

你降我降,一家降得比一家低

两石油巨头苏城打起价格战

“又降价了?这油真是越来越便宜了,为何不干脆一步降到位呀?”元旦过后,车主王先生发现苏州市区南环路一加油站的93号汽油降到4.8元/升,当昨天再去加油却变为4.76元/升。连日来,苏州的成品油销售市场不断出现降价现象,在所谓的迎新春让利酬宾活动中,中石化部分加油站下调价格,而中石油不仅也下调了价格,部分油品降幅甚至超过了中石化,还“加油就有礼”。



苏州南环路中石化加油站内摆放着许多赠品

现场:
93号汽油降到4.76元/升还送礼

元旦5日,笔者在采访中发现,中石化部分加油站下调了价格,降幅每升在0.2元,90号4.52元/升,93号4.81元/升。而中石油又相对低了些,90号4.45元/升,93号4.80元/升。

“这边降了两毛,有的却比这边降得还多。”昨天上午,笔者再次来到东环路一家中石化加油站,所见价格仍和前两天一样。的哥朱文明告诉笔者,他的部分同事跑到中石油去加油了,因为中石油价格低不说,按照加油量多少还送不同的礼品。笔者询问朱文明为何依然选择中石化,他笑说自己就住在附近,加油方便。不

过,他似乎对中石化已降的价格很满意,并算了一笔账:“我正常一天要跑400多公里,100公里烧90号汽油在11升左右,每升降了两毛钱,我一天能省七八块。”

随后,笔者来到南环路中石化加油站,该站门前“迎新春,加油就有礼”的横幅很醒目。此外,原本“迎新春,油价优惠回馈新老客户”的降价宣传牌标注93号4.8元/升被改成了4.76元/升,而且旁边多了一张“礼品发送”靠牌,上面详细列出单次满多少升可以送哪些物品。

“单次满20—30升赠:棉手套一双、二月花手帕纸一

包、乡巴佬鸡蛋一只”、“单次满30—40升赠:康师傅矿泉水、绿箭口香糖、真真纸卷、雀巢水、醉江南酒鬼花生米”……这家中石化加油站内的加油机旁也摆有赠送礼品的宣传牌,并将许多礼品摆在货架上。这些礼品只能按加油量多少范围任选一样,从20升开始以每10升为一档次,共划分6个档次,满60升以上送洗衣粉、方便面、牙膏等。

销售商:
降价高低不一难以影响各自市场

“我们中石化搞迎新春活动才每升便宜了两毛钱,但只

是部分加油站这么做的,要是都降了下来,也就不是搞活动了。”对于为何降价,东环路那家中石化加油站工作人员说。南环路的中石油加油站工作人员也称作是迎新春才搞特惠活动,“时间从本月4日至2月4日。”

在南环路中石化加油站,私家车主陆先生告诉笔者,他有中石化的油卡,长期以来大多加中石化的汽油,“听说中石油现在93号价格比中石化便宜,还另外送礼,我特意过来看看,准备以后改加中石油的了。”

“我们并不担心客户流失。”昨天,中石化(壳牌)江苏石油销售公司有关负责人说,客户有不同的类别,不同的需求,中石油和中石化都有各自的消费群体和市场份额,整体上还是平衡的,“虽然降价不一,但消费者也会有不同取舍,很多人并不会因为省几块钱去多跑路多消耗时间找便宜的油加。”

该负责人说,该公司此次降价的确是酬宾活动,是企业的营销策略,“我们并不是每个加油站都降价,是考虑市场份额选择制订的,是有差别化的,不可能降价很多。”其向笔者透露,除了90号、93号等汽油每升降了0.2元,该公司的柴油降价最多,每升让利了0.3元。 陈泓江 文/摄

居民养老补贴提高到180元

生活苏州热线
67510110、61261110
网址:www.dsqq.cn

苏州市劳动和社会保障局:从今年起,市区城镇老年居民养老补贴标准由原来每人每月150元提高到180元。

试用期内可以辞职吗?

吴先生:我在园区一家单位工作,不过还在试用期,现在由于一些原因我想辞职,在试用期内向公司提出辞职可不可以?

苏州市劳动和社会保障局:根据《劳动合同法》的规定,劳动者在试用期内与用人单位解除劳动合同,须提前三日通知用人单位。因此你在试用期内离职应该履行提前通知单位的义务。

居民养老补贴提高了多少?

孙先生:听说今年的市区城镇老年居民养老补贴标准提高了,具体提高了多少?

孩子买房,父母能否提公积金?

马女士:我儿子想买房,父母能否提取住房公积金给孩子交房款?具体手续是怎样的?

