

# 她家没厕所 他家没“出路”

## 离异夫妻瓜分二层小楼,十几年来冲突不断

离婚后,一幢两层小楼被作了如下分割:男方拥有二楼的房子和一楼的厕所,女方则分到了一楼的两间房和楼旁边的巷子。离婚后两人的矛盾并没有消失:女方有房没厕所,男方有厕所却没有进出的道路。于是,这对曾经的夫妻一直闹了十多年,官司打了十几场,双方甚至都准备了刀。龙潭派出所和司法所的工作人员迅速介入,经过一轮轮“谈判”后,两人终于达成了调解协议,握手言和。

### 夫妻离婚分了二层小楼

1993年,因家庭琐事无法协调,王娟娟(化名)提起诉讼,要求和刘明(化名)离婚。但因为刘明的拒绝,离婚诉讼不了了之。自此,这对夫妻结下了仇怨,吵架、动手成了家常便饭。

1997年,法院终于宣判双方离婚,女儿归男方抚养,女方每月支付80元生活费。同时,法院还对双方财产进行了分割,双方共有的一栋小楼,王娟娟分到了楼下的两间房和房屋旁边的

巷子,刘明则分到了楼下的一间厕所和楼上的两间房。

“判决下来,我才发觉不对头!”王娟娟说,她仔细看了判决书,发现自己拿到的两间房子没有厕所。而刘明将房屋出租给一家饭店后,承租人发现,要想走出大院,必须经过一条巷子,而这条巷子,就是法院判给王娟娟的。王娟娟自然不乐意,坚决不让刘明以及承租人的车从她的巷子中进出,而刘明也锁上了厕所的门。

可刘明只能从巷子中进出,每次途经此处,双方都会大战一场,而王娟娟为了能上个厕所,双方也会大打出手。

### 双方经历了十几场诉讼

因为厕所和巷子引发争端,两人的矛盾进一步升级。

1999年,刘明到法院起诉,要求王娟娟增加抚养费;2004年,刘明再次诉讼,要求提高抚养费数额;次年,他提起变更抚养权诉讼;2006年,他再次提出增加抚养费的要求;

去年,刘明又诉,继续要求增加孩子的抚养费……

王娟娟也不甘示弱,先是申请法院强制执行判决,将楼上的两间房子要回来;之后,王娟娟又申请建设局撤销此前发放给刘明的土地房产等证明材料;接着,她又告了刘明,要求返还此前收取的两间房屋的出租款……

在两人不断地向法院递交诉状的同时,双方继续保持“敌对”状态,动辄大吵大闹,甚至大打出手。派出所民警三天两头接到报警电话。

2008年6月份,双方又扭打在一起,王娟娟多处软组织挫伤。龙潭派出所民警接警后出面制止,并由所长陈国富和龙潭司法所所长包明昌出面调解。

### 两名所长出面化解矛盾

“这一调解,我们都吓了一跳!”龙潭司法所所长包明昌告诉记者,他和陈国富多次上门做工作,竟发现王娟娟和刘明早已做好了“极端”的准备,各自准备了两把刀,“都放

在显眼处,方便随时操刀!”

面对这一局面,两位所长再次坐在了,将两人所有的诉讼材料收集起来,逐一研究。

“你是男人,得大度点,人家一个女同志,没有厕所,日子怎么过?这样,你把楼梯口下面那个小空间让给她,做个厕所吧!”

“你看看,人家已经答应给你弄个厕所了,巷子嘛,他不走,你留着也没啥用处,不如这样,这条路啊,就大家一起走吧!当然了,产权肯定是你的!”

这样的调解思路,直接解决了王娟娟和刘明最现实的尴尬。同时,两位所长出面找到了两人已经上高中的女儿,由其出面做父母的工作,几天后,这对曾经的夫妻终于坐在了一起。

4个小时的“谈判”后,在陈国富和包明昌的见证下,双方签署了一份调解协议,将有关房屋、厕所、道路的矛盾全部一次性解决掉了。

至此,这场延续了十多年的恩怨,终于告一段落。

通讯员 栖文轩 记者 田雪亭

24小时读者热线

# 96060

## 洗车水结冰 市民战战兢兢

投诉人:红土桥附近居民  
投诉内容:天冷以后,我们简直没办法出门了。一个洗车的摊子就横在门口的人行道上,地面湿滑,有时候还会结冰,有人能管管吗?

