

快报
独家披露

实物廉租房新入700户家庭

快报讯 (记者 尹晓波) 南京7月份实施的住房保障新政进展如何?昨天南京市房产局房改办向快报独家披露,南京已接受1万多户符合住房保障条件家庭的申请,目前已经梳理出第一批申请实物配租的名单,总共有700户家庭,现正式对外公示。

根据《南京市廉租住房保障实施细则》精神,“符合具有本市市区城镇常住户口满5年,连续享受城市最低生活保障2年以上,且无住房的”或“年满60岁的孤老以及持有《中华人民共和国残疾人证》的一级残疾人”,均可申请廉租住房实物配租保障。

目前,总共有871户家庭进行申请,经各街道办事处、区

民政局、区房保办和市房保办审核后,最终确定了江南八区700户最低收入家庭申请廉租住房实物配租保障,加上新政之前实物配租的579户保障家庭,这次新政将住上实物廉租住房的家庭扩容到1279户。

注:700户最低收入家庭名单见江苏都市网“2008年廉租住房公示”,网址:http://www.js.cn/

南外新大九成学生升入世界50强大学

快报讯 (记者黄艳) 南外新大预科班统考成绩全球第一!记者昨天从南京外国语学校获悉,首届南外新南威尔士大学预科班毕业生以接近91%比例直接进入澳洲标志性的三所大学新南威尔士大学、墨尔本大学和悉尼大学本科段就读的成绩震惊了澳洲教育界。这3所大学也都是公认的世界50强的大学。他们以商科8分,理工科8.5分的平均分获均分全球第一。

2007年9月开办的南京外国语学校澳大利亚新南威尔士大学预科班是世界50强大学首次直接在中国高中进行100%的全英文课程导入教学。课程是澳洲历史最久的大学预科课程,同时是被全澳洲以及所有英联邦大学公认的标准性大学预科示范课程。南外的新大预科班,招收的对象主要是完成高二课程,即将升入高三的优秀学生。他们不仅获得了澳洲顶级大学的绿色通道,也为他们家庭节省了一年海外的学习时间和费用。因为按照澳洲教育部门的要求,中国普通高中毕业生去澳洲读正规大学的本科必须先完成澳洲一年时间的预科学习。但老师也表示,学生每年要学一尺多高那么厚的书,而且商科学习需要对西方国家的背景有一定的了解,中国学生需要有一定的心理准备。

30年后把南京建成中心城 今年城市居民人均可支配收入达23100元

30年前,人们还在为温饱而担忧,如今轿车、高档电器等正在走进百姓家庭,人们正在追求更高的生活品质,这一切都得益于改革开放。昨天南京市委、市政府召开改革开放30周年纪念大会,全面回顾了南京30年来的发展历程,并展望未来,南京的目标是再干一个三十年,建设成为在国内外具有更大影响力的中心城市。

在新的历史时期,南京确立了明确目标:再干一个三十年,把南京建成经济高度发达、城市功能完善、社会和谐、文化繁荣的省会城市;建成活力更强、结构功能品质更优、在国内外具有更大影响力的中心城市。

南京市委书记朱善璐说,要实现目标,就必须把改革开放的精神贯穿于经济社会发展的各个领域。他强调,要从市民最关心、最直接、最现实的利益问题入手,采取更加倾斜的政策,投入更多的财力物力,加快构建和完善公共服务体系,加快解决就业、看病、住房、交通拥堵等难点问题,千方百计帮助困难群众排忧解难。

数字见证30年成就

[经济发展]
——同口径财政收入和地方一般预算收入分别增长57倍和30倍,年均分别增长13.5%和14.6%。

[居民生活]
——2008年城市居民人均可支配收入、农民人均纯收入分别达到23100元、8800元,比1978年年均分别增长14.8%和12.9%。

[社会事业]
——医疗卫生事业迅速发展,疾病预防控制体系全面建成,率先构建新型农村卫生和社会卫生服务新体系,人口覆盖率均达100%。在全国率先推进“药房托管”改革工作,全市人均期望寿命为77.54岁。

