百家湖国际花园持续热销 129m²经典湖景房即将呈现

“住在百家湖花园,就是坐在家中也能看到湖景。”在机关工作的王女士说。“我们在新街口有房子,但噪音大环境也不太好,想换套环境好的房子。现在机场高速在扩建,双龙大道也在改造,以后驾车十分钟就能到主城。地铁一号南延线即将通车,出行就更方便了。”据销售人员介绍,很多购房者都是冲着这里的“山旺人丁水旺财”的自然景观而来,其中不乏企事业领导、机关干部、高校教授等。

项目即将推售的7号楼“品湖居”,129平方米的户型是经典湖景房,不仅在阳台能饱览百家湖水景,还能远眺青黛如画的翠屏英姿。而作为百家湖花园这次推出的主打户型81–89平方米两房,其双卧均为南向设计,并配备观景阳台,极大地提升了居住享受。

利源集团在百家湖地段耕耘十五载,在住宅开发方面技艺精湛,是国家一级房地产开发企业、“中国房地产企业500强”之一,在南京已开发和开发中的建筑面积总量超过300万平方米,跃身成为南京本土水岸湖居典范。

御湖国际国际行馆23日登场

御湖国际南与玄武湖邻水相伴,东与紫金山依依相守,北眺小红山,明城墙如裙带在环……观山、面湖、瞰城市,可谓是观南京城的集大成之作。

御湖国际由2栋高达100米的星钻般建筑组成,呼应浩瀚山湖,展现龙脉地心的个性与光辉,开启高尚阶层的置业梦想。御湖国际首创“国际行馆”的新睿生活概念,将山水景色与都市繁华相融合,在山湖清风之间独赏现代都会的瑰丽。御湖国际公寓的开发公司江苏明城力邀国内顶级装潢设计——“金螳螂”,希望将简约、优雅的空间感带入每一个细节。御湖国际A栋精装行馆达到了格局拓展、色彩高雅、光影立体的处理效果。尤其针对小户型,打破了常规的设计规则,彻底开放原本有限的空间,色彩明快,各处细节简洁别致,完全凸显了居家的宽敞及时尚感。

御湖国际25–120平方米国际行馆将于11月23日首度开售,集稀缺生态豪景、繁华都会配套、一流精装设计、顶级物业管理等于一体的高品质房源受到了众多关注。

入学即获1500英镑奖学金,桑德兰大学招生在即

近来,为扩大海外学生生源,英国桑德兰大学对国际学生实行了支付学费成功即资助1500英镑的奖学金政策,吸引了越来越多的海外学生。

英国桑德兰大学特别授权江苏软件园国际IT人才交流中心,在国内开办预科班课程。为期9个月的国内预科班学费仅为在英国桑德兰本部预科班学费的1/4,具有免雅思、节省费用、留学办理周期快等特点。

桑德兰大学(http://www.sunderland.ac.uk/)成立于1901年,是英国正规的公立大学,曾是英国三家理工学院之一,并于1992年升格为一所综合性大学,即英国的“新型”大学。

江苏软件园国际IT人才交流中心将于11月22日下午1:30举办英国桑德兰大学国际预科班咨询交流会,重点介绍桑德兰大学国际预科班的情况,解答家长咨询。

欢迎有兴趣的家长学生预约,预约电话025–85951682,咨询会地址:南京龙蟠中路168号江苏软件园2号馆102室。

快报·淘房专刊 订版电话:84573981

巨基 83715955 52919965
茶南 2/7 53m²41.8万 南北小区好特价
凤凰西街 4/7 66m²56万 南北型好98年房
湖南路 7/7 72m²61万工 行新寓全明装修
三步两桥 1/7 72m²72万 装修管气院子大
大石桥2号 4F71m²90万南 师附小双南一北

多伦 58833519 58832359
免费上门评估房价
五所村 42m²1/7 33.5万 精装院子可开店
小桃园 60m²5/7 50万南 北厅大全明景观
大桥新村 67m²2/7 42.8万新 精装可入多人户口
大桥南路 88m²5/6 69.5万 双南一北全明精装
戴家巷 33m²2/6 20万 单室套价低
金陵七村 58m²3/7 33.5万 双南厅大全明
定淮门 46m²2/7 36万 新精装楼层好
大桥南路 75m²6/7 45万全 明厅大96年房

