看看你家是不是今年“通气”

快报讯 （通讯员 耿雪飞 记者 鲍铭东）记者昨天从南京港华燃气公司获悉，今年50个老小区将安装天然气管道，发展6万管道天然气用户。昨天下午，首个改造小区百花小区开始挂表通气。

百花小区有497户居民，吴女士是第一位用上天然气的居民，“以前一直用瓶装液化气，价格比天然气贵了一倍，换气还不方便，现在终于用上了天然气。”南京港华总经理表示，为配合小区出新，今年银城花园、凤凰新村、小市新村、文思新村等50个老小区将通上天然气管道，发展3万老小区用户，另外发展3万新小区用户。此外，对于其它具备通气条件（附近有管网、半数以上居民同意通气）的老小区也尽力满足。他表示，港华投资建设的液化天然气（LNG）应急调峰储配站下半年投用，川气也将到宁，因此，用气应该能够保证。

注：50个小区名单见下表

鼓楼区	
凤凰庄	703户
凤凰新村	694户
银城花园	2100户
四维新村	384户
场门口小区	727户
三条巷小区	424户
宁海路122号	385户
萨家湾49号、陵村	217户
下关区	
迎江园	854户
百花小区	497户
新河一村	531户
江海大院	525户
大桥新村	613户
小市新村	1556户
五佰村3号-2、5号	356户
栖霞区	
龙景花园	516户
和燕花苑	561户
长营村小区	834户
玄武区	
曹后村区域	2429户
演武新村	226户
板仓街9号	284户
板仓街49号	874户
花红园社区	1823户
佛心桥社区	1079户
晏公庙新村	420户
白下区	
象房新村小区	800户
瑞金北村17、22、23	162户
棉鞋营42号	252户
小火瓦巷45号	163户
文思新村	704户
天地花园	953户
侯家里小区	380户
五福巷10、11、13号	202户
小火瓦巷37号	345户
丰富路61－99号	230户
天地花园20-23幢	300户
建邺区	
兆园东（西）	1200户
茶亭东街186号	150户
明园小区	1380户
福园	1000户
雨花台区	
菊花小区	1020户
共青团路51号	150户
秦淮区	
磨盘街10、18、22号	773户
开源小区	1320户
秦淮教师公寓	903户
仙鹤里	756户
康馨花园	500户
岗虹苑	908户
文安里	816户
转龙车	915户

10天卖了2418套

二手房成交量创两年来最高

快报讯 （记者 尹晓波）今年以来，商品房成交量突破1万套，二手房市场也不甘示弱，成交量达到10456套。其中，3月上旬的二手房成交量高达2418套，是28个月以来成交量最高的旬度，二手房挂牌均价比去年底略涨。

“没想到有这么多，3月上旬成交了2418套。”365地产家居网置业频道总监单伟说，根据他们监控的数据，超过2000套成交量的旬度是2007年5月下旬（2177套）和2006年10月中旬（3429套），今年3月上旬2418套的成交量是28个月以来成交最高点，比今年2月中旬的1967套高了22.9%。截止到3月10日，今年的二手房成交量为10456套，成交面积818799平方米，套均78.31平方米，成交均价6868元/平方米。单伟认为，二手房市场的量升主因是政府补贴契税等优惠政策的执行。

“二手房的房价已形成一个怪圈：房子好卖，房主立即涨价；房子不好卖，房主立即降价。”墨子不动产营销总监吕海说，以江宁托乐嘉小区为例，100平方米户型的小三房（毛坯房），2007年的价位在6200～6500元/平方米左右，去年市场冷落时6000元/平方米左右，而今年市场转暖后，价位又回到6500元/平方米，甚至有房主报出6700元/平方米。

在价格方面，去年11、12月份，南京二手房挂牌均价多在7300元/平方米上下，今年的2月份为7375元/平方米，3月上旬为7354元/平方米，相比去年底的价格涨幅并不大。

社保缴费基数须职工签字确认

快报讯（记者 项凤华）昨天，南京市劳动和社会保障局下发通知，今起至5月29日，南京市企业单位应向市或区的社会保险机构如实申报2009年度职工社会保险缴费基数。从事劳务派遣、社会保险事务代理业务的缴费单位统一到南京市社会保险费征缴管理中心申报。

据介绍，缴费单位应按照职工2008年度（2008年1月1日至12月31日）工资性收入总额的月平均数申报职工个人2009年度（2009年7月1日至2010年6月30日）的月缴费基数。职工工资收入无法确定的，按照不低于南京市上一年度在岗职工平均工资确定其缴费基数。参加机关事业单位养老保险或在省社保中心参加养老保险的单位，申报的缴费基数按其养老保险经办机构确认的缴费基数确定。

