

【民生短消息】

消息发自:中央门汽车站
买进京汽车票
要凭身份证

快报讯(记者 毛丽萍)从昨天开始,南京旅客去汽车站买19日以后去北京的汽车票,必须出示身份证了,而且乘车时也必须出示身份证。

中央门汽车站每天只有一班客运卧铺班车发往北京,中央门汽车站工作人员告诉记者,凡是买19日以后去北京车票的旅客都必须出示身份证登记。进入北京境内前,北京方面安全检查人员还会上车逐一检查登记身份证。而南京火车站并未打算实行旅客实名登记制度。

消息发自:上海铁路局

南京到合肥
下月可乘动车组

快报讯(记者 毛丽萍)8月1日起,南京到合肥也可以乘坐动车了,45分钟就到。昨天,记者从上海铁路局获悉,合宁铁路将从8月1日起正式开行时速为250公里的动车组列车。

合宁铁路是华东铁路网内第一条开行时速250公里动车组的客运专线。据介绍,合宁铁路动车组列车运行图正在编制,目前动车组车次及票价尚未出台,不过随着合宁铁路动车组的开通,现有运行的庞巴迪列车将停止运营。

消息发自:南京市工商局

网络实体店
必须持照经营

快报讯(记者 陈英)北京市工商局近日要求,营利性网店必须领取营业执照才能经营。昨天,记者了解到,南京暂未出台文件规定强制网店办执照,因为比较难操作,而网店如果有了实体店,就一定要到工商部门办理营业执照,否则被查到要按无照经营处罚。南京市工商局有关负责人说,以北京市的规定来说,“不以营利为目的”带有主观性。在实际登记注册时也存在难度,比如虚拟网店的地址应该如何写,“总不能写一个网址或IP地址吧?”而一家网店的销售行为遍及全国甚至海外,应该在哪个城市登记注册也是个问题。

宝宝属鼠 育儿嫂就要属牛

雇主太挑,有证的又太少,致使一“嫂”难求

“我们家月子保姆马上就要到期了,能不能赶紧给我找个育儿嫂啊?”“我家钟点工压根就不会带孩子,能不能找个有经验的、最好有上岗证的育儿嫂啊?”江苏省妇联职业介绍所的电话最近每天都响个不停,在继钟点工、月子保姆供不应求后,如今南京的育儿嫂也出现了一“嫂”难求的现象。



饮食、教育……育儿嫂什么都得懂 (资料图片)

一“嫂”难求,半年约不到

刘小姐住在锁金村,刚生了宝宝的她还在坐月子,这两天她开始到处打电话给宝宝找个育儿嫂。“迎来奥运宝宝,可谁想到麻烦事一大堆,刚怀孕就开始预定医院,还没到预产期就先开始预定月子保姆,如今月子还没坐完,又要开始预定育儿嫂了!”

刘小姐说,本来她婆婆要过来带孩子的,可婆婆是农村人,带孩子的方法太土,所以她专门找了月子保姆,可这月子保姆最多只肯做两个月,接下去孩子谁来带,要是随便找个保姆、钟点工,刘小姐还真不放心。

省妇联职业介绍所的工作人员说,育儿嫂是近年来新出现的一个工种,主要是针对新生儿和产妇的护理,普通的保姆、钟点工一般只会带大孩子,这中间就出现了“断档”,而育儿嫂主要的服务对象是0~3岁的婴幼儿,正好弥补了这个空白。因为今年是生育高峰,育儿嫂如今真是一“嫂”难求。据介绍,目前南京具有月嫂和育儿嫂培训资质的机构只有少数几家,省妇联职业介绍中心是其中规模较大的一家,这里有上岗证的月嫂有近200人,可是有证的育儿嫂只有20多名,严重供不应求。“我们这每天都要接到几十个要找育儿嫂的电话,但因为育儿嫂的使用周期太长,一做就是两三年,好的育儿嫂就是提前半年预约也约不上!”

雇主太挑剔,还要看属相

育儿嫂“难找”,还有一个原因是雇主太挑剔。

“一般来讲,大家都会要求育儿嫂首先身体健康,清爽干净,有带孩子的经验,比如营养配餐等等,不过还有一些客户会提出这样那样的特别要求!”

有一位婆婆和儿媳一起到职介所去找育儿嫂,媳妇首先提要求,“育儿嫂普通话要标准,因为孩子以后要学讲话,最好还会几句外语,或者会点画画!还有,育儿嫂一定要有好的性格,专家说性格好的人带出来的孩子性格也好!”媳妇这边说完,婆婆又迫不及待地接上话来,“还有,我家宝宝是属老鼠的,育儿嫂可不能属马的,老鼠和马在属相上相冲!最好找个属牛的育儿嫂。”如此的高要求,让工作人员也无可奈何。

