小区路灯被人当靶子打

居民抱怨“夜太黑”,可维修赶不上破坏的速度

24小时读者热线 96060

求助人:李女士

求助内容:瑞金路4号大院的路灯坏了30盏,一到晚上就黑灯瞎火的,夏季夜晚大家吃过晚饭都习惯出来散步、纳凉,没有路灯很不方便。

居民投诉:
路灯坏了30盏

李女士入住瑞金路4号大院20多年了,小区路灯经常坏,晚上出门散步“很不方便”。前天晚上她又摸黑出门,路过47幢时,一脚没踩稳,崴了脚踝。

记者了解到,瑞金路4号大院约有400盏路灯,每盏路灯有两个灯头。不过,有的路灯明显受损,大约有30个球状灯罩已不翼而飞。李女士说,瑞金路4号大院是金城机械厂职工宿舍区,路灯一块归该厂动力处管理,不过,大家多次反映,问题一直迟迟得不到解决。

“我们每个月都交了物业费。”李女士埋怨,“为什么有人收费,没人管理?”

记者调查:
有人拿灯当靶子打

“今年五一刚彻底检修过一次,结果不出3天,就坏了好几盏。”居民赵先生叹息:“不是没有人修,而是屡修屡坏。”

赵先生说,该小区有个孩子十分调皮,买了个气枪,晚上对着路灯练习“打靶”。明故宫苑社区主任也说:“我们教育不止一回,小孩仍旧不改。”最令人不解的是,家长十分袒护孩子,还振振有辞反驳:“你们有本事拍下照片,拿证据来。”

此外,还有极个别居民故意用竹竿捣坏了路灯。一位居民说,夏季夜晚,邻居们聚集在路灯下纳凉,有人讲话嗓门特别大,有人聊到深更半夜,影响了邻近居民的休息。“受影响的人不好明说,干脆对路灯下了手。”王女士说,路灯射进窗户,刺得部分居民晚上睡不着,有人就用弹弓射击路灯,直到打“瞎”才罢休。

生活区主管:
修理赶不上破坏的速度

金城机械厂职工宿舍瑞金路4号生活区主管介绍:“我们每年会对小区路灯彻底检修4次。”至于平时,他们实在无法保证每一天都能及时修理。一来,修理要用专业设备,调配需要一个过程。二来,修理远跟不上破坏的频率。“如果没有人恶意破坏,大家都自觉爱护公共财物,我们也不怕麻烦,会帮大家修。”他说,修理不能解决根本问题,关键要靠大家爱护。

快报记者 钟晓敏

“超小区”八抬大轿请不来物管

求助人:龚先生

求助内容:我住在升州路18号,小区没有物业,车辆经常被盗,楼道灯坏了也无人问,能否聘请一个物业公司,或者成立居民自治,给管一管?

读者投诉:4年被偷4辆车

龚先生在升州路18号住了4年,时间不长,麻烦却不断。“自行车老被偷。”龚先生计算了一下,4年内他一共被偷了3辆自行车,1辆助力车,还有一个电瓶。

被偷怕了,他天天把电瓶拎上5楼的家,“手都拎出老茧了。”

该小区入室盗窃案也时有发生,去年龚先生楼上邻居家就被小偷光顾了。此外,小区日常管理也陷入瘫痪,楼道灯坏了无人修理,小区一到晚上漆黑一片,“除了扫地,其他服务根本没有。”

记者调查:物业不肯进

王府南园社区主任徐钰改说,早在2004年,就不断有居民反映小区脏乱差,社区曾聘请过物业公司,“可八抬大轿都请不来”。因为小区太小(只有两幢楼60多户),无利可图,没有一家物业愿意接手。后来,社区又召集楼栋长、居民积极分子开会,提出“自治”。不过,一听要缴费,大伙的意见就有了分歧。

“我们算过了,自治至少请3个门卫,每人每月600元工资,一个月就要1800元,每户居民至少要交25元。”社区主任说,有人表态“5元钱我都不愿意出”。

怎么办?社区主任表示,近期会再召开一次居民代表大会,希望能成立居民自治委员会。龚先生希望,即使不成,至少也得给每个单元安装一扇防盗门。

快报记者 钟晓敏

淋浴房玻璃门粉碎

投诉人:季女士

投诉内容:两年前,我家安装了丽莎淋浴房,昨天,一扇门的玻璃突然爆炸,本来说质保五年,但我与厂方售后服务交涉,他们言下之意,竟然不想赔偿。

记者调查:季女士家的丽莎淋浴房是2006年夏天安装的。昨天零点半左右,正在熟睡中的一家人突然听到“嘭”一声爆响,“正好是夜里,声音特别响,楼上楼下很多邻居都听到了。”季女士以为出了大事,赶紧冲出房间,却被眼前的一幕惊呆了:淋浴房的一扇玻璃门被炸得粉碎。

