

现代快报

2008年5月6日 星期二

责编:张名青 美编:时芸 组版:丁亚平

新闻南京

24小时读者热线

96060

新闻爆料 投诉求助 报纸订阅 广告咨询 便民服务

民生为本 民利至上

人均月收入:750元以下;人均住房面积:15平方米以下 低收入家庭标准确定

开具低收入家庭证明是申请廉租住房和经济适用房的条件之一。但什么样的家庭属于低收入?由谁说了算?昨天,记者从南京市民政局获悉,“南京市低收入家庭认定管理中心”已挂牌成立,它的主要职能是对“低收入家庭”和“低保户”进行调查认定,以便于他们在南京市房产管理局得到住房或资金的补助。

标准:750元和15平方米以下

记者了解到,目前城市低收入家庭资格认定办法初步完稿,即将开展试点工作,初步确定在建邺区试点。待政策成熟后,在南京全面铺开。

那么到底哪些家庭算是低收入家庭?据悉,南京城市低收入家庭资格认定的两个“核心条件”已确定:城

镇居民家庭人均月收入在750元以下和家庭人均住房面积在15平方米以下,家庭以户为单位认定。

“这里的‘户’,与公安部门户口簿上和房产部门房产证上登记的不同,而必须同时具备三个条件。”市民政局有关负责人解释说,必须是本市常住户口,具有法定赡养关系并共同生活的家庭成员。如父母与子女一起生活的,就按照一户来计算。

认定:工资、炒股、买基金都算收入

申请低收入证明,哪些收入在调查范围之内,是市民较为关心的问题。据介绍,对家庭收入认定范围有明确规定,主要包括七大类:各类工资、奖金、津贴、补贴和其他劳动收入;出租或变卖家庭资产获得的各种收入;接受继承或赠与的收入、银行存款的本息收入、有价证券的分红或交易收入、彩票中

奖收入等;离退休费、养老保险金、失业保险金、下岗职工基本生活费(含退养、协保人员领取的生活费)和遗嘱抚恤(救济)费;法定赡养人、扶养人或者抚养人给付的赡养费、抚养费、抚养费;各种安置费(包括破产企业职工安置费、经济补偿费)等;其他应当计入的家庭收入。

“优秀贫困学生的慈善助学款是否算家庭收入?”这位负责人表示,有八种收入不列入家庭收入认定范围。具体是:优抚对象按国家规定享受的抚恤金、补助金、伤残抚恤(保健)金及护理费,城市义务兵家属优待金;市(县)、区以上人民政府对为国家、社会和人民做出突出贡献者给予的一次性奖励和荣誉津贴等;在校学生的各类助学金、奖学金;一次性慈善救助费和临时性生活救助金;因公(工)受伤人员的护理费;丧葬费;独生子女父母奖励金;在职人

员按规定由所在单位代扣代缴的住房公积金、养老保险金及社会医疗保险金。

审核:诚信申报,社区张榜公示

“开着小车去买经济适用房”的现象如何在低收入认定环节得以杜绝?这位负责人介绍,低收入家庭的申请将过三道“审核关”,两道“公示关”。

首先,低收入家庭认定工作实行属地管理,申请人应向户籍所在地的街道申请并提交真实的家庭成员、收入等相关材料,然后由街道委托社区调查,再经过街道、区民政局、房产局审核认定。这期间,社区将对每位申请人的家庭收入和实际生活状况进行调查核实,并张榜公示,接受市民监督,公示时间不少于5天。其后,街道还要再次张榜公示。

“不诚信申报、弄虚作假的,肯定不能通过审批!”

该负责人说,对申请家庭未按规定提供诚信申报或提供的诚信申报不真实,以及提供其他虚假证明材料的家庭,一经发现,将取消待遇,且在一定时间内不予受理其申请,时间可能长达两年。

保障覆盖面将逐渐放宽

“过去一谈到困难人群,就会想到人均月收入300元以下的‘最低收入’群体(即低保户),目前南京有3.9万户城镇低保家庭,低保对象7.9万人。他们可以享受租房减免70%的租金或是拆迁时申请经济适用房等优惠。”这位负责人说,现在包括“低保户”在内,把范围放宽到750元以下的“低收入”群体。

低收入家庭的认定意义很大,虽然目前主要是解决城市低收入家庭的住房困难,今后,还将把保障范围扩大到教育救助、医疗救助等。 快报记者 项凤华



30多人吃坏肚子 又是万欣大酒店

喜宴散后,30多人上吐下泻,万欣大酒店却说:“饭菜没问题,他们可能在外面吃了不干净东西。”这句话不攻自破,同一天在该酒店举办婚宴的刘先生也遇上了麻烦事,他也有30多个亲友拉肚子,正在医院挂水。这下,酒店没话说了,昨天悄悄地“暂时停业”了。

推荐理由:看你还理直气壮?

