

# “寻找南京十大抗跌楼盘”启动 体验式看房让您买房无忧

近日,由现代快报《金楼市》主办的“寻找南京十大抗跌楼盘”活动正式启动。由房产专家、相关调研机构、房产专业记者等组成的评委团,根据读者的推荐,开始对全城各大片区的楼盘进行前期的筛选工作。我们在全城目前正在售的上百个楼盘中,挑选真正的抗跌楼盘,为读者置业安家提供理论参考。我们还将根据读者需要,设计合适的看房线路,为大家提供实际的帮助。

**看点一:打破“楼市望季”观望情绪**

“由于楼市尚未完全走出观望期,目前购房者大多还有持币观望的心态。加之现在不少片区都出现代表性的

降价楼盘,所以即使有急切购房需求的客户,也不知道到底要选什么样的楼盘才能升值保值。”据参加本次活动的一位专家透露,针对市场现状,“寻找南京十大抗跌楼盘”对地段、环境、产品、配套等多方面要素进行综合分析,给购房者提供较为客观的楼盘品质参数。同时,该活动还提供给购房者实地考察楼盘现场,对楼盘品质作更深层次了解的机会,因此,它对打破“楼市望季”的观望情绪,为购房者锁定值得购买的好楼盘有现实的作用。

**看点二:“军团式”参与让业主买房无忧**

“在锁定抗跌楼盘之后,

《金楼市》组织的大规模、体验式看房活动,有些类似各种兵种的协调作战。”据本次活动组委会相关负责人透露,以前由于信息不透明,购房者不可能了解房地产交易全程的诸多环节,往往一个细节的疏漏,就极有可能让自己的利益受损。而本次大规模的“军团式”看房活动,有专家、设计师、律师等“多兵种”协调,能够帮购房者解决选择什么样的楼盘、什么样的户型以及如何保障交易过程中的利益等等,真正做到买房无忧。

**看点三:体验式看房,全景式搜索**

据介绍,由于本次以看抗跌楼盘为主题的看房活动组

织形式新颖,规模庞大、理念超前,因此购房者在此过程中不但能够对南京楼市各区域、各品牌楼盘做一个全面的了解比较,还能通过参与互动,向专家等服务团队了解更多房地产方面的知识。

“所谓体验式看房,就是让购房者更深层次地了解楼盘质量。”据组织方介绍,与以往看房不同,体验式看房不再仅仅停留在看售楼处的房型图、楼盘模型,而是看购房者对施工现场进行了解,听专家的现场评估介绍,甚至具体到了楼盘使用的相关材质,在全面而详细地了解之后,再衡量这个楼盘是否值得购买。

快报记者 许延正

# 大自然地板直线让利23%

9月20日,大自然地板与快报记者俱乐部共同推出一场限时超值团购活动。凡是通过快报记者服务热线96060报名,并于当天在金陵装饰城大自然专卖店购买地板,金额在1万元以上(含1万元)的客户,均可获得“一人黄山三日免费游”。

为了支持南京市场的这次活动,广东大自然地板总部再送大礼,在原来所有地板“直线让利23%”的基础上,又推出一批超低价地板,并将送100辆珍藏版自行车和数十万元奖品。

据悉,20日活动现场推出的钻石系列69元/平方米起售,平常每平方米都在100元左右。还有超越系列强化地板,通常每平方米都在200元以上,活动价

仅125元。另外,大自然还特别推出几款超低价实木地板,如铁树木308元/m<sup>2</sup>、二翅豆318元/m<sup>2</sup>、重蚁木420元/m<sup>2</sup>。还有购买地板满3平方米就送1米踢脚线或送品牌木门抵用券500元,两者选一。“活动当天签单的前50名客户,如果选购的不是特价地板,还可以免掉人工安装费用。”南京公司这位负责人说,这叫做连环送,直送得消费者心花怒放。大自然地板20日还将在金陵装饰城专卖店举行“描绘孩子心中的美丽大自然”活动,诚邀家长们带着自己的孩子前来参加。画画时间为20日上午10:00-12:00。凡是当天参加画画的小朋友,均可获得价值100元左右的礼品。快报记者 陈勇民

# 周六到高淳看标准化工地

9月20日(本周六),由快报《居家》联合红牛装饰举办的“全国示范家装标准化工程品鉴会”将在高淳开幕,有装修需求、渴望了解家装标准工艺的业主都可以和我们一起去看看红牛标准工程体系下的施工现场有何不同。

红牛装饰总经理汪山林说:“施工现场是家装公司的重头戏,能够按照标准文明施工、确保品质、完善服务,这才是一出好戏。”红牛装饰积极培养旗下施工队伍的规范意识和施工工艺,让农民工成为真正的产业技术工人,让做装修就像在现代化的工厂流水线上,确保施工质量达到一致的高品质。“举个例子,我们做的蓝

色防水,视觉效果很直观,业主一眼就可以看出防水涂料是否涂刷到位,是否达到一定厚度,不用担心工人偷工减料。”

除了直接探访标准化工地,《居家》还将带广大业主一起品尝高淳土菜,游高淳老街。参加本次“示范家装标准化工程品鉴会”的业主还可享受特别优惠,只要交定金或签单就可以得到3000元以上大礼包,前10户优惠更大。每位参加活动的消费者,还可在活动结束后到红牛装饰在南京的总店领取一瓶食用油。