[城市建设]
——城区面积由原来的76.3平方公里拓展到577平方公里,城市化水平超过75%,城市建设与发展水平位列全国大城市第一方阵。

[对外开放]
——2008年实际利用外资24.7亿美元,比1978年增长206倍,30年累计实际利用外资超过200亿美元。

——世界500强企业已有85家在宁投资,来宁投资的国家和地区已达104个,投资总额在千万美元以上的外资项目有1604个。

——外贸进出口总额、出口总额1978年几乎为零,目前分别达400亿和230亿美元。

快报记者 陈英

轻微事故不撤场 最低罚款200元

公安部第104号令明年1月1日起实施

发生轻微交通事故后,如果当事人不及时撤场造成路段拥堵,交警可首先给予相关人员200元处罚,之后再根据其违法类型作出相应处罚。

昨天,记者从交管部门获悉,明年1月1日起,全国将统一实施公安部修订版的《道路交通事故处理程序规定》(公安部第104号令,以下简称《规定》),据悉,该规定吸收了很多南京轻微事故快速处理的经验。

不撤场造成堵塞 最低罚款200元

新《规定》则作出了具体的处罚规定:对因未自行撤离现场而造成交通堵塞的,对驾驶人处以200元罚款;驾驶人有其他交通违法行为的,依法一并处罚。

这条新规意味什么呢?南京交管局事故科李成举了个例子,一个驾驶人因在路口变道与另一辆车碰撞,随后又与对方争执不休而未自行撤离现场,以致路口交通堵塞。那

么,这个驾驶人首先要被罚款200元,其次还要因违法变道而受到罚款100元并记2分的处罚。然而,同样是因为在路口变道与另一辆车碰撞,如果能及时自行撤离现场的话,那么双方可事后到交通事故保险理赔服务中心去处理,也就不会受到任何处罚。

交警先设置警戒区后抢救伤员

交警赶至事故现场后,是先救人还是先设置警戒区?按照现有的规定,交警首先是组织抢救伤员,第二步是在现场周围设置警戒线。但新《规定》则恰恰相反,要求先设置警戒区域,第二步再组织抢救伤员。

此外,新规定还明确了先撤场再协商处理的原则。按照现有规定的程序,轻微事故发生后,当事人先写协议书或文字记录并共同签名,然后再撤离现场;但新《规定》则相反,要求对现场拍照或标划事故车辆现场位置后立即撤离现

场,然后再进行协商,即先撤离、后协商。事故双方当事人可以在撤离现场后,直接前往交通事故保险理赔服务中心处理。这种程序上的颠倒,目的就是尽快恢复交通。

当事人有权对事故认定要求复核

按照现有规定,如道路交通事故当事人对事故责任有异议的,只能通过法院诉讼或信访途径来反映。而新《规定》规定,道路交通事故当事人对道路交通事故认定有异议的,可以自道路交通事故认定书送达之日起3日内,向上一级公安机关交通管理部门提出书面复核申请。

此外,新规定还要求发生事故后,驾驶员必须在确保安全的原则下,立即组织车上人员疏散到路外安全地点。驾驶人已因道路交通事故死亡或者受伤无法行动的,车上其他人员应当自行组织疏散。

快报记者 田雪亭
通讯员 宁交轩

湖南路商圈打响圣诞商战

拼来比去还是“折”和“送”

虽然离圣诞还有几天时间,但各商家已经盯住了消费者一直捂着的口袋,猛发打折的“糖衣炮弹”。随着苏宁环球购物中心率先打出“满99减50”,山西路湖南路商圈各商家争相出动,山西路百货100减60,八佰伴女鞋4.9折……截至昨天下午5点,苏宁环球销售已经超过200万元,比平时翻了两番。

