

# 请谁装修要看性价比

## 京派高品质家装品鉴会值得一逛



资料图片

南京的房价也不再坚挺了,那么装修的价格是不是也会随行就市呢?近日,不少消费者致电《居家》编辑部热线提出了这样的问题。记者就此在南京市场上进行了一番调查,锦华、星艺、美庭、龙发、东易日盛等家装公司相关负责人对此问题看法不一,不过对于在经济形势不乐观的背景下,装修业主应该如何省钱,各位业内人士给出了三条建议。

### 建议一 比价格更要性价比

每到年底,家装市场上就会有一些家装公司打着年终促销的旗号,招募跨年工程。其中有一些是正规品牌的大公司,也有不少是不知名的小公司。

“有些小公司打出的折扣看上去很吸引人,还有免费量房、免费出方案等多项附加服务,但由于它们的实力比较弱,规模比较小,抗风险能力较低,所以找这样的企业装修风险也

比较大。如果材料用得不好、施工质量难以保证的话,看上去便宜的价格会带来无穷无尽的麻烦。如果运气不好,碰上的是不诚信的企业,还有可能遭遇装修款被卷走的状况,损失更为严重。”南京市装饰行业协会会长朱炳生建议初次装修的消费者,可以向有装修经验的人打听装饰公司的品牌、信誉等,找口碑好的装饰公司装修。

在购买材料时,要先了解品牌、价格、产品质量及性能,然后根据自家的实际情况再去购买。“现在,一些不法商家故意混淆相近产品名称,以假乱真,以次充好,消费者选材时要擦亮眼睛。”

京派高品质家装品鉴会的参展企业亚光亚装饰南京分公司总经理周星宏指出,很多消费者认为京派企业的装修价格高,但其实京派企业所采用的很多装修辅材都是进口的材料,如澳松板、欧松板等,环保性和稳定性都比较好。“看似花多了钱,其实性价比很高,装

修工程更加有保障。”

### 建议二 京派品鉴会值得一逛

装修除了要选家装公司还要选购很多材料。由于装饰材料的品种比较多,消费者在装饰城里购买往往需要耗费很多时间,而且未必能以最为优惠的价格购买。调查显示,同样一套房子,会砍价的人比不会砍价的人,要少花几千甚至上万元。

如果你对装饰公司和装饰材料不够了解,也不善于还价,那么参加一些权威机构主办的家装类展会就是不错的选择。

比如在11月30日即将举办的京派高品质家装品鉴会,这次品鉴会上不仅把南京市场上的京派家装企业聚集一堂,还吸引了志邦厨柜、志佳冷暖、迪普冷暖、好莱客衣柜等品牌材料商的加盟。在展会上,这些装饰公司和材料商还将推出不同程度的优惠,比较实惠。

### 建议三 跨年度优惠幅度不小

锦华装饰、星艺装饰、美庭家居等相关负责人在接受记者采访时指出,受原材料价格上涨的影响,装修成本并没有下降。在这种前提下,家庭装修的降价空间并不是很大。但出于市场形势的考虑,在年底,家装公司会或多或少推出一些跨年度优惠,消费者选择在这个时机装修,既能购买到品牌产品,也能获得不少实惠。

需要提醒的是,在淘便宜货时,消费者也要对自己需要的建材商品的型号、尺寸了解清楚,要买对自己有实用价值的产品。 快报记者 王燕

### ■展会动态

## 找京派装修,听蔡琴演唱会

12月6日,蔡琴将在南京奥体中心体育馆举办其2008年新不了情南京演唱会。作为华语乐坛极为成功并且极有声望的艺术家,蔡琴演唱会吸引了无数粉丝的追捧。尽管距离演唱会还有近两个星期,但一票难求的状况已然出现。

“蔡琴在演艺界的地位一如京派家装企业在中国家装市场取得的成就,特别是像东易日盛这样的企业,是业界有口皆碑的行业引领者。”第二届京派高品质家装品鉴会组委会的相关负责人指出,东易日盛、意德法家整体家装馆、龙发装饰的精品设计馆、业之峰的凡尔赛宫、亚光亚的模块展示中心,这些大型

的完整家居馆给南京家装业主带来了更新的设计理念,也指出了行业发展的趋势。“以后,消费者对完整家居服务的接受程度会更高,参观整体家居体验馆也将成为他们更为习惯的消费途径。而京派企业所取得的这些成绩,全部基于京派企业对品质的追求及在设计、施工、材料、服务等方面的创新和不断完善。”

正因为如此,在第二届京派高品质家装品鉴会上,主办方将为现场签约者准备蔡琴演唱会门票作为特别礼物。“前20位在现场签约的消费者,都能获得一张门票。消费者在蔡琴美妙的歌声中,可以感受京派与众不同的高品质。” 快报记者 王燕

## 鑫屋地板请孟非签售

日前,“鑫屋地板辉煌九年,孟非现场签售”大型促销活动在金盛家居广场江东门店落下帷幕。据了解,活动当天场面火爆,近百名消费者排长队等着孟非签售。鑫屋地板相关负责人告诉记者,在地板市场较冷清的大背景下,想不到鑫屋地板会有这么好的业绩。

