

3/4

星期三

见习编辑:樊海燕 美编:王莺燕 组版:竺巍

生活常州

24小时读者热线

96060

民生为本 民利至上

职工住院 个人交钱比例将减少

今年底调至 30% 以内

“新增就业 7 万余人,把城镇失业率控制在 4% 以内,年末把职工医保个人住院自付比例降到 30% 以内……”《生活常州》从昨天下午常州市劳动和社会保障工作会议上获悉,今年困难企业将获得更多支持。

20 条措施助企业“过冬”

去年的金融危机使企业陷入“寒冬”,为了支持企业“过冬”,常州市出台了服务企业用工 20 条措施,帮助企业渡过难关。在开发人力资源方面,常州市相关部门计划为 1.7 万个单位组织 27 万人次

用工对接,培训 5.2 万名技能人才,以满足企业用工需求。同时,全市计划为企业减免税费 2456 万元,发放社保补贴 9527 万元,发放小额贷款 1247 万元。

今年将深化医保改革

据悉,今年常州全市城镇将新增就业 7.3 万人,计划实现下岗失业人员再就业 1.8 万人,其中援助就业困难人员 3000 人。另外还将采取措施吸纳 10000 名苏北劳动力,实现新增农村劳动力转移 1.2 万人,使城镇登记失业率控制在 4% 以内。

按照劳动部门的计划,到今年年末,职工医保个人住院自付比例将降至 30% 以内,据劳动部门称,目前的自付比例在 35% 左右,今年将深化医保改革。

另外,今年常州市的城镇居民基本医疗保险覆盖率将达到 90% 以上,并将全面实施农村老年居民的养老补贴。同时,今年全市的养老、医疗、失业保险将分别净增参保 4 万、4 万、3.3 万人。

困难职工将获得临时补助

今年开始,劳动部门将继续引导鼓励企业不裁员、少裁员,扩大失业保险基金使用范

围,帮助困难企业稳定就业岗位,开展职工在岗、转岗和技能提升培训,对承诺不裁员、少裁员的困难企业予以一定的培训补贴、社保补贴和岗位补贴。

公益性岗位将在今年得到大力开发,在原有三年优惠政策的基础上延续社保、岗位、培训补贴等就业援助政策,增强困难就业人员就业稳定性,继续援助城乡“双零家庭”就业,确保动态清零。对于法院已受理破产企业的困难职工,将组织有关部门发放一定期限的临时生活补贴,鼓励企业重整后优先录用职工。

冯士海 刘劲松

6 条道路今起实施交通管制



交通

《生活常州》昨日从常州交巡警支队获悉,沪宁城际铁路建设影响钟楼、天宁、武进、戚墅堰四个区 24 条道路,随着沪宁城际铁路开工建设,自 3 月 4 日起,常州将陆续对城区 6 条主要道路实施交通管制,《生活常州》提醒市民外出注意绕行。

3 月 4 日至 6 月 10 日,新庆路立交地道段封闭,禁止车辆、行人通行,车辆、行人可由新冶路绕行。

3 月 4 日至 10 月 10 日,龙江中路立交部分非机动车道封闭,两侧各保留 2 米宽通行空间,供非机动车、行人通行;3 月 4 日至 5 月 25 日,龙江中路立交中央分隔带两侧各封闭一条机动车道;5 月 26 日至

10 月 10 日,龙江中路立交机动车道封闭,禁止机动车通行,机动车可借道龙江路高架(飞龙西路匝道至运河路匝道段)通行。

3 月 4 日至 10 月 10 日,长江中路立交中央分隔带两侧各封闭一条机动车道;封闭部分非机动车道,两侧各保留 2 米宽通行空间,供非机动车、行人通行。

3 月 4 日至 6 月 10 日,通江南路(原万福路)立交中央分隔带两侧各封闭一条机动车道,该路段取消快速公交(BRT)专用车道。

3 月 4 日至 9 月 15 日,健身北路立交道路两侧各封闭一条机动车道;封闭部分非机动车道,两侧各保留 2 米宽通行空间,供非机动车、行人通行。

6 月 11 日至 9 月 15 日,新冶路立交封闭,禁止车辆、行人通行,车辆、行人可由新庆路绕行。 交轩 葛小林

大卡车翻了

3 月 3 日上午 7 点多,溧阳 239 省道南渡镇埭前村往观山方向发生一起翻车事故,驾驶员被困在驾驶室内无法出来,溧阳消防中队接警后紧急出动,经过 20 分钟的救援,最终将被困司机顺利救出。