伯乐房产 电话:5779829868913013 地址:新华路大厂医院对面
欣乐新村 83m² 5F 25万空房
阿尔卡迪亚 106m² 7F 37万新空房
新华二村 61m² 2F18.5万 可入户口
新华五村 65m² 4F25万 精装
新华五村 63m² 1F23 万装修,院
新华四村 77m² 6F 21.5万简装
新广厦 85m² 1F34万 精装,车库
新华四村 62m² 1F 23万装修,院
杨庄西村 60m² 4F 18.5万简装
新华四村 66m² 4F 21万简装
新华六村 65m² 1F 26万连家店
新华六村 50m² 1F 17.5万院40

向日葵 83468198 83534980
经典家园 110m²3/11 2003年165万 三南全明双卫精装三小五十中
江南名府 88m²4/6 2003年98.5万 南北全明精装小区物管
幕府佳园 84m²3/7 2005年61万双 南一北精装全明小区物管
秦虹小区 89m²6/7 2000年 73万双南一北毛坯
福建路 64m²2/5 85年48万 东南双阳台交通便利
镇江路(多套) 61m²5/6 91年44.5万 东南三室一厅
广东路 51m²2/7 96年47.5万 南北简装三小五十中
三牌楼大街 56m²2/9 96年48万 双南三小五十中
交通一村 58m²2/7 96年33.8万 南简装天然气
北京东路 81m²6/6 91年125万双 南简装天然气北小十三中
广东路 51m²6/7 96年43.3万 南北管气三小五十中
三牌楼大街 39m²5/7 91年36.5万 东南新装修三小五十中

诚志 重金收购 重金代理 84658390

新世纪广场 70+70m²131万99+99m²49.5万挑高5米买一层用两层都市CBD中心全新精装 84658390
龙江育才公寓 5/7 66m²55.5万 03房环境好厅大全明 84658345
虹苑 4/7 55m²40.8万 全明婚装5万 84658391
集庆门云河湾 4/7 43m²49.5万 08房豪装高档社区 84658390
枫丹白露 12F 163m²205万全新 豪装30万 84658391
四条巷 2/6 65m²55万 精装 84658349
象房村 5/7 57m²39.8万全 明装修 84658391
莫愁新寓 5/6 51m²45万 简装 84658349

四桥出口处投资好房两年20%的增长收益
僻山临水优质公寓1350元/m²,总价10.5万元
另有300m²院子的私家花园别墅对外预订
(可办理两证、周末免费看房车)
咨询热线:57609919 15996408711

门面●住宅
江宁沿街正规门面(58-550m², 3350元/m²) 现房
住宅(65-137m², 1800元/m²起) 预约看房
城府桥迁安置余量房。
电话:52731189 15951074001 13913846729
发车地址:大光路49号(安徽大厦市房产交易中心楼下):时间:周三、周六、周日3:30发车。

家纺城 产权式包租商铺 年回报率15% 现房销售 五证齐全 12万/套起
接待中心:新街口正洪大厦1102
热线:57905358 15952006710

写字楼出租
中山东路300号长发中心高层写字楼26楼86+103平米(5.4米挑高)。光线好,毛坯(也可装修)。
联系电话:13584027670

老山别墅 2388/m²起
与百里老山、万顷苗圃为邻
距过江隧道出口7公里
电话:51754778 13401966365

8800元/m²起
主城区 特价门面房
绿岛华庭门面房/地址:长虹南路441号/电话:52405555

个人求购市内60平米左右套房 13851447759

六合 东吴水苑 四桥出口处 灵岩山风景区
三层独栋 二层水景 1988元/m²起送150m²花园
咨询电话:025-57603911 57602209

中廣置業 SINO REAL ESTATE
专业精神 值得信任
连锁店储备经理3人
专科以上文化,持经纪人证者优先考虑,熟悉南京地区不动产行业状况及发展,有两年以上品牌不动产公司销售管理经历
不动产经纪人10人
专科以上文化,持经纪人证者优先考虑,能吃苦耐劳,语言表达能力强,熟悉南京地区不动产市场
底薪+高提成+8元午餐补贴,一经录用办理相关养老、医疗等福利。
有意者请带个人简历、身份证、学历证书、资格证书的原、复印件至管家桥9号华新大厦12楼培训部。
电话:51980312 上在线委托请登录中广淘房俱乐部:http://b763188.xici.net
全城免费委托热线 8008289650