苏州市住房公积金管理中心:如果你儿子的户口与你的户口在同一户口簿上的话,你可以“购房提取”公积金。购房提取凭购房合同(二手房为购房契约)或房产证、全额购房款的《销售不动产统一发票》或契税完税证(发票或税票时间在一年以内)、住房公积金卡、身份证和户口簿一次性提取。

赵沈宇

失恋男下杀手 只因路人像前女友

因为被女朋友甩了,男子濮某竟跟踪一名酷似前女友的女子,并且痛下杀手,被害女子装死才逃过一劫。近日,27岁的濮某被常熟市人民法院以故意杀人罪判处有期徒刑八年。

濮某是常熟人,他与女友分手后因爱生恨,逐渐产生了报复发泄的心理。去年5月下旬一个晚上,濮某在城区一条路上散步,看到街上女子汤某长得酷似他前女友,便跟踪在后。当汤某走到一个弄堂里时,濮某突然拉下自己的领带,从背后猛勒汤某颈部。汤某使劲挣扎毫无效果,倒地后被濮某在地上拖了两米。这时,汤某急中生智索性装死,濮某见状停止了野蛮的行为,随后逃离现场,汤某性命才得以保住。经法医鉴定,汤某身体受到的伤害已构成轻伤。据濮某交代,他不认识受害女子,但因为她和自己前女友长相太像,在发泄心理的支配下袭击对方。

常珪 王彪

吃得太饱 胃里反酸水10个月

本来应该在腹腔里面的胃,一部分通过食管裂孔进入了胸腔,结果引起腹胀和心绞痛,吃东西后还会反酸水。近日被病魔折磨了10个月的患者张某,在苏大附一院通过微创手术成功修补好了裂孔,终于可以正常生活了。“以后再也吃不了太饱了。”手术后,他心有余悸地说。

“经常吃得太饱,短时间内胃里的食物过多,就容易引起食管裂孔疝。”苏大附一院毛忠琦介绍,人体胸腔和腹腔之间有块横膈,它的中央有一个食管裂孔,食管就是穿过这个裂孔与胃连接。如果胃内容物过多或裂孔变得松弛增宽,胃的一部分就会顶入食管裂孔进入胸腔,从而导致腹胀、反酸水等症状,严重的还会发展为食管癌。

李胜华 范曦

七折房贷将不守信者卡在门外

随着各家银行相继推出存量房贷7折优惠,苏城涌现出了争相申请房贷优惠的高潮。然而最近一些申请者却在申请审批过程中遇到了麻烦,因不良信贷记录而导致贷款优惠申请搁浅的情况时有发生。

房贷优惠 先过信誉审核关

“对不起,由于你在使用信用卡时,有过好几次恶意拖欠记录,我们不能保证你的房贷能享受到7折优惠。”昨天,排了20多分钟长队的戴先生在听到银行工作人员此番答复后很是沮丧。“没想到信用卡欠账也会影响房贷的办理。”中行苏州分行相关负责人介绍,现在市民申请存量房贷7折优惠的时

候,首先要前往原申请贷款网点提出申请,然后银行根据是否是首套房、有无连续逾期还款等进行审批。银行会重点对客户的信贷记录进行审查。“一旦发现顾客在信用卡还款或是房贷还款时存在拖欠情况,我们就会对其进行重点审核。”

在农行苏州分行房贷柜台前,工作人员也认可了上述说法,但他透露,顾客无法享受到7折优惠并不等于享受不到优惠。“一般来说,如果恶意拖欠不是非常严重,客户还是可以享受到7.5折的优惠。”

相比信用卡 房贷记录更重要

虽然各家银行一再强调

信用的重要性,但某国有银行相关部门负责人坦言:“目前来说,银行更加重视客户在房贷还款方面的信用记录。”如果房贷还款记录良好,信用卡还款上的问题一般不会影响到房贷7折的审批。“由于目前每家银行都出现了市民排队申请房贷优惠的情况,银行无法做到对每位客户的信贷记录进行审核。我们一般都会把审核重点放在客户以往的房贷还款记录上。”

而苏州一些银行工作人员甚至表示,只要客户在所申请贷款优惠的该套住房上无还贷不良记录,符合其他规定后即可通过审批。

何寅平

48小时摧毁绑架抢劫团伙

近日,昆山警方经过缜密侦查,布控,仅用48小时成功摧毁这一绑架抢劫团伙。三名涉案的犯罪嫌疑人全部落网。

下班路上被绑

2008年12月23日上午7时许,昆山市公安局石浦派出所接到报案称:有一女子昨晚被三名男子绑在炎武大道旁的树林中,身上的一部手机及10元现金被抢走。接到警情后,警方立即赶到现场,在一名女子在路人的搀扶下身子不断地瑟瑟发抖。“昨晚我下班路过这儿,突然从树林里冒出三个男子拦住我,亮出了明晃晃的尖刀,叫我把钱交出来。我说我身上只有10块钱,可他们不信,硬把我往树林深处推去……”女子一边说一边擦着眼泪。

在民警的安慰下,受害女子彭某向警方讲述了案情经

过。到了路边树林深处后,其中的一名男子掏出绳子把她绑在了树上。三名男子搜遍她的全身,只找到10元钱和一部手机。三名男子在彭某的手机里找到了她与家里通话的记录,就逼迫女子向家里打电话索要3万元现金。