也有一些雇主和育儿嫂可能在育儿观点上产生分歧,“比如,有的育儿嫂给宝宝换尿布,习惯给孩子扑点粉,但有些雇主就不喜欢。宝宝长湿疹,有的家长不同意涂药膏,认为药膏有激素,结果宝宝晚上睡觉痒得哭闹,育儿嫂就不得不不停地抱着哄……”专家告诉记者,正因为现在家家只有一棵“独苗”,对孩子期望过高,以至于对育儿嫂的要求也近乎苛刻。

星级育儿嫂月入近3000

每月数千元的收入曾让月嫂跨入“高薪”行业,而如今育儿嫂的工资也直逼月嫂。记者了解到,目前南京市场上凡是有上岗证的普通育儿嫂一般月收入都在2000元左右,即使是刚培训出来的“应届生”也得有1700元/月,

而有一定经验的星级育儿嫂收入起码每月2600元左右,由于好的育儿嫂难求,客户一旦遇到满意的育儿嫂都会以高价挽留。

育儿嫂工资高,其服务项目也相当多,比如说会做婴儿饭,懂得婴幼儿常见疾病……这些还都是初级育儿嫂必须具备的能力。中级育儿嫂则会给宝宝制定可口的营养食谱,培养婴儿良好的习惯,有计划地对婴儿进行潜能开发等等。而对于高级育儿嫂,除具备中级育儿嫂的标准外,还得是雇主难得的好参谋,能制定出合理的喂养及训练计划,在育儿早教、亲子游戏方面都要精通,并且还要善于与人沟通,成为雇主家里的好帮手。

快报记者 都怡文

卫生厅旁的小楼 疑似冈村宁次寓所旧址

哪些民国建筑还没“身份”,今起征集线索

南京的民国建筑是中国近代建筑史的缩影,也是南京宝贵的文化资源和城市名片。昨天,南京市规划局网站发布了《南京民国建筑线索征集通知》,向社会各界、海内外朋友,公开征集南京民国建筑的线索,考证民国建筑的真正“身份”,增补保护名录,防止个别优秀民国建筑被遗漏在保护名单之外。

最早名录全靠学者义务调查

据了解,目前南京虽然已经制定了民国建筑的保护法规,也发布了5批共268处保护名录,可南京仍有许多被遗漏的民国建筑,如何考证它们的身份成为它们能否进入保护名录、能否得到保护的关键、最现实的问题。

快报曾报道被拆的雨花巷民国建筑群就没有被列入保护名录。“民国建筑蕴含着大量的历史文化信息,具有独特性、稀缺性和不可再生性,因此保护好这些建筑是历史赋予的责任。”南京市规划部门有关负责人表示,为此他们公开征集线索,因为南京最早的一批民国建筑名录当年并非官方调查,而且全凭东南大学及规划局的个别对此有研究的学者凭着自身的责任感,自己及学生义务走街串巷收集而来,虽然知名建筑收了上千座,但仍难没有遗漏。

冈村宁次寓所真假待考证

收集整理的工作看似容易,实际上并不简单。去年南京公示重要近现代建筑及近代风貌区保护的名单时,经常给规划提意见的市民盖星石就提出:有不少有特色的近现代建筑还没有纳入名录,比如省卫生厅大楼旁还有一座民

国时期的小楼,据说曾经是冈村宁次的寓所。原先还有一个院子,花木茂盛,后来围墙被拆了,小楼做了修缮,但已修旧如新。

它是不是冈村宁次的寓所?民国建筑的岁数说来也就100年不到,怎么就弄不清楚?有关部门表示:线索也许不少,不过肯定需要系统收集。现在有的知情老人也许还在,可再过一两代,也许就找不到原始线索了。

优秀建筑确定有四大标准

据悉,根据此前出台的南京重要近现代建筑的办法,确定其价值主要有四个标准:首先是建筑类型、建筑样式、工程技术和施工工艺等具有特色或者研究价值的民国建筑,其次是著名建筑师设计的民国建筑,再次是民国时期著名人物的故居,还有其他反映南京地域建筑特点或者政治、经济、历史文化特点的民国建筑。

值得一提的是,本次征集恰逢南京和台湾周末包机开通之后,台湾同胞也有可能来南京重游先人故地,可能会有更多的真实资料,因此征集面向社会各界和海内外朋友,所有资料线索均可通过电话、传真、信函、电子邮件向南京市规划局综合处提供。

联系地址:南京市高家酒馆15号南京市规划局综合处
联系电话:025-84733850, 025-84733717
传真:025-84733688, 052-84733722
邮编:210029
联系人:曹松 郑晓华
E-mail:ghj_2008_GS@sina.com

快报记者 孙洁

五星电器高清彩电节本周开锣

五星电器昨天传出消息,本周末起,五星启动高清彩电节。据悉,五星已与索尼、夏普、松下、LG、东芝、康佳、海信等国内外彩电生产巨头达成共识,在奥运来临前发起今年最大规模彩电促销攻势。预计彩电将在本月迎来价格谷底,五星电器彩电降幅将在20%-40%。