“缴费单位申报的职工个人缴费基数，须经职工本人签名或采用公示的方式确认。”昨天劳动和社会保障部门表示，南京市目前在册的缴费企业有3万多家、160多万职工。但每年都会有约3000家企业不能按时申报社会保险缴费基数。由于缴费多少关系到职工切身利益，对不按时申报缴费基数的缴费单位，社保经办机构将从今年7月起，每月暂按其上月缴费基数的110%确定当月缴费基数，并在媒体上公布。

不要“培训” 只要“工作”

快报讯 （记者 项凤华）一个熟练的模具工月薪有3000元。昨天上午，南京首场技术技能蓝领人才招聘会在水西门的市人力资源市场举行，有近千人进场，但仍有一半岗位空缺。

记者发现，在此次招聘会上，普通技工岗位如操作工、车工、钳工以及保安等岗位受到了很多求职者的热捧，这些岗位的月薪在1200–1500元。而一些技术要求比较高的高级技工很少有人报名。“技工人才紧缺，一才难求啊！”一家汽车有限公司要招5名高级维修工，一上午只有2个人报名。有家企业招聘熟练模具工，开出月薪3000元，最后还是空手而回。

相比之下，同时在管家桥举行的首场职业培训综合招生咨询现场则相对冷清。一家职业培训机构的负责人告诉记者，很多人并不了解培训是什么，一开口就问如果学技术，学费能不能打折，学成后包不包工作。“这次推出的百个工种都是政府购买的职业培训成果，学技能可以享受相应的政府补贴。”南京市职业技术培训指导中心副主任许宏报说，现在有这么一个培训的机会，只要你肯学，找工作会变得容易些。”许宏报说，培训合格的学员将被择优推荐就业。

江苏省民族国际旅行社
天天发
杭州西溪湿地 西湖一日游 138元
乌镇 西溪湿地 杭州 西湖 二日游 198元
千岛湖 西溪湿地 杭州 西湖 二日游 288元
杭州西湖 西溪湿地 灵隐飞来峰 岳飞庙 二日游 298元
绍兴鲁迅故居 兰亭 杭州西湖 西溪湿地 二日游 328元
瑶琳仙境 天目溪漂流 杭州西湖 西溪湿地 二日游 328元
杭州西溪湿地 休闲自助旅游 二日 228 298 358 488
三日 288 418 518 728
非诚勿扰 杭州西湖 西溪湿地专线
黄山三日 天天发 348元
庐山三日 周五发 368元
无锡苏州杭州上海 天天发 398元
快乐横店 二日游 428元
婺源三日 周五发 578元
一日游 天目湖120元 乌镇128元 周庄138元 常州恐龙园138元 灵山大佛140元
更多线路登陆西祠:http://b1110105.xici.net 会员招募，优惠多多，报名即送小礼物
电话 84506414 84514627 85088329 地址 中山东路402号10楼1003室 57059556

东航携君行 天涯若比邻
旅游车队:84486600
江苏东航国旅
诚信旅行社 出境旅游组团社
机票、旅游服务热线 968968
旅游投诉电话:84567115
热烈祝贺我社新开中山东路新时代大厦营业部！
港澳火车品质六日 4月12日发班 1480元/人 老人不加价
上海进出（专车上海往返接送）
泼水节泰国常规7日 4月10日发班 1288元/人 （保证600元，境外需保证自费）
泰国泼水经典7日 4月10日发班 1850元/人 （保证800元，境外无需保证自费）
港澳品质五日游（无强迫自费）1700元/人
泰新马常规十日 2000元/人
厦门 集美双飞三日 3月发班 1460元
鼓浪屿 武夷山 单飞双卧五日 3月发班 1620元
武夷山 天游峰双卧四 3月发班 1050元
厦门 永定土楼双飞四日 3月发班 1700元
北京 北京常规单飞六日游 天天发 900元
北京品质双飞四日游 周六发 1700元
桂林 桂林漓江常规双飞四日游 1420元
桂林漓江纯玩双飞四日游 1550元
桂林漓江阳朔精品纯玩双飞四日游 2230元
海南 天天发2900元
阳光之旅 天天发2120元 贵宾之旅天天发2300元
天天发2880元 五星海南天天发3400元
成都 成都 九寨 牟尼沟双飞六日 1930元
成都 九寨 牟尼 峨眉 乐山双飞八日 3200元
昆明 昆明 大理 丽江双飞汽车品质六日 天天发 1700元
昆明 大理 丽江 版纳四飞八日 天天发 3050元
昆明 大理 丽江 中甸双飞汽车品质八日 2700元
昆明 大理 丽江 中甸双飞汽车品质八日 2700元
昆明 大理 丽江 泸沽湖双飞汽车品质八日 2700元
张家界 宝峰湖 老院子双飞四日 周一发 1520元
宝峰湖 老院子 凤凰古城双飞五日 周四发 1750元
水墨婺源三日 3月13日发班 468元/人
门市地址：中山东路402号 84542879 洪武路334号 84567155 84567130 大客户部 84567154 国内团队 84567129 出境团队 84567125

