

# 总投资250亿 南京南站打造第二个“市中心”

## 新增投资? Yes

### 今年新增100亿元投向八大重点项目 侧重改善民生和重大基础设施建设

在短短不到40天的时间里,江苏新增100亿元扩大内需,促进经济增长。记者昨天从省财政厅获悉,在国家扩大内需的政策出台后,省财政已在短短两周不到的时间里将多头筹措的这100亿元落实到位,目前正在按固定投向和要求抓紧下达。这批新增资金将投向哪里,如何分配?本着突出支持重点的要求,省财政厅拟定了八个方面的重点项目并上报省府。

### 2亿元用于保障性安居工程

首先是民生事业的改善。重点项目之一,是加大对保障性安居工程的引导,拟将2009年预算准备安排的廉租房建设奖励与徐矿棚户区改造资金2亿元提前到今年使用。

重点项目之二,加强农村民生和基础设施建设。拟安排16.56亿元。其中,今年追加9.56亿元,提前预支7亿元,全部用于加快脱贫攻坚、农村饮水安全工程、高效设施农业、追加农业保险补贴资金。

### 省市新增资金陆续投放

新增的这100亿元,有的来自今年的超收财力,有的来自压减省直单位公用经费等多种渠道,省财政在今年预算年初即已确定的“总盘子”基础上再掏大笔财力,充分显示出省委省政府扩大内需、保增长促发展的决心和信心。

重点项目之三,增加教育、文化等社会事业投入。拟今年追加安排1891亿元,支持省属高校以奖代补,帮助高校尽快支付工程款和民工工资;支持农村文化设施建设。

重点项目之四,第四季度提高低保对象及老党员生活补助标准。今年追加安排0.5亿元。

在改善民生的各项举措中,江苏尤为侧重加大力度保障低收入群体、农村困难群体。除了将村级运转经费由去年11月至10月,江苏财政增收增幅达到24.5%,在沿海发达省份中排名第一。在省级财政纷纷下达新增资金的同时,各省市也增加政府主导性项目投资的系列措施,各市级新增财政也在近期陆续到位并下发。与此同时,全省还迅速启动了3000亿元的政府主导性项目。尤为值得一提的是,在省市新增资金陆续落实的同时,还将成数倍地带动社会资金。 快报记者 郑春平

### 加大重大基础设施投入

其次,对重大基础设施

### ■确保落实效果

### 江苏启动重大投资项目动态监测

快报讯(记者 郑春平)国家和省出台十项举措扩大内需,落实及执行效果如何?日前,江苏省统计局发出通知,要求各级统计部门立即启动动态监测,重点围绕重大投资项目和房地产的发展趋势展开。

省统计局要求,对重大投资项目特别是重大民生工程、重大基础设施项目、重大生态环保工程、重大产业项目、重大医疗卫生、教育、文化等项目的启动和实施进程逐项进行重点跟踪监测,对其投资总量、发展进程、结构优化等情况,加强动态监测,随时掌握变动情况,早报告、早反映、早预警。同时,进一步强化新开工投资项目核查制度的实施,确保新开工重大投资项目主要统计数据的真实可靠。

此外,加强对房地产业运行情况的动态监测。近来,国家和省市相继出台了促进房地产业健康发展的政策措施,对这些情况必须准确把握并密切关注其实施效果,重点开展对廉租房建设、经济适用房、棚户区改造建设等民生工程项目的动态监测工作;对房地产业的投资规模、施工进度、销售状况、房价波动、空置面积、二手房市场等主要情况,也要进行动态监测,及时反映房地产市场的发展状况及趋势。

## 跟风提速? NO

# 南京南站世界最大



南京南站效果图

高铁、地铁、公路客运三站合一,全国首创;五条高铁汇集,规模世界第一;公交可直达候车大厅,地下还拥有6万平米的商业城……备受关注的南京南站建设如火如荼。目前,该站的征地拆迁接近尾声,已开始做基础工程。

在“扩大内需”的大好机遇下,很多工程建设都“大提速”,南京南站是否也会“跟风”?工程建设指挥部副指挥长包文琪昨天明确表示不会,“必须科学地安排,不能搞跨越式建设。否则建成后高铁跑不到350公里,或者半年后路基就变形了,这要不得。”根据计划,该站争取在2012年1月正式启用,届时将成为继老城区、河西新城以外南京另一个核心板块。

