

# “严禁土匪江宁城管入内购物”

## 摇摇车倚门经营被没收,老板张贴大字报;律师称,此举涉嫌损害城管名誉权

由于倚门经营,一家超市被城管没收了摇摇车。老板一气之下,昨天在超市门口张贴大字报,声明“严禁土匪江宁城管入内购物”。律师认为,店老板此举涉嫌损害城管执法人员的名誉权,建议他正确维权,否则很可能由受害者变成侵权者。

### 超市贴出大字报

方先生在江宁区左邻右里小区门口开了一家“青松超市”,“严禁土匪江宁城管入内购物”这张大字报就是他写的。原来,昨天上午,他与江宁区东山街道市容管理监察中队发生了冲突。

“上午8点多钟,来了几十个人,老远就喊‘把摇摇车拖走’。”方先生的岳父刁老汉说,执法人员不容辩解,就要把超市门口的儿童摇摇车抬走。他趴在车上试图反抗,结果被四五个人拽到一边,把腰都弄疼了。

事发后,方先生与岳母廖大妈一起前往东山街道市容管理监察中队违章处理中心处理此事。“我家在水西门还有一个超市,在江宁还有一个连锁店,也放了摇摇车,从来没人收。”廖大妈认为,东山街道市容管理监察中队不该没收摇摇车。

“他们不仅没收了,还说可以罚款100元,也可以罚款500元,具体罚多少,叫我们看着办。”廖大妈说,本来她带了一包烟,准备“打点”用

的,但一听这话,她不乐意了,认为对方“在暗示什么”。

“你想怎么罚就怎么罚,我带了不止500元,你开罚单我就掏钱。”廖大妈说,她和女婿与处理人员一直交涉到中午,最终处理人员没有罚款,让他们把摇摇车拖回超市了,“他还让我女婿写了一份承诺书,保证以后不能超出超市橱窗经营。”

“他们连个通知也不给,招呼不打一声,就把儿童摇摇车收走了。”方先生认为,“执法野蛮”。

对于超市门口的这份告示,他似乎还不满意:“我还要写‘江宁城管与狗不得入内’,还要发到网站上,把这件事情炒大。”

### 城管将与老板沟通

对方先生的举动,东山街道市容管理监察中队违章处理中心工作人员芮大亮表示:“我挺生气的。”

芮大亮说,左邻右里紧挨中驰汽车园,是江宁区的“窗口地带”,然而左邻右里一排门面,占道修车、倚门经营的很多,不时有人投诉。

昨天,监察中队集体行动

进行整治,没收了一批占道经营物品,其中包括青松超市的一辆儿童摇摇车。“我们没发整治通知,但是队员口头打过招呼了。”芮大亮说,对于不听劝告的经营户,他们只能依法办事。

“沿街和广场周围的店铺,超出门面进行占道经营的,责令停止违法行为,处以100元以上500元以下罚款。”芮大亮告诉记者,与廖大妈交涉时,他只是把市容条例读一遍给她听,不料她对“100元以上500元以下”的自由裁量问题产生了误解,认为他在“暗示什么”。

“我父亲下岗,母亲以前也摆过地摊,也跟市容打交道。”芮大亮说,他理解占道经营者的心情,考虑到青松超市倚门经营行为不严重,此外方老板又写了一份“承诺书”,最终他并未对他们罚款。

“在超市门口贴字条,这事对我们影响很不好。”芮大亮表示,他会与老板沟通,让他赶紧撕下纸条。

### 律师:此举不妥

“东山街道市容管理监察中队在执法程序上有错。”针

对此事,瑞格律师事务所律师表示,行政机关执法人员进行行政处罚时,应当表明身份,告知当事人违法事实与理由,并听取当事人的陈述和申辩,如果决定处罚,应当制作《行政处罚决定书》送达当事人。但东山街道市容管理监察中队在进行处罚时没有向当事人出具书面决定书,直接予以没收,在程序上是错误的。

当然,青松超市也有错。倚门经营是不应该的,店老板方先生如果认为行政处罚没有事实与法律依据,可以依法提起行政复议程序或者行政诉讼程序,来纠正执法机关的错误行政行为,追偿自己的损失。但他张贴大字报,对全体城管人员进行侮辱排斥,是很不理智的侵权行为。《民法通则》规定,公民、法人均享有名誉权,公民的人格尊严受法律保护,禁止用侮辱、诽谤等方式损害公民、法人的名誉。店主的行为,可能会涉嫌损害全体城管执法人员的名誉权。此外,店主在大字报上拒绝城管入内消费,实际上侵害了城管作为消费者的自主选择权以及公平交易权。