2008奥运会在北京召开,除了少部分人能亲临现场外,绝大多数人还是只能在家观看,观看这种赛事对平板彩电提出了更高的要求,一是要求运动画面无拖尾,另外要求画面清晰度高。在奥运的带动下,全高清平板彩电成为彩电消费者主流,也成为厂家促销

主流。据有关统计显示,下半年预计超过700万台,今年国内平板电视同比增幅有望达50%。7月无疑将是彩电需求集中释放的月份,巨大的市场需求为彩电生产厂商注入兴奋剂。

五星电器视听部经理石磊表示,“高清无拖尾的数字彩电,可以变彩处理的数字彩电、能‘左右时间’的数字彩电等各式各样的彩电在奥运风的带动下开始成为购买率最高的产品。这些产品只是奥运系列彩电的一小部分,在7月初夏普、三星、LG、索尼、创维、TCL、长虹、康佳等品牌近百款新品又在五星同台亮相,让消费者有更多选择。新品的

推出,必然带动老款价格下调,同时伴随新品而来的还有近千万元推广促销资源。”

据悉,五星已与索尼、夏普、松下、LG、东芝、康佳、海信等国内外彩电生产巨头达成共识,全力主推运动全高清,在产品的选择上,物理分辨率高达1920x1080逐行扫描,即1080p全高清彩电成为惠卖的重点,例如康佳的i-sport36双稳运动高清系列、创维全球首款能解码全高清RM/RMVB格式系列的“CooCaaTV”(酷开)系列的C系列、TCL全高清液晶电视“薄绝”系列、索尼的W系列和X系列、夏普GX3系列等。 陈程

24小时服务电话 96060 现代快报 便民网 十分钟内回复 约定时间上门 现场回访反馈 凭回执单保修 清凉一夏 贴心服务

空调、热水器 以旧换新

炎炎夏日,高温来袭。为给广大读者带来一片清凉,快报便民网应读者建议,特别开展品牌空调、热水器以旧换新优惠活动,空调品牌有美的挂机、柜机全系列等数十种型号,热水器品牌有AO史密斯电热水器、玉环燃气热水器、四季星太阳能热水器,任您选择,享受全国联保。

快报便民网帮您省钱,旧机所有品牌均可参加本次以旧换新优惠活动,免费送货,免费拆卸安装。数量有限,预订从速!服务热线:96060

质优价廉,值得信赖! 因为快报监督,所以家有难事找快报便民网让您更放心! 快报便民网服务范围:南京市区、江宁、浦口、六合(大厂、雄州) 投诉监督电话:96060

推荐服务

空调快修

(移机、充氟、维修、清洗)

50元修彩电 家庭装修 水电急修 无霜冰箱维修 电脑维修 丁渤验房 房屋清洁 搬家开锁

家电维修

- 彩电:21英寸以下(含21英寸)50元,25-29英寸国产60元,进口90元,34英寸140元,背投260元
- 无霜冰箱、冰柜:30-330元
- 空调维修:70元起;移机:90元起;充氟:80元起;清洗:30元起;空调以旧换新
- 中央商用空调:价格面议。
- VCD、DVD:20-50元
- 音响:55元起
- 洗衣机:30元起
- 电、燃气、太阳能热水器:修20元;热水器以旧换新
- 微波炉、消毒柜:维修30元
- 电饭煲维修:15元

家政服务

- 家庭清洁:1.5元/平米(建筑面积),不足60平米按60平米计
- 厂房清洁:价格面议
- 高空外墙清洗:价格面议
- 管道疏通:马桶28元起,次管道30元,主管道40元起
- 水工、电工:30元起
- 水钻打孔:30元起
- 饮水机:维修15元
- 灶具:维修15-28元,清洗20元
- 油烟机:清洗30元起,维修20元
- 卫生间清洁 厨房清洁 地毯清洁 沙发清洗 管道改造 屋面防水 室内防水 家庭除霉

办公设备

- 电脑维修:软硬件30元起
- 笔记本电脑维修:70元起
- 显示器维修:55元起
- 传真机维修:60元起
- 激光打印机维修:85元
- 一体机维修
- 现场晒鼓加粉
- 复印机维修

特色服务

- 婚庆礼仪
- 简易装修、家庭装修
- 室内环境检测
- 旧家电回收(彩电、空调、电脑等)
- 开、换、修锁20元起
- 搬家、货运150元起
- 金陵灭鼠王灭鼠灭蟑
- 名师家教、托管
- 丁渤验房、家装监理
- 法律服务
- 专业催乳师
- 钟点工、保姆、月嫂
- 白蚁灭杀
- 办公家具拆装维修
- 驾校培训 价格优惠

(所报价格均不含材料费,详细价目表可向服务人员索取)

为保障您的权益,求助快报便民网服务请务必拨打快报惟一24小时热线96060预约登记,我们将在第一时间为您提供优质的服务,服务完成后请致电96060反馈。

新推服务

驾校培训 白蚁灭杀 办公家具

隔断、桌椅 拆装维修