### 世界最大: 五条高铁在此汇集

“南京南站是京沪高铁最主要的枢纽段。”在施工现场一幅幅的规划图前,包文琪一口气说出了京沪高铁及南京南站三个全国、世界之“最”:一是我国建国以来投资最大的基础设施项目;二是建成里程最长的高速铁路;“世界各国一般是一次建成300公里,我们第一次建成就1318公里。”三是达到世界最高轮轨时速纪录350公里。而作为最大枢纽的南京南站,南京还将建设一个6万平方米的地下商业设施,“预计一部分做商城,一部分做地下停车场,具体规划和分配将在建成后移交交给政府决策。”据悉,在铁路枢纽地下建设如此大规模商业设施的,南京南站也是全国第一个。

### 打造第二个“南京市中心”

在南京南站的建设中,南京是按照“金陵门户,秦淮港”的定位进行规划的,围绕南京南站,南京将进行一步改善周围6平方公里的交通体系,建成后,这里将成为仅次于新街口的第二个城市中心。“南京今后的重大机遇之一,就是铁路枢纽。”副市长陆洪说。

### 不同之处: 站台“悬空”12.5米

在南京南站占地面积约1000亩,建筑总面积近40万平方米,主客运站房面积8万平方米。这个被称作“航母式”的铁路枢纽,与现在的南京南站相比,究竟有哪些显著的不同?包文琪介绍说,不同点主要有三:第一,现在的南京站是“落地”的,而南京南站则是“悬空”的,站台“架空”高度达12.5米,候车大厅“架空”高度达24.5米。

同时,站东路宽度达60米,站西路宽度达50米,“这在所有的火车站中应是比较宽的,因为五条交通体系汇集在此,人流、车流大量集中,否则不能满足需求。”

快报记者 毛丽萍 郑春平

### ■相关新闻

### 秦淮河特大桥 年底半幅贯通

快报讯(记者 郑春平毛丽萍) 绕越高速,一直被奉为南京的大外环,建成后,将大大缓解绕城路的交通压力,过境车辆可以从此分流。秦淮河特大桥作为绕越高速的节点工程。昨天,记者在施工现场看到,主墩桩基施工进度顺利,预计今年年底实现半幅贯通。不过,市交通局副局长李贻平透露,实际上在远期规划中,绕越“大外环”外还规划有一个“环”,目前路幅已全部作了预留。

据介绍,全长1765米的秦淮河特大桥在江宁区南部跨越秦淮河,主跨长112米,预计明年4月底全部贯通,2010年正式通车。起点与南京长江三桥东南岸接线相接,终点与沪宁高速交叉。

### 6万平方米地下商城,独一无二

南京南站的结构复杂程度及创新措施,不但在于“高空”,也在于“地下”。地下负一、负二层为地铁站,设有地铁1号线南延线、3号线、6号线、机场轻轨线。另据介绍,整个枢纽工程还将建设一个6万平方米的地下商业设施,“预计一部分做商城,一部分做地下停车场,具体规划和分配将在建成后移交交给政府决策。”据悉,在铁路枢纽地下建设如此大规模商业设施的,南京南站也是全国第一个。

### 南京交通集团 投融资双超百亿

快报讯(记者 毛丽萍郑春平) 扩大内需拉动消费,交通基础设施建设成为重中之重。根据最新统计,截至11月25日,南京市交通集团2008年已实际完成投资114.8亿元,完成融资157.5亿元,首次双双突破百亿元大关。

### 绕越高速公路、长江四桥、京沪高铁、沪宁城际、南京地铁……

交通集团投融资成果有力推进了一系列重大交通基础设施建设,在全面加强与国家开发银行战略合作的同时,交通集团还全面拓展与商业银行的合作,并开展了多种融资模式的创新。

### 允许地方发债? 风险太大

魏凤春告诉记者,按照现行的预算法要求,地方政府不允许有财政赤字,所以地方政府支撑的财政赤字在理论上是零。为了让地方政府的固定资产投资达到保增长的目的,有专家已经开始呼吁给各个地方发行债券的权力。“允许地方发债的风险是显而易见的,困难也很大。”

