

企业职工将有“第二养老金”

快报讯(记者 项风华 实习生 张静) 记者昨获悉,扮演着补充养老保险角色的企业年金将从本月起在南京全面展开。今天上午,南京市劳动保障局将为此召开新闻发布会。

记者从劳动部门了解到,其实办理企业年金的门槛并不是很高,只要符合一些条件:已办理了基本养老保险;有一定经济能力等。

根据规定,企业年金所需资金由单位和职工双方按约定的比例共同承担,单位缴费每年不超过本单位上年度职工基本养老保险缴费工资总额的1/12,也就是一个月的工资总额,单位和职工个人缴费合计不超过本单位上年度职工基本养老保险缴费工资总额的1/6。其中职工个人缴费可由企业从个人工资中代扣,企业缴费部分可按有关规定税前列支。

具备企业年金账管和托

管人资格的中国光大银行公司业务管理部产品经理端木以婷,粗略地为记者算了一笔账:假设一位员工一年税前的工资总额是72000元,现在每月从工资中划出100元存到其个人的企业年金账户中,同时企业为他存300元(缴费比例为1:3)。如果不计投资年收益,不计工资涨幅,那么30年后,这位员工退休,一次性可拿到100(元)×12(月)×30(年)+300(元)×12(月)×30(年)=144000元。事实上,职工的企业年金基金会逐年水涨船高。

企业年金方案适用于试用期满的职工,如果职工变动工作单位时,企业年金个人账户资金可以随同转移。

规定还明确,任何机构和单位不得以企业年金或企业补充养老保险的名义销售、购买商业团体养老保险。



昨天,一幅长达102米的全景熊猫油画长卷在南京图书馆公开展出。据了解,该油画是四川画家常权华创作的,画中116只熊猫形态各异、栩栩如生,整幅画分为“川西春色”“卧龙盛夏”“九寨金秋”“西岭飞雪”四个部分。快报记者 洪波 摄

苏宁本周全国启动空调三色预警

记者昨天了解到,7月5日起,苏宁电器将在全国范围内启动三色预警机制。

为了保证旺季销售的优质服务,苏宁电器行业首创“空调旺季三色预警机制”。各地根据当地的气温变化,启动相应的空调预警方案,根据温度划分分为黄色预警、橙色预警、红色预警。

当进入橙色预警状态,苏宁电器阳光快车将全面提速,保证安装及时迅速。进入红色警戒状态后,苏宁电器将启动特别应急预案,对全国服务人员调配增援,保证销售正常开展的同时服务提速。

据悉,除全国范围内启动“三色预警服务”,整个空调旺

季期间,苏宁还将对其服务品牌“阳光快车”进行全面提速。市区消费者购买空调后,苏宁服务人员最快2小时内可上门服务。

苏宁空调事业部总经理程飞介绍,苏宁空调旺季促销将于本周末全线升级。苏宁南京大区50万台空调开闸泄洪,平均让利幅度将达30%,每天每店前100名来苏宁的顾客,即可获赠100元空调购物抵用券一张;上午10点前购空调还加送清凉大礼,晚7点后购空调加送打车费;套购空调的顾客还可优惠200元-3000元。这些活动的推出,将使苏宁1P空调价格下降100元-400元,1.5P空调售价下降200元-800元。快报记者 杨坤

颜料坊地块突然延迟拍卖

业内人士:暴露出楼市信心和资金都严重不足

在河西奥体一地块6月25日以4882元/平方米的楼面底价出售之后,原定于今天下午(7月3日)开拍的中山南路颜料坊地块,昨天下午5点,南京市国土局网站突然公告“延迟至8月26日挂牌出让”。

原定于今天(3日)出让的颜料坊地块属于主城区难得一见的稀缺地块,地块位于秦淮区颜料坊(北至洋珠巷、南至集庆路、东到中山南路、西连秦淮河),出让面积为7.9万平方米,用地性质为商业办公、文化娱乐和住宅混合用地,地块底价为11亿元,单位平均地价为13916元/平方米。

