

“离婚可以,迁户口没问题,但房子分我一半” 娇妻变悍妻 老汉打响房产保卫战

花甲之年竟讨了个30多岁的漂亮老婆,邻居都说陶老汉“艳福不浅”。不过,幸福时光总是短暂的,漂亮的老婆很快将他的存款掏光,如今闹着要和他对半分房产。

6旬老汉娶回娇妻

“进宫”、“出宫”,再“进宫”,家住莫愁路的陶四海(化名)在监狱里呆了大约15年。

1995年,他坐牢归来,社区为他办了低保,兄弟姐妹也宽容地接纳了他,大家凑钱,扶持他创业。有了本钱,他在夫子庙一带做生意,生活蒸蒸日上。

1996年,他经朋友介绍,讨了一个农村妇女为妻。“这个女人很贤惠,家里家外一把好手。”社区主任说。

不过,陶四海嫌妻子“太土”,内心深处隐藏着一股子不安分。前年初,他认识了洗头小姐李小英(化名),对方埋怨:“这年头,挣钱太难了。”“那你就跟我吧,我让你穿金戴银,吃鱼吃肉。”陶四海夸下海口。不料,对方真的找上了他。与李小英接触几次后,陶四海就对妻子施以拳脚,迫使她离婚。

当年8月,年近6旬的陶四海娶回了30岁出头的李小英,邻居都笑称他“艳福不浅”。

钱花光了 被关门外

其实,第二次结婚之前,陶四海的生意已经相当不景气了,每个月只能挣上1000多元钱。李小英全然不管,要求陶四海“兑现承诺”。

为了讨好娇妻,陶四海一次又一次动

用存款。钱成了他们和平共处的“筹码”。每次,他给她买首饰、买衣服,她就换上一副笑脸,老公长,老公短,一副小鸟依人的样子。一旦他没有钱,她就给他脸色看,并会大声呵斥他:“别碰我”。

“前年8月份,陶四海还有十几万元存款,现在已经成了穷光蛋一个。”社区主任介绍,除了存款花光之外,他还把李小英的户口迁到了他家。“他申请把她户口落进他家时,我们就劝过他,但是他不听。”社区主任说。

今年下大雪时,陶四海摔了一跤,跌出了一个脑梗阻,半身不遂。此后,李小英就经常玩失踪,十天半个月不回家是常事。“她回来也不给我好脸色看。”陶四海呆呆地说,至今她还向他索钱,有好几次她因为没要到,竟把他关在了门外。

陶四海感叹:“我坏,她比我更坏。”

离婚得分她一半房产

由于行动不便,陶四海

一日三餐成了问题。尤其是夏天洗澡更不方便,有一次他摔了一跤,半天爬不起来。最后,他不停摔椅子,砸地板,邻居听到动静,拨打110才救了他一命。

社区与他的亲友商量,决定送他去养老院,费用只能靠卖房了。“你们卖房可以,我的户口迁出去,也没有问题,房子分我一半。”李小英开出的条件,难倒了大家。

华庭律师事务所王莫钢律师分析认为,新婚姻法规定,婚前财产归个人所有,李小英要求分一半房产没有法律依据。不过,如果要卖房,必须经过她同意。解决这一问题,离婚是一条途径,因为只有彻底断绝他们双方的法律关系,才能要求她迁出户口,但这条途径也未必通畅。如果李小英没有其他居住地,陶四海要求她迁出户口,会困难重重。

如今,社区正在替陶四海想办法。陶四海本人也后悔:“真是活丑。”

快报记者 钟晓敏



看什么

昨天,一辆公交车上的乘客齐刷刷地朝一个方向看,和车厢上注视同一目标的运动员相映成趣。快报记者 赵杰 摄

疯女舞刀砍人挥锤砸车

快报讯(记者 常毅)一个老年妇女就挥舞着菜刀冲过来,吓得张师傅弃车而逃。“乒、乒……”他回头一看,那名妇女正拎着大铁锤砸他的车。这是在昨天上午,应天西路高架桥下第二辆被砸的汽车。

“我招谁惹谁了?”张师傅气得脸铁青,他身旁的白色小卡车挡风玻璃都碎了。不远处,一辆深色桑塔纳轿车挡风玻璃也碎了。“都是那个女疯子干的。”一旁的瓜贩子说。

昨天上午11点开始,这名“武疯子”就开始“发飙”了。目击市民说,“女疯子”本来坐在桥下乘凉,后来就拖着一个柄长约一米的大铁锤,走到车道中央开始拦车。她似乎还有点挑三拣四,连拦两辆轿车,探

头往车里看了看,都挥手放行了。那辆桑塔纳就没那么幸运了,车被拦下后,女驾驶员还没弄明白怎么回事,后窗玻璃就被砸开了花,第二个遭殃的就是张师傅。随后“女疯子”就跑进了旁边的爱达花园。

