

别墅四小龙 经典设计案例抢先看

周日上午9:40,号称南京“别墅四小龙”的爱华、星艺、千里马、悦恒将在古南都饭店再次举办设计解析会,为近期交付的大户型和别墅业主提供设计方案。在这次活动上,别墅四小龙会给消费者带来哪些新的设计理念呢?日前,快报《居家》记者提前探班,为消费者抢先发布经典设计案例——



千里马山河水效果图

内外兼修打造现代宫殿

千里马装饰提供的是一套山河水别墅。“该别墅,外部环境很美,但内部环境没能很好地与外景形成室内外相呼应的穿透感,这就是需要设计改进的地方。”千里马的设计师表示,通过中央空调、家庭音响、地暖、智能系统、家庭净水等设施的采用,能提升别墅的功能性。

对于设计风格,千里马设计师理解并抓住了选择山河水业主的需求——成功人士对欧洲文化的追求,据此将装修风格定位成“现代宫殿式”。这种风格现代而富有欧洲文化的气息,雍容华美,功能强大,材料新颖,让不少业主心动不已。

以江为伴追求简洁大气

爱华装饰提供的是一套明发滨江房屋的设计解析。

房屋是位于江北与长江相连的一套复式建筑,面积约180平方米。

为了与外部环境相协调,设计师在整体空间的设计上力求简约大气,通过将主人生活阅历的融入,使整个房屋的设计现代而不轻浮,沉稳而不刻板。在布局处理上,将原二楼卫生间及小储物间改为二楼起居休闲健身空间,以便主人在二楼有更大的活动空间;原主卧卫生间及储藏间都比较小,设计师大胆地将其合二为一,形成一个功能配套齐全的卫浴套间,这样居住舒适度就得到了提升。

绿色设计彰显典雅大方

同样是现代简约风格的设计,星艺装饰的设计师在紫金雅苑的一套作品,则呈现出了截然不同的表情。

依然是以简洁明快为主要诉求。在客厅中,通过简洁

的线条和明快的色彩,勾勒出现代主义的轮廓;黑、白、灰的基调和红色的运用,让空间显现出极具包容性的美感;简洁的家具和灯饰,则是空间最为轻巧、简约的现代语言。

绿色设计,是这套方案的最大亮点,阳光的引入,畅通的通风效果,不仅有利于创造窗明几净的气氛,也十分有效地借室外景观,让整个空间更加典雅大方,给人亲切自然之感。

平实手法营造舒适氛围

悦恒装饰也选择了明发滨江的户型进行解析。作为明发滨江极为普通的一套三室两厅两卫的户型,悦恒的设计师也采用了现代简约的设计风格,并且通过极为平实的设计手法营造了十分舒适的居家氛围。

以实用为上,设计师在结构上进行了一些改动:将原本三个阳台只保留了一个客厅阳台作为晾晒区和休闲区,其他两个阳台均并为房间,这样从功能上来说,增加了室内面积,也增加了人的活动空间。将北阳台和主卫打通,改为保姆房或客房,从而增加了一个居住空间,增强了实用性。将原本朝南的次卧和朝南的南阳台打通,使原本只有9平米的次卧,变成13平米的大房间,让次卧也变得宽敞舒适。

快报记者 王燕

实木地板每平方米 128 元 柏林地板超市两款特价要“突破消费者心理防线”

受原材料供应紧张及价格不断上涨等因素的影响,实木地板的零售价格一直高挺,1平方米卖上四五百元甚至上千元都不奇怪。可在南京市场越演越烈的地板大战的硝烟中,我们却看到这个“地板贵族”竟然放下了身价——特价低至百元左右。柏林地板超市近期打出的两款128元/平方米特价,就是其中最为吸引人眼球的一例。

实木地板 两款特价低至 128 元

时下正值奥运期间,为给中国体育代表团加油,FM104.3南京体育广播于8月10日在柏林地板超市辰龙广场旗舰店启动了“为中国加油,共享金牌喜悦”的主题活动。为了配合该项活动的开展,柏林地板超市推出了一系列平时不多见的优惠,其中就包括两款128元/平方米的特价实木地板。

近段时间,南京地板市场硝烟四起,各家所亮出的有力武器依然离不开价格——继市场出现148元/平方米的特价实木地板后,128元/平方米的特价实木地板又闪亮登场。推出这个特价的,就是号称平价的柏林地板超市。

实木地板价格为何打得这么低?柏林地板超市总经理许伯林表示,他们的定位就是平价,而之所以能做到平价,就是因为他们的角色与一般的代理商乃至经销商完全不同。“我们事实上就是厂家的销售公司,因而每一款地板都实行厂价

销售。”许伯林告诉记者,他们为这次活动一共拿出了35款特价,其中就包括两款128元/平方米的特价实木地板。

强化地板 最便宜的只有 39 元

许伯林所称的35款特价,在前段时间现代快报“家装建材团购夏令营”中也出现过。由于夏令营的活动与“金牌”主题活动的距离很近,35款特价因而又被再次推出。其中除了实木地板外,还有实木复合地板、强化复合地板以及竹地板。其中涉及强化复合地板的就有12款特价,最低特价只要39元/平方米。

据介绍,实行特价销售的强化复合地板,均来自柏林地板超市可以自主控制的“美森柏林”品牌。这12款特价地板平时的销售价格,每平方米一般在八九十元左右,最高的甚至达到100多元。

在本次活动期间,这12款特价地板中的10款均以69元/平方米进行优惠销售。另外两款特价则均为

49元/平方米,其中一款如不需要安装,只要39元/平方米就行了。

决赛门票

本周日等待幸运儿

打出如此低的特价,柏林地板超市图的是什么?许伯林表示,这完全是为了增加一些欢乐的气氛,因为奥运首次在中国举办。而要让消费者感觉实惠到家,就要突破消费者心理防线。

“除了特价外,我们还推出了其他一些优惠。”据介绍,其中一项就是“中国赢,你就赢”活动,即中国代表团每夺得一块金牌,柏林地板超市就给予100元的优惠。具体的实施细则,消费者在柏林地板超市都可以看到。

另外,8月17日(本周日)下午,FM104.3南京体育广播将在柏林地板超市辰龙广场旗舰店现场抽奖产生两场奥运赛事门票,男子110米栏决赛门票和男子足球决赛门票。在柏林地板超市所属门店购买地板的消费者,都有机会赢取。

快报记者 胡永军

龙瑞装饰
LONGRUI DECORATION
中国十大著名装饰企业

专业整体家装设计

设计
创造价值

设计更完美,施工更精细,服务到永远
**整体家装
尊贵畅享**

龙瑞装饰倡导的整体家装突破传统消费模式,从关注空间设计提高到对人的生活方式的理解,数十名资深设计师不仅提供装修的细化设计,还参与后期配饰的设计,从整体上把握居家装修设计风格的统一,为消费者提供度身定制式的居家美学,并为消费者提供装修理财投资参考方案,有效解决消费者在装修过程中费用支出的种种困惑。

家装盛宴·精彩纷呈

详情请咨询龙瑞服务热线

双休日样板房参观直通车

本周六:上午9点 ● 新街口公司 ● 预约电话: 84218666

本周日:上午9点 ● 山西路公司 ● 预约电话: 83323355

山西路公司: 军人俱乐部内长三角书市5楼

服务热线: 83323355 83325533

HTTP://WWW.LONGRUI.NET

新街口公司: 石鼓路107号华威大厦5楼

服务热线: 84218666 84219666

HTTP://WWW.LONGRUI.NET