

包下闲置旧大楼,改造成时尚购物广场出租摊位

四个大学生自主创业当“包租公”

一幢闲置的旧大楼被四位专科生慧眼相中,一番装潢后居然身价倍增。原来,他们把旧大楼改造成了专门面向女士的时尚购物广场,并划出52个商铺分别出租...

四个在校生创办“女人街”

“走,到‘女人街’去转转。”“好呀!”三江学院的校园里,两个女大学生说着就直奔后门而去。她们说的“女人街”名为汇秀时尚购物广场...

经过调查后确定的,因为学校女生约有70%,且家庭都比较富裕,消费需求量大。

作为业主之一的周文斌也是三江学院的在校生,他的小店主营护肤品,还可以为客户化妆。“生意还不错,每天营业额有200块左右,盈利近100块。”周文斌说着,眉宇间闪着兴奋。

装修旧楼出租做“包租公”

进校没多久,这四个来自苏北的小伙子就明确了志向——做自己的老板。“每个周末,我们四个人都会彻夜长谈,想着各种创业点子。”

“后来,他们在学校还做过一次跳蚤市场,把毕业生们不方便带走的东... 偶然的一次机会,他们发现学校后门居然有块‘宝地’——一幢闲置的旧楼。”

偶然的一次机会,他们发现学校后门居然有块“宝地”——一幢闲置的旧楼。“这个地段非常好,靠学校近,周围还有生活小区。”

超市、文化娱乐中心、书店... 争论中,他们终于决定要做一个时尚购物广场,取名“汇秀”,模仿莱迪,把广场分隔成多个商铺出租。

为筹资金,他们一边装修一边招租,这边业主一付定金,那边就去买装潢材料。今年1月,广场全部装修完毕。

四个小伙子赶紧忙着招商,打广告、印传单,很快52个铺子就全部租了出去。前不久,广场红火火开张了,引来不少学生甚至周围居民的光顾。

生意火爆,带动学生创业

一个铺子的月租金在600~900元,这也给不少想创业的学生提供了机会。如今,业主中有近一半都是在校大学生。

购物广场开业后生意兴隆,用仲勇的话来说,这只是他们走出的第一步,“争取两年内实现盈利吧。”对这个目标的实现,几个小伙信心十足。

紫金山上发现52株“老梅仙”都要纳入古梅保护档案

早在公元前春秋时代,吴王夫差在冶城,即朝天宫一带就有梅花种植;六朝时,城内城外已有古梅。然而,翻开南京已有的古树名木名录,1234株中却找不到一株是梅花。

最近,中山陵园梅花研究中心的梅花专家对紫金山上的梅花做了一次普查,搜遍全山,终于找到了52株“老梅仙”,并打算建起一份“古梅档案”,对它们好好保护。

记者看到,这些野生老梅树一般高6米,最高的已达8米左右。品种主要是“南京红”以及白色的江梅,这两种正是南京本土生长的老品种。然而,还有一株,竟然是“乙女”,这个品种来自日本,在南京难得一见。



“乙女”快报记者 赵杰 摄

梅花专家官庆华告诉记者,这次普查出来的52株,主要分布在梅花山后山,即靠近明孝陵的山坡上。抗日战争时期,东郊一带饱受战火洗劫,官庆华认为,这52株“老梅仙”也许是在建国时栽下,又顽强躲过战火的幸运儿。

广驰置业 现金收购 十天包售 13851610113 聘:业务主管、业务员若干名 待遇面议 地址:秦淮区双塘里1号 85173954

你找他房产 现金求购江宁套房、别墅、豪宅 电话:66871525 13245838188 招聘业务员、经理底薪+高提成 1595190999

好房好价 (四桥出口处1公里) 1628元/m² 起价 现房发售 财富热线: 57605577 13913350557