

# 新华都集团发财富连效应

## 福建首富再添 13.6 亿,打工皇帝唐骏身价同步飞升

昨天,新华都(O02264)登陆中小板块,首日上市以28.33元高开,最终报收31.31元,收涨160.92%,成为近期首日涨幅最大的新股。由于今年4月,打工皇帝唐骏以10亿元“转会费”加盟新华都集团担任CEO,作为继紫金矿业后又一上市的新华都集团旗下企业,新华都上市备受瞩目,当天股价的逆势大涨更是让唐骏和他的老板、福建首富陈发树身价倍增。

该股受资金追捧原因,但也包含游资肆意炒作成分,目前来看价格已偏高。该股在未来可能将大幅下跌成价值回归,风险甚大。

**福建首富:身价再添 13.6 亿**  
不管怎样,新华都的上市以及上市首日的惹眼表现已经让公司实际控制人、福建首富陈发树身价再度飙升。

2007年,陈发树以199亿的身价跃进《福布斯》富豪榜第16名。而陈发树通过新华都集团及其下属公司出资参股的紫金矿业在A股上市后,截至今年6月30日,让他坐拥财富约152亿元。作为新华都实际控制人新华都集团董事长,陈发树通过直接和间接方式共持有新华都40.76%的股权,按照昨天的收盘价,陈发树的身家将再添13.6亿元。

**打工皇帝:财富一同飞升**  
新华都的成功登陆,意味着以10亿元“转会费”加盟新华都集团担任CEO的唐骏,将因此给自己的身价再添上重重一笔。

当时唐骏加盟,拿到的是10亿元股权。据新华都当家人陈发树透露,10亿元股权

是一个激励机制,唐骏不只拥有10个亿的价值,如果长期合作,还会超过10亿元。如今新华都集团下属的紫金矿业、新华都已经上市升值,持有一定比例原始股的唐骏,身价财富无疑猛增不少。

**下一上市目标:武夷山**  
虽然唐骏并不在新华都前十大股东之列,但其对未来充满信心,因为他明确表示在未来的1-5年乃至10年中使新华都集团旗下6大产业公司逐步实现上市,以圆老板陈发树进富豪榜前三之梦。

目前,新华都集团除了持有新华都58.69%股权外,还持有新华都投资56.21%股权、新华都管理64.54%股权、港澳资讯51.7%股权、华福大酒店51%股权、重庆发树50%股权、香港华诚100%股权、武夷山旅游35%股权以及紫金矿业11.89%股权。在紫金矿业、新华都成功上市后,他们的下一个目标将是武夷山旅游。

此前有消息称,武夷山旅游将聘请中介机构拟定重组方案,争取在今年年底向证监会提交上市申请报告。

实习生 林月 快报记者 张波

### [人物介绍]

#### 新华都集团实际控制人——陈发树

- 1987年在厦门经营日杂起家
- 1995年到福州开办“新华都百货”
- 2000年9月入股紫金矿业,目前持股20.19%,为第二大股东
- 2003年,参股武夷山旅游
- 现任职务:新华都实业集团董事长、武夷山旅游副董事长、紫金矿业董事等

#### 新华都集团总裁兼CEO——唐骏

- 1994年加入微软公司
- 2002年4月,出任微软中国公司总裁
- 2004年2月9日,加入盛大网络公司
- 2008年4月3日,正式卸任盛大网络公司总裁
- 2008年4月15日,以10亿元的天价“转会费”跳槽至民营企业新华都集团,出任集团总裁兼CEO。

## 中国石化澄清300亿元补贴报道

中国石化今日公告,公司注意到境内外一些媒体出现关于中国石化2008年上半年收到总额约300亿元人民币的政府补贴报道。公司称,

公司不知道上述报道的消息来源,不能确认该报道的准确性。公司表示,公司中期业绩将于2008年8月25日公布。快报记者 应尤佳

## 中国石化将发 600 亿公司债

中国石化昨日召开的2008年临时股东大会通过了《关于在境内公开发行公司债券》的议案,这意味着该公司即将发行高达600亿元人民币的公司债。这也是中国上市公司规模最大的一笔债券发行,其募集资金的一部分将用于西气东输二线工程。

另中石化董事长蒋洁敏透露,该公司位于四川境内在建的彭州炼油厂并未受到5月份当地7.9级地震的影响。中石化总裁周吉平则表示,公司还没有收到政府是否调整石油特别收益金起征点的任何回应。快报记者 陈其琪