更多更好房源请见周三快报,周六晚报

鼓楼区

龙江教师楼	81万 98.42m² 23/28三室精装教师楼	86200184
双闸门双北街8号(多套)	37万 40+15m² 1/4精装送院子环境佳	86665641
金陵世纪花园	85.8万 86m²2/6全明精装双学区送地下室	86371903
玄武湖旁	38万 47m²4/5双南房型佳地铁口	83377907
百合果园	89万 180m²6跃7南北跃层精装修	86291452
龙江清河新寓	39万 46m²5/7精装朝南拉小多套	86290361
龙江国际社区	90万 87.59m²14/18新空双南全明08年房	86290362
三牌楼大街	41万 49m²4/7南北全明地势佳	83466721
龙江芳草园	92.8万 85m²7/32精装修琅小学区	83714637
石头城	45万 50.06m²2/6毛坯双南石头城公园旁	86221586
龙江国际社区多套	93万 90m²12/18双南新空全明	86371901
宁夏路	52万 40.3m²1/6精装送设施有院子学区房	83714637
宁夏路学区房	97.8万 82m²1/7院子40天然氧吧赤小29中双学区	84403005
中央北路	63万 75m²1/7 98年房双南全明院子25m²	83412550
紫竹苑	100万 111m²4/7双南毛坯2000年房环境佳	83412556
定淮门大街	55万 66.32m²3/7南北可入户	86200174
清江花园	107万 108m²3/7精装全明厅大送所有设施	85550936
虎啸花园	55万 42m²3/5高档小区经典单室	83727447
长阳花园	107万 102m²1/6精装送地下室	86611235
宁工新寓	57万 65.14m²5/7双南04年婚装无税性价比	86371901
龙江金润发	108万 124m²2/7四室精装小区中心多套	86200184
龙江小区宝地园	59.8万 70m²6/7南北全明位置佳价低	52213373
苏宁雅瑰园	108万 90m²5/6精装龙江新生活圈	86461210
龙江三室	61万 69m²4/7精装三室小区中间	86291453
龙江小区长江之家	109万 100m²4/7高档小区精装三室	52213373
紫竹林	61.5万 72m²4/6 06年精装修价优可带户口	83412585
龙江长江之家	110万 103m²3/6双南三室全明精装多套	86290361
长江新村(多套)	61.5万 67m²1/7双南三房院子20m²	83377807
清江西苑	115万 118m²10/11精装三室品质小区	86291453
清江花苑	64万 69m²1/6南北送院子15平米小区中心	86221583
凤凰花园城清溪园	132万 139m²2/7力小三南独立物管	86665641
百合果园旁	65万 78m²1/7双南全明价优	86200184
长阳花园	136万 128m²4/7小区中心环境佳	86200174
狮子桥	65.8万 69.5m²3/7精装送设施繁华地段	83727447
苏宁雅瑰园	138万 120m²6/11精装全明双学区价优	86371902
宁工新寓	67.8万 80m²5/7双南新空三室	83727447
凤凰台鸣苑(多套)	143万 95.28m²11/11新空毛坯全明花园小区	83412556
水佑岗三室	68万 81m²1/6精装三室送院子30m²	86291452
聚福园(二期)	149万 130m²8/11银城物业拉小学区房	86221583
工人新村(多套)	69.8万 76m²4/6双南房型佳地铁口	83377807
金信花园	150万 118.81+60m²6/7精装修送60平米阁楼	86221586