脏,而且还不容易干。我在快车道走的时候,好几次差点被车撞到,想想就后怕。”他还告诉记者,前几天情况更糟糕,由于天冷,地上的水都结成了冰,冰面本就很滑,上面再沾上洗车的泡沫,根本走不了人,老人都不敢出门。

昨天下午,记者来到红土桥16号门前的洗车摊,慢车道上的隔离栏杆不知被谁拆掉,带着白沫的污水污染了十几米的慢车道,有两辆轿车正在排队等待清洗。洗车摊的工具非常简单,一个水桶、几块抹布和一个加压水泵。在洗车过程中,污水飞溅。

一位行人皱着眉头埋怨道:“天冷,水弄到身上不仅

据了解,这处洗车摊用水是从红土桥16号的居民家中接的。附近有居民告诉记者,要是没了水源,这洗车点肯定不可能存在。

随后,记者联系了白下区市容执法大队的罗队长。他表示,立即就派人到现场查看,一旦发现占道经营的洗车点,肯定会依法处理。见习记者 钟寅

## 羽绒服干洗 袖口生“色斑” 燕子矶工商所:店家赔200元

求助内容:我把1000多元买来的羽绒服送去干洗,袖口竟多出两块“斑”,是被烫的痕迹。我向干洗店索赔时,却遭到了拒绝。

燕子矶工商所工作人员一起赶到干洗店。现场,工作人员看到该衣服的右袖口下面确有两小块被烫过的痕迹。不过,很难确认是送洗前还是干洗后烫的。调解人员指出,经营者在接收要干洗的衣服时,要仔细检查,对衣服存在的疵病或干洗后可能出现的问题,应向消费者说明,并在出据的票据上标明,由双方签字。未作说明或标明而出问题的,由经营者承担责任。储老板处理过羽绒服后,才通知陈小姐羽绒服有问题显然不对,应承担赔偿责任。

陈小姐上周将羽绒服送到和燕路附近一家干洗店干洗。第二天,干洗店老板储先生就打电话,称她送洗的衣服右袖口有烫过的痕迹。陈小姐随即来到该店,发现自己的衣服已被洗过了,袖口果真有两小块“斑”。

“这羽绒服花了我1000多元啊!”陈小姐心疼不已。她说,责任在干洗店。而储老板一口否定,他怀疑陈小姐在家烧菜或烧水时不小心被烫了,才留下了痕迹。

接到求助电话后,记者邀

经过调解,双方的纠纷得到了解决。由于被烫部位很难看出来有明显瑕疵,储老板答应赔偿200元,陈小姐基本满意。

通讯员 潘平 快报记者 钟晓敏

## 城墙上的爬山虎咋被扒得干干净净

### 城墙管理处:这是为清理城墙上的衍生植物,爬山虎的根还留着呢



市民别担心,春天爬山虎会自然复苏 快报记者 施向辉 摄

最近,市民田先生发现,集庆门城墙处,来了这样一群人,“他们架上梯子,把满墙枯黄的爬山虎都扒得干干净净!这是怎么回事啊?”

市民疑问:为啥要扒城墙“外衣”?

记者昨天来到集庆门西的城墙处,看到原本附着在斑驳城墙上的爬山虎藤茎已被全部剥离。一名环卫工人告诉记者,最近每天都有人来清理。记者看到,在城门北边,爬山虎藤被

卷成一捆捆,堆在城墙脚下。一些被砍断的树木,也用细绳子绑着。“是上级派我们来的,我们也不清楚为什么要来清理。”一名正在捆扎藤茎的工人说。

“我从小生活在城墙脚下,对这里的一草一木很有感情,为什么要清除爬山虎呢?”田先生不太理解。

城墙管理处:是为清理城墙衍生植物

南京市文物局城墙管理处马俊主任告诉记者,清理城

墙衍生植物的工程的确是最近刚刚启动的,但目标并不是爬山虎,而是寄宿在城墙上的植物。

“这是南京近年来最大的一次清理城墙衍生植物的工程。”马主任告诉记者,经过对城墙生态持续不断的调查,发现城墙近年受衍生植物的危害日益严重。“集庆门城墙上长出来的一株泡桐树就把城墙墙体撑开了一个大口子。”在集庆门城墙南,记者果然看到了一个黑洞。附近居民告诉记者,在近日泡桐树被剥离后,这个洞才显露出来。此外,城墙上还曾经发现过枣树的踪迹。“这些都在城墙缝隙中。”

