

老翁南京讨回50年前“大米债”

半个世纪前的欠款，如今也能讨回？这个看似“不可能完成的任务”，却让淮安一位古稀老翁做到了——在秦淮区法院的帮助下，他顺利地讨到了半个世纪前的“大米债”。这是一张签订于1951年的保证金收款书。当时，张得祥（化名）的父亲以34担大米作为保证金，承包了南京一家名为“三新池”浴室的一个浴池；不久，由于张家人举家搬迁到了淮安，这笔“保证金”很快被遗忘了。如今，75岁的张得祥却决定替早已去世的父亲，追回这笔50多年前的“大米债”……

隔了半个世纪的“大米债”

事情还得追溯到1951年。当时，位于南京中华路上的“三新池浴室”贴出公告，要将洗浴区的一些浴池出租给个人经营。听到消息，张得祥的父亲张准宁（化名）心动了，他想办法凑了34担大米作为保证金，最终顺利承包了“三新池”的一个浴池。

承包后，“三新池”和当时的主管部门——南京浴堂行业协会保证金处理委员会，给张准宁出具了一份“保证金收款书”，三方在上面落款盖章，并约定：此后张准宁可逐年取走保证金，直到承包期结束。1952年和1953年，张准宁按协议共领走了6担大米。但不久后，由于历史原因，张准宁举家搬迁至淮安，同时也结束了对“三新池”浴池的承包。但是，剩下的28担大米保证金却留在了浴室，而张准宁也一直没有时间来处理。

随着时间的消逝，张准宁渐渐忘了这笔保证金。

一晃半个多世纪过去了。张准宁早已去世，张得祥也到了古稀之年。

2007年3月，张得祥打算

将家里旧物翻出来晒晒太阳。他随手拿出一本书抖了抖上面的灰尘，一张泛黄的纸片飘落下来，正是张准宁当年承包“三新池”浴池的那份保证金收款书。张得祥这时才想起来，父亲还有28担大米的保证金押在“三新池”浴室。

于是，在和家人商量后，张得祥决定动身去南京，替父亲讨回剩下的保证金。

改制企业没有记录拒绝理赔

如何计算赔偿数额是个头疼的事。张得祥多方打听，最后得出结论，在1950年至1953年之间，南京大米的价格在一斤0.12元至0.15元左右。张准宁当时押给“三新池”浴室34担大米，一担大米180斤，28担大米有5000多斤，按照当时价格，在600多元左右。当时的600元相当于现在多少钱，根本无法衡量。

最终，张得祥决定就按照现在的米价1.2元一斤计算，这样算下来，剩下的大米保证金，也价值6000多元。

但新的问题又出现了！张得祥跑去“要债”的时候，“三新池”浴室现已改制成南京三新服务大楼。三新服务大楼的

相关负责人表示，2002年企业改制时，他们对所有资产和债务进行了清算，档案中并没有关于张准宁保证金的记录！

此外，秦淮区主管部门也表示，在他们的档案中，也没有这笔保证金的存根。最终，“三新池”认为，既然没有存根，他们便不能退还张得祥任何费用。

讨债无望，张得祥只得失望地离开了南京……

法外人情获赠2000元

回家后，张得祥还是不甘心，28担大米不能就此打水漂呀！2007年11月，他再次赶到南京，将三新服务大楼告上秦淮区法院，要求按照现在的大米市价1.2元/斤，退还未领取的大米保证金。

案子到了法院，遇到了第一个问题，也是最大的问题——诉讼时效。根据《民事诉讼法》规定最长的诉讼时效也就20年，大米案已经过去了半个世纪，早已过了诉讼时效，理应依法驳回。

这起案件的主审法官陶宁说：“老人诉讼之前已经往返淮安——南京十几趟，仍然是徒劳无功，现在老人无奈之下将希望寄托在法院，盼望法

官能够还他一个公道，法院怎能简单地用法条驳回？法律虽然有时效规定，但是法律的宗旨是要维护社会公平，只要有事实存在，法院应当尽全力维护老人的权益。”