推荐指数:★★★★★

推荐版面:B3

恐龙的大哥哥 只有沙粒大

它们只有沙粒般大小却很美;它们家族十分庞大,被誉为“大海里的小巨人”;高大威猛的恐龙在它面前,还是位小弟弟;金字塔上遍布它们的印迹;它们是全球变暖的指示器,沧海桑田变迁的见证者。古生物博物馆推出的有孔虫展览,将把我们带进一个奇妙的世界。

推荐理由:大开眼界。

推荐指数:★★★★☆

推荐版面:B9

泡吧被宰 劫持重伤陪酒小姐

“打的就是这种宰客的‘小姐’,我现在还后悔打得不够!”日前,在某酒吧消费被宰后,三名男子将酒吧小姐劫持并殴打致其重伤。然而,他们落网后并不后悔自己的“暴行”。

血人昏死在路边

2008年2月底的一天凌晨,距北极阁广场不远处,一名浑身是血的女子倒在地上,几乎没有了呼吸。“哎呀,不好!这里一个死人!”一名女子途经此处,被吓得大叫起来。

两名巡逻民警听到喊声迅速跑了过来。受伤女子的头部、身上全是鲜血,惨状让民警也不寒而栗。

民警发现她还有轻微的呼吸,“还有救,赶紧送医院!”

她是谁?怎么伤得这么重?行凶者又是谁?两天后,她能微弱地发出声音,民警才揭开了谜团。她叫姜娟娟(化名),是南京某酒吧的陪酒小姐,当天下班回家,一辆黑色轿车突然停在她的车边,3名男子把她拖上车。随后,惊恐未定的她在车上遭到暴行。当车子行至北极阁广场附近时,3名男子把她推下车,用棍棒继续猛殴,直至她被打昏。

消费被宰报复酒吧女

“他们的身份你应该清楚吧?”考虑到姜娟娟所在

的酒吧是有名的“素质场”(专门宰外地客的娱乐场所),民警怀疑这起伤害案背后有“猫腻”。

犹豫再三,姜娟娟不得不说出实情。原来,案发前一天的晚上,3名男子乘出租车来到酒吧,姜娟娟负责招待他们。末了一结账,3名男子吓了一跳。两个多小时的时间,就喝了几瓶啤酒,吃了几碟小点心,但收款却高达数千元。

“高档酒吧不是谁都能来的,没钱,还好意思来玩?”姜娟娟见他们不愿意付钱,似乎早有准备,开始对他们进行言语“刺激”。与此同时,包间内又出现了几名酒吧工作人员。

面对这种架势,3名男子乖乖埋单后溜走。

“没有想到,他们竟然又找上门,出手还这么狠!”姜娟娟向民警哭诉,凶手就是那天晚上在酒吧消费的3名男子。

落网后声称打得还不够

在南京遭遇“素质场”宰客,肯定是外地人。他们又是打车来酒吧的,只要找到出租车,就能找到几人的住宿点。

据此,警方采用倒推的侦破思路,迫使酒吧老板提供出租车的联系方式。而根据出租车司机的供述,迅速在黄埔路一带的酒店展开调查,最终锁定了王某。

王某是安徽合肥人,事发的前晚,他和另外两名男子入住某宾馆。年龄、身高和宾馆的位置都符合嫌疑人的特征,此外,他刚买了一辆黑色丰田轿车,还没有来得及上牌。

调出王某的照片后,警方迅速组织酒吧老板、小姐以及出租车驾驶员辨认,三人一致肯定王某就是三名客人中的一人。四天后,民警远赴合肥,将正在家里睡觉的王某等三人抓获,并查获作案用的丰田轿车一辆。

面对民警,王某竟然表示,对于这种喜欢宰客的酒吧小姐,“就应该打,我们打得还不够”!

快报记者 田雪亭

独家爆料 重奖:200元 热线电话:96060

南京互动电视为奥运喝彩 关注圣火传递 为奥运加分 全新推出奥运系列专题节目 选择互动电视(机顶盒)的4个理由: 1) 技术更先进: 新技术,功能更强,看电视,看电影,上网,一应俱全! 2) 使用更便捷: 不仅像普通电视机一样看电视,还增加了即点即播影视节目的功能,可以快进快退播放,互动/普通遥控器切换,更方便! 3) 内容更丰富: 数万小时精彩影视,专题等内容,每天更新,你的硬盘自己掌控! 4) 价格更实惠: 每天只需几角钱,影视节目0.2元/部起!不点不收钱,神实惠! 南京互动电视全新推出奥运专题系列节目,《奥运故事》、《奥运之星》、《奥运经典》..... 互动机顶盒800元/台 客服热线:96296