据了解,这辆货车上共有两名司机,由于出事时另一个司机正在驾驶室后的卧铺上睡觉,车翻到桥下后震碎了挡风玻璃,这位司机才爬了出来。而那位正在开车的司机被方向盘卡在里面根本就动弹不了。

陈佳 葛小林 文/摄



经适房货币补贴已实施三天,相关问题逐渐显现

社区:界定低收入家庭有点难

经济适用房货币补贴申请昨天已经是第 3 天了,随着这项工作的日渐深入,具体实施环节中的一些“新问题”也逐渐“浮出水面”。昨日,就市民关心的问题,房管部门一一给予了回应。有关人士表示,一个好的政策,需要各方的促进才能逐渐完善。《生活常州》也开通了热线 86803110,您对政策的实施有什么看法或不解,请和我们联系。

另外,快报《金楼市》启动大型服务活动——龙城适用商品房房源大搜索,欢迎开发商推荐房源,读者讲述对房源的要求。参与热线:86919651。

社区:没办法核实隐性收入

常州某社区工作人员告诉《生活常州》,经济适用房购房补贴新政出台后,到该社区办理低收入家庭证明的居民络绎不绝,但在办理过程中,也存在着低收入家庭难以界定的困扰。

“比如昨天有两个户主拿着就业登记证来社区打证明,按照一般的规程,只要持有就业登记证,就可以认定对方为失业人员,但事实是,有些持有就业登记证的居民有自己的职业,他们有的在私人企业打工,有的甚至还是小老板。”基于这样的事实,社区只能在表格上填上诸如“持有就业登记证

不能证明其无工作”、“收入情况不详”等意见内容。“这样导致了部分申请者感到不满,矛盾和对立时不时地发生。”一位社区工作人员表示。

天宁区民政局低保科有关人士表示,低收入家庭的界定的确是个难题,此前也一直困扰着决策者。“对方到底有没有隐性收入,收入又有多少,对于社区来讲,是没有办法进行核实的。”该人士表示,目前最为有效的做法是,采取公示动用群众的力量对瞒报家庭进行监督和举报。

针对社区工作人员提出的疑问,常州市房管部门有关人士也认为,低收入家庭界定这一难题不仅在本次经济适用房货币补贴申请过程中存在,此前在廉租房申请,经济适用房购买的过程中也会出现。“从理论上讲,只有建立常态的个人信用体系才能从根本上解决。但在目前个人信用体系建立不健全,住房保障体系又要推进的情况下,采取公示是个比较现实的办法。”该人士表示,好的政策,总会有一个完善的过程,而在政策完善的过程中,还需要包括各辖区行部门、社区等有关单位紧密配合。

读者:

如何避免货币补贴的欺诈行为

也有读者提出,在经济适

用购房补贴申请过程中,可能会出现这样一种现象:即一个 5 口之家三代人同一个户口,这样算的话其人均收入和人均住房面积均满足申请的条件,但事实是其儿女在其他小区又有住房,作为主管部门如何避免这样带有欺诈性质的行为?

对于这个疑问,常州市房产管理局有关人士表示,工作人员在对申请者具体情况进行核实时,首先会核对申请者与其房屋产权的关系,“申请的家庭有几个人,他们的直系亲属在本地有没有其他的房屋,这些我们都会仔细核实,在这种情况下,相信这样带有欺诈性质的申请行为不会发生。”

《金楼市》开通适用房房源大搜索

自 3 月份开始,符合申购经济适用房条件的常州市民,每户可获得 8 万元的货币补贴,《金楼市》在第一时间对此加以报道,并接到诸多关于新政和房源的咨询电话,其中对适用房源的咨询最多。为此,《金楼市》启动大型服务活动——龙城适用商品房房源大搜索,欢迎开发商推荐房源,读者讲述对房源的要求。

参与热线:86919651。(详见周五《金楼市》相关报道) 刘劲松

■相关链接

市民关心的一些问题

市民:经济适用房保障新旧模式如何平衡过渡?

