

讽骨余韵

楼市为秋风所破歌

父亲得了腱鞘囊肿,来南京做检查。我租住的地方很小,只好去经济型宾馆开了个房间。我纳闷,你每月的收入在我们老家抵得上几大家子的收入了,还经常看你在电视报纸上露露脸,怎么在南京连房子都买不起?

今年秋风刮得猛,一直盛传着利好消息,都说快降了快降了。万科降价,有点惊讶,惊讶的是市场反应居然这么快,惊讶中带着惊喜。万科被

砸,非常惊奇,惊奇的是业主反应居然这么鲁莽,惊奇中带着惊恐。道理大家都讨论过了,法律上也不支持老业主们现在的“散步”行为。商品的市场属性就是价格的沉浮与涨跌,之所以在楼市上出现“生命中不能承受之重”的怪现象,与一直以来楼市的娇生惯养有关。

魔鬼从来都不可怕,可怕的是那些给魔鬼化妆的人。这有点像喝啤酒,有人因个新鲜

冰爽,一倒出来就连沫子一起喝干。现在房产商终于挤掉了部分泡沫,让我们拨云见酒了,正准备喝,那些连沫子一口干掉的就不干了,不行,没有泡沫的啤酒不是啤酒,不准喝,得把酒瓶晃晃重新满上。一群孤独散步者的遐想,希望能够力挽狂澜,把小集团利益与大众利益置于绝对的对抗状态,无异于螳臂挡车。

十五年前的秋天,我来南京,就这样一直飘零了十五

年,我好不容易踏着打折的秋风,打心里开始快活地直哼,小碎步颠颠地念起杜甫的《茅屋为秋风所破歌》来:安得广厦千万间,大庇天下寒士俱欢颜。

楼市为秋风所破,开始了市场规律的理性回归。然而这场业主起义式的市场群殴,就是一将功成万骨枯的个人心态,凸显着他们的价值贫困,根本无视会给大众利益带来更大的市场复仇。我有个兄

弟,就是万科的老业主,他很平静,说当初买的时候一百多万,涨到三百多万时他也很开心,现在或许比去年有些降了,但这就是市场。我还认识一个姐姐,手头有好几处房产,问及对楼市降价怎么看,她呵呵笑起来:“当投资用的就是做生意,赚点赔点自己都得认;当住宅用的,价格跟我有什么关系?”不知道万科参与“散步”的老业主们怎么想的。
都市放牛

现识世界

精英是个什么东西

现在,说你是精英,别以为夸你,“精英”已经不是一个好词儿了。虽然在历史上,剑桥大学曾经生产出凯恩斯这样著名的精英主义者,但是现在的剑桥,对“精英”简直是避之唯恐不及。

据英国媒体日前报道,剑桥大学近日致信英国流行肥皂剧的编剧,恳求他们笔下留情,在电视剧里不要将剑桥大学塑造成精英学府,而是展示学校更平易近人的形象。

当一所大学也在试图与精英脱钩的时候,精英主义在西方社会的穷途末路已经暴露无遗。

现在西方社会中,无论是政治人物还是著名的社会机构,如果被涂上一层精英色彩,那么就意味着脱离群众、高人一等、小圈子、不透明,就是政治不正确。所以,最近这段时间,急着和“精英”脱钩的除了剑桥,还有大洋彼岸的出身哈佛的奥巴马。尽管共和党的精英色彩更加浓厚,他们却一直试图用“精英”一词把奥巴马抹黑。所以,在民主党大会上,奥巴马不得不请平民出身的妻子作压轴演讲,以强调自己的平民路线。如果麦凯恩阵营攻击奥巴马的精英身份时,奥巴马阵营最好的回应或许就是“你才是精英,你们全家都是精英”。

固然,治国需要政治精英,经济发展需要商业精英,人类社会的发展和延续仍然需要教育机构培养各类精英,但是,精英和精英主义是两码事。精英主义对精英作用的夸大,恰恰是强调了人治,而贬低了制度的作用。从这个意义上来说,精英主义在当代中国的兴起,并不是偶然。
于德清

娱者千虑

史上最牛的文学比赛

一个很“盛大”的文学节日就要到来了,盛大旗下的起点中文网启动了“作协主席小说竞赛”,来自全国省、直辖市、自治区的作协主席、副主席们将在网络上打擂台,而且还有网上评委打分,冠军将获得10万奖金。比赛还设立了“盛大文学大师奖”。

这是一个很张艺谋的策划,单单“主席”两个字,就让天才的火花熠熠生辉。从媒体刊登的报名表可以看出,“参赛选手”基本为各省级作协副主席,以及前作协主席,现任的实力派人物未见其中。但这无所谓了,至少从选手的级别来说,“作协主席大赛”已经超越了一切文学奖项。组织者已经实现了自己的理想:组织一场史上最牛的文学大赛。

