

“保姆荒”突变“保姆慌”

住家保姆工资停涨,钟点工一小时降到只要6块钱

经济不景气的负面影响开始波及南京的家政市场,已持续四五年的“保姆荒”忽然出现逆转。从本月开始,南京家政中介业务量明显下降,钟点工的薪酬也降了下来,最低开出了每小时六元的价格。

住家保姆:今年不涨工资

昨天一大早,寒气逼人,40多岁的张大姐跑到安德门民工就业市场,要求职介所给她换一家做保姆,因为照顾不满周岁的小孩实在是太累了。像张大姐这样有经验的住家保姆一直是市场上最缺的,她们换东家是常事,而且每换一次月工资还能涨个50-100元。但是这次职介所的回答却让她吃惊,“要在以往换一家

没问题,但现在形势不一样了,东家难找,劝你还是继续安心做下去。”

据介绍,今年下半年以来,随着不少雇主的经济条件下降,家政市场需求有所萎缩。据安德门民工就业市场统计,自从10月份以来保姆供应紧张状况缓解了,雇主不必担心找不到保姆,相反,雇主挑选保姆的机会增多。

以前年年上涨的保姆薪金,今年一直未动过,照料老人或小孩的保姆月工资还是1000-1200元。该民工市场办公室主任袁亮表示,往年人们往往为找个“春节保姆”发愁,有些人家早早就做准备,今年有可能改观。

钟点工:工资低于最低标准

同样,南京的钟点工市场也逐渐萧条。昨天中午,在清凉门大街的一家家政公司里,坐了三四名等活干的钟点工,“不管什么样的人家,我都愿

意去。”这些阿姨们纷纷表示。

“钟点工坐在店里等活来,一看见雇主来,‘抢’着要去,这真是难得一见的场面。”该公司负责人告诉记者,那些一个星期打扫一次的或是隔天打扫一次的雇主,现在就不要人了,而那些原本要求钟点工天天上门做的雇主,就要求改为隔天上门打扫。因为需求量突然减少,从10月起钟点工的小时工资一降再降,从原来的每小时10-15元降到了现在的6-8元,“而目前南京城区小时工最低工资标准是7.2元/小时。”

民工:不少长期招人的单位停招

这几年,南京安德门民工就业市场一直是下午4点半下班的,但昨天下午4点不到,记者发现,该市场已有近1/3的职介所关门谢客了。刚下火车的宿迁人于杰看到这样的情景十分失望,他告诉记者,自己本来是在东莞的一家外贸

加工厂做工,月收入有2000元,单位不仅提供食宿,过节还发点奖金,但令他难过的是,他突然“下岗”了。这几天,他随身携带的收音机里讲的全是金融危机,尽管于杰不明白这个概念,但他知道自己所在的外贸加工厂是替外国人加工做出口生意的,谈不到业务,老板只好让他们回乡,等情况好转时再通知他们来。“我盘算了一下,到过年还有两个多月,就这么回老家也没事做,倒不如到离家近点的南京挣个千儿八百的,没想到这儿工作也不好找。”

袁亮告诉记者,这些天来想打工的民工不少,但人多岗少。目前,该市场民工人数呈增长趋势,绝大多数都是从沿海等一线城市回流,导致工作供不应求。离过春节还有两个多月,他们急于找工作,但不是那么顺心,因为本来有不少长期招人的单位现在都停止招工了。

快报记者 项风华



站着睡

昨天,南京一家大型超市内,两名工作人员穿着“睡衣”正在“打盹”,以此推销新型的床上用品。快报记者 唐伟超 摄

住房保障4个配套细则即将出台 首批“保障户”年底确定

国务院十项措施投资4万亿扩大内需,第一项就提到了住房保障。那么,南京的住房保障情况如何呢?昨天南京市房产局新闻发言人、党委副书记黄长安接受快报专访时表示,今后三年每年将竣工200万平方米经济适用房、每年投入3.6亿元廉租房资金、每年投入100万平方米危旧房。

廉租房3年投入10.8亿

“这次国务院的10项措施,是非常必要的措施。”南京市房产局新闻发言人、党委副书记黄长安说,结合南京的城市实际情况来看,在保障性安居工程方面,南京的住房保障工作是很有效的。黄长安说,今年南京经济适用房将竣工200万平方米,这个竣工量是6年前的20多倍,目前南京市累计建设廉租房房源将达到2200套;而在2008-2010年的三年时间内,南京还将投入共计10.8亿元资金,专项用于廉租房保障。

危旧房3年完成300万平米

“这次国务院提到的棚户区改造,在南京叫做危旧房改造。”黄长安说,之前经过全面调查,南京市房屋面积在5000平方米以上的危旧房片区共有78个,总面积300万平方米左右,涉及7万户家庭。从今年起,南京每年要完成100万平

方米的危旧房改造,到2010年,完成全市300万平方米的危旧房改造任务。到今年年底,南京市还将完成整治老旧小区6000幢、出新老旧小区194个,共有40多万户居民直接受益。

对于危旧房改造的保障措施,南京市政府还制定了土地优先保障、规费减免等政策,保障方面也有一个很大的突破,不再仅仅是给被拆迁人一笔拆迁补偿金,而是要求“尽量在本区域对被拆迁人进行就近就地安置”,其中安置方式包括提供经济适用房、中低价商品房和廉租房等。

4个配套细则月底出台

记者了解到,之前南京市已经全面受理低收入家庭的住房保障申请,按照南京住房保障新政的安排,南京市房改办将争取在本月底对申请住房保障的家庭做出汇总,看看“究竟有多少困难家庭符合保障条件”。