“大半夜的,又没人洗澡,好好的门怎么会坏了呢?”季女士想不通,同时她又庆幸,幸亏是在此时,“要是有人在洗澡,后果不堪设想。”看着满地碎玻璃,季女士越想越后怕。

当时购买时,说好质保五年,季女士昨天一大早就联系了丽莎淋浴房的售后服务部门,“来了一名工人,看了一下,什么没说就走了。”季女士有点奇怪,又打电话过去问,得到的结果却让她很失望,“听他们的意思,肯定是我们人为造成的,不在质保范围内。”而且,就算上门来维修,也要起码半个月后才行。“没了一扇门,怎么洗澡啊?”

“我们并没有把责任全部推给她啊。”丽莎淋浴房的售后服务部门一名姓王的女士称,她早上接到季女士电话后,立即让一名工人上门检查,而详细结果要第二天才能知道。

王女士表示,由于季女士一直坚持称“质量问题”,她才有点急,“钢化玻璃要是有质量问题,一般三个月就会碎,怎么会用到这么长时间?”王女士猜测,可能是门上滑轮松动,受力不均,才会引起门的破损,“等师傅将检测结果带回来,再来谈责任问题吧。”

装一扇玻璃门为何要半个月之久?“虽说制作一块钢化玻璃不用那么长时间,但我们总公司在广东,路上要耽误那么长时间。”经记者协调,王女士同意尽快安排工人为季女士家修理。

快报记者 马晶晶

记者帮你问 热线电话:96060

合同上没有劳动部门盖章是否生效?

江先生:我和单位签了合同,合同没有盖劳动局的章,请问:这份合同是否可以生效?

江苏天哲律师事务所陈凯律师:可以生效。劳动者所谓的劳动局盖章,其实应该叫劳动合同(登记)备案,这是劳动主管部门为了指导、监督、规范劳动用工而制定的行政管理规定,一般与劳动合同生效无关,劳动合同在用人单位和劳动者签字盖章后就生效了,除非劳动合同上有类似“本合同在劳动局盖章后生效”的约定。

奥运期间南京火车站安检有哪些程序?

章小姐:奥运期间南京火车站安检有哪些程序?液体如何进行安检?

南京火车站问询处:为力保奥运期间安全,南京火车站安检开始升级,设立了3道关:即机检、人检、犬检。旅客进站时,行李接受仪器扫描,如果发现可疑物品必须接受开包检查,针对行李中携带的不明物品,公安人员将利用警犬进行检查。此外,奥运会开始后乘客携带饮料进站前除要求“当面喝一口”外,还会使用专门仪器对液体的成分进行检测。需要提醒的是,由于进站安检时间延长,因此旅客也须提前半个小时至一个小时到车站,以免误点。

快报记者 刘晓满

狐臭

无效者重奖10万元

请关注央视2套《生活》栏目周一至周五1:50、11:10、15:12、19:35左右“何氏狐臭净”介绍

狐臭(腋臭),手术及微创(只能切除部分汗腺,青少年绝对禁止采用)、激光、以香掩臭(浓烈刺鼻的香露)等传统手段,都不能根除……

何氏狐臭净,纯中药萃取而成的高科技产品,无色无味透明浓缩液,涂抹于腋窝,通过毛孔渗入大汗腺,直达病灶,把产生脂肪酸过高的功能彻底瓦解;调理汗腺分泌,从此腋窝排出的汗水不再含有脂肪酸,祛除发病根源,清除狐臭及体臭,告别油耳。重组汗腺基因,杜绝遗传。本品历经11年(1997~2008)市场验证,品质众口皆碑!

特点:1、功效独特 疏导汗腺,不堵塞毛孔,不影响正常的排汗功能;2、见效快 涂擦后立刻见效,异味全无,疗效神奇;3、标本兼顾 无需常年使用,只用一次,即无异味,只需一瓶,彻底清除;4、方便 五天只需用一次,无年龄、无季节、无饮食限制,青少年、孕妇皆可使用;5、无副作用 不刺激皮肤,不改变皮肤颜色,不污染衣物,杜绝以香掩臭;6、品质可靠 国家卫生部特批,中国人民保险公司质量责任承保,国际健康节“推荐产品”,“著名品牌”;7、无论是遗传还是后天产生、无论以前采取过任何方式治疗狐臭失败,都不影响**何氏狐臭净**的功效!