今年以来南京商家的促销幅度一直比较大,从11月开始,随便便哪个周末促销,虽然花样无非是打折和送券,但力度却不断加码。“原来的满99送100,我们是要在五周年回馈消费者的,现在的

形势让我们还得来点‘狠’的,于是又推出了满99减50。”苏宁环球的相关负责人告诉记者。记者昨天早上10点在苏宁环球门前看到,大量闻讯而来的人流,一进商场就涌入各个专柜,开始疯狂购物。记者跟随着一位先生来到一楼的SKAP专柜,看到他拿出一份清单,指着一款牛皮钱包跟柜员说开票,而清单上还列着艾格、ESPRIT以及耐克等品牌至少五件货品。他告诉我们:“女朋友在西祠上看到环球的广告,一群败家的MM昨天晚上就来看了货,也和柜员套近乎问出了今天的活动,计算一番之后,就列了这张单

子,她们今天都要上班,就派我出马了。我看了一下,东西还都是新品,直接减现也实在是方便。我马上先把她们的东西都买好了存起来,再去看看耐克、阿迪达斯,据说都差不多有7.5折的力度。”在一早上就出手购买的顾客当中,记者看到十位中至少有4位都是拿着单子购物的,看来南京人的理智消费已经达到了绝对“精明”的地步。截至发稿时,记者从购物中心了解到,目前还有品牌在增加活动,比如LEE,本来没有任何活动,在汹涌的人流之下决定参加减现活动,目前购物满99元减20元现金。

快报记者 史丽君

苏宁龙江店今日升级开业,八重特惠引爆河西家电市场

经过一个多月的紧张筹备,苏宁电器龙江店今日将迎来扩建升级开业,苏宁电器在河西的市场布局更加完善,市场优势地位也更加突出。开业当天,苏宁龙江店促销让利活动全面引爆,河西家电市场迎来近期力度最大的家电让利。**龙江店扩建升级助力苏宁锁定河西市场**

苏宁电器龙江店是苏宁在河西家电市场的最重要的门店之一,该店是苏宁为龙江周边地区的消费者量身定造的一家家电商场,该店定位高端,店面完全按照苏宁成熟的3C+旗舰店标准进行打造,并且完全致力于为消费者提供最新最高档的家电产品及最贴心最全面的服务,开业以来,也是得到了广大消费者的一致认可。

苏宁龙江店本次扩建升

级,经营面积扩大到了5000平米,经营的家电品牌及产品也更加丰富,目前,该店销售的家电品牌已达近600家,国内外主要的家电品牌均入驻其中。重装升级后,苏宁龙江店店面的环境更加宽敞舒适,布局也更加科学合理,专人导购、核价、快速收银、专人专车配送安装等一条龙服务,使得龙江店的软硬件再次提升到一个新的档次。

八重大礼回馈消费者引发家电热卖

本次龙江店重装开业,苏宁特别推出了一整套促销让利方案,将会有八重特惠全面让利于消费者。

本周末,南京温度将有大幅下降,因此,开业期间,消费者光临苏宁电器龙江店,购物满200元即可送取暖器一

台;而套购彩电、空调、冰箱、洗衣机、油烟机、灶具、热水器、消毒柜等产品,满1万元,即可加赠32英寸液晶一台;龙江店开业特惠,满1000元优惠300元,满3000元优惠900元的活动也将同步展开;消费者还可参加抽奖,赢取最高500元的开业购物抵用券;老顾客前来购物,更有精美礼品加送。

在服务方面,龙江店也推出了价保承诺,开业期间,顾客在苏宁电器龙江店购空调、彩电、冰洗、手机、电脑、数码、音响、烟机、灶具、消毒柜、热水器等指定产品,30天内全程价保,如有低价,苏宁全额退还差价(以发票金额为准),并加赠礼品一份。而有车一族前来购物,更可享受免费停车的服务。