“这个疯子这几年一直在这里,还打过环卫工人。”一位市民说。爱达花园门卫告诉记者,“女疯子”住在这里,一家有三个人精神有问题,境遇令人同情。不过,她平时对人没有威胁,但3天前开始突然发作。

110民警接到报警赶到现场处理,一位民警说,目前只能让她的家人对其进行监护,如果没有条件的话,警方只好将她送往精神病院治疗,以防止伤害他人。(郝先生爆料奖60元)

签约灰指甲治疗
咨询电话:025-81554588
该院引进全新真菌检测技术结合“病甲渗透高效疗法”治疗甲病不打针、不拔甲、无痛苦、随治随走,5次即可治好各种真菌引起的灰指甲。
地址:南京市新街口淮海路146号京华医院

房产资讯
友情提醒
本刊仅为信息提供和使用的双方搭桥,所有信息均为所刊登者自行提供,客户交易前请查验相关证明文件和手续,本广告不作为承担法律责任的依据。

房产代理
泰丰 独家代理学区房。
83311132

房屋求购
急售 学区房、高档房。
81639386
拆迁购房。13905159073
现金急售套房、门面。
13813868708

房屋求租
求租套、平(合租)房。
86681989
求租三牌楼-大桥南路房。
83965330
求租珠江路附近套房。
84456921

房屋出租
出租 教室或场地转让。
13770693365

出租
长江路99号长贸大楼13层
251平方米,年租金13.8万元。
联系人:唐先生 电话:
84761504、13851804938

出租 栖霞大道旁1000平米,水电气全。13913985489
出租 白下区扬庄标准厂房及办公楼出租。85109167
出租 安德门地铁大套。15950545859
出租 报亭,生意佳。13851405196

门面出租
明故宫沿街门面300平,挑高(可分租)。13770536648

出租 门面2000平方,厂房1000平方。13255295599
出租 王府大街50平方门面。13655173053
出租 花园路40平方门面。85577307
出租 服装商铺。13222050010
出租 门面10平方。81519760
出租 进香河菜市场旁28平方门面。13851889588

出租 长白街门面80平米,无转让费。管先生 13951873737
出租 大明路万帮附近二楼800平米门面房。13813853566
出租 清凉门大街120平米门面。13915996373
出租 程阁老巷小吃门面。81581870

房屋招租
招租 旺铺仙林大学城大城名店四楼300平。13851166808
招租、寻求合作 鼓楼、逸仙桥、卫岗大型美容院内招租,面积20-200平米自选,并寻求美甲、足疗、形象设计项目合作。
13951684938、13913988885
招租 北京西路门面。83739352

办公房招租
招租 白下三条巷办公房。
13776617990
招租 中山东路18号国贸中心26楼可分割。13951840291
招租 写字楼30平。86028983

厂房仓库招租
招租 汤山国道旁,厂房、办公4500平,门面2500平,内景观佳、交通便利、水电齐全。
13809003280 宋、13815899665 孙
招租 石门坎、杨庄标准厂房,700-1500平,及配套住房多间。13951790942
招租 宁马高速大方村旁5000平方厂房。13813890818
招租 宁南大道边厂房5000平米,办公楼2000平米,整租优惠。电话:52895018,52829099
厂房招租 孝陵卫顾家营厂房4000平,办公楼4000平,水电齐全,交便。13851794047

招租大明路后面新厂房
9000平米,高6.5米。
13851535598、13601463109
招租 大明路小教场厂房180平方或90平方。13913817717
招租 大明路1000平米仓库。15895999567张先生

躺在床上看海的感觉——精装修公寓
威海洲际旅游度假区 11.8万/套
准四星酒店式公寓,真正的拎包入住,加入亚洲酒店联盟
每户均含超大、全落地式观景阳台,湖景、海景尽收眼底
财富热线:025-86856590 13701457333
接待中心:新街口苏宁电器对面南方证券大厦2309室

门面转让
转让 大厂步行街美容院二层(门面房)。15805145040 李涛
低转 山西路人和街,门面房,20平米。15951711677
转让 门面华侨路十字路口。13705156091
转让 临街门面15平。13770572038
转让 仙鹤桥门面。13851465588
转让 市口佳门面。15312037868
转让 马台街4平米饰品店。81618535
转让 门面两间,适兰州拉面,千里香馄饨。13451853703
转让 长乐路门面20平。85113253
转让 南财旁门面50平加仓库。13675137008
转让 发廊门面。13705165415
转租 许府巷75平门面,地势佳,宜足疗。13372001866
急转 门面,位佳。13057553238
转让 太平南路394号,两中学旁黄金门面。13921432166