快报记者 钟晓敏

## 小小厕所里摆了8桌麻将

### 管理员从中收取“人头费”,物业也不管

男厕所门前摆了3桌,女厕所门前摆了2桌,中间管理员房间摆了3桌,四方新村小区的公共厕所成了名副其实的麻将档。打麻将的大多是本小区的老人,由于没有活动场所,他们就在这里“将就”一下,时间长了,也闻不到厕所臭味了。来6圈每人交给管理员1元,物管“因势利导”,停发了厕所管理员工资,管理员靠收人头费,日子过得还算滋润。

这个厕所位于小区中间的广场上,约20平方米的空间,密密麻麻摆满8桌麻将,全部爆满,还有一些站在旁边的观战者,小小公厕被挤得水泄不通。

参战者都是些老年人,“我们都是小来来,每局输赢只有一两块钱。”几个打牌的老汉说。麻将桌椅都是厕所管理员提供的,当然,是有偿使用。一般来说,4个人来6圈,每人要交1元人头费。

外面麻将照打,里面的厕所功能也没有废弃。记者注意到,不时有人来上厕所,门口一位老太太负责收费,每人3角钱。

在麻将桌与厕所大小便池之间,只用厚布帘遮挡,厕

所里的大小便声音和臭烘烘的味道,透过布帘传向麻将档,打牌的人全神贯注,似乎完全闻不到。

四方新村物业管理公司的孙先生告诉记者,小区共有5000多户居民,其中三分之一是老人,但没有一个公共活动场所。这些退休在家的老人无处消遣,就在厕所里打起了麻将。

令居民们气愤的是,对公厕变成麻将档,物管睁一只眼闭一只眼,“物业不发给厕所管理员工资,管理员开麻将档养活自己,太不像话。”

物业公司负责人却是另一种说法,他们向记者抱怨,这是历史遗留的老问题了。现在的厕所管理员是物业前任领导聘用的,承包整个小区的保洁。合同本来早到期了,找管理员谈过几次话,不要他在这干了,让他撤离。但他说与前任物业公司的领导有些事还没搞清楚,不能走。“我们早已停发他的工资,下一步准备断他水,断他电,尽快解决这一难题。现在居民们的投诉已越来越多。”

快报记者 赵守诚 (程先生爆料奖80元)

# 老板娘吃下“老鼠屎” 食客恶心狂吐

快报讯(记者 杨成) 昨天下午,张先生和朋友在浦口一家小吃店吃皮肚面,突然发现碗里有一团类似老鼠屎的东西。张先生强忍恶心,找店家交涉,不料老板娘挑起这团“疑似老鼠屎”就吃,张先生实在忍不住,狂吐不止。

张先生说,他和朋友一行四人下午到了这家小吃店,每人点了份大碗皮肚面狼吞虎咽。“老板娘,面条里怎么会有老鼠屎啊!”张先生

吃了一大半,才发现碗里有一小团褐色的物体,吓得其他几个朋友触电似的将碗放下。张先生忍住胃里的翻江倒海,找老板娘交涉。可对方却不以为然,说这只不过是调不开的胡椒粉。

为证明自己没有撒谎,小吃店老板娘端起张先生没吃完的面条,挑起那团东西咬了一口,还津津有味地舔了一下嘴唇。张先生顿时觉得一股更强烈的恶感泛上

心头,再也忍不住了,跑到店外将已经吞下的面条一股脑吐了出来。

民警赶到后,小吃店老板娘又撒了一团胡椒粉,结果在调完之前,确实有点像张先生吃到的东西。可张先生却认为,自己吃到的东西被店家趁自己呕吐时掉了包。因为找不到“疑似老鼠屎”无法比对,经民警协调,小吃店给张先生一行免了单。(刘先生爆料奖60元)

## 买迷你房一套,送菜地一块

位于国家三A级天生桥风景区内的华洲凤凰小镇,是省重点旅游度假项目。今春向南京市场推出40平米左右精装修迷你别墅房,同时赠送三年期的菜地一块。让喜爱度假休闲的市民在享受自然山水的同时,体验农家田园生活。

华洲凤凰小镇项目在宁高速公路东出口200米的风景区。整个项目占地600亩,一期180亩。建有四星级菲尼格斯中心度假大酒店和168幢北美

风格别墅。座北朝南,山水相环。从南京至项目现场约45分钟路程,距溧水县城2000米。有中国巴厘岛,江南桃花源之称。

迷你别墅房位于高尔夫球场东侧,和酒店相联。按四星级标准精装修,送家电,可拎包入住,也可交酒店经营。总价19.99万元起。首付6万元起即可获得。余款酒店租金还按揭。业主可共享高尔夫、垂钓、网球等。有温泉洗浴中心、酒店健身配套。送半山菜