彭某的父亲弄清情况后,在电话里哀求他们放过他的女儿,因为家里穷得实在是没有钱了,才让女儿出来打工的。最后,三名男子见实在是榨不出油了,就扔下还绑在树林中的彭某,趁着夜色逃离了现场。

警方48小时破案

案发后,警方立即成立专案组对此案进行立案侦查。走访的当天,专案组就获得一条有价值的线索,得知其中一名嫌疑人的活动范围,于当晚在石浦村一小网吧内将嫌疑人李某抓获,并当场从其身上查

获一部来路不明的手机。面对警察的提问,李某支支吾吾了半天却不能自圆其说,根本讲不清手机的来龙去脉,不得不承认手机是他和刘某、张某一起抢来的,因不便分赃他就把手机留着自用,给刘某、张某两人各一百元钱。

在审查中警方得知,刘某、张某两人现已去了江阴刘某表哥那儿藏身。2008年12月24日晚6时许,昆山和江阴两地警方联手在江阴市郊一处私房出租屋内将惊魂未定的刘某、张某一举抓获。

经审查,犯罪嫌疑人刘某和张某对伙同李某策划实施绑架、抢劫女子彭某的犯罪事实供认不讳。李某等三人年龄均在17岁至19岁之间,他们整日无所事事,梦想一夜暴富。2008年12月22日晚8时许,他们见彭某独自赶路,便向她伸出了黑手……

魏明 王彪

快速电梯“抄底” 做强130年品牌

始于英伦的全球电梯知名厂商快速电梯有限公司,日前欢庆自己130周年华诞。

快速电梯2003年进入中国电梯市场,2004年至2007年,连续三年销量平均年增幅高达109%;2007年订货量突破1万台,其中约75%来自住宅电梯领域;2008年上半年订单同期增长57%,其中住宅电梯同比增长66%,市场占有率持续稳步上升,企业跨入中国电梯行业的第一方阵。

在迅猛发展的同时,快速电梯公司从未间断过履行企业公民的社会责任,并一直将“承担企业社会责任、履行企业社会义务”的信念融入到自身企业文化内涵之中。

2008年5月,快速电梯吹响爱心集结号——以“凝聚爱心,点燃希望”为主题的快速基金成立暨首次募捐活动在苏州启动;8月,公司号召全体员工支持中国骨髓库扩容;9月,快速电梯为四川安县灾区130名普通乡村教师们送去了保额高达1300万元的人身意外保险;10月,公司志愿团队再次踏进“5·12”地震灾情惨重的安县,探访慰问了当地中学的师生们;11月,公司又一次向员工发起“为灾区同胞捐衣捐物”的倡议。此外,企业长期致力于“安全乘梯”社会宣传、电梯运维安全培训等公益活动,例如:安全乘梯全国路演、全国

儿童安全乘梯教育主题活动等。

近年来,中国房地产及城市公共建设的高速发展,带动了电梯市场的繁荣。然而,去年以来房地产市场不景气,电梯市场呈现疲软态势。许多企业在第一时间不约而同地想到了“节流”,为了削减开支、降低成本,部分企业开始大规模裁员。快速电梯有限公司总裁朱康正说,由于电梯行业进入门槛相对较低,而投资回报率比较高,当经济形势向好时,各方资金蜂拥而入,导致整个行业产能过剩,严重影响了行业的健康发展。而眼下的经济危机将淘汰一些没有核心竞争力的企业,市场重新洗牌在所难免。

“也正是因为这样,我们不但要做快,而且要做强!”朱康正说。据了解,在企业内部管理中,“财务健康”一直是管理层不断强调的关键词,哪怕在业务推进艰难时,30天内收取账款仍是快速电梯公司不变的原则制度。“零库存率”也是快速电梯引以为荣的一个方面,快速电梯产品的生产周期很短,从下订单到运送产品,都有严格的时间控制。同时,快速电梯始终坚信只有通过研发和创新才能真正把企业“做强”,才能加强企业对自身发展方向的自主权。朱康正表示,快速电梯将不断提升团队研发水平,坚持走品牌化道路。

陈泓江

大光明·瑞基国际影城影讯 (1月9日~1月14日)

20:25	《大搜查》	9:30 12:10 14:00 15:50 17:40 19:30 21:20
即将上映:	游龙戏凤/喜洋洋与大灰狼/澳洲乱世情/声梦奇缘	周二、周三全天半价(若遇节假日顺延)周五、周六午夜场特价/每天一部10元特价片
		电影信息如遇变动,均以影城当日排映表为准
		热线:65223531 苏州观前街北局9号 www.szgdm.com
《非诚勿扰》	9:45 12:10 14:30 15:20 16:50 20:40	
《赤壁(下)》	9:40 10:10 12:00 12:30 14:30 14:40 15:10 15:40 17:20 17:50 18:30 20:00 20:30 21:10	
《叶问》	10:00 13:00 15:00 17:00 19:00 21:00	
《马达加斯加2》	9:35 12:30 14:20 16:10 18:35	