

去年两斤的钱今年只能买一斤

固城湖螃蟹上市价猛涨,一只半斤公蟹至少要50元



▲螃蟹上市,价格吓人
▲穿上“黄金甲”
快报记者 洪波 摄

菊香蟹肥,又到了人们品尝螃蟹的季节。固城湖大闸蟹昨天就开捕上市,大闸蟹穿上了“黄金甲”,志在“横行四海”!据了解,首日上市的18万斤螃蟹,价格较去年同期上涨了40%~50%,其中高淳县双湖螃蟹合作社的礼盒价格首次突破千元大关,直逼价格一直坚挺的阳澄湖螃蟹。相关人士表示,由于今年的中秋节来得早,估计螃蟹的批量上不来,价格还要涨。

一只5两公蟹出水价50元

冷清了大半年的高淳固城湖螃蟹批发市场,昨天开始热闹起来,6成以上的批发商已经开始对外营业。上午8点多钟,记者在现场见到了该市场批发大户——南京青松固城湖螃蟹有限公司老板邢青松,他对记者说,“今天整个市场只有18万斤,数量太少了不够卖的。”当记者问价格同比涨了还是跌了时,邢老板三缄其口。他表示,因为是上

市第一天,价格还不稳,但是价格肯定是要比去年高出一大截。当记者追问批发价究竟涨了多少时,邢老板表示,他们只是在出水价基础上加价5~10元/斤。

高淳县委宣传部新闻发言人左年生告诉记者,今年的出水价比去年高出40%~50%。其中3两公蟹去年只有20多元/斤,今年卖到40元/斤,4两公蟹去年30元/斤,今年涨到了60元/斤。4两公、2.8两母,去年是40多元/斤,今年卖到68元/斤。另外,半斤一只的公蟹卖到50元,3两母蟹也涨到了70多元/斤,如果加价10元,批发价将涨到80元,而零售价预计涨到180元左右/斤,与去年的4两母蟹价格持平。

首日18万斤螃蟹被抢空

传统的螃蟹包装都是草包,外观上太“土”,今年固城湖大闸蟹包装有了创意,穿上了“黄金甲”,欲卖个好价钱。记者看到,这个“黄金甲”是一个环保塑料盒,设计很精巧,是对开型的,它的角度可以达到180度,螃蟹半边半边地放进去后,合起来一夹,2秒钟就解决问题了,螃蟹在里面存活时间能有半个月。

首日上市的18万斤螃蟹已被连夜从杭州、苏州、沈阳等地的蟹贩子抢购一空。该县双湖螃蟹合作社的“6两公、4两母至尊蟹”礼盒价格首次突破千元大关,直逼价格一直坚挺的阳澄湖螃蟹。

蟹价大涨是因成本太高

价格为何疯涨?该县县委宣传部的左年生说,生态养殖除了栽种水草外,还要喂小鱼、螺蛳和玉米小麦等杂粮,问题是小鱼、玉米的价格都涨了,导致现在平均每亩成本的

投入要增加3000—4000元。

高淳双湖石的养殖户邢光辉给记者算了一笔账,他现在的养殖水面是45亩,投放蟹苗23000只,半年下来光是小鱼就要喂掉7万块钱,土地租用费4万~5万元,加上其他的饲料和设施及人工等成本就得20万元左右。如果能有16000只存活下来,按照去年的价格,平均每只14元计算,只能拿到22.4万元的销售额,真正拿到手的利润没有多少,所以今年他的价格至少要涨到每只18元才有赚头。

中秋节前价格还要涨

高淳螃蟹刚刚上市,南京的水产市场并未立即做出反应,好多农贸市场并没有固城湖螃蟹销售。但是现有的螃蟹价格已经跟着往上涨。下关惠民桥水产市场的章茂华科长说,他们的货源主要来自外地,昨天3两公蟹已经涨到45元/斤,而前几天只有40元/斤,另外,3两母蟹也涨到了55元/斤。记者前天在科巷农贸市场看到,3两左右的公蟹报价48元/斤,该市场陈一顺经理告诉记者,他们的货源来自安徽,价格已经涨到最高50元/斤。

高淳县委宣传部的左年生表示,今年的中秋节来得早,需求量逐日增加,但是上市量可能跟不上,导致价格还要涨。左年生说,和捕鱼不一样的是,螃蟹要等它性成熟了爬上岸才可以捕,这样的螃蟹也是最好吃的,所以中秋节前究竟有多少螃蟹能爬上岸现在还是个未知数。有关专家表示,前段时间一场大雨之后,螃蟹最后一次脱壳,在脱壳两周之后才能完全成熟,所以想尝鲜的市民不妨再等等。

快报记者 夏天 钟晓敏

别墅花园能进土地证好事?未必!

快报讯(记者 孙洁)以前南京别墅的花园很少有算产权面积的,但今后会有产权证了;以前主城区江北的房产土地登记计算方法都不一样,但今后也会一样了。记者昨日获悉,前不久,南京市国土局制定《关于进一步规范住宅小区土地登记面积分摊的规定》,对带独立院落的别墅,合同约定院落多少面积,土地证中就能有这部分面积。

这一《规定》明确,南京2004年7月后实施土地登记的住宅小区土地登记面积分摊都将采用房基地分摊法,也就是仅仅是把住户所在楼的占地面积分到该楼所有住户名下,土地证上会有一段字,写明其余共摊面积记录在全体业主名下。新规定还对带独立院落的商品房、别墅等用地,有合同约定的,按约定分摊;地下车库等地下建(构)筑物直接采用地下房屋产权证面积作为地下土地使用权分摊面积,并依此实施土地登记发证。