南京市国土局土地办人士表示,这一地块现在没有注明项目的容积率,是因为“涉及地块的有关规划控制指标,如建筑密度、绿地率及各类用地性质建筑面积比例等,最终

要按市政府批准的详细规划设计方案为准”。

南京某房地产网站一名人士认为,虽然目前楼面地价不好估算,但是现在周边小区二手房的挂牌价就不低,新小区如皇册家园在1.4万元/平方米左右,一品丽庭在1.2万元/平方米左右,房龄相对老一点的如殷高巷小区、金轮园小区、仙鹤里小区等,挂牌售价也在1万元/平方米上下了。

南京苏鼎房地产研究所所长宋坚认为,这一地块今后赚钱多的不仅仅是住宅部分,赚钱更多的应该是商业和文化娱乐部分,在秦淮区政府对“老城南”区域积极打造之后,甘家大院、熙南里等的成型,原本这一地块应是炙手可热的,之所以旺地延期拍卖,其原因是,近期银根的一再收紧,致使开发商的资金链普遍紧绷,市场销售又疲软,有心无力

也是必然的。正常情况下,从拿地到开发上市,没有20亿以上的自有资金是玩不转的。

那么,有没有开发商准备拿地呢?南京市国土局昨天表示“不方便透露开发商竞价情况”。而令人意想不到的是,

昨天下午5点左右,国土局网站突然贴出一份“补充公告”,将该地块出让时间推迟至8月26日下午。具体推迟的原因,该局未作透露。

“显然是没有开发商报名竞买。”南京多名关注该地块的房地产业内人士普遍这样认为。一家房地产研究机构专家说,如果有一家开发商报名买地,政府部门也会选择“托底”出让;现在推迟出让,恰恰暴露出真正的买家尚没有报名,而南京楼市的低迷期还会延续相当一段时间。

快报记者 尹晓波

餐饮服务人员和老板“谈判”涨工资

这年头,招个服务员比找媳妇还难!但是在狮子楼,不用老板发话,服务员们一个个抢着加班。

“我们有代表和老板谈,每个月给多少钱,都有个说法。”一名姓丁的女服务员道出了其中的奥秘。

据南京市鼓楼区湖南路街道工会主席李正见介绍,这就是工资集体协商,日前他们在狮子楼步行街成立了餐饮行业工会联合会,截至6月底,已有42家酒店、饭店签订了集体合同,涉及从业人员260人,覆盖率达到80%。而在餐饮行业推

行工资集体协商,在南京还是首家。

“在餐饮行业推行工资集体协商,这只是个开始,下一步,我们将把协商的内容细化到这个行业的每一个工种。”李正见告诉记者,狮子楼一条街在南京很出名,随着生意越做越大,老板们的烦恼也多了。传菜工、服务员、洗碗工,这些大量使用的员工,工资究竟该开多少才合适?他们每年都给员工加工资,可员工还是不断

流动,有些刚刚成了熟练工,就被其他饭店挖走了。如果把附近的餐饮企业组织起来,协商确定一个行业最低工资标准,比如传菜工、服务员、迎宾员的最低月薪多少,那将会更加稳定劳资关系。

除了餐饮行业成立联合工会外,湖南路日前还成立服饰行业工会联合会、长三角出版市场工会联合会。

快报记者 项风华 实习生 张静

百名鼻炎患者持续致电预约

专家指出:耳鼻咽喉疾病直接影响学生的智力发育

自从《暑假学生鼻炎优惠诊疗活动》刊登后,就引起了众多鼻炎患者的极大关注,参与热情最高的是学生和家,纷纷致电南京金陵康复医院耳鼻喉健康热线83340266进行预约,就昨天接近百名鼻炎患者持续致电预约,其中有70%是学生及其家长。

耳鼻喉诊疗中心毕抚英主任告诉笔者,这一活动广受欢迎的原因,不仅仅是因为学生患者本人可以享受鼻内窥镜检查费优惠50%及治疗费优惠30%,更重要的是耳鼻喉科临床最新技术的高安全性。

