

“江苏信心”跑出“徐州速度”

如何逆势求发展,省人大代表、徐州市市长曹新平接受快报专访

2008年诸多风浪,徐州市却“搏”出了漂亮的“超速度”:地区生产总值首超两千亿元大关,增速与泰州并列第一。金融危机当前,谁不想逆势增长?迎难而上的信心和决心都有,让人关注的是,一个苏北城市,而且还是老工业基地,徐州在发展中究竟用了哪些“高招”?作为全省工业密集区,徐州的发展对苏北乃至全省都举足轻重。化解金融危机的影响,今年还有哪些应对之策?省人大代表、徐州市市长曹新平昨天接受快报专访时,“底气”与信心并存。



▶省人大代表、徐州市市长曹新平

2008年徐州“加速度”

- 全市GDP达2007.36亿元,同比增长13.5%,增速与泰州并列全省第一
- 社会消费品零售总额680.23亿元,同比增长25.3%,增速居全省第一位
- 工业实现增加值812.61亿元,同比增长18.6%,增速居全省第二位
- 实际到账注册外资5.83亿美元,同比增长31.5%,增速居全省第二位

“徐州速度”印证“江苏信心”

全市GDP达2007.36亿元,同比增长13.5%,正是上述“超速度”,使得徐州市成为2008年全省十三个市中“跑得最快”的城市,地区生产总值增速与泰州并列第一。

除了GDP首超两千亿元大关,还有一系列“硬碰硬”的数据让人对徐州刮目相看:工业实现增加值812.61亿元,同比增长18.6%,增速居全省第二位;实际到账注册外资5.83亿美元,同比增长31.5%,居全省第二位;社会消费品零售总额680.23亿元,同比增长25.3%,居全省第一位,为近年来最好水平……

省委、省政府领导曾在多个场合这样概括今年江苏面临的发展形势:挑战和机遇并存,机遇大于挑战!徐州等市的成绩单,无疑印证了江苏各市场化“危”为“机”的能力和潜力。对此,曹新平则表示,徐州抢抓的,其实正是省委、省政府振兴徐州老工业基地的战略机遇,同时不回避并积极应对经济运行中出现的各种矛盾和问题,加快推进经济转型升级。

产业振兴策略“应势”升级

金融危机的影响正在深化,徐州的应对策略也在升级。曹新平说,今年将按照省委省政府要求,着重做好三件大事:继续振兴老工业基地、改造棚户区、综合治理采煤塌

陷地。今年省两会,政府工作报告中对这三件事均有提及。尤其是在老工业基地振兴方面,徐州已将目标任务进行了合理分解,今年将着重发展以太阳能、多晶硅为代表的新能源产业,工程机械为代表的装备制造、农产品深加工等为代表的食品及副食品加工业,以及商贸物流和旅游业等四大产业。

记者了解到,国际国内形势不断变化,省委省政府振兴徐州老工业基地的战略决策部署,坚定信心,迎难而上,全力以赴保增长、促发展,让发展的成果惠及人民群众。

改造300万平米棚户区

作为“惠民生”的首要举措,徐州将全力改造300万平方米棚户区,力争两年、确保三年内完成。作为华东重要的产煤区,徐州的矿区周边及城郊接合部还有较多的棚户区,“这些地区基础设施条件很差,且大多是危旧房,人均居住面积在15平方米以下。”曹新平说,为了改善这部分居民的居住条件,全市将投入10亿元资金对棚户区进行改造,同时省里也补助了3亿元。

在棚户区改造过程中,采取就地就近安置、多元选择相

结合的方式,允许居民在全市范围选择安置房,对选择货币安置的居民,则按照市场化评估机制,给予补贴。日前,徐矿第一期4个项目共18万平方米的改造工程已经开工,建成以后可以解决2100户左右棚户区居民的居住问题,未来两年内徐矿集团将拆除58万平方米的棚户区,建设100万平方米的新居,1.3万户徐矿职工家庭将受益。

“棚户区改造过程中,应该坚持政府主导、市场运作,一定要注意政策扶持,要特别注意保护弱势群体。”曹新平说。

修复生态与经济发展并重

今年徐州要做的三件大事中,还有一件“绿色”大事,便是采煤塌陷地的生态修复与综合治理。目前,由采煤塌陷地改造而成的九里湖生态湿地公园,目前已完成南湖、西湖的工程建设,变成了碧波荡漾、草青树绿的休闲旅游景区;贾汪区采煤塌陷地商湖复垦工程实施后,新增了7486亩“田成方、林成网、沟相通、路相连”的高质量耕地……曹新平说,在老工业基地振兴过程中,徐州将对产业、生态、居住、旅游等方面进行综合开发利用,采煤塌陷地可置换出两万亩建设用地,对这块变废为宝的资源,将坚持因地制宜、宜农则农、宜工则工、宜副则副、宜居则居,充分发挥经济和社会效益。