为确保疗效,厂家郑重承诺并经法律公证(公证号408号),每位患者只需一瓶“何氏狐臭净”,就可清除狐臭,不复发,如有复发补偿2000元。无效者重奖10万元!每套产品都有书面承诺及信誉卡,并有密码防伪标志,免费查询。

广东惠阳何氏公司荣誉出品

咨询电话:025-83228040 (免费送货)

指定经销★南京:新街口第一药店(石鼓路大洋百货一楼南门旁);新街口华悦大药房(中山南路101号新街口南站旁,羊皮巷口);中央门国盛药店专柜(南京商厦东150米,龙蟠路33号);华江药店(中山北路178号,山西路宏图三胞对面);健军医药商场(山西路军人俱乐部旁);光华门大药房(御道街74号);瀚林大药房(江宁路29号,马道街丁字路口);康鑫药店(长乐路好又多对面);国泰药店(长桥南路8号,家乐福卖场斜对面);苏鲁大药房(长平南路杨公井车站对面);江宁:颐年堂药店(新医路步行街东口)麒麟镇:鑫仁堂药店(步行街西N04~6号);汤山:昌盛药店(汤山医院大门东侧);大厂:欣乐药店(欣乐菜场内);六合:泰山路药店(原大众药房,人民医院路口);溧水:健民药店(通济街百货大楼对面);高淳:玉寿堂药店(电力宾馆对面);浦口:嘉伦光彩大药房(服装城一楼)

山玉昌 85170513 86795808

河西双和园 10/11 95m²73.8万 全明房型好双南多套
千峰彩翠 24/25 138m²全明交便 9300元/m²多套
江东南路 7/7 161.64m²跃层 7500元/m²南北简装
玉带园 7/7 43.7m²39.5万 简装东南交便
朝天宫 15/34 115m²精装 108万送设施多套
海棠里 7/7 49.18m33万/居 新空房双南未住全明
新街口(多套) 30/32 76.65m²74.5万 精装送储藏室

玄房 83693734

沙塘园 1/7中 56m²75.8万/产 南北精装南师附小
丹凤街 6/6单 39m²全南 34万/产精装
珠江路 2/7小 52m²40万/居 南北小区房型佳
碑亭巷连家店 47.5m²正在营业 势口好75万
长乐路 5/7大 80m²59.8万/产 南北地势佳宜投资
珠江路 4/7大 87.19m²双南 商住均可79.8万/产
进香河 5/7中 58m²南北 简装51.8万/产

煜丰地产 精品房特别推荐 83531721 83531729

三牌楼(多套) 1F/7F 51m²50中年代 新房型佳43万/产; 3F/7F 53m²三小,50中,双南,生活便44.5万/产; 6F/7F 51m²三小,50中,双南,房型佳45.5万/产; 7F/7F 51m²三小,50中,精装,地势佳40.2万/产
马台街 6F/7F 78m²99年精装,送设施,天然气66.6万/产
金川雅苑 5F/7F 50m²2000年,小区,房型佳,装修43.8万/产
拉萨路 5F/7F 76m²拉小,房型佳,地势佳,年代新86万/产
新街口 2F/6F 50m²房型佳,地势佳,学区优43万/产
莫愁花苑 4F/9F 108m²精装,房型佳,电梯,可观莫愁湖152万/产
天堂村公寓 1F-7F 60m²2000年房,双南,全明,每平米价格7950元。
中央门黄家圩 5F/6F 30+30m²宾馆装修,互投资,回报高17.5+17.5万/产
热河南路姜家园 5F/6F 57m²房型佳,双南,精装,天然气43.8万/产

鼎业翔房产

养龙山庄 4/5F 80m²35万南室一厅一厨一卫南北精装 84100648; 3/4F 80m²34万中装南室一厅未满五年 84100648; 1/6F 80m²36万简装两室一厅满五年 84100648
碧水华庭 3/6F 77m²25万毛坯 税各自承担 84100648
双语学校对面 1-2F 180m²23万院内600m²自建房一证 84100648

集贸市场 4/5F 150m²46万四室两厅两卫一厨东西装修 84100648; 1-3/3F 138m²31万三层一起卖南北简装 84100648; 1F 37m²12万门面简装 84100648; 1F 45.32m²14万门面简装 84100648; 4/5F 92m²29万两室一厅未满五年税各自承担 84100648; 1F 37m²10万毛坯 84100648