鼻炎不愈影响智力发育

有调查发现,18岁以下学生群体有两成患有鼻炎,鼻

炎发病趋向低龄化。医学专家指出,青少年时期由于机体各器官的形态发育和生理功能的不完善,造成抵抗力和对外界适应力较差,因此更容易患上鼻炎,其中以鼻窦炎、肥厚性鼻炎最为多见,一般表现为鼻塞、流鼻涕并伴有头昏头痛,按压额头会有酸痛感,也就是孩子们口中的“鼻涕虫”。

学生患有鼻炎,可导致鼻腔狭窄而影响通气,进而导致氧气吸入受阻引起血氧饱和度下降,引起全身各组织器官不同程度缺氧,出现记忆力减退、智力下降、周期性头痛、头昏、视力下降、学习成绩下滑等临床症状。更为严重的是,长期的张口呼吸不仅会因为空气刺激咽喉导致咽炎,而且还会使孩子嘴唇变厚,牙齿

向外发育,形成鼻梁扁平、硬腭高拱、切牙外突、牙齿排列不齐等面部畸形(俗称“鼻炎面容”)。

等离子技术倍受青睐

南京金陵康复医院在省率先引进的等离子专利技术,以其确保粘膜完整、安全无痛、无须住院、术后康复快、综合费用低等显著优点而受到患者的青睐。

该院利用等离子技术已成功开展了数千例针对学生鼻炎患者的鼻窦功能性手术。临床数据表明,等离子专利技术使得过敏性鼻炎、鼻窦炎、鼻息肉、鼻出血、咽炎、扁桃体炎、腺样肥大、鼾症的治愈率和手术安全系数较其他手术明显提高。

健康热线:025-83340266

动的顺利开展,南京建国男科医院相继开展规范诊疗措施,并再次得到中国白求恩基金会的认可。为促进男科规范诊疗,白求恩基金会以百万元基金补贴南京建国男科医院将治疗费、手术费、化验费下调30%。性功能障碍患者均可参加。

男性病治疗不能忽视心理治疗

男性性功能障碍是影响男性生殖健康的主要疾病之一,直接影响男性的自尊心和心理健康,损害夫妻感情及家庭稳定,成为很多成年男性的难言之隐。导致很多男性过度紧张,且一旦出现一点状况,就觉得自已得了性功能障碍。对于这种性心理功能障碍的治

疗主要是心理治疗,对患者进行心理疏导,家属要积极配合,保护患者的隐私。患者要做到不要担心自己的性能力,不要担心自己的身体,注重与妻子的沟通交流。

丁主任提醒,为推动2008“男科医疗规范年”8大男科前沿技术推广·普及“活

南京中大中医药研究所(男性病毒疾病医学研究中心)

早发现 早治疗 专业 680元 治疗 疫苗接种排毒 病毒感染性疾病

权威专家发布草本银针克毒疗法与中西医现代病毒基因重组治疗病毒感染性疾病有保障

专家提示:男性感染性疾病引起的各种病毒致病菌HPV、HSV病毒感染,如:尿频、尿急、尿痛、胀痛等男性疾病。如不及时治疗会导致病毒变异和恶变后果。

①2008年科研新成果,草本银针克毒疗法:注射一针,使HPV与HSV病毒疾病在短时间内连根饿死、枯萎、脱落,迅速排出病毒毒素;②疫苗杀毒:将病毒提取出来,制成抗原疫苗,清除残余HPV、HSV病毒,消除亚临床感染,重建患者自身的免疫系统,产生抗体,致使患者今后不易感染HPV、HSV病毒;③中药排毒清毒:吸取民间中药秘方之精华,制成汤剂,修复并激活病毒吞灭的细胞,从而达到康复的目的。

世界医学首创技术草本银针克毒疗法与新自体疫苗嫁接重组基因循环免疫疗法完美结合治疗男性HPV、HSV病毒病毒性感染疾病。当天治疗,当天见效,短期内即可康复。献爱心健康工程启动上海、北京专家正在免费大型义诊,普查一次全家幸福,敢以向所有患者承诺,凡经规范治疗后5年如有个别复发者一律免费治疗彻底。节假日不休