白下区

汇林绿洲	165万 139m²1/7三南全明架空小区环境好	83466731
龙江千秋情缘	188万 170m²7/18五室房型佳	83377907
汇林绿洲(多套)	250万 215m²跃层/11新空不临街	83377807
白下路姚坊巷(特价)	39.5万 48m²23/28 03年精装观河景含税	84486673
钓鱼巷	47万 55m²5/7南北装修有小区	84696341
天坛新寓(特价)	48万 67m²4/7 98年房全明无税有小区精装	84486670
新街口游府新村	49.5万 42m²2/7市中心游小学区总价低	84403005
石鼓路鸿发大厦	54.5万 66m²16/32装修新街口生活圈	86461134
中山东路小区特价	58万 70m²7/7三室精装套型好房大	84270067
苜中路婚装房	59.8万 70m²4/6双南拎包入住含税	84815973
天空之都	61.5万含税 45m²10/36精装地势佳易投资	86461210
月牙湖富丽山庄(特价)	78万 87.5m²2/7精装套型极佳00年商品房	84486673
28所(好房)	85.8万 75+60m²1/5三室精装有暖气院子60m²	84270067
梅金路御河苑(特价)	88万 95m²6/7三室全明00年商品房	84486670
梅花山庄多套	100万 96m²3/6精装送设施全明3室价格含税	84868601
白下路凯越天琴	105万 103m²2/18高档楼盘超低价花园小区	84403005
海月花园多套	108万 99m²4/7精装急售含税在小区中心安静	84868602
御道街花园小区	111万 123m²1/6架空精装价低小区中心环境优	84403005
大地豪庭	135万 130m²5/11双南全明30万家装拎包住	86221583
大光路凯悦天琴	170万 136.1m²13/18豪装东水关全景不含税	84486673

建邺区

月牙湖明湖山庄	175万 170m²3/6月牙湖高档生活小区	86461134
建康路东城水岸[特]	178万 137.2m²16/16新空景观高档物业含税	84486670
月牙湖畔之星	250万 165m²16/25精装送设施月牙湖景观房	84868601
虹苑	34万 55m²7/7装修二室价超低	86460751
育英村(多套)	34.5万 45.05m²5/6清爽装送设施拎包入住	86660849
嘉业国际	41万 56m²16/23精装修商住二用适合投资	51865429
水西门大街(多套)	42万 57.86m²6/7房改房得房率高3室中装	86660894
安民村(多套)	45万 60.35m²4/7小区已出新有停车位单价低	86660849
虹苑新寓多套	48万 62m²3/7双南可入户口	86460732
南湖沿河四村(好房)	48.5万 57m²2/6全新婚装随时看房	86665644
茶南明园	49万 63m²5/7南北全明可带户口总价低	83466720
福园(多套)	49万 66m²2/7中等装修靠近地铁口周边生活交通方便	86660894
名仕嘉园(多套)	50万(含税)54m²21/22朝向好小区最低价	86567889
双闸门新城逸境(跃楼价)	55万 40+40m²7/8 2室挑高5米精装	86665644
怡康新寓价优	61.5万 77m²4/7双南一北精装修	86460751
莫园新寓	76.9万 77m²2/7精装拎包入住学区好	52450402
翠杉园(多套)	78万 72m²1/5金陵学区小区中心精装修	51865489
欧洲城(好房)	87万 102m²9/18南新空含税	86460732
天顺苑	88.5万 87m²3/6 3室双南全明套型佳	86611565
奥体 丹枫园	91万 89m²1/5金陵学区小区里面新空毛坯	51865421