求购汤山房源 房源热线:84100648

集贸市场 1F 45m²16万门面 84100648; 1F 100m²24万两间半门面简装 84100648; 3/3F 78m²21万简装双证齐全 84100648; 1F 38m²10万门面简装送阁楼 84100648
矿山二处 6/6F 52m²8万简装两室一厅满五年 84100648; 2/6F 55m²13.5万两室一厅一厨一卫简装 84100648
温泉公寓 3/6F 120m²46万四室一厅两卫一厨精装温泉到户 84100648; 1/6F 90.6m²31万简装三室一厅 84100648; 1/6F 120m²35万简装 84100648; 3/6F 105m²47万四室一厅两卫一厨豪装温泉到户 84100648
汤泉山庄 3/6F 160m²51万中装两室一厅未满五年税各自承担 84100648; 2/6F 100.26m²27万毛坯三室一厅 84100648

鼓房交易中心

学区房

狗耳巷 2/6 75m²69.5万全明三小50中 86095155
虎踞关 1/7 68m²78万有装修29中院子15m² 83321597
三牌楼大街 7/7 64m²40万/居三小50中双南全明 83321597
天目路 1/5 60m²118万琅小29中双南一北 13390917158
天目路 1/7 77.3m²131万双南一北院子20m环境好琅小29中 51502835
兰园 5/5 85m²116.8万三南全明环境佳北小 51502835
琅琊新村 5/6(尖顶) 59.8m²64.8万南北环境好省级机关房改房29中 51502835
华瑰园 5/6 108m²189万三南精装全明琅小 51502835
芳草园 24/30 95.3m²103.6万三室全明管气琅小 51502835
秦巷 1/7 66.8m²86.2万南北门面已开市师附小 51502835
华新巷 3/6 57m²66.6万双南小区管气29中 51502835

新安里 4/6 61.1m²70万南管气南师附小 51502835
广东路 6/7 51m²46.5万三小50中南北 52994203
和会街(多套) 4/7 78m²78万双南全明三小50中 86095155
南阴阳营 4/6 79.68m²81万双南一北管气29中 85176819
仙霞路 6/6 63.41m²87万双南管气力小29中 85176819
世贸大厦 1/32 84m²90万精装管气全明送固定设施赤小29中 85176819

鼓楼区

凤凰西街 4/6 51.88m²45.6万南北全明小区 85111971
双门楼 3/3 58.27m²38.3万双南全明地段佳 85111971
宾馆旁 2/6 32.5m²24.5万/居南北全明 85111971
妙耳山 2/6 32.5m²24.5万/居南北全明 85111971

清凉山庄 4/6 60.03m²52.5万南北毛坯空房小区 85111971
大方新村 6/7 81m²87.8万双南一北装修送设施抢入住 85111971
清凉新村 3/6 53.21m²46.8万双南新装两室一厅 85111971
渊声巷小区 1/6 55m²58.2万双南院子15m²阳光好 86095155
三牌楼 2/7 76m²71万南北精装三小50中 86095155
山西路 1/7 64m²60.8万南北全明院子30m² 86095155
南京饭店旁 1/7 66m²63.8万双南全明阳光好 86095155
戴家巷 3/6 55m²45.5万南北全明小区 86095155
虹桥 3/7 50m²41.5万南北精装教师楼 86095155
江苏路 5/7 48m²41万南北全明特价 86095155
校门口 2/7 52+6m²44.5万南北精装98年房 86095155

马台街 2/7 108m²102万精装实际面积大 86095155
清凉新村 3/6 53.2m²46.4万双南全明管气 51502835
南大旁 6/7 76.4m²78万2000年全明管气学区佳 51502835
察哈尔路 4/5 49m²36.8万管气价低另3F 26万 13390917158
黑龙江路 5/7 50.5m²34.5万/居新空南北 13390917158
湖南路平安里 8/8K 4 204m²190万98年房地段好车库 13390917158
定淮门大街 4/7 60.6m²45万精装套型优佳 13390917158
月光广场 2/33 98.52m²9500元/m²简装 13390917158
北阴阳营 1/4 62.74m²65万有装修院子20m²天然气 83321597
戴家巷 4/6 102m²78万0年新房管气有两证 83321597
豆菜桥 2/6 51.2m²42.3万/居简装地段佳 83321597
南秀村 4/7 52.22m²44.8万/居有装修全明 83321597

