭线路上的城际列车基本上已经实现了全部为动车。这位负责人介绍说,此次列车的调整,对整个无锡火车站是个考验。目前,所有的售票员都已经过培训,对新的列车时刻表进行了学习。

铁路线路的调整也对无锡汽车站的客运造成了一定的影响,无锡汽车站一位负责人透露,汽车站从4月份起将有50条左右的线路下调价格。但大部分调整为微调,其中调整最明显的是无锡至合肥的线路,票价由原本的109元/位下降至90元/位。下一阶段汽车站可能会调整无锡至武汉地区的汽车票价。另据悉,近期油价的略微上涨,还未对汽车站的票价造成影响。 匡笠 薛晨

# 景区管理用房成私人会所

### 规划部门:配套用房出租给私人肯定不对

无锡惠山森林公园石门下入口处有一幢独立的三层小楼,通体漆成红色,最顶层竖着一块大大的招牌,上书“红楼”两个大字。“红楼”实际上是一家私人投资的饭店会所,因为地处惠山森林公园门口,有占用公共景区资源的嫌疑。

《生活无锡》连日来的调查发现,这家人均消费颇高的饭店租用的建筑,原本是公园入口处管理单位的办公用房,摇身一变居然成了饭店。



惠山森林公园石门下入口处的私人会所

## 公共景区里开了私人饭店

杨先生是无锡新区一家外企的职员,来无锡好几年,听说惠山风景不错,可一直没有机会去。前几天,他约了几个朋友,趁惠钱路改造差不多的当口,开车前往惠山森林公园游玩。

但此行让杨先生非常失望。“牌子挂的是惠山森林公园石门下入口,可整个公园建成后的面积我看和普通市民公园也差不多大,除了闷头往山上爬,没什么可看的。”杨先生说,“更让我觉得不可思议的是,这个入口处最显眼的居然是一个挂着‘红楼’招牌的私人会所。公共景区门口怎么会有这样的私人会所?”

杨先生通过朋友了解到,这家饭店实际上是租用惠山森林公园石门下入口管理单位的房子开的。“我觉得这样的饭店开在这里,明显是违反了规划的,你们应该去调查一下。”杨先生来电说。

## “红楼”饭店大煞风景

无锡惠山森林公园石门

下入口位于惠钱路61号,整个公园的管理单位是无锡城投广场营运有限公司。前段时间惠钱路刚刚进行改造,汽车驶向公园入口处,即可望到一幢3层建筑,顶部竖着鲜艳的“红楼”二字。

走近一看,整个建筑外立面包裹着木头,通体漆成红色,“红楼”门口还有栅栏围起来的一块庭院,庭院内种满树木,看起来古色古香。“红楼”门口就是一块停车场,场地的管理人员说,这个停车场是“红楼”饭店和公园共用的,到公园去玩就要收停车费,来“红楼”吃饭则不需要停车费。

在公园里锻炼身体的姚阿姨认为这处“红楼”大煞风景。“公园是免费对市民开放的,但那个‘红楼’会所放在那里实在让人觉得不舒服,搞不清的人还以为这是饭店不是公园呢。”

据了解,“红楼会所”的注册名称是红楼企业管理服务有限公司餐饮分公司,成立于2008年5月,由一幢独立的三层楼及相关配套组成,以提供高档、安静的餐饮服务为

主,配以咖啡厅、酒吧等设施,光是装修费用就投入了数百万元。因为有背靠惠山森林公园环境幽雅的卖点,这个会所餐饮的价格也很高昂。饭店服务员说,饭店接受散客和包厢预订,生猛海河鲜都有,大厅的基础消费是100元~150元/人的标准,包厢的价格则是150元~200元/人的标准。在那里吃过一次饭的刘先生说,那次是宴请客户去的“红楼”,里面的菜味道和其他档次饭店没有什么太大的差别,主要就是看中那里背靠惠山森林公园,环境比较好。

## 管理费缺口靠此补帖

针对饭店实际上是租用政府管理配套用房,违反规划的质疑,“红楼会所”里一位工作人员表示这件事情和他们饭店没关系,有事情直接去问租房子的他们的无锡城投广场营运有限公司。