预约电话:96060  
报名须知:每户报名人数仅限2名。快报记者 童婷婷

# 海信推出中国首批LED平板电视 55毫米厚液晶电视惊现南京

厚度仅有55毫米的海信42英寸LED平板电视,于9月1日在南京隆重推出。据悉,这不仅是中国首批LED平板,在全球来说,也是42英寸这个尺寸的首批LED平板。

海信市场总监范永坤告诉记者,目前在全球只有包括海信在内的5家企业将大尺

寸LED背光源电视液晶模组应用到产品上,中国只有海信一家。这也是国内企业首次在新型平板电视关键技术研发上与国际巨头站在同一起点上,达到世界领先水平。

范总监表示,这款55毫米的LED背光源平板电视和一般的平板电视相比有三大优势:首先就是节能环保,该

系列产品采用LED背光源显示技术,从原材料方面彻底杜绝了铅、汞等污染性元素的存在,它不仅可以达到10万小时的使用寿命,而且还比一般平板节能30%;其次是它的超高对比度是一般平板的四倍,可以达到40000:1;此外,最具震撼的就是它的色彩,一般平板的色域(对色

彩的还原率)只能达到75%,但这款LED平板可以达到100%,甚至110%,电视呈现的画面色彩更丰富、细腻、逼真,鲜艳靓丽的画面无限接近大自然的真实色彩;由于采用了光源分区控制技术,电视具备了更高的画面显示对比度,亮场、暗场层次分明,画面层次感更加突出。

## 英达出国

★ 首批荣获公安部资质认证  
★ 移民官、签证官全力参与定案  
★ 加、澳持牌移民律师一对一服务  
★ 工商局颁发《重合同守信用企业》  
★ 集团公司、全球连锁  
★ 不成功不收费

## 加拿大投资移民

★ 加拿大魁省/联邦政策调整趋好,审理速度加快  
★ 三年以上经商管理经验,40/80万加币以上全家资产  
★ 无英语要求,投资政府基金,全家绿卡。

## 澳大利亚商业移民

★ 办理163/164/165/132商业移民  
★ 州政府提供担保,200万人民币以上全家资产  
★ 119/121直接获绿卡,免面试、免审计

同时办理加拿大、澳大利亚技术移民;新加坡、欧洲移民

## 留学

**澳大利亚** 新政策下,无语言、无学历要求;顶级大学预科,高二读完就可修读;贵族高中未班车。

**加拿大** 政府公立学院,学制短,学费优惠,满足最新移民政策;十余所优秀大学双录取。

**美国** 政府公立社区学院,享受当地学费优惠待遇,2+2,最便捷的升入美国名牌大学的途径。

**英国** 前二十名名牌大学直接申请,无预科要求。

咨询电话:025-86816058(多条线) 24小时热线:13376089586 13951945094 公司地址:南京长江路188号德基大厦16层A座 www.royal-visa.com

## 南京恩波学校

秋季开学日期:  
**9月20日起**

小语种专线: 83965775  
口译专线: 81980117  
恩波网址: [www.enboedu.com](http://www.enboedu.com)

※ 考研、四六级全国第一品牌  
※ 口译、小语种江苏规模最大  
※ 专转本、新概念江苏最权威  
※ 中小学辅导江苏地区上榜品牌

地址:南京市广州路1号易发信息大厦5楼B座 电话:025-83324686 83308601

时间:2008年9月20日8:30-12:00 地点:南京航空航天大学(南京市御道街29号)


## 2009年全国研究生招生现场咨询会

现场咨询: 全国百所知名院校汇聚 志愿咨询专家现场指导

网上咨询: 权威考研信息网上发布 官方考研资讯在线查询

【活动官方网站】 [www.kaoyan.edu.cn](http://www.kaoyan.edu.cn) 【咨询电话】 (025) 84526113、84528113

主办单位: 教育部科技发展中心  
承办单位: 中国教育在线 中国教育在线  
协办单位: 南京航空航天大学



英国教育服务中心  
十五年金牌品质  
英国教育著名品牌

# UKEAS英国名校中国行 2008秋季见面会—南京站

时间: 11月05日 10:00-14:00 地点: 南京中山南路49号商茂世纪广场19层B1座

主办单位: UKEAS集团 北京诺思国际教育咨询有限公司  
校外办学证字(2004)341号

南京分公司地址:  
白下区中山南路49号 商茂世纪广场19层B1座

预约热线: 025-51861158  
预约咨询电子邮件: [nanjing@ukeas.com.cn](mailto:nanjing@ukeas.com.cn)  
详情请登陆: [www.ukcas.com.cn](http://www.ukcas.com.cn)

**参加院校**

University of Exeter 埃克赛特大学	University of Southampton 南安普顿大学
Lancaster University 兰卡斯特大学	University of East Anglia 东英吉利大学
Newcastle University 纽卡斯尔大学	University of Birmingham 伯明翰大学
University of Leeds 利兹大学	Oxford Brookes University 牛津布鲁克斯大学

University of Bristol布里斯托大学将于10月30日(14:30-16:00)在UKEAS南京办公室进行面试招生会,敬请预约!

注: 凡当日参加活动同学, 均可现场免费领取小礼品一份!