时隔五年——

维修工还是当年的装修工

从今年10月份开始，频频曝出有家装公司卷款走人的事件，令在这些“跑跑”公司交付了订金的业主后悔不迭，而正在挑选装饰公司的业主也因此举棋不定，生怕做错了决定。南京嘉怡装饰设计有限公司总经理曾兵郑重承诺，嘉怡装饰不会出现这样不负责任的行为。

十年从业经验 老总感触良多

十几年前，曾兵到南京一家工装公司做了工长，从事室外电力工作。上世纪90年代中期，曾兵辞职，开始接家装工程。“当时的业主和工人就像朋友一样相处，业主请工人吃饭，工人则像是自己家装修一样认真负责。”

曾兵说，到了上世纪90年代末，很多公司发现在做工程之余，还有更多的“油水”好捞。“当年项目经理从材料商手里拿的回扣就能上万。”尽管看不惯这些风气，但在装饰行业积累了丰富经验的曾兵，不愿放弃，于2004年创办了嘉怡装饰公司。“5年过去了，虽然规模与大公司不能比，但我的公司每一步都走得很踏实，在客户群中积下的口碑是无与伦比的财富。”

嘉怡定下妙招 确保没有回扣

目前，嘉怡旗下拥有7名设计师、46名工人，每个月可同时开工十五六户工程。与很多公司的模式不同，嘉怡不设项目经理，工人全是公司固定员工，即使不开工，公司也会按每天20元补贴给工人。

眼下，大部分公司采用项目经理制，但是嘉怡却否定了这个模式。“我们只设工程经理，每月发放固定工资，工程由公司直接管理，工程经理负责现场文明施工和施工质量的管理，配合业主进行过程验收；而每个工种的项目工资结算都直接到公司财务办理。”

如今，设计师收回扣的现象在装饰行业屡禁不止，但曾兵却敢自信地说，嘉怡的设计师从未收过回扣。“公司有固定品牌的材料供应商，如果业主选择我们合作的材料商，那么公司对价格了如指掌。我们严禁设计师带着业主到家居卖场挑选材料，业主挑好了品牌，设计师可以去帮他们选款式和颜色。”

橱柜出现问题 五年后仍维修

前不久，家住三牌楼的刘女士不小心将滚烫的热水倒到了橱柜门板上，门板出现了膨胀开裂的现象。“她家是三四年前装修的，但我们还是派人上门为她维修了门板，人工费、材料费全部免费，业主都觉得过意不去，硬塞给了工人200元钱。”

曾兵说，公司接到维修的电话，会及时查询档案，确定当时是哪个工人施工的，再派他上门维修，如果工人已经离开公司，则派同工种中技艺出众的工人上门维修，参与维修一次，公司会按次发给补贴金。“有业主时隔五年后发现，上门维修的工人竟然就是当时为他家施工的工人。”

健全的管理制度和完善的售后服务，令嘉怡在客户群中积累了上佳的口碑。“这个行业的潜规则我不是不知道，一夜暴富对我来说也不是神话，但我宁可少赚一点，也不能砸了自己的招牌。”

快报记者 童婷婷

南京嘉怡装饰设计有限公司
地址：建宁路22号亚都大厦913室
联系电话：025-86971608 86971618
西祠版址：http://b763876.xici.net

宇内装饰 全市特低价
市装饰协会会员单位
06年度装饰诚信品牌家装企业
07年度装饰优质样板房企业
07年度装饰直通车推荐企业

工艺门	180元/樘	挂衣柜	260元/m²
门套	45元/m	电视柜	320元/m
窗套	40元/m	鞋柜	320元/m
地砖铺设人工辅材费	24元/m²	电脑桌	320元/m
防火板吊柜	220元/m	吊柜	260元/m
防火板地柜	280元/m	书柜	320元/m²
大理石台面	140元/m	环保聚脂漆	37元/m²
石膏板吊平顶	50元/m²	立邦乳胶漆(M600)	11元/m²
塑扣吊顶	45元/m²	电路改造	15元/m
		水路改造	30元/m

以上木制品均为红胡桃面材，如采用其它材料上下浮动5%-15%

签单覆核价
两室一厅半包9800元
三室一厅半包13800元
地址：丹凤街虹飞电信大厦后4幢2808室(鼓楼金润发超市斜对面) 电话：83192726

和善装饰
市优质诚信企业
◆现代家居特推企业 ◆三合司守信用企业 ◆绿色环保放心企业
◆十年以上技师施工队伍 ◆资深设计师设计主办 ◆主材定点工厂精心制作
◆工程师全程跟踪监理 ◆环保不达标、全额退款 ◆免费量房设计报价出图
老房、二手房改造专家 / 拆除费全免 / 质保五年
全名牌与大公司比质量 低利润与小公司比价格
南京人自己的装饰公司，让您更放心
总部：中山东路512号逸仙商务8220室 24小时热线：68670626 精品部：68670625

重信用守合同单位 ●承接：家装、店装、公装 零风险、零投诉
真敞舒装饰
征集新小区样板房 9折优惠
特别推出 二室一室86m² 小康型 1.68万元
三室一室110m² 小康型 1.98万元
本月签单，拆旧费全免
诚信企业、环保用材、规范施工、质保三年
地址：太平南路330号商务楼302室 TEL：86640195 地址：四方新村 TEL：13218492608

現代快報·双休免费家装直通车
本周双休日精选16套做工精湛、选材考究、最新设计风格的样板房，免费参观比较，资深设计师免费咨询、报价、提供设计方案。专业监理现场讲解，让业主短时间内成为行家。为确保您上车有座位，请提前电话预约。 电话：85881977 岳小姐
空调大巴、免费午餐、风雨无阻、上车就送精美礼品，免费办理快报家装俱乐部会员卡，享受全程监督保障。
发车时间、地点如下 (请提前10分钟到达)
1.山西路青春剧场16路公交车站 8:55
2.华侨路中银万国证券大门口 8:40
3.龙江小区金润发正门口 8:50
4.水西门原建邺区政府门口 9:10
5.长乐路好又多超市对面 8:40
6.南京报业大厦门口(龙蟠中路223号金润发西对面)8:50
(本活动由戴胜木门独家冠名支持)
广告代理：装饰、建材、广告可随时洽谈 13151077031 网络互动：www.01365.com 南京家居网：www.house158.com

钟凯丽装饰 JOAN—CAREY DECORATION
辉煌10年 1998—2008
中国家装最具影响力企业
全国住宅装饰装修行业百强企业
网址：www.joan-carey.com
免费热线：800-828-9065

样板房直通车 发车时间：每周六下午1：30 发车地点：南京国际贸易中心28层 参观内容：橱柜公司、材料公司、经典样板房 预约电话：84720500/84720600
■国贸设计院：中山东路18号国际贸易中心28楼03室 电话：84720500 84720600
■六度工作室：中山东路18号国际贸易中心28楼02室 电话：84788935 84788934
■天籁工作室：中山东路18号国际贸易中心28楼05室 电话：84720741 84720742
■山西路分公司：山西路8号金山大厦A幢1709室 电话：83248126 83248864
■城东分公司：石门坎鑫苑10幢1楼107号(石林广场东侧) 电话：84651655 84651699
■江宁分公司：江宁东山镇淳南街95号(苏宁金箔路店后面) 电话：52192338 51190441
■大厂分公司：六合区大厂新华路332号 电话：57061311 57061411
■六合分公司：六合区城东路41号(阳光花城对面) 电话：57122922 57123822