回答:按照《常州市市区经济适用房管理办法》(常政发[2008]66 号)的规定,除保障方式、上市交易等有关规定按新新办法、老人老办法的原则实施外,其他有关规定继续执行。2009 年 3 月 1 日前已申请并签订经济适用房购房合同的,不再享受经济适用房货币化补贴政策。2009 年 3 月 1 日前已申请并签订经济适用房购房合同的,如提出退房,两年内不能申请经济适用房货币补贴。

市民:同一户籍有多个家庭如何申请?

回答:一个户口簿上有两个或两个以上的家庭,只要符合条件,可以分开申请。

市民:二手房目前不作为经济适用房的房源,是出于何种考虑?

回答:二手房交易主体比较复杂,目前政府对二手房交易各个环节的监管还不能全面覆盖,经济适用房货币化补贴的政策执行可能存在风险,所以 2009 年政府暂不将二手房作为经济适用房的房源。

市民:二手房目前不作为经济适用房的房源,是出于何种考虑? 回答:二手房交易主体比较复杂,目前政府对二手房交易各个环节的监管还不能全面覆盖,经济适用房货币化补贴的政策执行可能存在风险,所以 2009 年政府暂不将二手房作为经济适用房的房源。 刘劲松

周六结束连日阴雨天



天气

昨天常州的天有些阴沉,但是这个超长的“烂冬”终于要结束了。预计在周五之前还有一场弱降水,之后,大气环流将出现调整,常州的降水天气将暂告一个段落。预计到了 5 日,常州将出现小雨转多云的天气,气温也开始逐步回升。

省气象局发布重要天气报告称,2 月中旬以来,淮河流域出现持续阴雨天气,苏南地区降水异常偏多。2 月下旬,苏南地区降水比常年同期偏多了 2~3 倍,为 1960 年有记录以来的同期最高值。土壤偏湿,低洼田块已经形成渍害灾害。

俗话说“久阴必然久晴”,但是气象台专家表示,这在早春二月是行不通的,因为目前

冬末春初,本来就是雨水偏多的时候,所以天气能晴多久,目前还比较难说。

生活提醒

预计常州空气质量良,全市空气污染指数 57-77,空气质量级别为 II 级,首要污染物为可吸入颗粒物。

舒适度指数:冷,白天天气阴沉,且气温较低,您在这种天气条件下,会感觉偏冷,请注意添加衣物,以防感冒。

路况指数:干燥,阴天,其它条件适宜,路面比较干燥,路况较好。

今明后三天天气

预计 4 日阴转小雨,东风 3-4 级,最低温度 4℃,最高温度 8℃。

5 日小雨转多云,北风 3-4 级,最低温度 2℃,最高温度 7℃。

6 日小雨转多云,微风,最低温度 4℃,最高温度 11℃。

孙羽翔

女性花 10 元就能看大片



门票

三八妇女节前夕,红星大剧院将有两部精彩影片为观众带来视觉享受。一部是将奇幻与喜剧幽默完美融合的法国巨片《时空穿越者》,影片讲述了主人公瑞米在现代与远古、现实与虚幻的不同世界中奇幻穿梭。现代社会中他老婆喜欢上别人,婚姻亮起红灯。而远古世界那里的人民正期待着瑞米的到来,期待着他能打败食人族。为了赢得战争瑞米还用上了《孙子兵法》。

另一部被外国媒体称为“凝聚俄罗斯电影野心”的大片《护宝娇娃》,是根据俄罗斯年度最畅销的玄幻小说《七个史前文明》改编的。书中讲述

了一个美丽的考古学家因为发掘史前文明遗迹而引发的一系列惊心动魄的故事,影片是以七个具有神秘力量的史前文明护身符作为线索,牵动各方势力为之展开争夺。为了让更多女性朋友享受这两部影片,三八节当天女性朋友到红星大剧院观影享受 10 元特价(星球厅)。同时,凭红星大剧院电影票根可享受九龙冰室以下优惠:

1、赠指定甜品一份(凭一张电影票根)
2、消费满 100 元送 20 元抵用券
3、三八节凭红星大剧院两张电影票根赠价值 80 元“百宝箱”一只(消费满 100 元)

九龙冰室热线:86617171 南大街三楼(新华书店对面) 孟丁 刘劲松