## 立电子令机构数千万收益悬空

立电子发行完成已经一个多月了,但目前由于遭审查而前程未卜。手握270多万立电子新股的众多机构,原本预期有2500多万元的收益,如今也因此悬空。根据立电子申购公告,3个社保基金组合、20多家公募基金公司、10

多家券商现身其中,其中包括上投摩根双核、兴业社会责任、宝盈资源等募集不久的新基金;而国泰君安、国君等大型券商也榜上有名。据计算,这60多家机构,由于立电子迟迟未能上市,2500多万预期收益也悬而未决。余子君

### 如何快读中报

通过基本财务指标把脉上市公司基本情况后,下面就得关注公司成长性方面的信息。

### 看近期有无项目投产 知公司成长潜力

如果一家公司在中报公布的前后,有大的投资项目投产,产能大大扩大,但收入还没有体现,那么,就要千万重视了。最明显的就是今年第一个公布半年报的岳阳纸业。其2008年即将投入运营的40万吨超压纸项目中报显示上半年的产能为32万吨。如果40万吨项目完全投产,有望增加4亿元的利润,而其去年总利润还只有1.1亿元。按照这个路径估算盈利,岳阳纸业的产能利润有望在下半年实现跨越式增长。

### 看具体毛利率高低 抓行业龙头

一家公司的效益和其主营收入的毛利率有很大的关系。所以要好好观察每项业务为公司带来的具体收益。

当然,各种行业的毛利率

水平是不同的。比如,造纸业超过20%就算不错了,水泥超过30%就算优秀,医药一般可以达到70%,钢铁只有20%左右。如果发现哪个公司的某项业务毛利率一下子高于行业平均水平,这家公司起码应该进入你的研究范围。

### 看业绩增长方式 看基金是否青睐

高成长的公司往往成为投资者带来超额收益,其中有两种可能性,一种是主营业务扩张,即内生式增长,我们称之为“有实料”。另外一种“讲故事”的增长,即外延式增长,通过重大重组或行业转型“致富”,前者是白马,而后者很多都无法进行定量分析,买入后是不是会被套,就看个人造化了。

此外上市公司如果有优秀的业绩,在基金这些专业机构的跟踪下,很少能够逃出他们的法眼。反之,如果在一家业绩优良公司的股东名单中,没有出现一家投资机构的身影,我们就应该对这家公司保持高度的警觉。(完)

### 吉药追踪报道之三

## 参与机构辩护: 没有卤水说是外行

面对质疑,事件参与方之一的中国化工集团公司长沙设计研究院一位项目负责人首次回应:外界推断重组企业所拥有的钾矿因缺卤水难以量产,所使用的理论不适用,因此结论是错误的。据《第一财经日报》

## 黄金与股指期货投资策略

黄金价格剧烈波动,后市如何操作?股指期货蓄势待发,市场契机在哪?针对当前热点,苏物期货将于8月2日(周六)下午2:00举办专题讲座,免费参加,赠送资料。地址:南京市鱼市街96号四楼会议厅 电话:025-83421355 83116177

## 披露时间过半 半年报整体业绩不俗

到7月31日,上市公司半年报披露时间已过半,披露半年报或半年度数据的公司只有209家,仅占两市上市公司总数的13%。

但值得欣喜的是,面对今年来国内外种种因素的影响,上市公司整体盈利能力仍然较强,经营业绩呈稳步增长态势。209家公司上半年实现净利润合计286.95亿元,较去年同期增长32.47%。增幅有所下降,增速减缓。

统计显示,到7月31日,两市共有204家上市公司发布了半年报,伊立浦、拓维信息、恩华药业、大东南、新华都5家中小板公司通过

上市公司公告公布了半年度财务数据。这些公司上半年完成营业收入总额2661.58亿元,同比增长34.68%;实现归属于母公司的净利润总额286.95亿元,同比增长32.47%;经营活动产生的现金流量净额为118.09亿元,按可比样本计算,同比下降45.28%,上市公司的经营资金并不充裕。

按加权平均法计算,209家公司2008年半年度平均摊薄每股收益0.23元,同比增长6.94%。扣除非经常性损益后的平均每股收益0.22元,同比增长11.23%。这些公司平均净资产收益率7.83%,较上年同期降低1.92%。从盈利面来看,209家公司中盈利与亏损家数比例为194:15,

目前亏损面仅7%。

从行业看,采掘业、房地产、石油化工以及银行业上半年盈利能力仍然较强。在目前净利润排名前10位的公司中,采掘业公司占了半壁江山。盈利能力较弱或者出现大幅下滑的公司则主要集中在机械行业,以电力为主的公用事业以及纺织服装等行业。

