

# 电梯“罢工” 孕妇被迫天天爬高楼

## 怪! 小区4部电梯被偷了主板,还好不需要居民掏钱修

24小时读者热线  
96060

投诉人:百水萃城宁康苑小区居民

投诉内容:22日,我们小区三幢居民楼的四部电梯相继停运,刚开始,我们还以为是电梯故障,结果维修工发现,其实是电梯的电脑主板被小偷偷走了。4天过去了,电梯还没有恢复运行,居民们上下楼累得气喘吁吁。



电梯停运,搬家也只好爬楼

### 【居民投诉】 电梯罢工4天 孕妇爬11楼吃不消

昨天中午,记者一走进宁康苑,就见几个居民围在一起讨论小区里的电梯偷盗案,“偷了好几幢楼,一百多户人家跟着受罪啊。”一位大妈指引记者去30幢查看“案发现场”。

走进1号单元,蓝色的电梯大门紧闭,已经“罢工”。爬楼回家的居民们很郁闷,“22日是星期日,中午12点多,电梯忽然停了!”开始大家还以为停电,后来从维修工那里得知,原来电梯主板被偷了。

怀孕6个月的王女士正从超市买东西回家,望着一层层台阶,一脸无奈。“我家住11楼,你看我这个样子还得天天爬楼。上一趟楼大概要十分钟,走得我直喘。”为了胎儿健康发育,王女士坚持每天下楼活动,可11层的高楼已让她有些吃不消。只见她小心翼翼地扶着楼梯,爬两层楼就歇一下,不禁叫人担心。

30幢2号单元的电梯同样遭了贼手。三个小伙正搬着一张办公桌艰难地爬楼,领头的冯先生怨声载道:“你说我背不背?电梯停工的时候我搬家!”他原本住在小区里的5幢10楼,因为房租到期,必须挪地方,扛着东西徒步下10楼再上4楼,可把他们折腾坏了,光是一张办公桌他们就搬了半个小时。

受罪的还有老年人。在同样遭遇电梯停运的11幢2号单元楼下,一个老奶奶来回踱步,“这年头,怎么什么都偷?我这把老骨头爬楼真要命。”她说楼里上了年纪的人可不在少数,最近很多人都不敢下楼,“电梯什么时候能修好啊?”

### 【记者调查】 4部电梯主板遭偷 一个主板价值7000元

记者找到了设在小区里的马群物业宁康苑管理处,曹主任称,这起偷盗事件太离

奇!“一共有3幢楼的4部电梯,被小偷偷走了电脑主板。”他告诉记者,22日(周日)中午12点多,小区30幢1号单元居民最先发现电梯停运,物业以为是电梯故障,赶紧找了电梯维保单位来查看,就在工人试图维修电梯时,接连又有30幢2单元、5幢、11幢传来电梯停运的消息。

“我觉得不对劲,赶紧报了警。”很快,电梯维修工检查发现,电梯停运是因为主板被盗,而且是偷盗行家所为,偷一个主板都不会超过五分钟,“一个电梯电脑主板贵得很,值7000块钱呢!”据维修工说,近期这样的电梯偷盗案件时有发生,江北的一处楼盘和仙林岔路口聚宝山庄的电梯都因此停运。据了解,马群派出所已经做过指纹取证,正在尽力侦破此案。

### 【物业答复】 主板正在调运 一周内恢复使用

那么,电梯究竟什么时候才能恢复运行?居民们见几天内电梯仍然没有动静,都有些担忧是不是维修金方面出现问题。

此前,记者从南京市物管办的潘主任那里了解到,在维保以外的电梯维修,都可以申请公共维修基金。具体程序是,请业委会牵头,带一份介绍信,去物管办办理就行了。只要维修费用不超过业主缴纳的本金的70%,就可以全额使用维修基金。如果维修费用超过本金的70%,超额部分就由业主另外掏腰包。

曹主任称,物管和宁康苑社区居委会这几天在合力处理此事,并且不需要居民买

单,“本周内,电梯应该可以恢复正常。”居委会的王书记和陈主任告诉记者,事发后,他们先找小区的开发商商贸集团沟通维修费的问题,因为3万多元的费用过于高昂,一时没能达成共识。周二时,他们又向马群街道打了申请,街道考虑到居民出行困难就批了这笔维修费,“不管最后由谁买单,一定要让电梯先运行起来。”目前,他们已经把费用交给了电梯的维保单位,但是因为电脑主板南京没有,还需要从外地厂家调货,所以要耽搁几天。

据居委会介绍,宁康苑是2007年建成的经适房,共有2500多户居民,栖霞区现在只有这一处经适房里配备了电梯。王书记坦言,虽然电梯偷盗案防不胜防,但是小区对电梯的安全防范还做得不够,加之开发商前期的配套设施欠缺,只在小区里安装了4个摄像头(电梯处没有设置),造成了安全隐患,今后会在小区里加强巡逻,加强安保。

### 【质监局提醒】 物管人员 要保管好专用钥匙

陆续有小区发生电梯被盗窃案,电梯防范的话题又引起了关注。记者就此咨询了南京市质监局特种设备管理处。专门管理电梯的王先生告诉记者,电梯的电脑主板一般放在电梯顶层机房的控制柜里,如果无机房,会放置在顶楼或者底楼的控制柜里。他说,控制柜都有专用的钥匙,物管人员一定要管理好专用钥匙,不给不法分子可乘之机。

