



区委书记接受 快报记者专访

话里话外都是民生

玄武:老旧小区将公益物管



专访代表

单景南
南京市人大代表、玄武区委书记

“细节决定成败”这句话,南京市人大代表、玄武区委书记单景南经常挂在口上。昨天,单景南向记者说起2009年玄武区的工作部署时就多次强调“细节”二字,表示要精打细算每一寸土地、精雕细琢

每一幢楼宇、精耕细作每一条街巷、精益求精每一项服务,以细节品质提升发展素质。

德基广场是国际一线品牌扎堆的商场,与之相距不远的珠江壹号以其绝佳的地理优势也吸引很多企业的目光。这些在南京“赫赫有名”的楼宇都位于玄武区,这么好的资源当然不能浪费,单景南表示,在招商上一定要面向国际,零距离接触世界顶级企业的总部,能把他们吸引进来,就能直接对接全球产业链的核心部位。“我们要发展的是高品质的现代服务业。”今年玄武区计划再引进一批世界一流的高档消费品牌,确保全年新引进国际一线品牌10家,注册资金千万元以上的规模企业20家,其中世界500强企业要有3~5家。

单景南说,今年将创新徐庄软件基地的招商模式,加强与江苏软件园、大连软件园和中关村软件园战略合作,拓展全球化招商通道,将新引进国内外知名品牌软件企业、规模企业20家。

“民生问题无小事,要把细节作为民生工作的风向标。”单景南介绍,“我们要完善广覆盖、多层次的社会保障体系,确保城镇居民基本医疗保险覆盖率达95%以上!”

单景南表示,今年要提高区内低保边缘群体中特困家庭的临时救助标准,建成区社会捐助接受工作站和综合社会救助体系,进一步扩大受惠面。在基础设施建设上,已经确定了一批道路改造工程,改善居民的出行条件。

因为是老城区,玄武有不少老旧小区,因为没有物管,小区的安全、环境卫生都成问题,但老旧小区基础设施差、居民不愿交费,市场化的物管公司根本不愿管。单景南透露,今年要完成100万平方米老旧小区公益化物业管理,切实改善居民群众的居住条件。另外还会推进南湾营四期、红山经济适用房等用地拆迁,加大危旧房改造力度,建设仙鹤门中低价商品房。

快报记者 陈英

白下:4000万助你就业创业



专访代表

陆平贵
南京市人大代表、白下区委书记

每天,新街口商圈都是熙来攘往;水游城开业后,人气越来越旺……南京市人大代表、白下区委书记陆平贵笑言,白下是个典型的靠三产来“吃饭”的区,而金融海啸对各类企业的影响逐渐显现,所

以今年白下区“保增长”首先要做的就是尽一切努力去为企业发展服务。保增长也是保民生,白下区定下目标:改善辖区居民的居住条件,开工20万平方米经适房,竣工10万平方米,危旧房改造超过10万平方米……

白下区去年全区预计实现三产增加值263亿元,占地区生产总值88%,这其中新街口的贡献很大,去年新街口全年预计实现社会消费品零售总额236亿元,占全市14.2%。“新街口还要扩容。”陆平贵介绍,白下要瞄准打造“国际性消费中心”的目标,加速新街口商圈的扩容,推动商圈向空间、周边发展,发挥金鹰国际、中央商场、新百、东方商城等一批商业旗舰店的引领作用。对于太平南路、水游城等特色街区,要导入高档休闲娱乐设施、国际一线品牌、商务酒店等商业元素,推动传统商贸服务业转型升级。

金融危机之下,很多企业的日子都不好过。陆平贵表

示,白下区计划2009年安排6000万元财政资金用于扶持、引导企业发展。特别加大对中小企业的帮扶力度。

陆平贵说,富民是最关键的,白下区定下目标让居民收入增长12%左右,为此区财政准备了4000万元资金,用于创业、就业的扶持以及各类救助。“我们列出民生十件实事,一定会不折不扣地完成。”陆平贵介绍,这十件实事中,有关就业的,2009年要新增就业岗位2万个,实现再就业8500人次,帮助困难人员实现就业1600人次;关注老人的,要为高龄特困独居老人提供居家养老及援助服务;新增养老机构2家,新增床位270张;百姓看病方面,实施社区卫生520种基本药品零差价销售;住房上,实施仓巷、大阳沟30号等危旧房片区改造;完成80幢房屋的屋面整治、立面出新和平改坡工程;出新改造15个老旧小区等。

快报记者 陈英

浦口:力争“年次票”早实施



专访代表

戚鲁
南京市人大代表、浦口区委书记

在每年的南京市两会上,关于解决过江难问题的建议都是热点。作为一名人大代表,也是浦口区委书记的戚鲁来说,他当然更希望南京的过

江通道加快建设,让市民在浦口和主城之间往来便利,为此“力争尽早实施‘年次票制’”也正式写进浦口区二届六次的全委会报告中。

浦口的发展一直受限于过江这个难题。“大桥是免费的,其余通道都是收费的,大家还是会争着从大桥走!”尽管很多人希望南京能取消过江通道收费,但蒋宏坤市长已经明确表示,暂时不太现实,所以更多人还是寄希望于推行“年次票制”。目前,上海、广州、武汉等城市已经实行“年次票制”,收费按地区、车型差异从几百元到几千元不等,本地车过路费一年只需缴纳一次,外地车通过则要按次计费,这样本地车过江的负担大大减轻。毫无疑问,推行“年次票制”对浦口发展的作用很大,戚鲁表示,浦口区政府一定会做好配合工作,积极推动实施“年次票制”。