既然是清理城墙树木,那么为何又要把爬山虎全部剥离呢?马主任解释,因为一些植物种群是复杂的,“要把另一些生长在城墙砖缝中的草类和其他植物一并清理掉,不扒掉爬山虎,根本不可能实现。”

考虑到爬山虎已经成为默认的“城墙外衣”,因此这次大规模清理也对爬山虎手下留情

了,“市民们可以放心,我们把爬山虎的根系留在了土壤中,开春后它们会自然复苏。”记者随后再次来到集庆门城墙下,在靠近城门正中的墙脚下,的确存留着爬山虎根。

据了解,近年来南京所有已整体修缮过的明城墙,都在这次清理工程的范围内。“集庆门和台城段的城墙是第一批,接下来还有下关、汉中门等处的城墙需要清理衍生植物。”马主任表示,这项工程将一直持续到4月。今年开春后,文物部门还将沿着城墙再进行新一轮新的生态考察,“主要是看清理过的城墙有没有长出新的杂草,以巩固目前的清理成果。”见习记者 单纯

## 华东理工大学09年春季招生

招生专业:工商管理、会计、行政管理、工程管理、计算机科学与技术  
招生对象:国民教育系列的大专(含高职)以上学历可报考“专升本”(应届毕业生可先行报名并参加入学考试,被录取者持毕业证书验证入学);高中(含中专、技校、职校)以上学历可报考大专“高起专”40岁以上入学者可免修英语;文科免修高等数学。  
学历文凭:成绩合格,颁发华东理工大学普通高等教育毕业证书(印有“网络教育学院某专业学习”字样),加盖“华东理工大学”印,教育部电子注册,国家承认学历,符合条件者可申请学士学位(学制两年半)。  
报名地点:南京市科技干部进修学院 成贤街118号科技中心七楼(鸡鸣寺、市政府对面)  
联系电话:83357664、83362742、51920118 具体详见网址:www.ecustmde.com《招生简章》

## 东南大学外国语学院寒假培训

### 考点优势、一流师资 ★江苏省雅思考点★ 规范教学、分班授课

1. 雅思基础 3元月17日开班 16天,春节放假5天,大学英语三級以上的中、大学生合适。
2. 雅思强化班 元月19日开班 15天,春节放假5天,大学英语四級以上大、中学生合适。
3. 大学英语四級 元月19日开班,12天,春节放假6天。
4. 托福强化班 元月19日开班,15天,春节放假5天,大学英语四級以上的大、中学生合适,机房授课。
5. 新概念2前48课 元月18日开班,15个半天,春节放假6天,初中生合适。
6. 新概念2后48课 元月18日开班,15个半天,春节放假6天,初、高中生合适。
7. 新概念3前40课 元月18日开班,15个半天,春节放假6天,初、高中生合适。

即日起报名: 额满为止!

报名地址:四牌楼2号五五楼三楼东南大学外国语学院。  
咨询电话:83792254、83791474、52090800 网址:http://fld.seu.edu.cn



**学大教育**  
21edu.com  
个性化课外辅导

小学初中高中全课程课外辅导  
免费学习托管时间: 9:00—21:00  
免费咨询热线: 400-7100-909

个性化一对一

高考中考小升初 全程跟踪辅导

上门咨询即送价值300元的免费陪读十次



报名即送 28000元课程大礼包

★初三 高三 备考特训 找重点 破难点

★初二 高二 同步超前 讲方法 提效率

★初一 高一 知识衔接 换衔接 找障碍

★小学各年级 择校英语奥数激发兴趣促提高

敬请登录【学大教育】官方网站:www.21edu.com

**南大校区**  
025-83328366

**城东校区**  
025-84486822

**城西校区**  
025-86520166