

停车费新规即将出台,改“半小时”计时收费,10分钟内免费

不少停车场欲降至2元/半小时

今后停车交费时,车主们最好留意一下新的标价牌。经过公开征求意见的《南京市停车服务收费管理规定》近日即将正式出台,与征求意见稿相比,在收费区域等级划分、收费标准等方面没有大的变化。物价部门目前尚未透露新规正式执行的时间,部分停车场猜测最快4月份起执行。



部分停车场的新标价牌已制作完毕待用 快报记者 唐伟超 摄

停车场新标牌集中出炉

记者昨日在某大厦大厅内看到,一批停车场的新标价牌已制作完毕,上面除了标有收费单位及地址外,还明确了停车场的等级、收费方式(计时或计次),以及多条备注事项。尤其显眼的是,计时收费停车场的计时单位已经由原来的“每小时”改为“每半小时”。

据悉,这些标价牌是某单位集中制作的,待停车费新规正式执行后投入使用。其中标注收费单位为“金鹰国际商城”的标价牌上,显示为二级计时收费,小型车2元/半小时、大型车3元/半小时;标注收费单位为“瑞金大厦地下”的标价牌,也是二级计时收费,收费标准与前者相同;标注收费单位为“银都”的标

价牌,则是计次收费,小型车白天5元/次,夜间4元/次,大型车白天8元/次、夜间7元/次……

一停车场负责人对记者表示,他们已经向停车场主管部门处获知了即将领取新标价牌的消息,但是尚未接到要求调价价的正式文件,对下一步涨价或降价的幅度还不了解。至于执行新收费标准的时间,不少停车场负责人猜测最快4月份起执行,“如果再快的话,准备工作来不及做。”

中心城区低至半小时2元

对新规执行时间,物价部门未作回应,但透露方案正式实施前将通过媒体向社会公布。记者了解到,与2月份的征求意见稿相比,正式方案没有太大的变化,突出了道路停车比路外停车贵的原则,计时

收费单位从每小时调整为为每半小时。对各界普遍关注的收费标准问题,总体上将有所下降,特别是新街口等中心城区只降不涨。例如,金鹰国际商城目前是每小时6元,但是按照标价牌所标注的标准,每半小时是2元、每小时是4元,也就是说,在该停车场停车半小时,今后只要2元,而不是6元。

对此前部分人士认为应该提高主城区停车收费、通过价格杠杆来调节车流的观点,物价部门曾表示,新收费标准之所以总体上不涨反降,是兼顾经济社会发展要求以及百姓承受能力的结果。但是,为了缓解地面停车场过于拥挤的现象,将室内停车费尽量向道路拉平,以引导车辆“下地”停放。

此外,征求意见稿中的一

大亮点,“停车不足十分钟免收停车费”被保留,且一律在标价牌上明示,此举也将大大受到车主们的欢迎。

改按四个区域等级收费

正式方案将征求意见稿中的四级区域也固定并明确了下来。这意味着,南京执行多年的停车场三级收费标准,即将调整为四级收费标准。从公布的方案上看,一级区域范围缩小,只包括新街口、夫子庙和山西路三个最繁华地区的中心地段。原来属于一级地段的鼓楼地区,也就是北京东路、珠江路、丹凤街、高楼门、傅厚岗、中央路至湖南路口、中山路接新街口等地方的停车场将被降为二级区域。

而二级区域范围也有所缩小,包括除一级区域外,模范中路、新模范马路、玄武湖隧道、九华山隧道、龙蟠中路、江宁路、东干长巷、西干长巷、凤台路、虎踞南路、虎踞北路所围合的区域内。而现在二级区域的圈子北至建宁路,东至御道街、北安门街,西至热河路。三级地段则随着南京城市的发展而明显扩容,并且也进行细化,除此外的其他地区属四级区域。

各旅游景点的停车场原先也划归一级,新规定中除4A级以上景点停车场单列设立收费标准外,其余的景点停车场都按所属地段执行各自区域的标准。

快报记者 郑春平

洋河大喊:哪来的“兰之韵”