综合信息

- ●旅　游
- ●其　他
- ●园林景观
- ●求　购
- ●求　租
- ●出　租
- ●转　让

其　他

尚美天空 学生休闲。81963333
含羞 公关休闲。81563888
美少妇 休闲、礼仪。66706855
唯美度 学生休闲。52978667
天使 学生模特。51517116
天上人间 高雅，休闲。83003111
舒怀 学生模特。52928685
白雪 休闲、礼仪。13182939191
艳淑 高雅、休闲。82007255
夜色倾城 学生模特。83009736
凝香 商务礼仪。83828687
贵夫人 白领、学生。83965839
媚少妇 白领、模特、学生、休闲。13601406575
润色 商务休闲。52015666
柔情 休闲、礼仪。81518555
明星 休闲、礼仪。85113888
承接盒饭配送。13675133383
靓丫头 休闲。15050566505
花语 学生、休闲。15951926281
丝韵 企业家礼仪。82030303
静若芷水 学生模特。51932177
艳姐 休闲。83806560
凤华 学生白领。81522659
友谊 学生休闲。13814001528

宠物天地

出售 幼犬、藏獒、罗威纳。13951011500

求　购

高收 空调、桌、椅、床、废旧。13770597155
高收 空调、废旧、床、隔断。15996207785
高收 空调、酒店、家具、隔断。13611585481
高收 空调、酒店、地板、床。13912960639
高购 家具、空调、酒店、舞厅、库存。13851823789
专收 空调、废旧。15996395555
高收 空调、厨具、桌、椅、床。13913839551
急购 隔断、酒店、空调、电脑、厂矿、废旧。13776671157
高收 空调、酒店、电器、家具、床、厂、地板。13218028195
专收 空调、废旧。13770773188
高收 空调、酒店、桌、椅、废。13915971885
高收 酒店、宾馆、家具、床。13675115051
高收空调、桌、椅、设备、铜、铁、（缆）、废。13160078111
回收 酒店、废旧设备、拆除。13913317530
求购（好坏）空调、彩、电脑。86225320
诚收（中央）空调、宾馆、酒店、舞厅、单位、废旧。13851962565
高收 空调、办公、家具、床、地板、铁。13770789398
高收空调、厨具、酒店、办公家具。13072598676
求购 蛋糕、面点设备。15062269675
高收 空调、桌、椅、床、地板。13913890207
专收 橱，床，电器（啥都要）。52935883
求购 蛋糕，面点设备。13770761372
高收 家具、空调、电器、床。13776632871
高收 空调、冰箱、家电等。15051882669
回收 一切废旧物资等。13951794026
高收 电缆、废铁。13770322022
高收 舞厅设备、投影机。13770911500
高收 空调、废旧。13951840316
高收 空调、酒店、家具、废。13182948224
高收 家具、空调、地板、床。13182858007
高购（中央）空调、冷库、酒店、设备。13645171596
回收 酒店、废旧、设备、拆除。13770793893
求购 货架、桌、椅、床、家具。13057559523
高收 办公、家具等。13921442337
求购 办公桌椅、床。13002585623
诚收 桌、椅、床、橱。13151419980
高收 空调、酒店、隔断、床。13813996310
高收 废铁、空调、酒店、床。13813879638
高收 空调、家具、桌椅、废。15151882731
求购 桌、椅、床、橱。13057559539
高收 空调、桌、椅、床。13951810309
高收 空调、办公、家具、地板。13912983810
高收空调、桌、椅、床、（废旧）。13611507589

其他转让

低转 08年全新干洗设备。86552876
急转 家用台式电脑。13222007268
转让 白下区烟草证。15251858947
低转 大酒店设备；风幕展柜1批。13337808658
转让 和面机、土豆机、六头灶。13451825871
转让蒸汽锅炉。13505170126
转让蒸包子工具。15195926624
低价**转让**印刷设备。13675158038
转让 儿童游乐设备。18913831779
转让 大酒店全套设备。83919723
转让全新酒店设备含空调、桌、椅。15895953899

丧葬服务

告　示

现有环境优美大型公墓优惠销售，双穴2200元起，免费接送。13809044151、13675150778

吉安丧葬服务

清洗穿衣，布置灵堂，写挽联，下葬。费用：灵堂材料＋服务费＋骨灰盒＝780元，寿衣260元/套。服务结束，满意付款。13913991958 王