

我的公积金交给财政部作主?

【中国观察之榉榉专栏】

住房和城乡建设部23日通报说,全国住房公积金缴存余额首次突破万亿大关。住房公积金监管司司长张其光表示,今年将抓紧制定住房公积金支持经适房等建设试点方案,在征求财政部等部门意见后,报请国务院批准下发。

(3月24日《新京报》) 我们知道这是为低收入群体圆住房梦,但这是政府的职责,而不是普通公民的职责。也就是说,政府应当拿财政收入(包括从地产商那儿征收的税费)来推进经适房建设,而不动用普通人的公积金。

根据通报,截至2008年底,全国住房公积金缴存余额为12116.24亿元。这笔钱被认为是闲置资金。充分利用闲置资金,思路当然没错。但前提

是,花这笔钱一要合法,二要经过主人的同意。奇怪的是,住建部好像误认了钱的主人,以为只要经过财政部等部门同意,这事就算合法了。

我们得搬出法律来提醒一下住建部的官员。《住房公积金管理条例》第三条说:“职工个人缴存的住房公积金和职工所在单位为职工缴存的住房公积金,属于职工个人所有。”第五条说:“住房公积金应当用于职工购买、建造、翻建、大修自住住房,任何单位和个人不得挪作他用。”当然,法律规定建设主管部门与财政部门有拟定公积金政策的权力,但这项权力不至于大到可以更改法条、改变公积金的权属吧?

我估计,没有多少人会反对拿闲置的公积金来为民造福。但作为公积金的主人,在

住建部未征求自己意见,及利益保障未得到承诺的前提下,断然是不愿意眼瞅着自己的钱被挪用于经适房建设的。我们所知,住房公积金之所以有这么大数目的余额,主要是因为有太多的人缴存的公积金却无法拿出来。根据规定,职工提取住房公积金账户内的缴存余额,须符合购买、建造、翻建、大修自住住房,以及离、退休等条件。可以想见,余额的大部分主要来自于无房族。拿无房族的钱去为其他人(可能还会混入有钱人与有权人)建经适房,其中最大的问题是:建经适房是一个漫长的过程(没准还会出现烂尾楼),而无房族们中途决定买房却是随时都会出现的情形。当他们有资格提取属于自己的公积金时,住建部能确保有足够的钱支付吗?

在我看来,动用公积金用于增值或民生项目,并不是大家最反感的,人们最大的不满应当是建设主管部门的态度。在设置职工提取公积金门槛时,建设主管部门很苛刻——明明是职工自己的钱,职工提取时还得打申请,并规定每隔半年以上才能取一次。现在自己打算动用这笔钱时,程序却很简单,根本没打算向公积金的所有人申请。住建部动用公积金建经适房的计划要想服众,至少得做两件事:一是拿公众当钱的主人,向他们说明建经适房到底有无必要,并列详细建设计划,以获支持;二是出台还款方案及资金补充方案,确保公众提取公积金时不会空手而回。

(作者系资深时事评论员,有时事评论集《舆论尖刀》问世)

雷同的何止是领导讲稿

【媒体思想之曹林专栏】

河南开封、漯河两地官员讲话稿如出一辙,不仅1000多字稿件中800字内容相同,甚至开封副市长的讲话中还出现了“构建和谐平安漯河”的字眼。(3月24日《华商报》)

其实网友不妨再对其他地方政府官员的类似讲话做一番细致、繁琐的人肉搜索,比较一下他们的讲话与漯河官员讲话的异同,看看到底是谁抄谁,到底谁是始作俑者的抄手?什么“形势依然严峻”,什么“任务依然艰巨”,什么“构建和谐平安”,什么“纵观总体情况”,有几个地方领导讲话中没有这些词句,有几个地方官员的讲话不是由这有限的几句官话套话堆砌而成的?开封官员完全有理由喊冤:除了蠢到没把“漯河”改成“开封”外,我们还有什么错呢?我们抄漯河的,漯河难道就是自己写的吗?

