

国务院召开省区市主要负责同志会议,温家宝部署下一步经济工作,明确要求提高中低收入居民收入比重

据新华社北京11月10日电 国务院10日上午在北京召开省区市主要领导和国务院有关部门主要负责同志会议。国务院总理温家宝部署了落实中央政策措施的七项工作:

- (一) 加大投资力度和优化投资结构。
- (二) 着力扩大消费需求特别是居民消费需求。要把扩大消费与完善收入分配政策结

合起来,与扩大就业结合起来,与发展服务业结合起来。最重要的是,要千方百计增加居民收入,提高消费能力。加大力度调整国民收入分配格局,提高中低收入居民收入比重。努力消除制约消费的制度和政策障碍,改善居民消费预期,引导和促进居民扩大消费需求。

(三) 促进房地产市场平稳健康发展。要认真分析和研

究房地产市场的形势,正确引导和调控房地产走势。要增加廉租房、经济适用房等保障性住房的投资收购和开发建设;落实和完善促进合理住房消费的政策措施;促进中小户型、中低价位普通商品房开发建设稳定发展;加快发展二手房市场和住房租赁市场。

(四) 努力保持出口稳定增长。综合运用出口退税、外贸

发展基金、财政贴息等政策措施,支持拥有自主品牌、核心技术的产品和大型机械设备以及农轻纺等有竞争力的劳动密集型产品出口。加快实施出口市场多元化战略。积极扩大国内需要的先进技术、设备、关键零部件和能源原材料进口,增加重要战略物资储备。

(五) 着力提高企业素质和市场竞争能力。各项宏观经济政

策都要有利于企业发展,要从财税、金融、贸易、产业、收费等方面,采取多种政策措施,积极推动企业兼并重组,支持企业特别是中小企业发展。

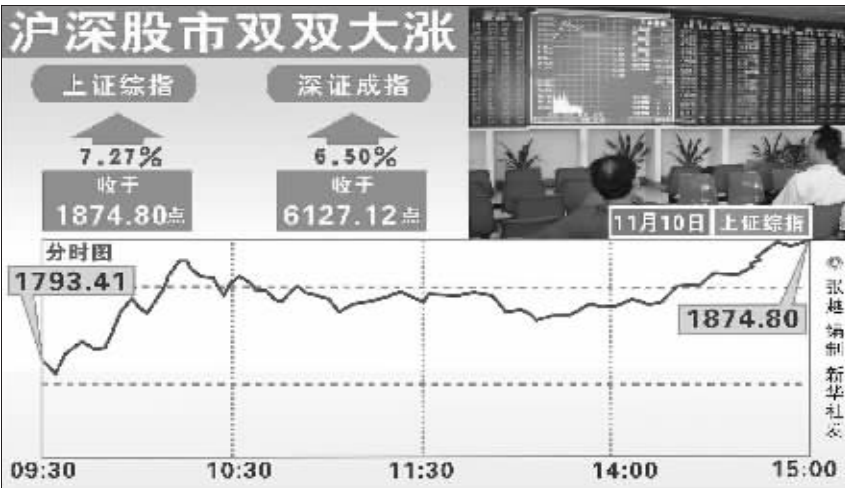
金融服务的合理需求。促进股票市场稳定健康发展。

(七) 积极推进关键环节和重点领域改革。全面实施增值税转型改革;抓住有利时机,进一步理顺成品油、天然气价格形成机制;加快推进医药卫生体制改革,组织好改革试点,抓紧出台各项具体配套政策;进一步转变政府职能,提高办事效率。

股市利好

A股雄起 涨停一片

中国概念昨飞扬亚太



由于国家同时调整财政和货币政策,并出台4万亿刺激经济扩大内需的十大措施,周一沪深股市在此重磅利好消息刺激下信心大增,股指一改近期颓势高高走,最终上证综指和深证指的涨幅分别为7.27%和6.5%。两市股指均突破20日均线的压制,阶段性底部有望成形。

分析师认为,昨日A股大涨得益于天时地利人和之契机。所谓“天时”,中国经济受次贷危机的冲击较为有限,一系列刺激政策努力实现“保增长”的目标;所谓“地利”,那就是A股的估值水平已与国际成熟市场接轨,14倍左右的市盈率、2倍左右的市净率,在历史上罕见。所谓“人和”,一系列利好政策的陆续出台,使得市场信心逐渐得以恢复。从昨天午后股指缩量上涨也可发现,市场惜售严重,人心思涨已是大势所趋。

离非常明显。以中线指标MACD为例。从沪指3000点以来,虽然指数迭创新高,但MACD低点却不断抬升,形成典型的底部背离形态。从量能上看,最近阶段成交量的渐次放大与股指的疲弱筑底之间形成背离。根据量在价先的原理,近10个交易日中的放大阳线,正暴露了先知先觉资金抄底的意图。

快报记者 许少业

强势反弹后,A股机遇在哪里?

