

居家周刊 Home

◎南京最权威的家居杂志

上海国际橱柜展传出信息:橱柜价格又将上涨30%左右 南京厨卫展能否维持原价?

日前从上海举行的两大国际性橱柜展会上透出信息:今年下半年,橱柜价格将上涨30%左右。有部分品牌的厂商已决定从下月起执行新的价格体系,涨价幅度为10%。上周二,快报《居家》在第一时间对此进行了报道。那么,南京的橱柜厂商乃至消费者对此有何反映?快报与南京市装协联合举办的南京首届品牌厨卫博览会开幕在即,展会上的橱柜价格会出现什么新动向呢?

企业说法—— 不涨价,日子将很难过

面对一片喊涨声,东方邦太、韩信、彩虹天、新雅安丽等南京地产一线主流品牌的老总们表示,他们同样面临成本大幅上升、业务量同比下降、利润大幅减少的尴尬现状,如果不采取涨价措施,企业的日子将越来越难过。

在韩信橱柜董事长杨峰看来,除了市场竞争的因素之外,橱柜厂商目前面临的成本压力更甚。他告诉记者,今年橱柜门板、箱体板、五金件等原辅材料的价格,相比去年同期涨了10%-20%。其他如物流运输成本、人力资源成本等,也提高了至少10%左右。

“相比去年,今年的橱柜市场淡了许多。”彩虹天橱柜市场总监朱明介绍说,去年3-5月份,他们每月的业务量平均都会保持在100-200个订单之间。但今年的现状却不乐观,即使

在5月消费旺季,也没有实现预期目标。

新雅安丽橱柜董事长祁耿则称,来自市场的竞争以及成本、业务量等方面的压力,已经“压得他们快喘不过气来了”。目前,他们正在考虑压缩成本,并准备随行就市上调价格。

业主声音—— 难道只能降低橱柜档次?

业主刘先生刚拿到了新房的钥匙,计划7月份开始装修。听到橱柜要涨价而且幅度颇大的消息后,他立即打进《居家》热线电话咨询。他关心的是,南京橱柜市场价格6月份会不会上涨?刘先生告诉记者,他原准备订一套进口板加进口石英石台面的中高档次橱柜,预算1.5万元左右。如果价涨10%甚至30%,意味着他要多掏1500元甚至4500元。对于这笔数目不算小的额外支出,他有点不甘心:可预算有限,难不成要降低橱柜档次,用差一点的材料?

其他一些业主有着同样的不甘心。他们表示,橱柜涨价将直接导致装修投入增加,但要想控制投入,除了降低橱柜档次之外,还有没有其他可行的办法?

专家观点—— 涨价不可挡,优惠有机会

因市场因素导致橱柜涨价,对厂商乃至消费者而言都将是一件无奈但必须面对的事实。南京首届品牌厨卫博览会即将于6月13日-15日举行。在这阵涨价声中,厨卫展该怎么办?

“市场不容乐观,这时候举办厨卫展本就是逆市而为,但由此可见主办方及参展企业的长远眼光。因为在这一大环境下,如果再不实施有效的营销措施,市场乃至企业的发展前景将会更加暗淡。”厨卫展组委会负责人、南京市装饰行业协会会长朱炳生说,厨卫展启动之初,就遇到了市场趋冷因素的阻力,现在又被迫要面对价格波动的行情。不过,虽然

橱柜涨价是市场发展的必然趋势,但组委会会有办法保证给予消费者更多的实惠。

据悉,自上海两大展会透出橱柜要涨价的消息后,协会方面就紧急与参展的橱柜企业进行协调,要求展会期间暂不实行涨价并推出优惠。“橱柜厂商都已经表示,他们将调集涨价前囤积的材料专供本次展会。因此,在展会期间签单的业主,依然可以享受涨价前的政策,而不需要为涨价烦恼了。”

快报记者 胡永军

特别提醒

南京首届品牌厨卫博览会

主办:现代快报、南京市装饰行业协会

时间:6月13日-15日

地点:南京市规划建设展览馆(原江苏展览馆)

快报《居家》相关报道引发大讨论—— 家装设计师该不该拿回扣

5月23日,快报《居家》周刊刊登了一篇家装设计师吃回扣的揭幕报道,在业内引起了巨大的反响。《居家》热线接到了来自设计师、业主和建材商等方方面面的电话,纷纷对这种现象发表了各自的看法。

设计师:

回扣不是偷来抢来的

老杨是一位自称出道了8年的家装设计师,他对记者说,他认为设计师拿的材料回扣确切地讲可以叫做佣金,是我们为业主挑选材料应得的报酬。就他而言,在高校学习设计花费了资金成本和时间成本,以及在这8年当中好不容易建立起来的社会人脉关系成本等,他认为自己拿这些钱是无可厚非的。