南京中大中医药研究所一楼泌尿治疗中心 专家热线:025-86839292

地址:南京市虎踞南路66-8号(水西门江苏鞋城北200米)市内乘21、75、28、82、149、134、818路车到水西门下车往北50米即到。

专业 治疗 病毒感染性疾病

新自体疫苗疗法 + 基因重组治疗 HPV、HSV 有保障

本院是我省大型专业化正规医疗机构,强大的专家团队,巨资引进美国哈佛大学生物芯片检测仪,快速准确检测出病毒型号及病毒数量,治疗尿频、尿急、尿痛、前列腺炎、病毒感染疾病(HPV、HSV),选择正规医院是您走向健康的最佳选择。

新成果·新突破:“草本银针穿透介入”将中药液通过银针渗透病灶,激活、灭杀,快速祛除病毒:“超导可视无痛绿色排毒”运用科研新成果,亲眼目睹毒素排出,毒素类型及数量,短期内康复,治疗彻底。

新成果·新奉献:“中药制剂疫苗埋植”将药液埋植体内渗透并分裂细胞核,使病毒自动连根无痛枯萎脱落。“2008新自体疫苗接种”使重复转阴患者,产生自体免疫抗体,修复免疫基因工程。

新成果·新疗法:“静滴液透斩断灭杀”引进欧美高效抗病毒生物制剂,静滴液透,消除体内血液残余毒素。“科研纯中药口服液”根据不同体质、病情,中药固本。

献爱心健康工程启动上海、北京专家免费大型会诊。为了让患者早日摆脱疾病的困扰,凡经规范治疗尿频、尿急、尿痛、前列腺炎如有复发者一律免费治疗彻底。节假日不休

24小时 专家咨询: 025-83342638 地址:南京市中山北路253号(南京饭店旁) 鼓楼区中医院新楼四楼广济男女泌尿诊疗中心;交通:乘13、16、31、34、45、100路南京饭店站下

便民信息

停电通知

7月5日 7:30-15:00 停28所线、童卫1#线,范围:28所两路全停。

7月6日 5:00-18:00 陆郎变:朱门线、陆郎线、花塘线部分、南山部分线停;7:30-18:00谷里变:花岗线,石坝线停。

7月7日 7:00-10:00 停苏源线,范围:雨花公用站、加毫建材、宏洋混凝土、苏源热电、五胜二西站、南液储罐厂、板桥码头、大件运输、五胜新村、拦江坝东等;8:00-11:00 彤天2#线部分停,范围:华通电气、彤天科技、中圣石化、交通学院研究院、太平洋复合材料、皮姆西、电镀厂、舜天服饰、齐诺药业、中化石油、智达分析等。

7月8日 7:00-10:30 停逸仙桥线,范围:市体育馆公用变等;9:00-10:30 铁家线部分停;7:00-09:00 竹山线,范围:万欣花园、金泰公用变、区财政学校、蓝天公寓、竹山路II变、骆村站、农贸市场、农资公司站、供销社变电站等。

7月9日 7:00-12:00 停七里街线,范围:橡塑机械厂、雨花织布厂、七里街68巷等;7:00-9:00 上木线,范围:龙诚达包装、香港通用、越兴卫生、建安机械、丰盛产业、吉马新材、泰宁铸铁、空港投资、中威服装等;8:30-11:30 景明1#线、景明2#线全线停电。

南京市供电公司

停气通知

7月4日 13:30至17:00 下列地区停气:评事街部分用户等一片;瞻园路183-189号等一片。

南京港华燃气有限公司

轻松治疗 颈椎病

咨询电话:025-86899507

不开刀,不吃药,牵引+理疗,紫环牌颈椎治疗仪有效治疗颈椎病。

地址:东庐洪武路,丁家桥药店/新百第一楼西=药房/丰华大药房/益丰大药房