财政政策、货币政策“双转向”,十大措施4万亿元扩内需促增长,宏观经济政策的重大调整,为处于持续调整的A股注入了“兴奋剂”。

绝对投资价值显现

来自天相投资顾问有限公司的数据显示,截至2008年11月6日收盘,2007年以来首发上市的260家上市公司中,162家最新收盘价(上一交易日复权后收盘价)低于首发价格,“破发”比例超过六成。而236家增发公司中,最新收盘价低于增发价格的公司有217家,“破增发”比例高达九成以上。

应健中表示,股价跌破净资产,意味着股票的绝对投资价值开始显现。而当股票价格跌到其收益率远大于存银行的绝对投资价值之时,市场的机会就降临了。这也许就是中国股市可能会先于其他股市止跌回稳的原因。”应健中说。

基建板块直接受益

申银万国证券研究所研究员李惠勇认为,受益于政策的扶持,投资品行业基本面将有所改善。在他看来,受益最大的行业主要来自三个方面:钢铁、水泥、工程机械、

建筑开发等建筑建材行业;铁路设备、电网设备等基础设施配套行业;装备设备等“增值税转型受益”行业。

新华社记者 潘清

蒙代尔很乐观:危机没那么可怕

金融危机如海啸般席卷全球,人们无不为之色变。那么,这场经济危机真如洪水猛兽般恐怖吗?对中国的影响会不会很大?

诺贝尔经济学奖获得者、“欧元之父”罗伯特·蒙代尔教授对此却比较乐观。昨天上午,在济济一堂的南京大学商学院安中大楼,他作了题为“美国金融危机及其对中国的影响”的学术报告,提出了自己对金融危机的独特见解。

危机影响没那么严重

“今天的金融危机不是一个国家的问题,而是全球性的金融危机,因为经济全球化了。”蒙代尔教授认为,这场金融危机对全球经济的影响没想象的那么严重。他认为,即便不存在任何坏债和不良资产,或者说即便没有金融危机,房地产市场等还是会经历这次衰退,因为经济发展存在周期性。

中国经济仍将高速增长

谈及这场金融危机对中国的影响,蒙代尔教授同样给予了积极乐观的回应。他特别提到,中国推出了四万亿元人民币的救助方案,这将是一次力度很大而且很系统的救助行动。

南京适合搞总部经济

至于南京在这场金融危机中应该如何应对,蒙代尔教授开出了自己的“偏方”。“对南京来说,现在是一个很好的机会,可以去做一些公共项目。”他认为,比如,政府已经在说要搞机场扩建项目了,他觉得建设步伐还应该加大,还有高速公路的建设计划,这些都可以拉动内需。

快报记者 谢静娴

楼市利好

保障安居 促进增长

国务院总理温家宝5日主持召开国务院常务会议,确定了当前进一步扩大内需、促进经济增长的十项措施。其中加快建设保障性安居工程、取消对商业银行的信贷规模限制等措施,无疑将对楼市产生积极影响。

令人关注的是,这十项措施的第一条,就是“加快建设保障性安居工程,加大对廉租住房建设支持力度,加快棚户区改造,实施游牧民定居工程,扩大农村危房改造试点”。

上海易居房地产研究院发展研究所所长杨红旭表示,这不仅有助于尽快解决低收入群体的住房困难,也有利于刺激相关投资消费,拉动经济增长。据测算,房地产业每增加100万平方米建筑面积,就能吸纳30万人的就业,增加钢材需求2万吨、门窗8万套以及2万套左右的卫生洁具。那么,仅以今年北京800万平方米保障房和“两限房”的开工计划,就能解决240万人就业,并带动钢材、水泥等市场需求。而全国各大城市加大廉租住房建设力度,加快棚户区改造和农村、游牧民安居工程,不仅是关注民生的应有之义,也是保增长、保经济的必然要求。

同时,业界对开发贷款

松绑持谨慎乐观态度。知名评级机构“中诚信国际”金融机构部总经理李力表示,银行出于风险控制,对房地产开发贷款会加倍谨慎,但一些好的项目会得到银行青睐。据悉,目前房地产贷款占我国贷款总额比重较低,系统风险仍在可控范围。

谈及政策影响,杨红旭认为,从最近密集出台的一系列政策来看,尽管短期内这些政策仍然无法逆转楼市下行的惯性,但对于促进市场底部的提前到来大有裨益。

数据表明,一系列楼市新政策对消费者特别是首次购房人群确实产生了积极影响。根据南京网上房地产统计数据,上周7天(11月3日-9日),南京楼市共认购763套,成交794套,认购量与之前一周小幅上升,成交量大幅上涨了610套,平均每天卖房超过了100套。

新华社记者 姚玉洁

车市利好

鼓励消费 拉动内需

国务院出台十大措施,未来两年将投资4万亿元,大规模扩大内需。有关政府主管部门、协会和汽车生产厂家,10日在接受新华社记者采访时认为,这些措施有助于鼓舞老百姓的汽车消费信心,扩大汽车需求、改善汽车消费环境。

据了解,美国次贷危机引发的全球金融海啸,对中国经济也产生了冲击。股市、房市低迷,汽车市场自下半年以来增势明显放缓。中国汽车工业协会有关负责人对记者介绍说,今年前10个月,我国汽车产销分别达到801.81万辆和794.48万辆,预计全年达到950万辆左右,比上年增长8%左右。这一增长速度将是自我国加入世界贸易组织七年来,增速最低的一年。

明朗的情况下,许多消费者捂紧钱包,尽量减少消费。因此,很多汽车厂家的日子也不好过。最近,80%的国内汽车厂家根据市场形势,调低了全年的销售目标。

新华社记者 张毅