“如果让设计师喝西北风,这对行业和业主都不是件好事。”老杨告诉记者,这8年来他设计了不少好作品,业主送来的锦旗就有几十面。他不否认,自己的收入在南京是高了些,但不是偷来抢来的,没有什么见不得人。他坦承干两年就买了一套房子,干六年就组成自己的设计工作室,最近正在筹划着购买一套办公房。

业主:

只能是哑巴吃黄连了

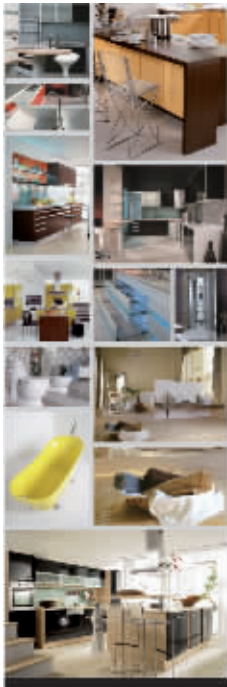
家住华阳园的高先生今年2月份做的装修,他说遇到一个好的设计师,为他打造了一个舒适的居家空间,自己呆在家里每天心情愉悦,这是再多的钱也买不来的。至于设计师拿了材料商多少回扣,那是他有本事,自己眼不见为净。

有读者来电道出了他们的苦恼:如果不请设计师,只能找“游击队”,到头来房子装修出现质量问题投诉无门怎么办?部分已装修过的读者认为,他们也明知设计师吃回扣,但还是得请。如果自己买材料,不光价格不了解,质量更无从分辨。而且在购买材料的过程中,设计师拿到的优惠价格,自己一般是没办法拿到的。大多数业主都会意识到设计师拿了回扣,但也只能是哑巴吃黄连。

(下转 B37 版)

为您排忧

您在装修过程中遇到难以解决的问题了吗?请拨打025-84783564、84783628 或发 E-mail 到 kb-jls@163.com,我们将竭诚帮您维权服务。



主办
现代快报
南京市装饰行业协会

突破价格底线的超值团购风暴

南京首届品牌厨卫博览会

6月13日-15日 南京市规划建设展览馆(玄武门22号)

- ◎来就赠送: 免费发送5000册《“翔事杯”厨房空间设计大赛优秀作品集锦&橱柜消费指南》
- ◎时尚发布: 21类厨卫装饰装修潮流风格, 130位厨卫空间设计师现场解析
- ◎新品展示: 1000余种橱柜、陶瓷、卫浴及相关厨卫设施2008新款产品展示
- ◎放心选材: 值得信赖的厨卫一线主流品牌, 行业专家、媒体记者把关、指导
- ◎劲折优惠: 橱柜不涨价只限三天, 百种特价商品专供展会, 1元瓷砖、10元面盆……
- ◎顶级奢华: 橱柜中的“奢侈品”——售价达100万元的顶级橱柜眩动你的眼
- ◎物美价廉: 橱柜中的“经济品”——经济实惠型橱柜只售4088元/套(柜体+台面)

83351919

(特价品数量有限, 详细内容请见展馆现场公告)

参展企业

博洛尼橱柜
东方邦太橱柜
豪森橱柜
志邦橱柜
彩虹天橱柜
世家帝瑞橱柜
韩信橱柜
新雅安丽橱柜、衣柜
佰铭橱柜

诺信·涛如雪橱柜
欧艺橱柜
爱华橱柜、木门
柏丽德橱柜、衣柜
翔事木业
戴胜木门
方太电器
帅康电器
欧美佳电器

弗兰卡水槽
大亚水槽
欧琳水槽
美加华卫浴
宝路卫浴
箭牌卫浴
金莎丽淋浴房
西文浴柜
美标洁具

吉事多洁具
乐家洁具
斯米克瓷砖
马可波罗瓷砖
L&D瓷砖
欧神诺瓷砖
圣陶坊仿古瓷砖
新中源瓷砖
亚细亚瓷砖

蒙娜丽莎瓷砖
嘉俊瓷砖
百特瓷砖
典典瓷砖
宝兰吊顶
科宁冷暖
迪普冷暖
凯乐采暖
广泰冷暖

帝彩地暖
红上冷暖
航天舒室
德国水丽
大金空调
鑫屋地板
世康地板
南美风情地板
生活家地板

爱诺法赛地板
四合地板
大自然地板
顶固五金
法贝/希恩五金
天基面板
品上照明
雷士照明
.....

美庭家居夏季家装
团购会场季献一