黄长安还透露,配合南京住房保障新政实施的4份配套文件,将在本月底全部出台。这4份文件分别为:《南京市经济适用房上市管理办法》、《南京市廉租房共有产权管理办法》、《南京市保障性购房补贴管理办法》、《南京市申请保障性住房原住房收购回收管理办法》。

黄长安说,这些文件的出台,将结合低收入家庭的具体申请情况,一一予以审核并保障到位,做到应保尽保,在经过多重审核之后,最早享受到住房保障新政的家庭将在年底前产生。

快报记者 尹晓波

工作难找 考研成了“避风港”

江苏考研网报名人数增加12000多人

工作不好找,就先考研避一避吧,这成了时下不少应届本科毕业生的缓兵之计。昨天是2009年考研报名现场确认的第一天,从统计数据来看,2009年江苏省考研网上报名人数比去年足足增加了一万多人,增幅达13.7%!



考研队伍排了数十米长 快报记者 赵杰 摄

饭碗难寻,毕业生蜂拥考研

昨天一早,作为报考点之一的南京市招办就被学生围了个严实,队伍一直排到了几十米开外。

在南京市招办内,考生们分别安排在几个大房间内照像、确认信息,南京财经大学会计专业的黄永斌就是其中一位。全球经济危机,同学们找工作频频碰壁,这才让他下决心考研。“上一届的师兄师姐,比较优异的都能进几大会计师事务所。”他说,可是今年班里同样优秀的同学却压根没有这样的机会。而且,今年进学校招聘的名企要比往年少了很多,即便是来了,招聘计划也缩水了不少。班里考研的同学也多了,以往也就十来个人考研,但今年一下子有20多个。

在这次金融风暴中,不少人都认为经济类、管理类的毕业生受到的冲击最大,实际上,其他专业的毕业生也受到了不小的影响。“如果能找到好工作,我肯定就不考研了。”南京航空航天大学自动化专业的一个男生告诉记者,他是保研的学生,前段时间他也参加了几家外企的招聘,有一家企业挑选了100多人面试,最后只招了3个人,而往年的招聘计划

远远不止这么一点。

考生“逆市”改考经济类

经济类、管理类,在经济危机的冲击下,这些专业似乎成了难就业的典型专业。不过,让记者有些意外的是,不少考生本科并非学的经济类,考研时却偏偏改选经济类专业。

“我打算报南大的金融学。”在南京大学,记者遇到了一位考生,他说,跨学科考研,他也犹豫了一下,家里人也不是太支持。可是他对金融学又很感兴趣,最终决定迎难而上。至于读研后的就业前景,他显得相当自信,“当然有信心,金融危机总会过去,等我毕业时,说不定经济类毕业生紧缺着呢。”

还有一位机械专业的女生告诉记者,她也打算报考南大的世界经济专业,三年后的就业也很看好,“逆市”而行,毕业后没准就成了抢手人才。

昨天,有关专家还透露,2009年考研,经管类可能会成为考研的大热门,一些名牌高校的这类专业录取比例可能会达到十比一,甚至十几比一。记者了解到,南京财经大学网上报名人数就比往年增加了400多人,增幅为18%。而南大、苏大等几所高校的经营专业也非

常热门。

南京一所名牌高校的研究生招办负责人介绍,学校的经济、管理、法学等专业一直是考研的热点,明年考研预计经济、管理类的专业竞争会更激烈。以经济类专业为例,计划约为200~300人,和往年持平,但报考人数可能会增加不少。

报考者增多,计划增幅有限

“2009年报考人数增加了不少。”江苏省教育考试院研究生科有关负责人昨天告诉记者,江苏省20个报考点共有110700多人网上报名,比2008年增加了12000多人,增幅达到了13.7%。而江苏共有53个招考单位,全国共有159000多人报名竞争,这个数据也比往年增加了16000多人,增幅为11.4%。虽然这还只是网上报名的数据,但已经能看出最终报考者要比往年增加不少。

他分析,金融风暴的袭击下,导致不少行业就业困难,不少毕业生干脆放弃就业,先考研再说。此外,应届本科毕业生总数增加,这也是考研人数增加的一个因素。

“明年考研竞争应该会更激烈。”有关业内专家还透露,研究生招生计划的涨

幅也就在5%左右,而明年考研人数却增加得更多,要读研也不容易。

快报记者 谢静娴

邮储开办无抵押贷款
贷款对象:个体工商、农户、私营业主(限经营性贷款)
贷款限额:上限10万元
贷款特点:门槛低,放款快,无需任何抵押
商务贷款 上限100万元
邮储银行贷款热线:025-84707926

食品博览会13-17日在南京国展中心举行

本届展会上汇集了来自全国各地近千种的各种酒水、茶叶、咖啡、方便食品、粮油食品、农产品、肉禽蛋、休闲食品、干果炒货、海产品等。其中来自六合、溧水、高淳的大米、禽蛋、紫山芋、汤包、螃蟹等将让广大市民一饱口福。而来自山东的栗子饼、武汉的水晶萝卜、新疆的若羌大红枣、云南的苦荞面、青海的青稞面等也将在展会上展风采。欢迎广大市民前来南京国展中心采购来自国内外的各类名特优食品。

乘公交车:2、10、17、22、24、28、36、40、44、45、50、58、59、66、69、71、73、74、93、97、114、117、125、130、136、140、143、159、193、308、309、311、游3线、游5线、新长线、甸金线、甸龙线、甸汤线、三葛线、三六线在新庄或铁心村下。

凭此广告可参加抽奖活动,奖品丰富,天天有奖。 电话:85123678