快报记者 郑春平

省人大代表、徐州市泉山区委书记张引:结构优化比地产开发更“持续”

顶着苏北区县“老大”的帽子,徐州泉山区可谓全市“逆势求发展”的一个缩影。作为省内第一位公开推选的县区地方党委书记,省人大代表、泉山区委书记张引感慨颇多,他向快报记者表示,尽管经济形势复杂多变,泉山还是要继续坚持调结构、促发展。

当房地产开发热兴起时,泉山区一度成为各大房地产开发企业在苏北的首选地,“以前只要来开发,不论高端还是低端,几乎一概接收。”房地产业对泉山区经济、财政的贡献一度占据50%以上。然而从2006年开始,泉山区

对房地产开发明显变得“挑剔”了,“房地产业尽管‘赚钱’,但它只是一次性的,要保证泉山区经济社会的可持续发展,必须得谋划和打造更高层次的产业结构。”张引说,泉山区随之开始剖析一系列难题,着重发展现代服务业,推进产业高端化,尤其是重点发展成本低、见效快、效益高的总部经济。这一招及时而有效,去年房地产市场走弱,但泉山区因为结构调整得早,所受的影响明显减小,全区财政收入非但没下降,还增长了13%,其中,现代服务业的贡献正逐步占据大头。

“现在虽然面临金融危机的冲击,我们还是要坚定不移地转变发展方式,努力建设产业高端、业态现代的城市产业优化区。”张引表示,泉山区将加快商贸类、城建类重点工程建设,优化产业布局,突出抓好商贸商务、休闲旅游、科技金融、市场物流等新兴产业,不断提升服务业的发展层次。同时,在全市棚户区改造和生态修复工程中,泉山区也肩负着重任,在发展同时还将突出建设环境优美的生态环境样板区、百姓安宁社会稳定的和谐建设示范区。

快报记者 郑春平

【热点建议】

“小巷总理”郑翔:大龄失业者续领养老金补贴

省人大代表郑翔是一位来自扬州市广陵区曲江街道文昌花园社区的“小巷总理”,与社区居民接触的过程中,不少四五十岁的下岗失业人员向她诉苦。政府在解决下岗失业人员的困难上不少优惠政策,比如为他们缴纳了部分医疗、养老保险金,但由于这些优惠政策有三年的期限,三年后这些政策就无法再次享受,对于大龄失业职工来讲,随着年龄的增大,再加上技能、文化、身体等原因,工作更难找,养老、医疗保险的费用,对他们而言是一笔不小的负担,而不缴的话今后又没有保障。郑翔就建议,对女45岁以上、男55岁以上的失业人员,让他们继续享受养老金、医疗补贴,一直到拿退休金。

快报记者 陈英

省政协委员许尚龙:住廉租房资格审查两年一次

省政协委员、南京市工商联副主席许尚龙在两会上建议,江苏可以取消现行经济适用房办法,建立以廉租房为主的城镇住房保障体系。同时,为了严格施行廉租房的租住标准,委员建议廉租房每两年“年检”一次。

他建议实行廉租住房一元化的住房保障制度。不过,有些廉租房的承租人尽管当初在申请时符合条件,但随着收入的增加,条件的改善,已经超过了租用廉租房的条件,那他就应该再享受廉租房待遇。虽然目前街道等部门也会对廉租房用户实施监督,但许尚龙认为需要对廉租房住户的资格进行定期、严格的审查,就如同“年检”一样,由此来防止一些租房者用假收入证明等材料“骗租”,或者是明明超过了条件也不愿意“退租”的现象,他建议可以每两年进行一次普遍的资格审查,这样廉租房就可以“有进有出”,满足更多困难人群的居住要求。

快报记者 都怡文

省人大代表汪华:重点监测不明原因肺炎

“我们开春后最重视的就是呼吸道传染病的防治。”春天是呼吸道传染病的高发期,昨天省人大代表、江苏省疾控中心主任汪华告诉记者,目前江苏还比较“太平”,但也丝毫不敢大意,尤其是在人禽流感的防治上。

每年到春天,都会出现某个学校一个班级甚至全校水痘暴发的现象,水痘、流感、麻疹、腮腺炎以及人禽流感等都是春天易暴发的呼吸道传染病,而7岁以下的孩子、中小學生以及老人是三类要防治的重点对象,现在主要是通过接种疫苗来防治;对于中小学校,疾控部门则是与教育部门加强沟通,要求学校在春天多开窗、进行消毒等。此前,各地出现了多例人禽流感的病例,目前江苏尚未发现有此病例,但已加强了监测,尤其是对不明原因肺炎的监测。