秦淮区

金虹花园	93万 93m²5/6豪装环境佳含税	86460751
金陵世家	103万 115m²4/6新精装新小区生活方便	86461134
江南名府(多套)	108万 89m²3/6精装花园式小区送地下室	86461210
集庆门云河湾	111万 93m²6/18豪装三南对花园生活便	86290362
南苑云河湾	111万 95m²8/18高档小区07年精装	52213361
奥体 清竹园(多套)	132万 127m²4/5金陵学区小区中心全明毛坯	51865489
奥体 木樨园	132万 134m²4/5新空毛坯小区里面	51865420
云锦美地	145万 126m²2/4婚装景观房	86611565
玄武区		
木马公寓	44万 29m²28/32地铁口价低	52213391
新庄花园	46万 57.79m²5/6精装全明小区内最好的一幢	85552872
微盆村好房(多套)	49.8万 61m²4/6南北全明小区环境好	84815940
南农大(好房)	58.8万 64m²4/6全明双南婚装	84270067
南农大(特价)	60.8万 72m²3/6三室简装环境好	84274996
后宰门大街	66.6万 83.3m²5/7简装全明房型好	84815973
佛心桥98年房	76.8万 87m²6/7双南全明拎包入住	84815940
卫岗金轮翠庭苑	100.8万 89m²2/6 03年房安静小区佳	84815940
卫岗美林苑	108万 99m²3/7全明双南精装厅大	84274996
东方城松林谷	133万 156.36m²5/5 04年毛坯房正规跃层另送大露台	84868602
钟山花园城多套	145万 128m²7/11精装套型佳拎包入住	84815973
秦淮区开源三村	44万 61m²2/7南北全明环境佳	52326911

下关区

秦虹文安里	45万 65m²5/6三室简装不迎街	52326910
来凤街	47.8万 62.5m²4/6双南装修房型佳	84696341
木匠营旁	48.8万 50m²5/7 08年新精装两室	52326911
白鹭小区	50万 56.6m²1/6装修送院子20m²	84696343
亚东名座	53万 45m²21/24含税超值地铁口	52213361
龙蟠花苑	67万 65m²6/6南北全明实际面积大	52326911
大明路怡居园小区	100万 101m²1/6 08年结施豪装20万3室2卫送院子	84868602
金陵新五村	35万 57.5m²4/7南北简装	86611339
安乐村小区	45.5万 64m²2/7双南全明精装环境好总价低	83466731
黄家圩	49.8万 89m²7/7 98年房双南一北价低	85552871
龙江百合果园	90万 113m²7/7四室全明送阁楼露台15m²	86371902
百合华府景观房	115万 137.5m²24/33三南全明08年新装修送设施	83466720
雨花区		
雨花五村(多套)	37.5万 57m²6/6成熟小区精装实用紧靠风景区	52450402
地铁金蕊花园	45.5万 65.8m²5/7新空双南小区里多套	86290362
邓府山村	64万 78.5m²4/6三南精装小区中间	52458242
花神美境	76万 96m²1/6 1楼架空阳光充足精装拎包即住	52450402
栖霞区		
北城世家	62万 82m²4/6地铁口新空毛坯双南全明	85550936

江宁区

康桥圣菲	88万 130m²6/6电梯花园洋房地铁物业	84696343
南方花园	29.8万 54m²4/7地铁口毛坯房	52158723
五小区(多套)	32.8万 56.5m²5/6双南装修含税	52162913
亲水湾	34万 31.8m²7/8含税精装送设施5.2米挑高	52283194
武夷绿洲(多套)	46万 84m²3/16新空房环境佳	51980276
碧水湾	47.5万 66m²4/6精装含税送设施	52158756
市政天元城(多套)	50万 85m²5/6新空毛坯房送储藏室	52283194
竹山雅居	51万 92.6m²1/6含税送50m²院子	52162933
天地新城	53.8万 94m²4/6简装送设施	52158756
明月花园	55.5万 95m²5/5三房朝南送阁楼学区房	52283024
金王府	57万 88m²2/11新空毛坯地铁沿线房	52283194
明月花园(多套)	58万 101m²5/6精装含税送设施	52162933
名佳嘉园	62.8万 106m²4/11地铁口新空花园房	52158756
马群锦绣花园	66万 120m²4/6 05年新空房2卫急售含税	84868601
水月秦淮	66万 127m²12/18地铁口新空景观房	52158723
明月港湾	66.8万 107m²1/6地铁口新空送30平方院子	52158723
市政天元城(多套)	71.5万 125.56m²6/10新空全明环境优	52162913
明月花园	72万 126m²4/6精装修送固定设施含税	52283024
翠屏湾花园	75万 168.75m²5/5新空毛坯5跃6送露台5室单价低	86660849
百家湖伦敦城	77万 141m²3/6新空毛坯户型佳无税	52127120