### ■企业出手

### 18万亿豪言壮语背后: 地方财力实无力撬动

■如要实现地方政府18万亿的投资,则必须放弃财政赤字可控性的要求; ■如果要保证赤字的可控性,则必须让地方政府食言

上周,有媒体报道,为保障拉动内需,全国各地投资总额已逾6万亿。可是短短一个星期之后,地方政府固定资产投资的目的,数字已经膨胀到18万亿,远远超过了中央提出的4万亿。

### 在各地政府豪言壮语的背后,记者发现,地方财政力量实际上无力负担这么庞大的开支。

### 地方财政最多撬动10万亿

在国新办举行的新闻发布会上,财政部负责人王军表示,未来几年我国将实行积极的财政政策,财政赤字将不可避免地有所增加,但是他同时强调,这些赤字将在国家可控范围之内。

魏凤春告诉记者,财政赤字/GDP的结果小于3%,就可以理解为处于可控范围的标准。

中国经济增长能够保持8%的增长率,按照2007年GDP的基数计算,未来3年,我国可控范围内的财政赤字为7990亿,8629亿、9320亿。三年的财政赤字总额约2.59万亿。

### 地方财政存隐性压力

在显性的财政压力下,隐藏的却是隐性的财政压力。魏凤春向记者表示,这是市场最容易忘记的地方。

### 记者了解到,自从分税制实行后,地方政府的财政收入增长很大程度上归功于土地出让及其衍生品的价格上涨,在“经营城市”的理念指引下,不少城市为了提高土地拍卖收入,积极推动房价上涨。但是在今年,不少城市房价下跌,土地流标频拍,土地财政遭遇挑战。

### 因此,魏凤春认为,前几年财政收入高速增长的情况不太可能出现了。不仅如此,这几年充裕的财力使得政府推迟了很多制度性改革,从而加重了负担。比如,以市场化取向的医疗卫生体制改革、公用品定价的改革等。

### 他表示,或许减税在长期内会增加财政收入,但它必然会减少政府当期的财政收入。在外部冲击时即存在的背景下,如果没有相应的弥补措施,财政压力增大引发的风险则难以控制。不仅如此,支出在财政充裕时增加的支出具有极强的刚性,在财政收入下降时,如果这部分支出不能下降,政府的承诺便变得不可信,这会严重地影响政策的效果。

### 快报记者 阮奇

### ■企业出手

### 有钱出钱: 江苏多掏20亿帮企业“过冬”

南京: 每招一人每月至少补帖656元

■困难企业可缓缴社保费半年 ■企业不得裁减老职工

快报讯(记者 项风华) 昨天,南京市劳动和社会保障局副局长殷民在接受快报记者采访时表示,南京将通过综合采取各项政策措施,加大对单位招用失业人员的引导力度。同时还透露,对于失业保险的参保费率问题,南京近期将有大调整动作。

据介绍,为了鼓励企业招用下岗失业、就业困难人员,南京的优惠政策主要包括社会保险补贴、岗位补贴。社会保险补贴是指符合条件的单位新增岗位招用持《再就业优惠证》人员,与其签订1年以上期限劳动合同,并按时足额缴纳社会保险费的,政府按实际招用人数给予全额补贴,期限最长不超过3年。按照目前最低月缴费基数1369元计算,如果企业参加全部五项社会保险,补贴每人每月至少约456元。

岗位补贴指符合条件的单位吸纳就业困难人员,与其签订1年以上期限劳动合同,给予单位用工补贴。苏州市劳动和社会保障局办公室主任说,对经企业自主申报、核准列入试点开展企业内高技能人才培养评价的企业,按取得高级、技师职业资格证书的人数,分别给予企业300元/人、500元/人的培训补贴。

### 有力出力: 对失业人员进行免费培训

记者昨天从江苏省劳动和社会保障厅获悉,江苏日前出台了《关于落实面向基层服务企业十项措施的意见》,以帮助困难企业渡过难关。

### 放宽贷款限制,提高岗位补贴标准

国家有关部门日前已发文,将劳动密集型小企业申请小额担保贷款的条件放宽到200万元。江苏省将进一步放宽劳动密集型小企业的贷款额度及担保手续等限制,简化操作程序。同时,对吸纳持《再就业优惠证》人员的企业全额到位地落实各项补贴政策,适当扩大享受岗位补贴的公益性岗位范围,并尽可能提高岗位补贴标准。