市国土局信息中心工作人员告诉记者:目前南京别墅类房屋,包括独栋、联排甚至是叠加别墅有花园、有院子的,只要开发商和购房人有约定的,都可以算进业主土地证面积里;但目前一些高层住宅、小高层住宅一楼带院子的,许多只是开发商在建造时用绿篱在小区绿地里隔一块给业主,不会进合同,因此不算土地产权面积。国土部门工作人员还表示:现在是没有按土地面积来交税,土地面积大了有利也有弊,如果今后有类似保有税等税种按土地面积来计税,那这些业主就笑不起来了。

周六下午2:00至4:00

到大众书局找专家咨询买教辅书

9月6日(周六)下午2:00—4:00,江苏图书质量评价工作指导委员会组织小学语文数外6位名师,在大众书局南京书城店五楼现场咨询教辅书的选择、使用和学生辅导等问题。

凡在大众书局一次性现金购书满60元即送卫岗

学生奶1盒、时尚环保袋1个。大众书局会员全场连续消费两次每次消费80元或一次性消费满150元再送精美礼品一份。此外,大众书局南京书城店四楼益智教育馆好礼多多。部分工具书8折销售;《启东黄冈大试卷》、《小学语文同步拓展

阅读》、《启东黄冈作业本》系列满25元,送环保袋一个;买两本蓝猫系列书送蓝猫淘气3000问一本;买四川少儿儿童文学类指定书目两本送《悄悄话》系列书任选一本;少儿类图书满28元58元98元158元送精美礼品一份。

信息快递

每字三元

- 教育咨询 ●健康保健
- IT通讯 ●法律咨询

招生

国家表彰名校江苏现代推拿按摩师学校92期针灸、推拿、足疗、修脚班招生,包分配。52411809

家教

名校 校办 教方法,包成绩。83845999

南师优秀生 教方法,包成绩。83672289

名师上门 教方法,提高快。83781779

南师贫困生8元/时起 细心负责,备课订计划,包成绩(含江宁、雨花)。85414685

名师上门一对一辅导 备课教学,重方法,效果佳。86519261

南师优秀女生80元/月起(含浦口)。85439346

语数英 名师上门。83319139

南师优秀生 上门包提高。83306105

名师上门 小初高、包提高。83362190

南师女生 上门、包提高。52992228

名师上门 重方法,提高快。83358848

南师南大 专攻数、理、化。83640200(含江宁)

南师优秀贫困生 80元/月起,有经验,包成绩。83942919

数英理化 名师上门。86323991

心理专家:速提成绩;行为矫正。84727970

在职 初中数学。83983845

全托 语、数、外。83359602

唯意教育连锁 签约辅导,包成绩,无效退款。83336589

王老师 托管科巷补差。84418421

大学生 品学兼优,包成绩。83359520

小学 语、数、外补差,托管,效果佳!(江宁)52285105

专攻中高考 13770325181, 85102982

帮你明年拿本科。刘老师 13913002009

江宁 最优家教,包您满意。13851998781

网站建设

阿搜拉 建站更专业、免费推广。52954207

箭鱼 满意付款。86428424

珠峰建站 83472238

中国网站服务网。4007005721

标杆建站。51513775

夏恒 建网站。83932823

心理咨询

江城心理。86603889

柳笛咨询。85737130

律师咨询

胜诉付费律师 13218031828

劳动、工伤律师。52957434

社会调查

智多星 调查。86621500

真相 调查。83221007

金盾 调查。83725099

零距离 调查。84416007

零点 婚调取证、寻人。66809999

新视野 调查。84415004

友德森行(南京)调查

国际连锁机构十五年品牌,商业调查、婚调取证、行踪背景、定位寻人、律师服务、专业清债(成功后收费)。86558838、4006758007 www.uds007.com

猎狐 调查。83603370

南京女子 专业调查组。52962110

西点 清债、取证。13815865517

亚保联刑侦处长 84465799

邓氏 尖端技术调查。84590587

必成 调查、话单、取证、寻人。83370339

姐妹花 全能调查。83887272

权威 话单、取证、跟踪。83200050

迅清追债 律师带队,专业、正规、合法、费低、成付。82098111

律帮 专业婚变调查、取证、快速清债。52204128, 52204129

忠诚 寻人取证、话单。83038007

健康保健

巴厘岛 推油。83988368

美少女 保健按摩。81999098

玫瑰 保健。81798081

柔情似水 保健。52067027

靓岛 按摩。85927833

艾灸 风、湿、寒、健腰、腿、肩、保健。84727011

销售

外贸服装批发。13675105216

服装处理。13851472998

销售 本厂有一批棉衣、茄克衫、衬衫、牛仔裤对外批发销售,数量一万多件。厂址:江宁区江宁镇府前街9号手机:13951961698

娱乐休闲物品

王牌 租机5元/天。83201083

君王 租新机5元/天。66892680

良友 麻将机,租6元/天,10个月赠机。66970222

雀友 大路系列特价,2580。电话84862121

租售 麻将雀友二手手机配件维修。13182995216

印刷印务

印象印务 52242880

浩韵 印刷上门。52235625

金茂印务。84521465

唐邦 彩印、瓦楞纸箱。85235799

厦印 纸、塑、无纺布手袋,PP袋,彩页,样本。86605779

纪元 表格、联单、不干胶。52217378

品略 专业设计、印刷。52251170

广告工程

承接 钢结构工程。85049509

广告设计策划

秦朝 专业设计。85100532

外送

阿里巴巴匹萨外送 周一、二买1送1。4008-111-313

寻求合作

诊所寻求合作。13801591970

经营中足疗推拿会所寻求有经验合作伙伴。13584088114