官话套话就那么几句,无非是换个顺序,改个搭配,加一些新词,变个说法,到底谁抄谁有什么关系呢?只是因为愚蠢的开封讲话者没有把“漯河”改成

“开封”。其实我们早对那套千篇一律、语汇贫乏的官话套话系统麻木了,平常根本不会注意,也早对那种雷同见惯不怪了。

再从另一个角度看,雷同的又何止是一些领导的讲话稿呢?好好回想一下,许多官员讲话时的表情,讲话时习惯用的姿态,讲话时习惯性的停顿、间歇、语速、眼神、语气、对掌声的暗示等等,都像是一个模子里面出来的,惊人相似。这是一套为官的威仪,所有的语调和神情都是为了表现一种居高临下的官威,表现一种权力的傲慢。进入官场,也就接受了这种威仪的训诫和熏陶,平日互相模仿互相影响,大家自然就表现得一模一样。

雷同还有很多。不仅很多讲话者是一样的,那些坐在台下听讲的人很多时候也是一样的,一样地适时热烈鼓掌,一样地恭恭敬敬,一样地在会后对领导讲话作“高屋建瓴”、“有很强的指导性”、“让人耳目一新”之类的高度评价。

所以你看,相同的官僚习惯,必然造就了官场无数雷同的场景。

(作者系《中国青年报》编辑)

镍铬烤瓷牙还有多少不能说的秘密

■热点纵论

最近几天,一则“镍铬烤瓷牙可致病”的网帖让很多人心里发慌。针对这一传闻,中华口腔医学会3月23日发布了《烤瓷修复体用镍铬合金的生物安全性》一文,得出的结论是:镍铬合金能给少数患者带来副作用,但大多局限于口腔局部,造成全身性反应的情况很少见,造成身体重要脏器损害的情况极罕见。

中华口腔医学会口腔材料专业委员会主任委员赵信义因此说,镍铬烤瓷牙“一般不危害人体”。而在浙江大学医学院附属口腔医院刘丽教授的口中,只要通过正常途径生产、销售,取得国家药监局认证的镍铬烤瓷牙,就是“相对安全”

的。但刘丽教授也承认,“相对安全”的镍铬烤瓷牙也会引发疾病,并且,医生在手术前并不告知患者。因为对镍铬合金过敏者毕竟极少,所以不作为常规告知项目,但今后可能会考虑将其列入告知项目。

(3月24日《东方早报》) 我很想知道,中华口腔医学会的结论是否就算是国家药监局对“镍铬烤瓷牙致病传闻”给出的官方回应,毕竟,两者的意义大不相同——前者是学术机构,其结论“仅供参考”,后者是政府监管部门,其结论是要“说话算数”的。但我至今仍不知道答案,因为国家药监局并未走到台前。我总觉得,对于自己认证的镍铬烤瓷牙出现致病传闻,国家药监局却迟迟不肯站出来给

个说法,是件很怪异的事情。很明显,中华口腔医学会给出的结论不能让人把心放回肚子里,人们想听到的,是国家药监局的声音,毕竟,镍铬烤瓷牙只是“一般不危害人体”、只是“相对安全”。

不妨顺着中华口腔医学会的调查结论来说,“一般不危害人体”,反过来说就是“会危害人体”,既然“会危害人体”,那么,这个危害的概率有多大?能不能通过技术手段避免危害?是该让大家清清楚楚知道的。

但我们现在所看到的,只是“少数患者”有副作用、造成全身性反应的情况“很少见”这样的务虚表述。“少数”是多少呢?“很少见”又是多少例呢?不知道。不是用数据说话,

是用概念说话,汉语真是神奇。于是,结论便也概念了起来——“一般不危害人体”、“相对安全”。即便是这样的概念,在致病传闻出现之前,也还是“不能说的秘密”,因为,“镍铬烤瓷牙可致病”并不作为常规告知项目。你看,患者最基本的知情权也被“概念”掉了。

刘丽教授说,今后会考虑将“镍铬烤瓷牙可致病”列入告知项目,其实已经没有必要,因为现在大家都知道了镍铬烤瓷牙只是“相对安全”,但这个相对安全到底“相对”到什么程度呢?“一般不危害人体”到底有多一般呢?似乎仍然是不能说的秘密,仍然要靠患者自己去猜、自己去掂量,唉,真累!

(本报评论员 赵勇)

尽快推进公积金互存互贷

■公民发言

为加快珠三角一体化的进程,珠三角八市的公积金管理部门正在磋商公积金互存互贷问题。(3月24日中国新闻网)

目前,我国许多城市之间住房公积金是不能互存互贷的,一个重要原因就是公积金的贷款利率明显低于商贷。允许互存互贷,拿一个城市的公积金到另一个城市买房子,肯定对公积金所在城市不利,而对买房所在城市有利,因为它拿另一个城市的钱促进了自己城市的房地产繁荣。再加上很多城市的公积金贷款利息和最高贷款额有区别,公

金互存互贷就更难了。

住建部3月23日通报:截至2008年末,全国住房公积金缴存余额为12116.24亿元,新增余额2511.13亿元。一边是很多人没钱买房子,另一边却是住房公积金缴存余额不断增加。造成这一怪现象的重要原因之一,就是住房公积金发放渠道还不畅通。住房公积金只有让需要买房的人贷到,才能发挥其最大意义,异地购房不该是跨不过的门槛。现代社会,人的流动性越来越强,越来越多的城市加入都市圈,这就注定了城市间公积金互存互贷已是大势所趋,住房公积金也该最大限度地流动起来。(肖华)