而且,让作协主席——传统文学中最传统的部分,与网络文学、文学大赛产生碰撞,从目前的效果来看,已经十分惊人,待到主席们的参赛作品一一上

网,又会产生怎样的视觉效果,应该是读者相当期待的。虽然苏童、刘震云等当红作家没有参加,当选不久的贾平凹也没见踪影,但这场传统文学与网络的“艳遇”,已足够制造一起文化事件。当年的“梨花教主”就是一位地市级作协副主席,而写出轰动一时的诗歌的王兆山副主席,更是成为网络人气长盛不衰的热门人物。

对于这起文学事件,文化评家可从各方面解读,如传统文学的寂寞、商业文学的力量,但我觉得,这样的活动也许会给很多人带来启发。我记得,作协一直有吸纳青年作家、网络作家的计划,所以,这类的活动,也是作协打开大门,拥抱网络的好机会。作协完全可以成立网络文学分舵,把网络文学当成新的根据地来经营,网络作家们,以及网络化的传统文学作家们,将可以成为新的文学GDP增长点。潘采夫

就事论世

包公劝人别做官

前几日,一位才高八斗的诗人朋友跟我说,他想辞职不做公务员了。公务员这个差事,不少毕业的大学生趋之若鹜,为工作的第一首选,他却不想做了。我说:“钱钟书说过婚姻如围城,其实做官也一样,没进去的千方百计想进去,进去的却想赶快离开这喧嚣之地。”

不由让人想起京剧《铡美案》来,陈世美为了做高官,抛妻弃子,甚至动了杀心,连刚正清廉的老包都拿他左右为难,叹息官场的黑暗。国太出面后,包公一度想息事宁人,抹抹稀泥过关,他对秦香莲唱道:“这是纹银三百两,拿回家去度饥寒。教子南学把书念,千万读书你莫做官。你爹爹倒把高官做,害得你一家不团圆。”包公的意思,也是用钱把秦香莲打发算了。三百两可不是

小数目,包公是清官,这钱当然是他自己出。但包公又说,叫秦香莲的儿女春哥冬妹回去好好学习,天天向上,学成之后就去做官,这大违孔夫子“学而优则仕”的初衷。那么,包公凭啥不叫秦香莲的儿女将来做官呢?

或许,包公此时的心情,与我那位想辞职而未辞职的诗人朋友不谋而合:入了官场这张网,就有潜规则,不服从就得出局。做贪官不是我的本意,但做个清官吧,你看,真的是太难了,被众人排斥不说,想跟贪官抗争,就像以卵击石一样,他们的势力确实太大了,国太、公主、驸马,都是皇亲国戚啊,弄不好随时有掉头的危险。你春哥冬妹,学成了可别再走这条路了,太难。有了本事,可以做个企业家,做个商人,做个教授,做个艺术家、科学家,

都能养口活命啊!

我的那位诗人朋友说了:现在一些当官的,不少人都有点人格分裂,良心与行为时时刻刻矛盾着、斗争着。贪官就没说了,台上一套,台下一套,活得像演员。清官呢,其实心里面一点也不轻松,总有一种盼着快快结束的感觉。设身处地为老包想想,面对国太、公主、驸马组成的强大联合战线,他心灰意冷生了退隐之心也在情理之中啊!“你爹爹倒把高官做,害得你一家不团圆”一句,既是对陈世美的讽刺,又是对陈世美的无奈。不过,最后老包还是鼓起了斗争的勇气,冒着被罢官、丢命的危险铡了陈世美,并且获得了皇帝的原谅,皆大欢喜。

孙玉良
博客地址: http://blogsina.com.cn/sblog_4c7fbc030100axa3html

南京运动度假生活第一城



60万享别墅生活

OSBORNE HOUSE

叠加别墅60万起; 联排别墅100万起; 独栋别墅200万起

准现房发售: 经典叠加别墅 145-190m² / 豪华联排别墅 213-242m² / 精品独栋别墅 265-278m²






品鉴热线/025-52778088 52778288 项目地址/南京市江宁区宁溧路188号

● 投资商 / 翠屏国际投资管理有限公司 ● 发展商 / 金和(南京)建设开发有限公司 ● 建筑设计 / 英国杰姆仕JES国际公司 ● 物业管理 / 深业集团(深圳)物业管理有限公司
 ● 景观设计 / 意大利WTD国际公司 ● 规划设计 / 意大利WTD国际公司 ● 营销策划代理 / 合富辉煌房地产