见习记者 王凡  
快报记者 钟晓敏 文/摄

## 儿子改了姓名 生父拒付抚养费 法院:抚养费要给到孩子能独立生活为止

王军和李玲举办了婚礼,育有一子,但是没有登记结婚。两人分手后,孩子随母亲生活,王军每年给960元抚养费。随着物价上涨,这点钱已经远远不够孩子用。为此儿子将父亲告上法院,要求增加抚养费。没想到王军以儿子更改姓名为由,不仅不愿增加抚养费,还要讨回已支付的改名后的抚养费,并要求赔偿精神损失费。近日,溧水法院审理了此案。

### 儿子告父亲 要求涨抚养费

李玲与王军1996年1月举办了婚礼,但一直没有登记结婚,同年10月李玲生下男孩小明。1999年,两人因感情不和,来到法院离婚。法院一查,两人根本不是合法夫妻,便判决解除两人非法同居关系,小明随李玲生活,由王军每年给付抚养费960元。此后,李玲与王军各自结婚。

去年,小明上初中了,物价水平在提高,各种费用都在增加,原定的每年抚养费960元已不够维持日常生活。李玲带着儿子找到王军商量提高标准,但是王军不答应,小明就将生父告上了法庭,“妈妈没工作,继父在工厂上班,月收入才1200元。而生父王军做瓦工,最低工资每天收入就有80元,还包吃包住,做水电工每天收入也有100元。请求

法院判生父王军每月给我抚养费、生活费600元。”

### 儿子改名 父亲反要求赔偿

王军回应说:“现在儿子提出要求抚养费每年7200元,涨得太多了,跟现实生活不符。农村的孩子每年960元就够了。”

接着,他开始诉苦:“我已经再婚,现在的妻子带来两个小孩,我的经济负担很重。而且我今年出了交通事故,至今在家养伤,也没有能力支付抚养费。”

最后,王军提出了他认为最重要的原因:“李玲另组家庭后,未经我同意改了儿子的名字。”说着,王军反而要求李玲赔偿:“你要退回儿子改名换姓后的所有抚养费5000元,并赔偿我精神损失费10000元。”虽经法院调解,但是双方意见不一,未能达成协议。

### 【法院判决】 孩子改名 不影响抚养费给付

溧水法院认为,非婚生子女享有与婚生子女同等的权利,不直接抚养非婚生子女的生父或生母,应当负担子女的生活费和教育费,直至子女能独立生活为止。法院查明,小明现已上学,实际需要已超过原定数额,要求增加抚养费的诉请应予以支持,给付的数额参照当地的实际生活水平和生父的给付能力,酌情认定为每月200元。

法院认为,父母不得以子女变更姓氏而拒付子女抚养费,所以王军要求退钱和赔偿精神损失费的要求无法律依据,法院不予支持。日前,法院判决王军每月给付儿子抚养费200元直至儿子十八周岁止。

(文中当事人均为化名)  
通讯员 溧海 杭化益  
快报记者 吴杰

**瘦狐体雕**  
유교정의알 BC·FOX  
瘦身丰胸 专门店

**刚过完“油”年  
帮你去掉油!**

/您/身/边/的/美/体/塑/型/“专家”/

- ★瘦狐秀出美玉腿  瘦狐SLPA靶向油脂,秀美腿,紧皮肤
- ★瘦狐秀出小蛮腰  瘦狐SLPA靶向瘦腰,化油脂和赘肉,秀出性感好曲线;瘦狐SLPA靶向秀出小腹部,2分钟1克瘦狐分解9克老肥油,看得见,摸得着
- ★瘦狐秀出丰挺胸  瘦狐促进血液循环,增加营养,堆积胸部脂肪,使胸部增大,丰满
- ★瘦狐秀出翘翘臀  通过脂肪细胞间的流动,使腰腿部的脂肪引向臀部,塑造迷人翘臀

进店就送女性必备小帮手,做女人更轻松;消费有更多惊喜。详情询各店长!

玉腿☆细腰☆美胸☆翘臀  
马上把握良机,为自己全面塑造完美体态

新街口店:66628708 66628709 山西路店:66613838 66613839  
地址:新街口国贸大厦27层A4座(大众书局楼上) 地址:金山大厦B楼21层C座(苏宁电器楼上)

龙江店:86269037 86269038 江宁店:52191107 51192503  
地址:草场门大街中育大厦A座601室(金润发斜对面) 地址:上元大街与金箔路五星电器后面招商街24号

**祛斑**

神奇祛痘

5天祛雀斑:DNA基因转移疗法,根除遗传性雀斑,签约20年不反弹。

28天祛黄褐斑:黑色素递减疗法,祛除黄褐斑,终身不反弹。

彻底治疗 ★雀斑★黄褐斑★老人斑

签约治疗协议,无效退款,防复发,独家技术,谨防假冒。

地址:集庆门集庆路233号  
电话:025-52235576 专家热线:13182860086

不管痘痘多么严重  
只需7-15天

5天:你不再长痘痘了,面部毛囊全部畅通,黑头、粉刺、痘痘全部排出皮肤。

10天:面部炎症消退,毛孔缩小,痘痘开始脱落,皮肤不油腻了。

15天:痘痘没有了,你变漂亮了……

免费试做  
协议治疗  
无效退款  
终生跟踪