目前位列利润第一、第二位的是中煤能源、紫金矿业,净利润分别高达35.47亿元和17.42亿元。保利地产、ST盐湖、烟台万华等公司的净利润也都在5亿元以上。小商品城上半年每股盈利能力最强,每股收益达到2.34元,是目前惟一一家每股收益超过2元的企业。

快报记者 王璐

代码	名称	收盘	涨跌(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌(%)	成交量	代码	名称	收盘	涨跌(%)	成交量
000626	如意集团	7.28	-3.18	16279	000762	西藏矿业	14.48	-4.87	140058	002010	华化股份	7.34	-10.05	35607	002098	涪兴股份	9.56	-5.36	28513
000627	天富集团	7.98	-0.74	58354	000766	湖北金矿	4.86	-4.32	26899	002011	集友股份	11.01	-5.17	19057	002099	广南矿业	8.35	-1.18	22516
000628	ST 华发	5.09	-3.09	60369	000770	西藏矿业	17.1	-4.79	38271	002012	中航精机	6.59	-3.62	14080	002108	广东宏业	13.79	-4.9	9576
000629	赣锋锂业	8.99	-0.66	200336	000776	中兴通讯	15.51	-5.47	94391	002013	中航精机	10.4	-5.37	19730	002101	广东宏业	10.2	-4.62	5514
000630	通化东辽	11.76	-0.59	62039	000778	新兴铸管	6.53	-3.4	340509	002014	中航精机	8.49	-3.52	4277	002102	恒宝股份	6.1	-2.94	16405
000632	木糖醇	3.3	-3.94	20752	000779	新兴铸管	5.41	-4.92	18620	002015	中航精机	7.88	-7.62	78577	002103	恒宝股份	6.92	-2.2	29699
000633	S.T. 复合	22.28	-4.75	7913	000780	ST 平能	7.45	-3.25	22551	002016	中航精机	14.53	-2.48	19305	002104	恒宝股份	10.2	-0.2	7408
000634	华发股份	6.91	-2.96	66356	000782	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002017	中航精机	10.2	-0.38	11844	002105	恒宝股份	6.2	-0.38	11844
000637	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000783	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002018	中航精机	25.98	-3.6	23377	002106	恒宝股份	13.96	-3.72	26313
000638	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000784	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002019	中航精机	25.98	-3.6	23377	002107	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000639	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000785	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002020	中航精机	25.98	-3.6	23377	002108	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000640	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000786	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002021	中航精机	25.98	-3.6	23377	002109	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000641	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000787	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002022	中航精机	25.98	-3.6	23377	002110	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000642	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000788	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002023	中航精机	25.98	-3.6	23377	002111	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000643	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000789	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002024	中航精机	25.98	-3.6	23377	002112	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000644	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000790	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002025	中航精机	25.98	-3.6	23377	002113	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000645	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000791	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002026	中航精机	25.98	-3.6	23377	002114	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000646	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000792	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002027	中航精机	25.98	-3.6	23377	002115	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000647	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000793	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002028	中航精机	25.98	-3.6	23377	002116	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000648	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000794	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002029	中航精机	25.98	-3.6	23377	002117	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000649	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000795	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002030	中航精机	25.98	-3.6	23377	002118	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000650	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000796	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002031	中航精机	25.98	-3.6	23377	002119	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000651	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000797	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002032	中航精机	25.98	-3.6	23377	002120	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000652	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000798	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002033	中航精机	25.98	-3.6	23377	002121	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000653	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000799	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002034	中航精机	25.98	-3.6	23377	002122	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000654	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000800	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002035	中航精机	25.98	-3.6	23377	002123	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000655	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000801	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002036	中航精机	25.98	-3.6	23377	002124	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000656	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000802	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002037	中航精机	25.98	-3.6	23377	002125	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000657	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000803	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002038	中航精机	25.98	-3.6	23377	002126	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000658	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000804	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002039	中航精机	25.98	-3.6	23377	002127	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000659	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000805	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002040	中航精机	25.98	-3.6	23377	002128	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000660	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000806	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002041	中航精机	25.98	-3.6	23377	002129	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000661	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000807	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002042	中航精机	25.98	-3.6	23377	002130	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000662	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000808	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002043	中航精机	25.98	-3.6	23377	002131	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000663	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000809	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002044	中航精机	25.98	-3.6	23377	002132	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000664	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000810	ST 平能	4.2	-5.62	26577	002045	中航精机	25.98	-3.6	23377	002133	友阿药业	32.48	-0.58	5527
000665	友阿药业	4.17	-3.14	14787	000811														