“纬七路隧道今年就要建成了,纬三路过江通道今年开工问题也不大,浦口早就做好了准备。”戚鲁表示,纬三路过江通道规划之后,浦口就开始有意控制通道出口的建筑,不让再新建房屋,所以现在拆迁量不大,“纬三路开工条件基本上成熟了。”

“目前浦口已设计好了江北新城建设的‘路线图’,实施‘三步走’战略,即‘三年打基础、五年拉框架、十年立新城’。”戚鲁介绍说,2009年是现代化江北新城重大基础设施建设的启动之年,今年将加快建设中心大道、滨江大道造纸厂段等一批区内骨干道路,实施顶山转盘、龙华转盘等改造工程,构建“内成网、外成环、环网相接”的大交通格局。

民生问题依然是工作重点,戚鲁说,今年浦口要确保城镇登记失业率控制在4%以内,充分就业社区达100%,新增就业岗位9000个。

快报记者 陈英

下关:3年打造“南京外滩”



专访代表

华静
南京市人大代表、下关区委书记

下关作为南京城北一个老城区,一些破旧的印象总在大家脑海中挥之不去。不过,下关区委书记华静告诉记者,下关在3年内会让人耳目一新。

“3年,我们要打造一个南京的外滩,而且不输于上海外滩。”华静讲得很有底气,“我们要以长江岸线下关段的改造建设,作为全市滨江开发建设的新突破口,以高标准来打造一个滨江风光带。”

她说,今年江北路将完成南延北上工程,并且实现全线贯通,同时做好江岸绿化、夜景亮化和观江平台,江北路内侧商务商贸楼宇、星级宾馆、文化广场等设施都会配套齐全。开发滨江一个很重要的抓手是发掘历史文化内涵,华静说今年将加快铁路南京西站搬迁,推进电厂生产区改造、港口客运站功能置换和老汉口片区开发等项目建设,挖掘提升文化底蕴,培育滨江休闲功能,彰显现代城市活力。

大规模的滨江建设必然会带来大规模的拆迁改造,华静告诉记者,2009年下关区的危旧房改造力度将是前所未有的,共有10个片区、总面积60

多万平方米,涉及8000多户居民。华静说,“下关一些老居民生活条件很差,房子破旧,也没有卫生设施,今后这些老城区居民将可以享受到高品质的现代化城市生活。”

和危旧房改造相配套的,还有基础设施建设的投入,下关今年会投入10.8亿元,专门用于江北路南延、纬一路快速化改造、黄家圩路拓宽等6条道路工程。同时,投入405万元用于西北护城河清淤、幕府东路管网改造等7项环保工程,增强防汛排涝功能。

此外,华静表示今年还会加大投入保障下关地区的民生工程,48万平方米的保障住房建设将全面启动,以更好地安置危旧房片区和城中村改造中低收入群众。继续完善城镇居民基本养老和医疗保障体系建设,确保社会养老保险净增3000人,医疗保险覆盖率达85%以上。

快报记者 都怡文

群英 中考、小高考冲刺班 小升初南外集训班 小三至高三精品班 开课通知

开课时间--寒假班:2009年1月20日小学部、中学部 春季班:2009年2月21日小学部 22日中学部

小升初南外集训班
针对南外选拔学生标准,结合南外历年入学试题,由名师精选授课内容,组织模拟测试。我校小升初南外集训班历年录取率均在30%以上。
测试时间:2009年元月17日、18日。测试合格者进入南外集训班学习。

初三中考冲刺班
自2002年以来,我校中考冲刺班(暨协议)全体同学均达到二类省重点分数线;2008年再创辉煌全体同学中考成绩均超620分,其中最高702分(南京市第四名),100%以上同学达二类省重点分数线!
测试时间:2009年元月17日、18日。测试合格者进入冲刺班学习,本校承诺包考省重点(暨协议)!

小高考冲刺班
必修科目的成绩是高考普通类报名的一个门槛,针对2009年小高考的变化,我校特聘南京市一线名师指导高二学生“小高考”全面冲刺,以确保顺利过关。
我校09年小高考冲刺班于2009年元月20日开课,共计上课12次。

小三至高三精品班
开设语文(阅读与作文)、数学、英语、物理、化学、生物,强化复习+预习班;新概念英语一、二、三册精读班;少儿书画班。
自创办以来,我校凭借高效、独特的教学模式,先进创新的教学理念取得了骄人的教学业绩!赢得了广大同学及家长的青睐!

- ### 群英独特的优势
- 1. 南京最先采用小班化教学的社会力量办学机构。
 - 2. 南京最先敢于同家长签订升学协议的培训学校。
 - 3. 提供最优美的教学环境、最优质的师资、最人性化管理的学校。
 - 4. 被教育局评为“非学历民办教育先进学校”。
 - 5. 连续多年被评为“诚信办学机构”和“最具影响力教育培训机构”。

- ### 我们的教学特色
- 外--小班化分层教学,在学习过程中彰显师生高频互动的优势。
 - 精--精选内容、精讲精练带来精品效应。
 - 新--新的教学理念、新的教学策略、新的解题思路、全新的教学效果。

报名上课地址: 新街口中山南路89号江苏文化大厦23楼 84699227 康、任老师 南湖湖西街1号建邺区图书馆404室 86421618 张、鲁老师
瑞金路48号瑞金大厦4楼A12、13室 84647680 李、章老师 龙江江江路142号(苏宁千秋情缘琅小分校旁) 66622328 叶、黄老师
网址:www.njqy.net.cn 福建路华富园1号华富大厦1404室 83462166 杨、赵老师 大厂新华路129号三丰公寓2单元0210室 57014076 汪、刘老师

学科带头人、命题组成员及青优教师加盟的超强师资队伍执教,15人左右精品小班,空调小教室营造绝佳教学环境!