### 困难企业可缓缴社保基金

新措施明确,对使用农民工较多、五项社会保险统一征缴确有困难的企业,支持其先行缓缴。

### ■企业出手

### 苏宁招聘吸引众多名校学子

2009届的大学生即将毕业,不少企业都减少或暂停了吸纳新人的计划。不过,苏宁电器却在此时宣布计划招聘2000名毕业生。报道刊出后,苏宁接收到电子简历增加了60%左右,咨询热线也响个不停。

据了解,苏宁此次的2000人招聘计划中,预计1000名为应届大学毕业生和硕士生,1000名为大专毕业生。苏宁电器人力资源部副总监唐小春告诉记者,在收到的书面简历、电子简历中,有30%是拥有硕士学位的应届毕业生,其中大部分是来自北京大学、清华大学、南京大学、复旦大学等中国一流高等学府。

唐小春表示,和以往相比,此次招聘中,硕士生的比例明显提高。此外,在投递简历的毕业生中,大部分都是学习经济类、企业管理类和营销类专业的学生。“通过和这些应届毕业生交流,我们也发现,他们之所以想进入苏宁主要还是看中了未来发展的潜力,他们大多认为苏宁是个不错的发展平台。”唐小春说,苏宁近期也增加了新晋加盟员工的薪资,再加上入职后,新人将有机会参与一系列的培训,对自身的发展十分有利。

据了解,每一个大学生进入到苏宁的工作体系,都必须经历封闭式集训。集训内容包括正规化军事训练、企业文化、企业组织架构和各项管理职能的公共课培训。除此之外,还要进行为期2个月的连锁店、物流、售后、客户服务等四大终端的轮岗,以及进入部门后的部门带教、日常培训考核等。

### ■企业开展技能培训,财政给予培训补贴

苏州: 毕业生、下岗人员去见习将有“生活费”

■下调职工医疗保险 ■企业开展技能培训,财政给予培训补贴

昨天,江苏省政府召开新闻发布会,宣布江苏将新增20亿元支持企业发展。对江苏大大小小的企业来说,这无疑是个“暖人心”的好消息。

省发改委主任毛伟明介绍,20亿元将“掰”成三块来花,5亿元主要用于对重点企业、重点企业的自主创新和产业升级,鼓励重点新建产业项目引进先进设备,提高企业竞争能力;5亿元支持企业扩大外贸出口,主要用于补贴出口企业退税差额,引进先进技术和设备,按一定比例贴息等;还有10亿元用来解决中小企业融资担保难的问题,用于建立和完善中小企业信用担保体系。

20亿元不是个小数目,如何保证这些资金用到刀刃上?毛伟明说,使用资金也要有更重点的方向,提出实施方案,要保证资金用在符合国家产业政策的项目

### 有力出力: 对失业人员进行免费培训

同时,《意见》还规定企业吸纳持《再就业优惠证》的大龄就业困难人员就业,签订1年以上期限劳动合同的,给予单位用工补贴。苏州市劳动和社会保障局办公室主任说,对经企业自主申报、核准列入试点开展企业内高技能人才培养评价的企业,按取得高级、技师职业资格证书的人数,分别给予企业300元/人、500元/人的培训补贴。

### 为农民工办理工伤保险

对暂时确实无力参加职工基本医疗保险的困难企业,可允许其先行参加住院基本医疗保险或大病医疗保险。

### 失业人员生病可报销部分费用

对于下岗失业的人员,据省劳动和社会保障厅有关负责人介绍,首先确保失业人员及时领取失业金(目前江苏省失业保险金月平均发放标准为461元)。其次,失业人员可以免费参加劳动部门组织的培训,到人才市场找工作也免费。

### 如果失业人员生病了,还可以报销一部分费用,如失业人员在领取失业保险金期间的门诊医疗费,按其失业保险金标准的10%按月发给个人;在统筹地区劳动部门指定医院住院医疗,按60%左右核报,但最高不得超过其已享受失业保险金的4倍,具体补助标准由各统筹地区自行确定。

### 快报记者 陈泓江 见习记者 何寅平



众多名校学子在苏宁招聘台前排起长队

记者了解到,从1993年起,苏宁就开始引进应届大学生。现任苏宁副总经理是1993届南师大应届本科生,现在公司董

秘任峻,人力资源中心副总监唐小春等都是集团1999年引进的应届本科生。 快报记者 张波