快报讯(通讯员 鼓经检 记者 陈英)“洋河酒有‘海之蓝’、‘梦之蓝’、‘天之蓝’,什么时候出了‘兰之韵’啊?”前两天,江苏洋河酒厂股份有限公司打假人员在南京清凉门一家烟酒专卖公司发现大量印有“中国洋河”商标的“兰之韵”系列酒,立即向鼓楼工商分局举报。



侵权洋河酒 陈英 摄

执法人员赶到清凉门的烟酒专卖公司进行检查,店里陈列架上确实放着一排印有“中国洋河”商标的“兰之韵”系列酒,外包装与洋河酒也非常相似,但执法人员仔细查看后发现,该酒的外包装上写着生产厂家为“宿迁市洋河镇九龙酒业有限公司”,并非江苏洋河酒厂股份有限公司。而“中国洋河”是江苏洋河酒厂的商标,江苏洋河

从未授权过“宿迁洋河”使用“中国洋河”的商标,也从未生产过“兰之韵”系列酒。执法人员认为,“宿迁洋河”的“兰之韵”系列酒侵害了江苏洋河酒厂的商标专用权。据烟酒专卖公司老板交代,这批“兰之韵”是他的一个业务员前不久购进的,才卖了两箱。执法人员立即对169瓶侵权洋河酒进行没收处理。

年仅25岁却患上宫颈癌

快报讯(通讯员 唐为民)“女性健康V计划之妇科标准技术推广应用工程”自3月1日正式启动以来,承办单位华世佳宝妇产医院妇科门诊共接诊千余人次,其中宫颈疾病患者占半数以上。

该院妇科崔艳副主任医师介绍说,近些年宫颈疾病发病率越来越高,发病人群也日趋年轻化。活动期间接诊的最年轻的宫颈癌患者只有25岁,还有位28岁的患者就诊时已是宫颈癌二期。专家提醒,宫颈癌

不是中老年女性的“专利”,它在癌变早期几乎没有明显症状,所以女性只要有性生活就应该定期做宫颈癌筛查,可每三年筛查一次,免疫功能低下者最好每年筛查一次。此外,宫颈癌与HPV(人乳头状瘤病毒)感染有关。HPV广泛存在于自然界,所以有性生活或性生活过早、女性本人或配偶有多个性伴侣的应定期进行HPV病毒检查。同时,外出时最好自备清洁用品,尽量避免使用公共浴缸或者坐便器。

中大医院首开肿瘤心病室

快报讯(通讯员 程守勤 记者 刘峻)记者昨天从东南大学附属中大医院获悉,该院设立了国内首家肿瘤心理健康咨询室,每周五下午专门向肿瘤病人及其家属开放服务。

中大医院临床肿瘤中心主任李苏宜教授告诉记者,近年来癌症的发病率逐年增高,肿瘤已成为2008年南京居民死亡的第二大病因。一旦确诊为恶性肿瘤,对患者以及家属、朋

友都是一个沉重的心理打击,甚至会产生自杀动机或行为。

据中大医院肿瘤心理咨询室负责人陈艳萍医生介绍,该院肿瘤中心在全国率先开设肿瘤心理健康咨询室,主要针对恶性肿瘤发生后不同阶段带来的各种心理问题提供专业心理评估、心理咨询、制定个体化心理治疗和药物治疗方案,同时为肿瘤患者的家属、朋友、同事提供必要的心理支持与帮助。

美国大学“盯”上一中毕业生

快报讯(记者 黄艳)来自美国俄克拉荷马州立东南大学的代表近日与南京一中签订合作意向备忘录。今后,南京一中的优秀学生将有机会被学校推荐前往美国俄克拉荷马州立东南大学读大学,并享受美国学生的同等待遇,也就是说学费比普通国际学生少了三分之二。

美国俄克拉荷马州立东南大学的教育特别优秀,他们也关注到世界各地优秀的中学生乐团,南京一中交响乐团曾获得维也纳国际青年音乐节比赛的第二名,美国的大学对其青睐有加,因此双方学校结为友好学校。美国大学非常欢迎南京一中交响乐团的优秀学生去美国学习,一中普通学生也可以参与留学申请,只要达到一定的托福成绩要求,并有南京一中的毕业证书,符合签证和经济的相关要求,并通过学校的选拔即可享受学费优惠。