陶宁法官经多方调查了解，南京三新服务大楼确实欠了这笔保证金，但他们提出，在改制清算中没有提及该笔债务；同时早过诉讼时效，因此明确表示不予给付。

“这么大年纪，这样奔波劳苦，大家看着不免心生怜悯。况且欠保证金也是事实，至于诉讼时效，从老人的情况看，只是认为欠他的钱就应当还给他，哪里还会考虑到法律上有诉讼时效的规定呢？”僵局中，陶宁多次劝解被告。与此同时，陶宁又查阅该企业改制情况，最终和该企业的主管部门联系上请求配合，给老人一个说法。

由于事前已经作了多次努力，陶宁法官将原被告召集到法院作最后的调解，最终被告同意补偿，并且当场就将补偿款2000元交给张得祥。至此，7旬老汉替父讨要“大米债”之行，终于圆满结束。

通讯员 赵兴武
记者 宗一多



摩托“啃”面包 巡逻警察被撞飞

快报讯（见习记者 是钟寅）昨天下午，在瑞金路与瑞阳街路口一辆昌河中型面包车与骑摩托巡逻的交警发生了碰撞，巡逻的警察飞出去四五米远。

下午三点半，记者赶往现场。此时，瑞金路由西向东严重堵塞，40分钟后，交通才渐渐恢复通畅。当记者到达事故地点时，发生碰撞的警用摩托车已经被拖走，地上只留下一些车灯罩的红色塑料碎片。倒是那辆残破的面包车从路边的停车场里开出来，驾驶室左侧的车门有一处明显的凹陷，保险杠和引擎罩都被撞掉，车头的破损处能看到发动机和

水箱。车上的驾驶员已经换人，具体的经过他不愿多讲，只是含糊地说，“一个小意外而已，双方都没受伤。该怎么处理照办就是。”

据了解，当时交警骑的摩托车和这辆面包车在瑞金路上由西往东行驶。在瑞阳街路口，面包车左拐，结果两车发生碰撞，交警连人带车飞出去四五米远。一位附近小店的店员目击了事情的经过，她告诉记者，警察倒地后滚了两圈，“警察身手好敏捷啊！没受什么伤，还能自己站起来。面包车司机从车子上下来的时候，吓得脸都白了。”

（陈先生爆料奖 50元）

讨要工资不成“绑架”老板孙子

快报讯（通讯员 江研 记者 李梦雅）老板迟迟不给自己工资，36岁的李钢恼怒不已，为了给老板点颜色看看，同时能要回自己的工资，李钢把老板的孙子小斌骗回了老家，向老板提出要想带回小斌，必须先给工资的要求。

李钢是安徽人，小学毕业的他以靠在工地上打工为生，2002年年初，李钢为了他的两千多块钱工资再一次找到了前老板吴华，可是这一次讨工资还是没有下文。

“欠我的钱还是不给，别怪我不客气！”李钢又一次碰

壁之后，想到了吴华的孙子小斌。“这3岁孩子是老板家的命根子，只要我把他弄到手，工资自然就能拿回来了！”于是李钢利用零食“贿赂”，很快就把小斌骗到了自己老家。

“只要你把工资还给我，我就把孩子还给你们！”当吴家人找孩子找得天翻地覆时，李钢挟着小斌提出要求。吴家人马上把钱给了李钢。

今年年初，李钢在潜逃6年之后归案，近日，李钢以犯非法拘禁罪被江宁区法院一审判处有期徒刑一年。

（文中人物系化名）

持假证乘公交 戳伤驾驶员眼睛

两名中年女子用假工作证乘坐公交车被驾驶员识破后，其中一名女子恼羞成怒，将驾驶员的左眼戳伤，最终两名女子被带到了派出所。

昨天中午12点左右，42岁的公交车驾驶员王师傅驾驶80路公交车驶至南湖集贸市场站时，上来两名40岁左右的女乘客，其中一名女子掏出一个证件晃了下车自称是公交公司的，被王师傅识破是假证后，她掏了4枚硬币塞入投币箱。