九年来,鑫屋之所以成为消费者最信赖的品牌之一,是与专业品质息息相关的。鑫屋地板的专业品质体现在专业制造、专业经营和专业服务三个方面。在专业制造方面,鑫屋有成熟的生产工艺、先进的设备和标准化管理模式。鑫屋地板的原料均为东南亚、南美和非洲等地精选的进口优质

原材料,从而保证了地板原料的卓越品质。多年来,鑫屋地板先后被评为“全国地板行业质量稳定、信誉放心品牌”等荣誉称号。在专业经营方面,由于鑫屋一直是自主生产、自主经营,没有中间环节。“三分地板,七分铺装”,没有科学的铺装技术是无法达到最佳的质量和视觉效果。为了信守“客户至上,高效满意”的专业服务承诺,鑫屋施工人员首先会对施工环境和地板进行含水率测试,符合铺装条件后他们才使用特制的、四面刨光的鑫屋专用落叶松烘干龙骨进行铺装。铺装结束后他们还要告知客户如何维护地板,以杜绝非正常使用带来的质量隐患。 陈勇民

(上接 B33 版)

王女士说她很想请个跨年度管家,得知这个跨年度管家只是针对京派高品质家装品鉴会推出的服务,王女士说:“花钱请我都愿意。虽然开工得早,可是还是有些项目要年后做,我担心工程质量。”

### 跨年度管家提供免费检测

“跨年度管家”大受欢迎,吸引了不少消费者报名,当记者把这个消息反馈给参加第二届京派高品质家装品鉴会的参展企业东易日盛装饰、龙发装饰、业之峰装饰、亚光亚装饰、元洲装饰时,几家公司的负责人都指出,这反映了家装行业还是不规范,太多不诚信的企业,让消费者们对装修质量很不放心。“《居家》的跨年度管家服务很好,能给家装业主以消费信心。不过,我认为管家服务的更大意义在于,督促家装企业认真对待每一个工程,全面提升装修品质。”龙发装饰南京分公司总经理秦朝说。

东易日盛装饰南京分公司总经理钱广良指出,北京公司不光设计和施工质量过硬,环保性也是值得信赖的。在征得几个参展企业相关负责人同意的情况下,跨年度管家还将为京派高品质家装品鉴会现场签单的消费者提供免费环保检测。“在工程竣工后,我们将邀请江苏省理化测试中心南京亿谱环境服务有限公司为业主免费提供空气质量检测。如果环保不达标,在清除污染的基础上给消费者相应赔偿。”本次活动组委会相关负责人介绍说。 快报记者 王燕

# 最具 2008年度 品牌 特色家装 12 强

为您打造最美丽、最温馨的心灵港湾,营造最舒适、最有品位的个性专属空间!

让特色家装走进千家万户!

本次“年度最具品牌特色家装十二强”评选活动由现代快报《现代家居》、《装饰信报》杂志社、南京家居装饰网联合主办,由江苏省消协装饰监督站、南京市家庭装饰监理公司全程协办,《现代快报》家装俱乐部联合推介,全程监督。

为了让更多的家装业主亲身感受到特色家装的魅力,每逢双休日由快报免费家装直通车带领近期装修业主参观十二强特色家装样板房及施工现场。凡上车业主均可获赠十二强家装企业联合印制的**2009年精美台历一本**。

欢迎广大业主提前电话报名、预约座位,联系人: 岳兰兰 **85881977**



### 锦华装饰

锦华装饰,放心家装!

**客服专线: 96011**



### 北京亚光亚装饰

诚信亚光亚,品牌装饰家!

电话: 84592655 84598767  
地址: 南京市白下区龙蟠中路318号



### 好实在装饰

真真正正的品质, 实实在在的价格

电话: 84721766 84721716  
地址: 珠江路88号新世界中心B座2702室



### 易居空间装饰

360°全景体验式设计, 颠覆传统手法, 塑新行业风范!

电话: 84706777 QQ: 228101300  
地址: 南京市新街口汉中路口6号回药大厦15楼



### 千里马装饰

真诚是永久的承诺

电话: 86562901 86562902  
地址: 水西门大街262号(莫愁湖旁)



### 星艺装饰

把装修交给我们, 您放心上班去!

电话: 84707886 84707826  
地址: 南京中山东路18号新街口国货中心24楼EF座

### 東易日盛 & 意德法家

家居装饰集团

中国整体家装时代!

电话: 025-66677030  
地址: 龙蟠中路458号整体家装体验馆



### 君炫装饰

以设计为依托,以工艺为基础; 以管理为主体,以服务为宗旨!

电话: 57912888 QQ: 171926222  
地址: 洪武路359号福泰国际大厦819-820室



### 百圣百装饰

套餐专家,超大材料 展厅,全方位定制您的家!

电话: 83218101 83210896  
地址: 马台街70号5号楼3楼(即中电软件园)



### 瑞博文装饰

¥26900精装您家全都有, 全部包工包料,工厂一体化施工!

电话: 66622381 66622382  
地址: 南京市鼓楼区山西路8号金山大厦B座22层



### JIASITE

品质装饰推动完美生活!

电话: 86998259 86998256  
地址: 石鼓路107号华威大厦13-B



### 全合装饰

打造专属于工薪阶层的知名品牌!

电话: 84455406 84459446  
地址: 南京市洪武路239号新大都10楼D座

----- 以上排名不分先后 -----