地一块,空时携亲友播种,忙时有物业代除草施肥。

据悉:凤凰小镇二期纯山水别墅房即将推出,总价85万-250万一套不等。产品有120平米的双拼,190-350平米的独栋。

另悉:本月6日-8日,华洲凤凰小镇将参加在大光路房地产交易中心三楼(11号展位)举行的“09新春好房换购会”。有兴趣的市民不妨前去咨询。

## 全场62折! 三八节去马可波罗买瓷砖

本周日,快报“家装建材春季团购会”将开进马可波罗瓷砖,这次活动恰逢马可波罗瓷砖江东北门金盛店、卡子门红星店开业,所以优惠力度空前。最大的优惠当属马可波罗专供快报读者的团购折扣。据华欧建材连锁南京公司策划经理华军透露,平时马可波罗瓷砖的店面折扣为7折,为了配合此次活动,马可波罗给快报读者打出了62折,当天不但是马可波罗瓷砖的

开业盛典,也是三八妇女节,所以我们也特意让了38折,这个折扣可谓前所未有。”除了折扣大之后,本次活动还推出了一些特价产品和抽奖活动,奖品非常丰富,特等奖为笔记本电脑一台。另外,为了让现场活动的气氛更为热烈火爆,马可波罗还安排了一些精彩表演,有书法、古筝、茶艺、围棋等;还有冷餐会,水果、红酒、糖果、糕点和精致简餐你尽可享用。\*活动贴士

活动时间:3月8日(下周日)早晨9点到下午5点  
活动地点:马可波罗江东北门金盛国际家居广场一楼D3、D4号  
报名电话:51524806、85227201  
咨询电话:86531323  
交通导航:乘坐23路、29路、61路到五洲装饰城下或者乘坐39路、57路、82路、56路、312路至江东北门西街站下  
(袁阳)

## 85元,美景尽收眼底

上周二本刊发布了人人旅行社“2009年3月江浙沪万人同游的春季大型旅游系列活动”的预告后,受到了众多读者的关注。”成人每人85元,小孩每人70元的价格真是太实惠了。”读者毛先生看到报纸后,立即给全家人报了名。据介绍,每周日发布的线路分别是3月8日南浔一日游、3月15日太极洞一日游、3月22日同里一日游,只需要85块钱就可以看遍江浙沪一带的美景。

【本期推荐】太极洞一日游  
发团日期:3月15日  
行程:“安徽广德,游【太极洞】,洞体规模宏大,洞深

几十里,大洞套小洞,洞洞相通,忽狭忽敞,时高时低,忽温忽凉,忽陆忽水,给人以变幻莫测之感。洞内景观瑰丽,下午乘车返回南京。

太极洞,一条全长5.4公里的地下溶洞,位于苏浙皖三省交界的石龙山区内,分旱洞、水洞两部分,是华东地区最大的天然溶洞,大小景观500多处,具有险峻、壮观、绚丽、神奇的景观特色,早在二千多年前即被称为天下第一绝。

太极洞为石灰岩溶洞,洞内常年温度18℃,由上洞、下洞、水洞、天洞组成。而且洞中有洞,洞洞相通,构成一个险峻壮观、神奇绚丽的大洞天。现已开放19个大厅,160多

个景点,其中最著名者为“十大景观”。太极洞水洞亦为一奇,其水面开阔,可容小舟徜徉其间,任意东西。如乘小舟游水洞,只见洞壁上的奇石,在水色光的照耀下,灿若群星,使人有置身银河之感。太极洞外景物优美,古迹众多。景物有绵延起伏的山峦,野趣横生的竹海,鸡鸣狗吠的村舍等。近年来,为配合溶洞观赏,还建有索道、滑道、缆车等设施,方便游人。

【报名方式】拨打电话84783635,即可参与3月8日南浔一日游、3月15日太极洞一日游、3月22日同里一日游的报名。  
闫弋

亲爱的贵宾:  
您好!感谢您对沃阁酒店集团的支持与爱护,庆祝台北“沃阁恋馆”与“沃阁商旅”3月1日同步正式开幕,3月特推出全新的优惠方案。

**Vogue 沃阁恋馆** 精品汽车旅馆

另类的超五星级酒店,来自台北的汽车旅馆,一房一车库的设计,让宾客享受在车内办理入住及倍受尊贵的贴心服务。独立的花园造景,智能浪漫灯光,超大纳米牛奶按摩浴缸, King size 床组

房型	休息	住宿
尊爵套房 (单车位)	228元/3小时	468元/12小时
尊爵套房 (双车位)	248元/3小时	528元/12小时

**Vogue 沃阁商旅** 精致商务酒店

来自台北的高星级酒店,您的家外之家“沃阁商旅”,是针对住店客人提供服务的商务酒店,让您安心享用商务协助、健身房、自动棋牌室,自助洗衣房、会议室、茶吧、酒吧、夜总会、美容SPA……

房型	雅致客房	商务客房	行政客房	沃阁套房
酬宾价 (含早餐)	188元	248元	288元	418元

恋馆订房专线: 025-8404 7777 | 商旅订房专线: 025-5882 7777  
恋馆地址: 南京市江宁开发区临龙路9号 | 商旅地址: 南京市大桥南路42号  
网址: www.vogue-hotel.com