快报记者 陈英

【厅局访谈】

省地税局两位副局长接受快报专访:购房抵税,江苏目前尚无计划

连日来,重庆购房抵税风波引发全国关注。在各地陆续出台房地产“救市”政策后,“抵税”相关规定被视为“保留措施”中最具冲击力的一招。在江苏省内,类似购房抵税的建议和呼声也不绝于耳,然而究竟是否有可能落到真正推行呢?昨天,省地税局两位副局长接受快报记者采访时均表示,目前江苏尚无此计划,但不排除通过其他形式扶持房地产市场的健康发展。此外,对部分代表委员提出的“消费抵扣个税”的建议,目前同样不具备操作条件。

日前重庆市政府出台规定,凡2008年12月1日后在市内首次购房的个人按揭贷款本息,均可抵扣产权人应缴纳的个人所得税地方留成部分。江苏省地税局副局长倪静石昨天参加扬州市代表团全团审议,接受快报采访时他表示,重庆这么做直接的目的是为了刺激房地产市场,也是从当地利益出发的,而各种税制是国家定的,地方政府不得“越权”制定政策,目前江苏还没有计划这么做。

省地税局副局长徐锦辉昨天参加徐州市代表团全团审议,接受快报采访时他认为,按照税法的规定,重庆的做法的确有“突破”之处,包括1998年上海购房退税的做法也与此近似。目前,江苏省还没有对此进行研究,因为“难度的确较大”。但是,这并不意味着江苏不会从税收角度对房地产市场的健康发展予以扶持,例如对普通商品住房的标准有所放宽,使得营业税、个税等优惠条件的受惠显著扩大;去年对

政府出资兴建的经适房子以减免税,一年少收十多亿元……对照重庆等地推出的购房抵税政策,江苏还没有计划从全省层面采取类似措施,但是如果国家继续出台新政,江苏也不排除下一步在营业税、个税等方面继续研究制定优惠政策。

另外,作为拉动消费的重要举措,不少代表建议“消费抵扣个税”,两位副局长同样表示“难度较大”,目前绝大多数地区都没有进入实质性操作。

倪静石说,消费抵扣个税在国外已有先例,比如美国。但中国为什么实行了?这是因为国家对个税的监控还没有到位。“在国外,个人收入是透明的,国家对个税的监控力度很大。但在我们国家,由于种种原因,个人收入信息和国家的监控是不对称的。”在中国大量的支付是现金交易,难以实施有效监控。因此目前中国个税实行的还是分类税制,国外一些地方实行的是综合税制,该扣的扣,该退的退,一目了然。

“举个简单的例子,在美国买房子、买汽车,这些消费都可以进行抵扣个税;如果交了2万元个税,消费了一定数额按照比例抵扣掉5000元个税,那就只要交1.5万了;但在中国,也许从工资账上看,你一年收入10万元,但也许在别的地方还收入了20万,最后只按10万交个税,个税上不能有效监控,怎么能进行消费抵扣个税呢?”倪静石认为,目前在中国消费抵扣个税的时机还不成熟。

快报记者 陈英 郑春平

特困受害人生活窘迫,省政协委员建议:建立司法救助刻不容缓

丈夫被人酒后驾车撞死,肇事司机被判刑后却无力赔偿,陷入极度贫困的遗孀不得不走上了漫长的讨债路……在一些案件中,由于经济原因造成受害人的合法权益不能得到及时兑现,生活陷入困境,影响了社会的和谐稳定。

江苏省政协委员、省高级人民法院副院长周继业近日向两会提交了她的提案,他希望构建一个覆盖全省的司法救助体系,对案件中的特困当事人给予司法救助,促进社会的和谐稳定。

周继业将需要救助者总结为三类人:“在民事案件中,一些被告因经济原因无法履行赔偿,致使原告赢了官司拿不到钱,生活陷入困境;在刑事案件中,一些被害人遭受犯罪侵害后,无法得到及时治疗,甚至造成本人及其赡养、抚养、扶养的亲属生活难以维系,一些被害人由于被告人不能履行刑事附带民事赔偿,陷于极度贫困;一些涉诉信访案件中,严重生活困难的当事人长期上访反映的问题有一定的合理性,但法院已经穷尽了司法手段而依法终结。”

“首要的一条就是要完善执行救助专项资金制度,而且要三级法院自上而下都要建立。”周继业说,当前,全省各级法院要认真落实《关于设立执行救助专项资金的通告》,开展专项检查工作,确保专项资金到位。各级法院根据地方财力和需要救助的情况,统筹安排各项司法救助资金,列入各级政府年度财政预算。本年度预算不低于上一年度预算,并根据经济和社会发展状况适时增加。司法救助专项资金由法院负责管理和发放。

“司法救助不是政府买单。”周继业强调说,司法救助只是一次性的临时生活紧急资助,不是赔偿,这一点要向当事人释明,避免其产生依赖心理。另外,司法救助并不意味着没钱就不用还了。“对施行救助的案件,其判决仍要继续执行,执行所得除补足受害人应得的份额外,余额充入司法救助专项资金。同时也要制定科学严格的司法救助专项资金管理办法,定期审计检查,以保证司法救助资金真正做到专款专用。”

快报记者 言科 马乐乐