加凯移民·留学港
 专业、诚信、高效、稳健
 联邦、魁省投资移民:加拿大注册会计师、前移民官亲自审案,面谈辅导!
 纽省(NB)提名移民计划:快速赴加考察面谈,快捷、易操作、成功率高!
 精办美加名校留学! 9月入学现已开始接受申请!
 加拿大名校 Pre-MBA
 无工作经验、无语言要求热招中!
 公司地址:南京市洪武路359号福鑫大厦3602西
 025-86982288、13151077611、13151066770、13218028711(留学专线)

木下日语 日语 nat 考试 指定考点
祝贺! 木下日语获得 nat-test 指定考点,所有课程特价销售!
 友情提醒:2009年4月26日的 nat-test 考试,报名截止日为 2009年4月10日
 近期针对日本旅游高峰隆重推出:日本旅游实用培训班,针对即将赴日的旅游者,进行 12 课时的短期培训(三个半天或三个晚上), 特价 308 元/人 让您掌握简单日语的同时,更多的了解日本风土人情,以及教您日本购物攻略。
木下日语,针对各类日语学习人群,设置了不同的日语学习平台。

- 1. 兴趣爱好班:**针对零基础的学生,为了达到日语学习目标,开设了四级基础班,三级基础班,二级、一级直升班等各类班级。(四级基础班仅售 1240 元,10%的外教课程)
- 2. 考级对策班:**针对有日语基础的学生,为了验证自己的日语水平,准备参加日语能力, J-TEST, NAT-TEST 等考试的学员而开设的各类考级班。(日语一级、二级冲刺班即将开班)
- 3. 实际应用对策班:**针对日本企业或学校的面试以及为了提高日语口语,直接由日语外教进行小班制或一对一的口语练习。
- 4. 日本留学直升班:**针对有直接进入日本大学学习的学员,进行一年以上的日语学习之后,可直接升入日本大学学习。诸多的日本大学已和木下日语签订了学生推荐协议。

南京木下日语和东京木下日本语学校使用同样的高级教材。东京木下日本语学校教师常年轮换执教!
 江苏宇思科技培训学院
一流的语音教室,一流的日本外教,让您不一样的日语学习氛围。
所有课程都有外教参与。
 周一至周日下午日语全职老师免费辅导。
 以上各类课程请咨询 木下日语咨询电话: 025-86637857, 025-86637858
江苏金阳光出国服务中心提供留日咨询,电话:025-51860046
 地址:江苏省南京市广州路228号易发科技大厦8楼 www.mxry.net

学尔思教育
中小学生课外辅导机构

主要课程:

- 小高考各科名师 1对1 辅导
- 09 中、高考各科名师 1对1 辅导
- 艺体考生文化课专补名师 1对1 辅导
- 小、初、高各年级同步名师 1对1 辅导
- 假期、晚、周末全托学习名师 1对1 辅导

专家出个性化辅导方案,一线名师 1对1 教学,专职班主任全程跟踪管理,全天免费陪读答疑,辅导不满意,可随时退费。

教学中心: 新街口:天安国际大厦 1016 室(大洋百货楼上)
 龙 江:文荟大厦 12 楼 C 座(教育电视台对面)
 山西路:宏图大厦 7 楼(山西路布料城隔壁) 24h :86960079
 热线:86960079

09年金陵万国学校二级建造师考前培训班热招
 3月28日 9:00-12:00《相关法规》免费公开课 座位有限 请电话预约
 地点:南京市进香河路东南大学榴园宾馆多功能厅
 电话:025-83350701 83350709 83220953
 注:监理工程师《协议过关班》同时热招

Eduask 华育国际 **热点关注**

华育国际联合 1000 家企业,推出“Eduask 工程 2009 千企万人就业援助计划”,为企业定向培养网络技术人才,特在南京地区招募岗前实习生若干(符合条件可直接上岗)。

急招

要求:

- 28 岁以下,大专及以上学历 综合素质优秀者学历条件可放宽;
- 热爱网络,有志从事 IT 行业;
- 岗前实习生无专业限制。

就业流程:
 电话申请名额→笔试面试筛选→短期岗前实训→合格直输企业

薪资待遇:
 起薪 2-5 万元/年,两年后平均加薪至 6-8 万/年!

支持单位:工业和信息化部人才交流中心、微软(中国)、SUN、Autodesk、中国保护消费者基金会全程监督,中国平安投保。

咨询热线:84726399/6499