金川河边“定时炸弹”被劝拆

快报讯(通讯员 智勇 夏霏 记者 孙洁)昨日,建宁路街道组织执法人员拆除了位于金川河河堤上的4处违建,其中一处位于高压线的正下方,被周围群众称为“定时炸弹”。

据介绍,栅栏门地块拆迁后,居民王某、周某、李某、吴某四户人家由于嫌家中住房面积小,就近在不远的金川河河堤上搭建了4处违建房,总面积约200平方米。而其中王某的违建房更是紧挨着一座高压线塔,头顶就是悬空而过的高压电线。由于四户居民家庭人口多,经济条件差,街道城管、民政工作人员一方面帮助他们申请低保住房补贴,又多方帮助他们联系价格较低的出租房源。这令四户人家大为感动,他们主动拆除了违建。



堵疯了

昨天,大桥南路高架和四平路广场上,车辆堵得水泄不通,不少开车的司机和乘客都耐不住性子下车查看,还有不少市民干脆下车步行下高架。快报记者 唐伟超 摄

江宁退房多 摇走的也多

快报讯(记者 尹晓波)一边是成交量攀升,一边是退房不止。昨天南京市房产局公布了最新期房退房名单(2月16日~3月15日),一个月新增了退房59套,其中住宅房源38套,江宁占22套,加上前期未售出的,退房总量达到159套。

退房公示显示,在新增的59套退房中,商业用房占了21套,剩余的38套住宅类退房中,江宁的房源就有22套,

比如青山湾花园、翠屏国际城、武夷绿洲、印湖山庄等楼盘都有退房,印湖山庄05幢一套106.76平方米的房源,单价只要3309.6元/平方米,而正常的售价在4000~6000元/平方米之间,而爱涛漪水园12幢332.24平方米的别墅退房,单价高达17365.84元/平方米。有房产业内人士表示,根据退房摇号的规定,退房价格开发商可以自行下调,买房人登记时还可以和开发

商协商,争取更多的优惠。而在2月份举行的退房摇号活动中,销售出去的46套房源大多集中在江宁,可见买房人对江宁楼盘的青睐。

具体的退房名单详见南京网上房地产(www.njhouse.com.cn),有兴趣的市民们可以登录查看,公开的抽签摇号销售将于本月28日下午2点30分在南京市房地产交易登记中心大光路分中心(白下区大光路49号宏鹰大厦3楼)举行。

长效稳压 中老年人需要「中药肽」

现如今我市的众多离退休高血压患者都在服用一种名为压乐胶囊的最新科技产品,用他们自己的话说既经济实惠效果又好,一天只要三、四块钱就能把血压控制在80/120,还不反弹,最关键的是没有一点副作用,真是效果好,又安全,部分高血压患者吃一段时间后,竟然可以隔5天吃一粒压乐,保持血压稳定。

压乐,经过国家有关部门严格审批,专为高血压人群研制,独含“中药肽”,中国五千年中医之精华,首次实现调控人体血压开关的医疗目的。因此服用一段时间后,通过人体的自身调节能控制高血压,达到间歇性停药。

“每天三次降压药,又麻烦,又容易忘,血压总是上下波动,头晕、目眩、心慌、气短,日子过得真烦心!”

压乐仅需在早餐后服用一次,方便记忆;24小时稳定血压,家人安心。

一天只需服用一粒,当天停药,3天头痛减轻,失眠、心悸气短等症逐渐消失,一星期左右将血压降到正常值,并稳定不反弹,服用一段时间后可间歇性服用,5天或者10天一粒压乐胶囊,血压照样稳定在80/120,对低血压居高不下患者尤其有效。同时消除中风诱因,抑制心脑血管等重要器官的病变,减免并发症的发生,摆脱终生服药。

好消息:压乐本为离退休人员特供产品,市场上供应极少,我市军人俱乐部新到少量成品,详细情况可咨询:025-86637967

地址:中山北路105号山西军人俱乐部内北楼商务中心107室