事情本该就此结束，但一女子却对驾驶员破口大骂，内容不堪入耳。一开始，王师傅没有理会，但她一直嘴里不干不净，王师傅扭头提醒道：“请

你放尊重点，按照规定，你们本来就应该刷卡。”让他想不到的是，这名中年女子竟从座位上一下子站起来，冲到王师傅面前，抬手间，只听王师傅“哎哟”一声，用手捂住了左眼，待慢慢移开手后，只见王师傅左眼内布满血丝。这下惹了众怒，有乘客报警。幸运的是，经医生检查，王师傅只是结膜裂伤，休息三五天就可痊愈。最后，经公交治安分局城中派出所民警的调解，动手的女子向王师傅道了歉，并支付了一定的赔偿金。另外，民警没收了女子所持的假工作证，让其作出深刻的书面检查。

（任先生爆料奖 50元）
快报记者 顾元森

“回收礼品店”里卖的全是假烟

快报讯（通讯员 汤来伢 记者 田雪亭）溧水县一家“回收礼品店”里，卖出的竟然全部是假烟？接到这一线索后，溧水警方迅速出动，抓获了以包某、章某、钱某三人为主的贩卖假烟名烟的犯罪团伙成员，破获了一起涉案价值超过百万元的贩卖假烟案。

经查，溧水籍人章某在福建某单位做保安时，认识了福建人包某，几经来往双方商定，从“著名”假烟制造地云霄县贩卖假烟到溧水，由章某代理销售。在七个月时间内，包某八次利用物流托运伪造百货包装方式，向章某代理处发出中华、苏烟、南京等品牌的假冒伪劣名烟3500条，涉及金额100余万元。章某以一条几十元不等的价格推销给钱某等人，钱某等人再以百元以上一条的价格推销出去，从中谋取暴利。在案件审理过程中，章某、钱某被依法刑事拘留，追究法律责任。

偷情人钱包补偿“青春”落网

在和有妇之夫杨强分手之后，高玲在老家结婚生子有了一个幸福的家。但是今年年初，高玲再次回到南京时又忍不住和杨强订了酒店“见面”，可是糊涂的她却趁隙拿走了情人的钱包作为青春补偿，最后落网。

小女孩成了有妇之夫情人

高玲今年才23岁，初中毕业后就来到南京打工。其间，她偶然认识了大她十几岁的南京人杨强，在杨强的主动追击下，很快坠入爱河并发生了关系。

单纯的高玲一开始并不知道，杨强是个有妻室的人，等到她发现时一切已晚。“你放心，我会离婚娶你的！”在高玲提出分手之后，杨强变着法子哄着，可是，他的一拖再拖终究让高玲心灰意冷，她狠下心跟杨强分手回到老家。当她把这件事情告诉闺中密友时，对方替她可惜之余也将她“斥责”了一番。“你这样太亏了，你应该问他要青春补

偿费，你可是小姑娘。”闺中密友说。

回南京骗过丈夫去约会

高玲并没有把这件事情放在心上，她在老家很快结婚生子，丈夫和她同龄，两个人非常恩爱。今年5月份，丈夫因为有事来南京处理，顺便带上了高玲一起来。重新踏上南京之后，高玲首先想到了杨强，她又偷偷给杨强打了一个电话。

“那我们见一面吧！我很想你！”电话那头的杨强非常激动。为了能和杨强再呆一晚，高玲借口自己要和以前的工友小妹妹叙旧，向丈夫请了一个晚上假，老实的丈夫马上应允了。

当天晚上，两人旧情复发，在宾馆开了一个房间。

临时起意盗走钱包

杨强睡着了，高玲却没有睡意，这时，杨强放在床头的钱包引起了她的注意。此时，闺中密友的话又在耳边响起。“是啊，我曾经为

他付出这么多，他给我一点钱也是应该的！如果当面问他要也不好意思，不如我自己拿走算了。”高玲叹了一口气。

趁着杨强酣睡，高玲穿好衣服顺手拎走了钱包，里面有几千块钱。

第二天早上，醒来的杨强发现钱包不翼而飞，他马上给高玲打了电话。“这些钱你拿着，把证件还给我就可以了！”杨强说，这令高玲非常感动。不过，他在给高玲打完电话之后，马上又报了警。当知道是杨强报警时，高玲伤心不已。