王世年是惠山森林公园石门下入口的管理负责人,他承认这个房子是他们出租给饭店的。2008年上半年,他们主动招租,后来这里就开了这样一家饭店。

王世年强调,这个房子原本是城投公司建设惠山森林公园后留下的配套用房,有正规的手续,和饭店也有正规的租赁合同,而且每年的租金都是饭店直接交给公司账户的。

无锡市城市投资发展总公司创办于2001年11月,履行城建融资载体和政府重点项目投入主体的职能。2003年1月公司性质由事业单位转制为企业,是无锡市人民政府出资设立、市国资委履行出资人职责的国有独资集团公司。王世年所在的公司无锡城投广场营运有限公司正是其下属子公司。可以明确的是,该公司是一家国企。

无锡城投广场营运有限公司有关负责人昨日解释说,他们公司主要负责总公司一些市政项目建成后的管理工作,比如无锡火车站地下广场、太湖广场、江尖公园等都是他们在负责管理。他认为惠山森林公园石门下入口处的配套用房出租给私人作会所也是无可奈何的事情,因为需要用租金补贴管理费用。

“每年我们为这些市政项目支出的管理、维护费

# 消费礼金券:“馅饼”还是“噱头”?

3月30日,无锡第一百货集团在全市范围内做了发放礼金券的宣传广告:只要凭本人身份证到第一百货,能现场领取500元的消费礼金券,礼金券可以在第一百货购买穿着类、珠宝、床品等商品。天上掉馅饼了还是“噱头”?《生活无锡》昨日来到第一百货一探究竟。



凭身份证领取消费券

## 消费满300元使用礼金券一张

昨天上午9:50,在无锡第一百货1楼门前入口处的旁边,一张30平方米左右的大型海报上写着详细的消费礼金券发放的通知——“为了感谢无锡市民长期以来对第一百货的支持,我公司现推出发放500元消费礼金券的活动,凭券可在第一百货购买穿着类、珠宝、床品等商品。”发放时间为3月31日至4月4日,凭本人的身份证现场登记领取,每人限领一份,发放数量共8000份。“领券细则”最后一条内写

着:“消费礼金券使用细则,详见现场告示。”

第一百货6楼的一张长桌前,挤着三三两两前来领礼金券的市民,其中有满头银发的老人,也有年轻靓丽的都市女孩。长桌旁的梁柱上,贴着一张2平方米大小的“消费礼金券使用细则”:“凭券在第一百货购买穿着类、珠宝、床品,单柜累计满300元即可使用本券一张,以此类推。特例商品除外,详见柜组告示。”

《生活无锡》拿着身份证来到长桌前,发放礼金券的工作人员只是略微瞟了一眼身份证,随后让领取人自己在一张表格内填写了身份证号码,

也不核对,就把消费礼金券递了过来。一份礼金券共5张,券有现在流通的5元人民币大小,每张面值100元,券的正反面有“本券不找零、不兑现、不退换、过期作废”的字样,礼金券背面是用蓝色印章刻印的礼金券使用细则,以及4月1日至4月6日的使用期限。

## 商家:95%商品接受礼金券

两位刚领完消费礼金券的老太太显得对礼金券的使用方法不是很满意,“我还以为白送500块钱的礼金券,到头来还要自己花钱。”



一位姓刘的年轻女孩仔细算了一下说,8000份的礼金券,每份500元,礼金券的金额全部加在一起共有400万元,商家不可能无缘无故白送400万元给消费者,里面肯定有附加条件。果然,在看到消费细则后,和自己预计的情况是一样的。可她还是表示虽然礼金券不能当现金使用,但还是能够便宜一些,如果消费券完全是商家打折促销的噱头,也不用拿着身份证仅限一人领一张了。

无锡第一百货集团有限公司营销业务部的副部长介绍,当天上午9:00-10:00,仅1个小时的时间里,第一

百货就发放了2000份消费礼金券,金额面值总共100万元。消费礼金券仅限穿着类、珠宝、床品等商品柜台使用,黄金、香烟、化妆品等商品不在礼金券的使用范围。顾部长介绍说,本来在打折范围里的商品,如“7-8折”左右的商品会参与此次的礼金券活动,但打折力度特别厉害的,比如“3-4折”“5-6折”的商品就不会在活动的范围之内。顾部长表示,在穿着类、珠宝、床品几大类商品中,除了打折特别厉害的特价柜台之外,只有10个左右的品牌专柜不参与礼金券活动,95%的商品柜台会在4月1日至4月6日之间接受礼金券的使用。

“如果顾客在看到你们的通知后,以为发放的礼金券能直接当现金使用,到现场却发现不是这么一回事,那顾客会不会很失望,会不会对第一百货的形象造成一定的影响?”面对《生活无锡》这样的疑问,顾部长只是表示,目前为止尚未发现消费者有这样的想法。

匡笠 薛晨 文/摄