上海路靠南大旁 2/7 52.09m²51.6万有装修管气南北阳台 83321597; 7/7 64.9+17m²58万有装修全明平台加盖17m² 83321597
新门口 3/3 50m²48.8万有装修全明南北 83321597; 6/6 65.62m²52.8万精装南北拎包入住 83325197
石头城新村 5/7 56.5m²54.5万简装南北全明棚 83321597
大桥南路 7/7 56m²52万简装双南全明有小区 85176819
虹桥 3/6 46.2m²40.8万简装管气有小区 83321597
大方新村 2/5 59.8m²54万/居另有多套 52994203
湖南路 1/6 50m²39.8万院子40全明精装 52994203
戴家巷 2/6 49m²43万豪装全明 52994203
东庙财小旁 6/6 75m²50.2万/居南一北 13390917158
石头城84号 5/7 77m²67.8万精装景观房 52994203
大方新村 2/6 79.2m²80万双南双北不含税有小区 85176819
工人新村 3/6 35.7m²27.8万/居装修管气阳光好紧邻地铁口 85176819

妙耳山 4/7 50.26m²33万/居空房 85176819
萨家湾 6/6 45.36m²34.5万/居简装全明 85176819
海德卫城 23/28 112m²155万新空毛坯含税三南 85176819
南师附中旁 7/7 56m²52万简装双南全明有小区 85176819
山西路区委 7/7 47+10m²50万精装全明 13390917158
西流湾 6/7 81.21m²81万装修双阳台3室 13390917158
司背后 6/6 75m²50.2万/居双南一北 13390917158
石头城 5/7 77m²68万精装景观房 13390917158

下关区

定淮门大街 4/7 60.1m²49.8万精装南北明厨卫小区 51502835
阅江楼旁 4/6 54m²41万全明精装送设施 86095155
热河南路 4/7 49m²36.5万南北精装地势好 86095155

新民路 5/7 68m²55.2万双南精装可入户口 86095155
东妙峰庵 5/6 56m²44.5万南北厅大 13390917158
五塘村 7/7 74.06m²50万南北装修房型好装修 13390917158
小市新村 4/5 48m²31.5万双南全明管气 85111971
大桥南路 7/7 57m²42万豪装双南 52994203
热河南路5段 2/7 51m²38.8万精装车棚8m² 52994203
百花小区 2/7 50.02m²41.3万南北尖顶朝南 52994203
清江花园 8/12 120m²126万豪装阳台 52994203
方家营 1/7 74m²48.8万装修双南全明 52994203
建宁路 2/7 50m²37.5万另2F 47m²33万 52994203
姜家园 1/7 80m²66.4万双南一北管气直接更名 52994203

自下区

健康路钓鱼巷 5/5 63.75m²54.5万装修双南一北平改坡可带户口 85176819
新街口鼎新大厦 28/34 63.23m²75万婚装未住空房 83321597
富丽山庄 10/17 156.5m²158.8万四室南厅两卫精装送设施 51502835

其它区

沿河三村 2/6 59.88m²50万双南一北全明管气有小区 85111971
中心村 5/5 51.88m²26万南北全明有小区 85111971
南苑健园 2/7 50.02m²41.3万南北全明有小区 85111971
来凤新村 1/7 87.2m²78.5万管气全明院子10m² 83321597
天润成 10/11 104.4m²47万新空双南一北双厅地下室14m² 85176819
锁金六村 4/6 58.4m²45.8万简装全明天然气 85176819
集庆门润花园 4/11 86m²12000元/m²翡翠环境优紧邻家乐福 85176819
江宁水月秦淮 2/18 129.5m²75万新空毛坯三室二厅二卫南北全明 51502835

董姐 83434883 83466420

丹凤街 小6F51m²49.8万 金润发旁
五所村 小2F45m²35.5万 管气小区
金川雅苑 单2F40m²29.8万 管气房型好
家乐福旁 小1F46m²34万 管气阳光好
钟阜路 中6F58m²53.8万 管气装修房新
华富园 特大5F119m²123万 高档小区房型好

君驰华庭 有庭院的别墅

特价别墅与当地公寓价格相近

另送面积 送契税 送花园

现场售楼:江宁禄口(奥斯博恩南) 售楼热线:52778401

市区咨询处:振业房产 电话:52627210 免费专车看房

门面●住宅

江宁沿街正规门面(58-680m², 3300元/m²)准现房

住宅(65-137m², 1800元/m²起)预约看房

镇府拆迁安置余要房。

电话:52343961 13851718529 13913846729

发车地址:大光路49号(宏鹰大厦市房产交易中心楼下)时间:周三、周六、周日8:30分发车。

紫金公寓

首付9万元,买城东精装小公寓!

35-60m²/精装修/准现房/仅3套/先到先得→85283718

另有45-70m²黄金小旺铺数间,公开出售→66970881

海南

养老·过冬·度假

海口市中心精装小户型 14万元起

温泉泳池大社区小户型 18万元起

咨询接待:新街口华联商厦1516室

咨询热线:13913321575