房屋转让
转让 营业中餐具消毒公司低价急转。15851862677

转让旺铺
低转 临街旺铺20平。13951034862
转让 莱迪旺铺26平,惊爆价七万五最后三天。13951745726
转让 新街口莱迪广场服装旺铺。13912991509
转让 盈利中图文店。13951887830
转让 新街口90平米足疗店或门面房。13770648720

房屋出售
出售 长江路德基大厦228平米精装修办公房,全套新办公家具。价格面议。赵总:(0)13776737777
出售 珠江路正规门面70-190平米。13951982787

出售 奥体包租旺铺48万起。13776600030

饭店转让
转让 石鼓路餐饮400平。13222028712
转让 河西西400平米饭店。13851551671
急转 学校边饭店。13451887957
转让 饭店,有车位,360平方。13951762613
转让 奥体饭店。13913953313
低转 海福巷饭店,157平。13913801984

急转
江宁某大型营业中餐饮店,地势好,盈利,常年有固定业务。13951732171
转让 邮电大学旁饭店。13951088840
低转 楼上下110平米饭店,3万。13915938459
急转 晓庄排档。13912974922
转让 饭店。52300809
急转 35平米小饭店,租500元。15005178691
低转 东山营业中餐厅600平,接手即可经营。13914497598
转让 120平米饭店。13584092036
低转 新街口饭店80平。13770567500
转让 河西盈利中饭店(两层)340平米。15951032567
转让 宁海路南阴阳营饭店100平。15951873375
因离宁急转仙鹤街营业中盈利120平饭店。86620820
低转 迈皋桥旁饭店,生意好。15895842685
转让 海福巷东饭店,3万。13813916059
转让 饭店,江宁。13952023331
转让 洋快餐店,地段旺,各行均可,江宁。15062231698
转让 饭店湖西街40平。13701406710
转让 江宁面馆。13451935808
转让 让面馆40平米。13605180119
转让 饭店1.2万。13951739574

大学城商铺乐活时尚街区
◆商铺26万起售 ◆带租约销售,三年稳收24%
◆精装修星级宾馆客房24万起售
◆品牌商管公司全程运作,知名品牌企业即将签约入驻
接待中心:江宁区天元东路545号 财富热线:52131555、52131888

房屋招租
美美时尚购物广场 超级震撼低价!
珠江路224号,全新网络商铺招租。紧邻新世界购物中心,珠江路壹号金鹰天地以及东大与南大校园。这里涵盖了传统的经营模式与新兴的网络购物,无限商机在这里等着您!
1F小吃街 2F箱包+饰品+服装 3F化妆品+服装 4F食品+服装
财富热线:025-86647275

转让 石门坎高档小区饭店,客源稳,有意议。13951032636
急转 靠月牙湖新装酒店700平。13584021507
低转 小吃店。13057615405
转让 大明路饭店,设备全新,接手即做。52642919
转让 排档。13675165384
急转 小市街50平小餐馆。15094306422
转让 凤凰西街营业中饭店300平米。13675172628
低转 东山镇中170平饭店3.5万(含租)。13585156876
转让 江宁开发区营业中饭店152平方。13585116810
转让 烧烤店。13770845221

转让
急转 发型店。13611594730
转让 网吧、证。15050575820

转让
集庆门家乐福正对面桑拿浴场。83969571
转让 滨江广场台球游艺厅。郑13951758897
转让 网吧。51542636
急转包 集庆门茶社,400平。13851636620
转让 生产中水泥砖厂,设备新,照全,甘亩。13357827942

门诊部转让
(未开业)84361655

转让 营业中580平米茶社。13951696855
盈利美容院转让
15077858836
转让 棋牌室。15851819496

转让 地势佳服装店。13705163295
转让 集庆路服装店40平,2.6万。13770668930
转让 汉中门旁宾馆地势佳,140万。13451846320
转让或承包 水西门宾馆和桑拿,可分割。13701456404
转让 烟酒店。13913048736
转让 图文店。13951710617
转让或承包二类修理厂,漆工、钣金、工位(业务有保障)。13851580996
转让 江宁大学旁美发店90平。13605146923
转租 工业土地27亩。13852298889
转让 16万咖啡馆。86036108
转让或合作 长白街棋牌室。13770885233
低转 汽修急修部及设备。15895955005
转让 或联营二类汽修厂。13305181103
转让 一般纳税人公司。15062274876 李
转让 老网吧。15005168358
转让 洗车场(有效三天)。13276668087
急转 营利超市。13405846648
转让 韩国女装店。13851853030
转让 营业中快修店,地段好,房租低,设施齐全,业务稳定,接手及可营业。13951658555
转让 新街口美容院80平方。13115021505