

三部委调整小额担保贷款办法,失业和就业困难人员均可申请 市民拍手欢迎 银行按兵不动

市民 贷款太难宁愿加点利息

根据央行等三部委的通知,今后将扩大小额担保贷款借款人的范围。在现行政策已经明确的借款人范围的基础上,今后凡符合规定条件的城镇登记失业人员、就业困难人员均可按规定程序向经办金融机构申请小额担保贷款。而且对个人新发放的小额担保贷款最高额度由2万元提高到5万元,对符合条件的劳动密集型小企业的小额担保贷款最高额度由不超过100万元提高到不超过200万元。对个人新发放的小额担保贷款的利率还可在贷款基准利率的基础上上浮3个百分点。

市民王小姐在南京是开珠宝首饰厂的,因为资金周转问题,需要50万元-100万元的资金,“我们的厂房因为没有土地证,所以一直贷不到款。但没有这笔资金,我

昨天央行等三部委调整小额担保贷款办法后,很多急缺资金的市民和企业非常高兴,纷纷打来电话咨询,“原来只能贷2万的,现在能贷5万了,利率哪怕上浮3个百分点,我们也愿意,关键要能贷到款。”不过,银行表示,虽然利率可以上浮,但是银行并不会因为利息增加,就降低贷款的要求。

们厂就运转不起来。”王小姐为此焦头烂额,甚至想到了找民间渠道去融资。昨日央行这一办法出台后,王小姐很开心地打来电话咨询,“如果我能符合银行的担保条件,利率就是上浮3个百分点我也是愿意的,多付3个点的利息算不了啥,如果找民间的公司去贷,利息要翻倍。”

下岗工人孙先生昨天听到这一消息也非常开心,“我一直想跟银行贷几万元,做点小生意,但是我几乎跑遍了南京所有的银行,都贷不到。”原来南京虽然有几家银行推出了无担保个人贷款,但都只针对公务员、医生、律师等高收入职员,下岗工人根本不可能。而小额担保贷款额度从2万放宽到5万后,孙先生似乎看到了希望,“利率上浮一点不怕,关键不要门槛太高。”

银行 未接到通知门槛不会降

据了解,目前南京开办小额担保贷款的银行为南京银行鸡鸣寺支行。不过记者从相关人士处获悉,他们尚未接到央行等三部委的通知。“我们小额担保贷款以前一直是按基准利率发放的。在接到通知前利率暂时不会调整。”

允许利率上浮后,银行不会增加对贷款的发放。南京一国有银行相关负责人称,“不会,银行不可能为了3个百分点的利差就降低贷款门槛。”他举例说,如果一个企业或个人没有好的创业计划或项目,那么银行发放出去的贷款可能连本金都收不回来,即使贷款利率可以上浮30%,银行也不会轻易放款。“银行放不放款,关键还是看借款人的创业项目、盈利能力,以及信用状况等。”

照》、贷款申请书及创业计划书或贷款项目书等资料。

中央财政 微利项目加息财政负担

对个人新发放的小额担保贷款的利率可以按规定上浮3个百分点,这会不会加重借款人的负担?

据了解,金融机构对个人新发放的小额担保贷款的利率虽然可以上浮3个百分点,但对微利项目增加的利息由中央财政全额负担。自2002年开始实施小额担保贷款政策以来,经办金融机构对个人发放的小额担保贷款全部都是用于微利项目的,因此,小额担保贷款利率按规定上浮3个百分点对借款人没有增加任何财务负担。如果不是用于微利项目,那么增加的利息需要自己承担。

“从小额担保贷款业务开办六年多来的实践看,同金融机构一般个贷业务相比,小额担保贷款不仅经营成本高,而且贷款不良率也较高。”业内人士称,在不增加借款人财务负担的情况下,允许小额担保贷款利率适当上浮,有利于充分调动金融机构的积极性,支持和帮助更多有就业能力和就业愿望的下岗失业人员及就业困难人员成功实现就业和再就业。 快报记者 王海燕

美元牛气冲天 南京金饰一周降价3次

昨天,南京的金饰品价格再度下调价格,最低标价为227元/克,和今年年初最高峰时候比下降了近40元/克。此次调整还是受到了国际金价连续下跌的影响。昨天,国内上海金交所现货金每克也大跌4元。专家表示,金价此轮暴跌主要由于美元连续走强,如今黄金市场是牛是熊仍不清晰,投资者仍需谨慎。

金饰金条一周调3次

昨天,市民张女士在中央商场的珠宝柜台选购黄金首饰,她发现金价似乎有所下降。“因为我想买个金链子,所以最近几天都在看,我发现今天的价格比前几天低了,之前还245元/克呢,现在都只有230元/克左右了,最低的才227元/克。”张女士告诉记者。记者在一家珠宝柜台看到,金价标签的确都换成了新的,商家普遍给出了227~232元/克的金价。一位营业员告诉记者,这是刚刚调整的价格,最近调价特别频繁,上周二、周五各调整了一次。从上周到昨天,南京的金饰价格最

多下调了16元/克。此外,南京的金条价格也降价了。记者昨天在一些商场和银行了解到,金条价格随着现货黄金价格的下跌也进行了下调。比如,高赛尔金条昨天的最新价格为183元/克左右,而上周高赛尔金条的价格还是每克197元。中金黄金的投资金条昨天标价为189元/克,这个价格和上周相比也有下调。

金价仍低于800美元

国内的金饰金条价格受到国内现货金价的影响,而国内的现货金价又直接受到国际金价影响。周一,国际现货金价截至记者发稿时,仍未能爬上800美元/盎司的关口价位,报793美元/盎司,下跌了5.2美元。国内上海黄金交易所现货黄金昨日也是全线大跌,Au9995开盘176.10元/克,最低跌到173.45元/克,最终收于174.14元/克,大跌3.45元/克;Au9999开盘178.06元/克,收于174元/克,下跌4.06元/克。 快报记者 张波

油价一涨再涨,车主如何接招
油价上涨心疼吗?平安电话车险盛夏超值回馈,8月底前拨打4008-000-000投保,折扣和其他渠道一样,商业险最高7折后再多省15%,南京地区客户还有机会获得由平安合作伙伴交广风尚车友会提供的价值最高1500元的汽车增值服务大礼!再加上7月以来交强险最多可下浮20%,车险省的钱能补贴多少油费,打个电话就知道!

3500-4000元/m² 明发团购重拳出击 金牌特价房,为奥运喝彩

【紧急加推】

紧急加推 353 幢珍稀房源,周六统一认购,特价竞购,先到先得

【惊喜无限】

冠军大拼图,幸运大转盘,趣味游戏让您更有 1000-10000 元不等的额外优惠

【更多选择】

大量特惠房源,97-142 平米两房、三房,低价 3500-4000 元/平米

《现代快报》团购直通车 发车地点:置地广场(洪武北路55号) 发车时间:本周六上午9:00

名校联盟,先锋之城:实验幼儿园·明发公园(团园入主)·琅琊路小学·明发分校(公办)·十学御新·南京第一中学·明发分校(公办)9月开学 名医名院,健康之城:鼓楼医院·明发滨江新城专家门诊,业主专享健康绿色通道

团购热线 快报 96060 明发 58877777 57031108

//////////明发滨江地址:南京长江大桥北堡公园滨江大道1号//////////

本广告仅供购房参考,买卖双方权利义务以合同为准,开发商保留对本广告解释权,举报电话:200890001