近日，高玲以涉嫌盗窃罪被江宁区法院判处有期徒刑六千元。“我以为他会念在我们曾经的情分上不会报警，当时真的是临时想要拿他钱的，主要就是想补偿自己，毕竟我曾经死心塌地地做过他的情人。现在罚的钱都是我找亲戚朋友借的，我万万不敢让我老公知道，如果他知道了，我们就完了！”

（文中人物系化名）

通讯员 江研
记者 李梦雅

本周五星电器冬令家电节全面启动

本周五星电器将迎来十周年活动的第一波，“冬令家电节”作为十周年庆典的重头戏将率先登场。

取暖小家电降幅高达30%

从五星卖场的销售情况来看，近期微波炉和取暖器的销量不断攀升，豆浆机的销售热度也不减。目前市面上储热式和电膜式取暖设备也很流行，取代油汀取暖器等原有的高能耗取暖设备成为一种趋势。五星就此作了充足的备货，在整个活动期间，白小品类产品的整体降幅高达30%。

厨卫家电服务是冬令家电节亮点

“冬令家电节”期间，五星电器联合了AO史密斯、阿里斯顿、樱花、海尔、方太、老板、帅康、华帝、光芒、奥普、万和、万家乐、美的等厨卫电器品牌展开优惠活动。针对大宗购物需求，五星电器为消费者提供了大量价廉物美的厨房家电套餐。套餐包括了日常厨房、卫生间所需的灶具、油烟机、微波炉、消毒柜、热水器、浴霸等各式产品。近期，五星还和方太集团联合推出了“五星璀璨十年，

方太同携共进”的11、12月联合主推活动，方太提供的大量特价机、惊爆机已进驻五星各大卖场。

同时厨卫家电服务也是这次五星冬令家电节的一个亮点。进入年底，部分家装人群开始了家电的“换购”。针对很多热水器老化需要安全检查的问题，五星也特别推出了上门安检服务。

进入冬季，空调也将迎来一个小的销售高峰期，五星也将趁此次大型促销活动之际，将空调价格拉低，并且准备了特价机型。消费者在五星购买空调不仅可以享受大幅度优惠，还有礼品相送。

旭日爱上城，疯狂热销，翼动金陵

——一周内认购四百套，11.15爱上城创翼开盘首日再遭疯抢

11月15日，旭日爱上城一期创翼正式翼出亮相。在提前认购的一周内，即已被疯狂预订了400套，引发了今冬江北楼盘奇迹。单价3100元/平米，总价22万，即可拥有桥北核心区域两房两厅。红太阳旗下的这块总建筑面积达118万平方米的土地，地处北南京核心区域，大桥北路、浦珠路、柳州路三条城市交通干道的黄金夹角内，地理位置十分优越。在这片江北区域核心的地块上，红太阳力求建造一座集高尚办公、住宅、商业、酒店式公寓、

文化体育中心、学校等多种物业形态于一体，融传统文化、现代文明、运动休闲及生态魅力于一身，具备现代特色建筑风格和合理完善景观布局的大型多功能现代化社区。让城市与生态、经济与人居、文化、休闲、商业、金融和谐并存，构建人类最为诗意的栖居地！

此次一期创翼的入市，红太阳地本着“城市价值构筑者”的理念，力争填补桥北片区住宅中缺乏小户型及单身公寓的空白。作为红太阳旭日爱上城第一组团的项目，

一期创翼建筑面积20万平方米。户型以67-86平米两房为主，两房总价低至22万元，充分满足既有刚性需求，同时又资金有限的青年人的需要。充分体现了红太阳“安得广厦，服务大众”的宽广胸襟。

爱上城创翼，集万千宠爱于一身，必将成为桥北楼市一道亮丽的风景线，而它所掀起的“创翼”飓风，也势必在今后一个阶段，继续以强劲的势头席卷江北乃至整个南京楼市，成为楼市物语里一个人们津津乐道的美丽神话。